

## **Protokół nr 10/2019**

**posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 19 czerwca 2019 roku.**

Członkowie Komisji zebrali się w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej, w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 9.00 do 10.00.

**Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** otworzył 10 posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 4 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Protokół nr 7/2019 posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju odbytego w dniu 18 kwietnia 2019 roku wyłożony był do wglądu w Biurze Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono, wobec czego Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania nad przyjęciem protokołu, bez jego odczytywania.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) przyjęła protokół nr 7/2019 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 18 kwietnia 2019 roku.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Założenia Prezydenta Miasta dotyczące polityki podatkowej jako elementu kształtowania budżetu miasta Stargardu na 2020 rok.
3. Informacja z przygotowania miasta Stargard do absorpcji środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.
4. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny oraz Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

**Do punktu 1 - *Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.***

1. **Projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy-Miasta Stargard.**

Pismo TK-II.7031.2.2018/2019.5 z dnia 29.05.2019 r. w sprawie przedłożenia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Stargard stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

**Prezes Zarządu Dyrektor Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Piotr Tomczak** poinformował, że poprzedni regulamin mimo akceptacji ze strony Komisji, nie został zaakceptowany przez wojewodę. Wszystkie uwagi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zostały uwzględnione. Do Regulaminu zostały dodane kwestie dotyczące reklamacji, które są korzystane zarówno dla mieszkańców gminy jak i dla przedsiębiorstwa.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy-Miasta Stargard.*

**2. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Składowej, Usługowej.**

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync** powiedziała, że są cztery uchwały przystąpienia do sporządzenia planu. Plan zagospodarowania przestrzennego jest to prawo lokalne w dość skomplikowanej procedurze która daje partycypację mieszkańcom miasta jak i właścicielom nieruchomości. Prezydent zwraca się do radnych by zdecydowała o przystąpieniu do planu na danym terenie. Wszystkie cztery uchwały to pierwszy krok w regulacjach. Zastępca Prezydent Miasta dokonał wprowadzenia do uchwały. Należy zająć się ulicą Usługową a także Składową, ponieważ dwa obiekty znajdujące się na tym terenie nie będą pełnić dłużej swoich funkcji, a powinny nadal służyć miastu. Są to: budynek szkoły, który w skutek zamiany staje się budynkiem miasta oraz budynek ZUS, którego siedziba zostanie przeniesiona. Mieszkańcy, właściciele nieruchomości mogą zgłaszać propozycje co do przyszłości starego budynku ZUS, co ma się tam teraz znaleźć.

**Radny Krzysztof Kozłowski** powiedział, że obejście północne miasta miało rezerwę pod drogę dwujezdniową tutaj widać że wkraczamy w ten obszar. Radny zapytał czy nie należy zostawić rezerwy tego terenu pod budowę drogi.

**Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync** powiedziała, że ta szerokość która jest zaprojektowana ona w obejściach jest korygowana bo tranzytowe obejście jest południowe, a nie jak pierwotnie zakładano.

**Radny Krzysztof Kozłowski** powiedział, że prognozy ruchu mówią cały czas o wzrostach

**Zastępca Dyrektora Wydziału Planowania i Rozwoju Krzysztof Kempisty** powiedział, że planowana szerokość to 30 m i jest konsekwencja wcześniej opracowywanych planów.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że 30 m to nie jest pas który uniemożliwia drogi dwujezdniowe. Miasto będzie się przymierzało do jednojezdniowej drogi. Droga ma być zbiorcza lokalna.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Składowej, Usługowej.*

**3. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Elizy Orzeszkowej, Władysława Reymonta.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

**Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** dokonał wprowadzenia do uchwały. Ulice Elizy Orzeszkowej i Władysława Reymonta znajdują się na skraju miasta, obowiązuje tam w głównej mierze zapis o terenach otwartych, natomiast na fragmencie omawianego terenu dopuszczona jest zabudowa siedliskowa. W związku z tym miasto chce przenieść zabudowę siedliskową do planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard, by właściciele mogli w tej części realizować swoje zamierzenia.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Elizy Orzeszkowej, Władysława Reymonta.*

**4. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Różanej, Spokojnej.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync** powiedział, że nie da się odpowiednio zmodernizować ulicy Różanej nie wchodząc na jej wschodnią granicę. Celem tej uchwały jest uregulowanie możliwości komunikacyjnych terenów, które znajdują się w części południowej wskazanego w uchwale terenu, przedłużenie ulicy Różanej oraz przekroczenie kolei od strony ulicy Władysława Broniewskiego.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Różanej, Spokojnej.*

**5. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Stefana Okrzei, Bolesława Limanowskiego, Wojska Polskiego.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

**Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync** powiedział, że na terenie omawianej uchwały znajduje się szpital, jednak czy będzie on objęty radykalniejszymi zapisami objęty, to jest to już kwestia powiatu i samego szpitala. Miasto chce uporządkować omawiany kwartał. Należy uregulować kilka kwestii, tj. nieruchomości MPGK Sp. z o.o., której granice uniemożliwiają jej, a także nieruchomości sąsiedniej, zabudowania granicy znajdującej się na działce. Jest to pozostałość po dawnym zbiorniku. Należy uregulować kwestię możliwości jej zabudowy. Kolejną sprawą jest zaplecze ulic Stefana Okrzei oraz Bolesława Limanowskiego, na których znajduje się zespół działek należących do miasta. Jest to jeden z wyborów ZUS-u na lokalizację ich nowej siedziby oddziału. Jednak należy uregulować kwestię dojazdu. Miasto liczy na to, że ZUS i Sąd Rejonowy będą miały wspólny parking. Pełna dokumentacja, którą sporządził oddział szczeciński jest w centrali ZUS.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Stefana Okrzei, Bolesława Limanowskiego, Wojska Polskiego.*

**6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że uchwała wynika ze zmian w ustawy o finansach publicznych oraz dostosowanie do aktualnego stanu prawnego oraz wyeliminowanie ostatniego zakładu budżetowego z poprzedniej uchwały. Zapisy związane z trybem prac, ujmowały planowanie budżetu dla zakładu budżetowego, który na obecną chwilę przekształcił się w spółkę prawa handlowego i należy to uregulować.

Pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

**Komisja** jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.*

**Do punktu 2 –Założenia Prezydenta Miasta dotyczące polityki podatkowej jako elementu kształtowania budżetu miasta Stargard na 2020 rok.**

Założenie prezydenta miasta stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że w czerwcu jest to przedkładane dla komisji w celu uzgodnienia prognozy podejścia do polityki podatkowej, aby w momencie przygotowania projektu budżetu wiedzieć czy skutki związane z regulacją musimy brać pod uwagę czy tej woli ze strony rady nie będzie. Prezydent Miasta przedstawił założenia opisane w dokumencie. W przedłożonej propozycji są przedstawione prognozowane punkty inflacyjne i jakie to ma skutki.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *Założenia Prezydenta Miasta dotyczące polityki podatkowej jako elementu kształtowania budżetu miasta Stargard na 2020 rok.*

**Do punktu 3- Informacja z przygotowania miasta Stargard do absorpcji środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.**

Informacja stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

Pytań nie zgłoszono.

Komisja przyjęła do wiadomości *Informację z przygotowania miasta Stargard do absorpcji środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.*

**Do punktu 3 – Sprawy bieżące.**

- 1. Pismo mieszkanki miasta Stargard do Rady Miejskiej, z dnia 8 maja 2019r., w którym kieruje prośbę o uwzględnienie ulic Młyńskiej oraz Ogrodowej w planach remontowych na 2020 rok stanowi załącznik nr 13 do protokołu. Do listu dołączony jest załączniki z listą osób popierających remont ul. Młyńskiej.**

Pismo mieszkanki miasta z dnia 8 maja 2019 roku stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Pismo ERM.0012.2.10.2019.3 skierowane do Prezydenta Miasta w sprawie ustosunkowania się do sprawy z pisma z dnia 8 maja 2019 r., stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

Zawiadomienie o terminie posiedzenia komisji dla mieszkanki miasta oraz o przysługującym jej prawie uczestnictwa w wyznaczonym posiedzeniu Komisji, stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

Zwrotne potwierdzenie odbioru pisma ERM.0012.2.10.2019.3, adresowanego do mieszkanki, stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Odpowiedz Prezydenta Miasta na pismo ERM.0012.2.10.2019.3 wraz z kserokopią pisma MI-III.7021.67.2019.5 z dnia 03.06.2019 r. stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

**Przewodniczący Komisji Czesław Kwiatkowski** zaprosił do przedstawienia sprawy reprezentantkę grupy mieszkańców ulic Ogrodowej i Młyńskiej.

**Mieszkanka** stwierdziła, że stan ulicy Młyńskiej jest fatalny, remont drogi na ulicy Młyńskiej nie był przeprowadzany przez długi okres, a dodatkowo została ona zniszczona przy budowie systemu kanalizacji na ulicy Ogrodowej. Stan ulicy jest fatalny. Po ulicy porusza wielu

pieszych, a także rowerzystów. Chodnik są w złym stanie nie nadają się do przejścia, między niektórymi posesjami nie ma go wcale. W ulicy są dziury w których zbiera się w dużych ilościach woda, po opadach deszczu. Taka ulica utrudnia życie mieszkańcom. W imieniu mieszkańców, prosi Radę i Przewodniczącego o uwzględnienie remontu drogi w budżecie na 2020 rok.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** poinformował, że mieszkańcy ulicy dostali już odpowiedź w tej sprawie. Droga została przejęta od Zarządu Dróg Powiatowych z dniem 1 stycznia 2019 r. Konsekwentnie drogi powiatowe są przejmowane przez miasto, jednak działanie to będzie trwało latami. Kryteria brane pod uwagę przy kolejności modernizacji ulic zostały wypracowane przez lata z Radą poprzedniej kadencji. Odrębne kryteria dotyczą ulic o charakterze tranzytowym, strategicznym i dojazdowym. Remont ulicy Młyńskiej zostanie rozpatrzony w IV kwartale br., biorąc pod uwagę kryteria przy ustalaniu kolejności realizacji poszczególnych ulic. Miasto przejęło zespół ulic, według przyjętych kryteriów zostaną przeliczone punkty i ulica Młyńska znajdzie się w katalogu ulic nastąpi to w IV kwartale. Potrzeby na urządzenie wszystkich dróg w Stargardzie są duże w ostatnich czasach wydajemy ponad 20 mln zł rocznie na drogi.

**Radny Krzysztof Kozłowski** dodał, że dziura w drodze na początku ul. Młyńskiej wymaga natychmiastowej interwencji.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** powiedział, że w związku z przejęciem dróg powiatowych wszystkie awaryjne rzeczy, które wymagają natychmiastowej naprawy będą remontowane na bieżąco, zostało to ujęte w piśmie MI-III.7021.67.2019.5 z dnia 3 czerwca 2019r.

**Mieszkanka** zapytała czy pod koniec roku będzie mogła poznać decyzję w sprawie remontu drogi.

**Prezydent Miasta Rafał Zając** odpowiedział, że może dowiedzieć się w Wydziale Inżynierii Miasta lub na Komisji w grudniu będzie to prezentowane, na której pozycji będzie zakwalifikowana droga.

Pismo skierowane do mieszkanki miasta wyrażające opinie komisji wyrażone w piśmie: MI-III.7021.67.2019.5 z dnia 3 czerwca 2019 roku, stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

Zwrotne potwierdzenie odbioru pisma ERM.0012.2.10.2019.3, adresowanego do mieszkanki, stanowi **załącznik nr 19** do protokołu.

2. **Pismo Wspólnoty Mieszkaniowej ulicy Pogodnej 1 skierowane do Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Stargardzie w sprawie nie wywiązywania się z obowiązku umycia i dezynfekcji pojemnika na odpady zmieszane, znajdujące się na posesji Pogodna 1 zgodnie z umową nr 24/2016 zawarta w dniu 12.12.2016 r. pomiędzy ZUK a MPGK.**

Pismo stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości ww. pismo.

3. **Pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w sprawie przekazania uchwałę Nr CCX.410.2019 Składu Orzekającego Regionalnej Izby**

**Obrachunkowej w Szczecinie z dnia 11 czerwca 2019 r. w sprawie wydania opinii o możliwości sfinansowania deficytu przedstawionego w budżecie miasta Stargard na 2019 rok.**

Pismo stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości ww. pismo.

**Komisja** ustaliła termin następnego posiedzenia Komisji na dzień 23 sierpnia 2019 roku, godzina 9.00 w Sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej.

Po posiedzeniu komisji nastąpi wizyta studyjna w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej, ul. Księcia Bogusława IV 21 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwały Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za I półrocze 2019 roku.
3. Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2019-2034, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć za I półrocze 2019 roku.
4. Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2019 roku.
5. Informacja o zewnętrznych środkach pozyskanych przez miasto w II kwartale 2019 roku.
6. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 10 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 19 czerwca 2019 roku.

Protokołowała:  
Patrycja Rzepecka

inspektor

Przewodniczący Komisji

Czesław Kwiatkowski