

Uchwała Nr XLII/ 454 /2002
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 26 lutego 2002 r.
w sprawie skargi

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49, poz. 509) uchwała się, co następuje:

§ 1

Skargę skierowaną do Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego na działalność Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - w związku z obsługą Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Kazimierza Wielkiego w Stargardzie Szczecińskim, uznaje się za bezzasadną.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim po rozpatrzeniu skargi i skierowanej do Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego, uznała skargę za bezzasadną. Komisja jednogłośnie uznała, iż Prezydent Miasta Stargardu Szczecińskiego w tym postępowaniu nie jest stroną.

Z treści skargi wynika jednoznacznie, że i jest członkiem Wspólnoty Mieszkaniowej, w której Miasto ma udziały mniejszościowe. Zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903) każdy właściciel lokalu ma prawo i obowiązek współdziałania w zarządzie nieruchomością wspólną. Sprawy rozstrzygane na zebraniach są podejmowane w drodze uchwał. Każdy członek wspólnoty niezadowolony z rozstrzygnięcia sprawy może zaskarżyć uchwałę do sądu powszechnego.