

**Prezydent Miasta Stargard**

Urząd Miejski, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 17, 73-110 Stargard  
tel. +48 91 578 48 81, fax +48 91 578 48 89  
e-mail: [urząd@um.stargard.pl](mailto:urząd@um.stargard.pl)



Stargard, dn. 15.10.2018r.

**Pani  
Elżbieta Dybowska  
Radna Rady Miejskiej  
w Stargardzie**

**Nasz znak: TP-I.0003.5.2018.1**

**Dotyczy: powołania „Rady Społecznej” do spraw ładu architektonicznego w naszym mieście.**

W odpowiedzi na interpelację Nr ERM.0003.60.2018.1 z dnia 25 września 2018 roku oraz w nawiązaniu do naszej rozmowy w dniu 09.10.2018r., uprzejmie informuję, że Pani propozycja budowania wspólnej koncepcji ładu architektonicznego w naszym mieście z udziałem aktywnych mieszkańców, lokalnych przedsiębiorców, architektów, urbanistów i urzędników wpisuje się w strategię rozwoju miasta, realizowaną przez samorząd w ostatnich 20 latach. Jednak biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie znajduję podstaw do powołania skutecznie działającej „Rady Społecznej” do spraw ładu architektonicznego.

Działania w zakresie kreowania polityki przestrzennej, tworzenia warunków dla zrównoważonego rozwoju miasta, z uwzględnieniem potrzeby zapewnienia ładu przestrzennego, są realizowane na bieżąco poprzez :

- 1) opracowywanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard,
- 2) wykonywanie opracowań studialnych i koncepcyjnych w zależności od potrzeb,
- 3) organizację konkursów urbanistyczno-architektonicznych,
- 4) opiniowanie zgodności opracowań branżowych jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta i pozostałych jednostek Gminy Miasto - Stargard z planami zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta,
- 5) opiniowanie dokumentów planistycznych, projektów urbanistyczno-architektonicznych, lokalnych strategii i programów, w tym programu rewitalizacji przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną.

W ramach procesu rewitalizacji, który w mieście rozpoczęto w 2004 roku, nastąpiły pozytywne, punktowe zmiany w miejskiej tkance, między innymi w Śródmieściu i na Starym Mieście, realizowane tak przez Wydziały Urzędu Miejskiego jak i Stargardzkie TBS Sp. z o.o.

Zrealizowane liczne modernizacje i nowe inwestycje przez Gminę - Miasto Stargard, przedsiębiorców, wspólnoty mieszkaniowe, Stargardzkie TBS Sp. z o.o. i spółdzielnie mieszkaniowe wskazują, że idea współdecydowania o swoim miejscu zamieszkania, miejscu prowadzenia działalności gospodarczej są realizowane, ale w wielu przypadkach w odniesieniu do własności z pominięciem szerszego kontekstu. Dlatego też konieczna jest kontynuacja tych procesów z jednoczesnym wskazaniem dobrych praktyk i rozwiązań projektowych obrazujących pożądane przekształcenia i zmiany w szerszym kontekście.

Prezydent Miasta podejmie w przyszłym roku działania związane z przystąpieniem do opracowania studialnej koncepcji estetyzacji zabudowy i zagospodarowania głównych ulic Śródmieścia, obejmującej propozycje zharmonizowania kolorystyk elewacji zabudowy tworzącej całe pierzeje ulic, standardów nawierzchni jezdni, chodników, schodów, placów, witryn i małej architektury.

Jednocześnie określone zostaną miejsce i forma prezentacji opracowania oraz zasady konsultacji społecznych. Celem tych działań będzie usprawnienie długofalowego procesu poprawy ładu architektonicznego w mieście.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Do wiadomości:

1. Pan Marcin Przepióra  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Stargardzie
2. Biuro Prezydenta Miasta wm.

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Mynę  
Z-ca Prezydenta Miasta