

Protokół nr 13/2019

posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 25 października 2019 roku.

Członkowie Komisji zebrali się Sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej, w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie w godzinach od 8.30 do 9.45.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski otworzył 13 posiedzenie i powitała osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 4 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 12/2019 z posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju odbytego w dniu 20 września 2019 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła protokół nr 12/2019 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 20 września 2019 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w III kwartale 2019 roku.
3. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny oraz Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1- Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.

1. **Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2019-2035.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zajac dokonał wprowadzenia do projektu uchwały powiedział, że jest tu częściowe poradzenie sobie w budżecie z regulacjami w oświacie. Koszt regulacji

w zadaniach subwencionowanych to 1 mln 700 a otrzymanej subwencji 980 tys., skutki regulacji ponosi gmina. Uwzględniono także propozycje dołożenia 50 tys na zakup wozu bojowego dla Straży Pożarnej, jest to brakująca kwota do wkładu własnego. Jest także wprowadzenie po stronie dochodów wcześniej planowanych wydatków niewygasających.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy miasto ma dane, ile samorząd zyskał z podwyżek płacy minimalnej w ostatnich latach., rząd podnosił stawkę minimalnej płacy w związku są wyższe podatki i wyższe wpływy do budżetu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że rząd nie dał nic, rząd obciążył bardziej pracodawców a przez to miasto miało wyższe koszty usług.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że miasto wzięło pod uwagę obniżkę podatku ale należy brać pod uwagę wzrost w ciągu kilku lat płacy minimalnej, wyższa płaca to wyższe podatki.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wzrost dochodu z PIT jest co roku odczuwalny, dynamika jest dość dobra.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk zapytał, o zmniejszenie limitu wydatków budżetu miasta łącznie o 385 tys z części rezerwy planowanej na regulacje płac w jednostkach organizacyjnych miasta czy to oznacza że regulacje płac zostały zamrożone.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że rozwiązujemy rezerwę płacową, regulacja była przeprowadzona we wrześniu. Przeprowadzona regulacja była na poziomie 200 zł na etat teraz rozwiązywana jest rezerwa.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy nauczyciele za czas strajku dostali wynagrodzenie jak to zostało rozwiązane.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że podczas strajku odwiedził wszystkie jednostki strajkujące i nauczycielom zostało przekazane że nie ma możliwości prawnych wypłaty wynagrodzenia za czas strajku.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja większością głosów (przy 3 głosach za, 1 wstrzymującym się) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2019-2035.*

2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2019.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Dyskusja w sprawie ww. uchwały została przeprowadzona w punkcie 1 pp.1.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja większością głosów (przy 3 głosach za, 1 wstrzymującym się) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2019.*

3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync dokonał wprowadzania do projektu uchwały powiedział, że podnoszone są z roku na rok standardy dotyczące odpadów. Kolejna zmiana ustawy spowodowała konieczność dostosowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi do nowego systemu prawnego. Konieczność segregacji dla wszystkich mieszkańców. Na terenie miasta zasady te muszą zostać wprowadzone od 1 stycznia 2020 r. Obowiązek wprowadzenia zmian wygeneruje koszty, które będą musiały być pokryte z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W związku ze zwrotem kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych oraz obowiązkiem ustalenia zwolnienia z części opłaty dla osób kompostujących bioodpady w przydomowych kompostownikach, niezbędne jest podjęcie uchwały w przedmiocie zmiany wysokości dotychczas ustalonych stawek. Ustawa jasno zapisuje że przychody z opłat za gospodarowanie odpadami mogą być tylko przeznaczone na system, powinny one pokryć ten proces. System nie może być dotowany z innych źródeł finansowania. Różnice w opłatach są wykazane przedstawionej tabeli, są też wprowadzone kary za niesegregowanie śmieci.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk powiedział, że dotychczas były składane dwie deklaracje przez mieszkańców jak to będzie wyglądało od 1 stycznia czy mieszkańcy będą musieli składać nowe deklaracje.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że mieszkańcy nie muszą składać nowych deklaracji. Mieszkańcy dostaną informację o zmianie stawek bez konieczności składania deklaracji gdyż od 1 stycznia nie będzie już wyboru, każdy mieszkaniec ma obowiązek segregacji.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, w jaki sposób będą ustalone gospodarstwa jednoosobowe, dwuosobowi i wieloosobowe, na podstawie ewidencji.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że na podstawie oświadczeń.

Kierownik działu Odbioru i Zagospodarowania Odpadów w Zarządzie Usług Komunalnych Julita Siek powiedziała, że deklaracje są weryfikowane, sprawdzane jest ile osób jest zameldowanych na danej nieruchomości jeżeli się to nie zgadza, wzywamy osobę bądź świadków do złożenia wyjaśnień.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że wzrost kosztów odpadów wzrasta, Prezes Szwajlik na jednej z komisji wspomina że wzrost kosztów nie zostanie przeniesiony na mieszkańców.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że na obecnej chwili zmieniły się warunki ekonomiczne i uwarunkowania ogólnogospodarcze, które uwarunkowały wzrost cen.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy MPGK wdrożyło jakieś działania aby obniżyć te koszty.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Waldemar Kolasiński powiedział, że deklarowane były oszczędności ale obowiązki ustawowe czyli wprowadzenie kolejnej frakcji wymuszają podwyżki przy zagospodarowaniu odpadów wprowadzenie kolejnych obowiązków generuje koszty.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy wynika to z dyrektyw unijnych.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Waldemar Kolasiński powiedział, że tak i one są przekładane na prawo krajowe.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy aby zorganizować wywóz odpadów biodegradowalnych to mieszkańcy muszą się zaopatrzyć w odpowiednie pojemniki.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że system dostarcza pojemniki i worki.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk zapytał w jaki sposób będziemy informować mieszkańców przede wszystkim tych co nie segregują.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że jest cała akcja, organizowane są spotkania z zarządcami. Jest przygotowywana kampania w radiu, w prasie lokalnej a przede wszystkim w SIS. Również Zarządcy dostaną pismo informujące o zmianach.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, kiedy informacje o zmianach będą przekazywane dla mieszkańców.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Waldemar Kolasiński powiedział, że po zatwierdzeniu przez Radę Miejską uchwała podlega publikacji i po publikacji będzie można informować o nowych stawkach.

Kierownik działu Odbioru i Zagospodarowania Odpadów w Zarządzie Usług Komunalnych Julita Siek powiedziała, że techniczne ZUK przygotowuje się do przekazywania tych informacji.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że w ZZO i MPGK poradziło sobie z frakcją energetyczną nie obciążając budżetu. Koszt spalania odpadów narzucony w przepisach musi być uwzględniony w opłacie.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski zapytał, czy ten kto nie będzie segregował będzie płacił dwukrotnie stawki, jak będzie wyglądać zbiorowa odpowiedzialność w blokach mieszkalnych. Przewodniczący zapytał, czy Wojewoda nie zakwestionuje tego zapisu.

Radca Prawny Zarządu Usług Komunalnych Grzegorz Polak powiedział, że jest to regulacja ustawowa.

Kierownik działu Odbioru i Zagospodarowania Odpadów w Zarządzie Usług Komunalnych Julita Siek powiedziała, że odpowiedzialność solidarna nie jest nowością.

Ustawodawca przewidział, że w budynku wielorodzinnym który stanowi wspólnotę kiedyś należało składać jedną deklarację na całą wspólnotę na obecną chwilę ustawodawca pozwolił na podzielenie wspólnoty i składanie dwóch deklaracji ale jest warunek że te dwie części muszą być wydzielone i mają mieć osobne miejsca do gromadzenia odpadów.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że nie ma wątpliwości co do zasady jednak może zdarzyć się sytuacja że jednostka nie będzie segregować a odpowiedzialność będzie solidarna.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że kontrola będzie zapowiedziana i spółdzielnia będzie wydelegowywać pracowników. Potrzebny jest proces edukacji dla mieszkańców.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy odpady budowlane będą też odbierane w ramach tej opłaty.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że to rozwiązanie które było pozostaje bez zmian.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk powiedział, że od stycznia będzie nowa frakcja bio odpady kuchenne. Radny zapytał czy mieszkańcy będą otrzymywać worki biodegradowalne.

Kierownik działu Odbioru i Zagospodarowania Odpadów w Zarządzie Usług Komunalnych Julita Siek powiedziała, że worki są testowane. Worki biodegradowalne a worki kompostowane to są różne rzeczy, worek kompostowany zawiera skrobie a także komponenty z tworzyw sztucznych, zaś worek biodegradowalny rozkłada się kilka lat, aby kompost był dobrej jakości worki też muszą być odpowiednie aby nie zanieczyszczały frakcji a to podnosi już koszty.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk powiedział, że teoretycznie powinniśmy wysypywać bioodpady luzem.

Kierownik działu Odbioru i Zagospodarowania Odpadów w Zarządzie Usług Komunalnych Julita Siek powiedziała, że luzem bądź w workach papierowych.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Grzegorz Rybaczuk zapytał, czy osoba która zadeklaruje że ma kompostownik to nie otrzyma już worków na trawę.

Kierownik działu Odbioru i Zagospodarowania Odpadów w Zarządzie Usług Komunalnych Julita Siek powiedziała, że na pewno otrzyma pojemnik brązowy na odpady kuchenne ponieważ nie wszystkie odpady będą mogły być przeznaczone do kompostowania, zaś worki na trawę nie będzie otrzymywała kiedy zadeklaruje kompostowanie.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja większością głosów (przy 3 głosach za, 1 wstrzymującym się) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.*

- 4. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Waldemar Kolasiński powiedział, że uchwała ta jest wynikiem zmiany uchwały dotyczącej wysokości opłaty, nowe warunki w systemie śmieciowym wymuszają określenie nowego wzoru deklaracji, są to zmiany wynikające ze zmian ustawowych.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja większością głosów (przy 3 głosach za, 1 wstrzymującym się) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.*

- 5. Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że projekt uchwały jest przygotowany zgodnie z wnioskiem przedstawionym na poprzedniej komisji.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.*

- 6. Projekt uchwały w sprawie rozszerzenia terenu cmentarza komunalnego w Stargardzie.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie rozszerzenia terenu cmentarza komunalnego w Stargardzie.*

- 7. Projekt uchwały w sprawie określenia kierunków działania Prezydenta Miasta Stargard dotyczących wprowadzenia Programu „Stargardzka Karta Mieszkańca”.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając dokonując wprowadzenia do projektu uchwały powiedział, że miasto od kilku lat realizuje przygotowaną przez firmę zewnętrzną roboczą strategię, która miała pokazać w jaki sposób i jakie czynności należy podjąć aby osiągnąć cele. Strategia Miasta była roboczym dokumentem, który pokazał obszary jakie należy poprawić aby miasto było w stanie aktywnie przyciągać nowych mieszkańców. Rozwój gospodarczy przyciąga do miasta nowych mieszkańców. Miasto rozpoczęło kampanie „Stargard Vita”. Program „Stargardzka Karta Mieszkańca” skierowany jest do osób, których miejscem zamieszkania oraz rozliczenia podatku dochodowego jest Stargard. Stanowi on element polityki społecznej Gminy Miasto Stargard oraz strategii „Stargard Vita”, mającej na celu promocję miasta i zachęcania osób spoza Stargardu do zamieszkania i do podjęcia pracy jego terenie. Karta ta zmierza do tego aby mieszkańcy mieli świadomość że płacąc podatek w mieście w przyszłości przełoży się to na ilość i jakość inwestycji na terenie Stargardu. Podstawa wydania karty jest odprowadzanie podatku w mieście wykazane z PIT. Nad katalogiem benefitów pracował Wydział Planowania i Rozwoju Miasta, nadal nie jest to katalog pełny. Technologia wdrożenia karty jest też w opracowaniu.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że ma taką propozycję, bo tu jest kwestia zamieszkujących mieszkańców a nie zameldowanych ma istotny znaczenie w PIT więc akcja informacyjna powinna ruszyć wcześniej bo deklaracja jest na dzień 31 grudnia więc powinna ruszyć wcześniej.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że akcja informacyjna rozpocznie się po zatwierdzeniu przez Radę projektu uchwały. Prezydent powiedział, że jeżeli Rada zaakceptuje ten kierunek to urząd jest przygotowany na wdrożenie kampanii już od końca listopada.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że słyszy pozytywne opinie o Kampania Stargard Vita.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie określenia kierunków działania Prezydenta Miasta Stargard dotyczących wprowadzenia Programu „Stargardzka Karta Mieszkańca”*.

8. Projekt uchwały w sprawie wystąpienia Gminy -Miasto Stargard z międzynarodowego stowarzyszenia pn. Europejski Szlak Gotyku Ceglanego.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wzrost kosztów administracyjnych spowodowało wzrost wysokości składki, zadania realizowane w ramach stowarzyszenia zostały mocno ograniczone stąd podjęcie decyzji o wystąpieniu.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie wystąpienia Gminy -Miasto Stargard z międzynarodowego stowarzyszenia pn. Europejski Szlak Gotyku Ceglanego*.

Do punktu 2- Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w III kwartale 2019 roku.

Informacja stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Komisja przyjęła informacje *o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w III kwartale 2019 roku* do wiadomości.

Do punktu 3- Sprawy bieżące.

1. Projekt koncepcji urbanistyczno-architektonicznej „Modernizacji i rewaloryzacji zagospodarowania przestrzeni publicznych położonych w centrum usługowym Osiedla Zachód w Stargardzie” skierowany do konsultacji na posiedzenie Komisji.

Pismo w sprawie ww. konsultacji stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync dokonał wprowadzenia do koncepcji. Miasto postanowiło wypracować kierunek przemian na tym terenie, postanowiono stworzyć nową jakość na tej przestrzeni po uzgodnieniach z właścicielami terenów przyległych. Została ustalona granica obejmująca opracowanie koncepcji.

Architekt z Biura Projektowego B.P. ART PROJEKT Michał Grzybowski przedstawił w prezentacji multimedialnej założenia koncepcji.

Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski powiedział, że jest pod ogromnym wrażeniem projektu.

Przewodniczący Rady Michał Bryła zapytał, czy zlecona była tylko koncepcja bez projektu budowlanego.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania i Rozwoju Architekt Miejski Małgorzata Ruszkiewicz Kwapien powiedziała, że już z projektem budowlanym było zlecenie koncepcji.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedziała, że część koncepcji została zlecona, która wstępnie nazwana jest pierwszym etapem

Przewodniczący Rady Michał Bryła zapytał, jakie są granice pierwszego etapu.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania i Rozwoju Architekt Miejski Małgorzata Ruszkiewicz Kwapien powiedziała, że jest to propozycja projektanta, teren zaznaczony na czerwono. Wstępnie próbowano przeliczyć koszty jest to ok 10 mln. obejmuje on cały obszar a to co najważniejsze to kwota od 4-5 milionów, są to wstępne szacunki.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że koszty na pewno przerażają ale jeżeli miasto chce aby osiedle zachód zmieniło swój charakter, należało wymyśleć coś aby to osiedle było inne. Obszar przy fontannie jest to jedyny miejski ciąg który stwarza możliwość stworzenia rekreacyjnej przestrzeni dla mieszkańców tej części miasta.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że ma pewną uwagę do dokumentacji, zieleni jest potrzebna na osiedlu zachód jednak bardzo dużo mieszkańców zgłasza problemy braku miejsc parkingowych i komunikacji samochodowej. Szkoła generuje potężny ruch a koncepcja tego problemu nie rozwiązuje.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że tu jest rozpatrzona przestrzeń do spędzania czasu wolnego, jedyna możliwa do wygenerowania publiczna. Jeżeli chodzi o parkingi na terenach spółdzielni, to jakiś czas temu spółdzielnia opracowała koncepcje parkingów na osiedlu. Poddali tę koncepcję pod konsultacje, mieszkańcy byli przeciwni parkingom.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że na osiedlu jest dość spora grupa osób starszych niezmotywowanych i oni nie chcą mieć pod swoimi balkonami parkingów, ale czy w tym ciągu Alei Żołnierza i Kościuszki nie można wygenerować miejsc parkingowych, wzdłuż szkoły, przy wieżowcu.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania i Rozwoju Architekt Miejski Małgorzata Ruszkiewicz Kwapien powiedziała, że tą przestrzeń spółdzielnia mieszkaniowa wniosła do koncepcji miejskiej, dała wytyczne dla projektanta i zajęła stanowisko w tej sprawie, mieszkańcy nie chcą miejsc postojowych wskazali postulat stworzenia ścieżki rowerowej i ciągu pieszego.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto miało kiedyś koncepcję zrobienia parkingu wzdłuż szkoły jednak spółdzielnia to oprotestowała. W przypadku parkingów trzeba wrócić do jakiejś koncepcji i miasto powoli zaczyna nad tym pracować. Rozwiązania rotacyjne przy instytucjach publicznych.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że może warto wrócić w tym projekcie do konsultacji społecznych i wskazać drugi wariant.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania i Rozwoju Architekt Miejski Małgorzata Ruszkiewicz Kwapien powiedziała, że chciała zwrócić uwagę na jeszcze jedną rzecz, miasto podzielone jest linią kolejową i zachodnia część to trzy duże osiedla i brak wydzielonej przestrzeni rekreacyjnej. Koncepcja przedstawia ta funkcje której to miejsce jest dedykowane nie ma miejsca w tej przestrzeni na parkingi.

Radny Krzysztof Kozłowski zapytał, czy nie można wykorzystać na parkingi tej przestrzeni po stadionie. Radny zgłosił aby opracować drugą koncepcję w której znajdą się miejsca parkingowe.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania i Rozwoju Architekt Miejski Małgorzata Ruszkiewicz Kwapien powiedziała, że rozumie że Pan chce aby zamienić ciąg pieszo rowerowy na parkingi.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że chce aby została opracowana druga koncepcja która zostanie poddana konsultacji z mieszkańcami, żeby mieszkańcy osiedla zachód zdecydowali którą chcą koncepcję. Jedną i drugą funkcję można połączyć.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania i Rozwoju Architekt Miejski Małgorzata Ruszkiewicz Kwapien powiedziała, że zanim umowa z projektantem została podpisana zostały stworzone wytyczne do tej koncepcji. Były one prezentowane na komisji gdzie był omawiany

pomysł na tą powierzchnie i jakie funkcje ma spełniać, to zostało zapisane w formie wytycznych stanowiących załącznik do umowy. Wytyczne są uzgodnione z właścicielami terenu ze spółdzielnią, ze wspólnotami mieszkaniowymi i odpowiadają diagnozie terenu. Na osiedlu zachód jest dużo terenu na którym można umieścić parkingi.

Radny Krzysztof Kozłowski powiedział, że chciałby zobaczyć gdzie można umiejscowić parkingi. Radny powiedział, że chciałby być dobrze zrozumiany bo projekt ten będzie kosztował dość dużo więc dlaczego mieszkańcy nie mieli by zdecydować jaką koncepcję wybrać.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że mieszkańcy już wybrali.

Architekt z Biura Projektowego B.P. ART PROJEKT Michał Grzybowski powiedział, że założenia które zostały tu zastosowane były konsultowane ze spółdzielniami i ich oczekiwania zostały uwzględnione. Zgodnie z prawem nowe przepisy zaostrzyły wytyczne dotyczące odległości od okien, tutaj parkingi by się nie zmieścił.

Więcej pytań nie głoszone **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** podziękował za przedstawienie koncepcji.

2. **Informacja w sprawie wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów w III kwartale 2019 r. na terenie miasta Stargard.**

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

3. **Pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie podjętych uchwał z dnia 7 października 2019 r. tj. Nr CCCXLVIII.611/2019 w sprawie wydania opinii o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w budżecie miasta Stargard na 2019 rok oraz Nr CCCXLVIII.612.2019 w sprawie wydania opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu miasta Stargard.**

Pismo stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia Komisji na dzień 22 listopada 2019 roku, godzina 8.15 w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej w Ratusz, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Stargard z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2020 rok.
3. Raport za 2018 rok z realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy-Miasto Stargard.
4. Opracowanie planu pracy Komisji na rok 2020.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2020-2035.
6. Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy-Miasta Stargard na rok 2020.
7. Wypracowanie opinii o projekcie budżetu Gminy-Miasta Stargard na rok 2020.

8. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękowała wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 13 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 25 października 2019 roku.

Protokołowała:
Patrycja Rzepecka

inspektor

Przewodniczący Komisji

Czesław Kwiatkowski