

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 24 stycznia 2020 roku do dnia 20 lutego 2020 roku

Wydano 26 zarządzeń, zatwierdzono 9 wniosków, 17 wykazów nieruchomości, 2 protokoły oraz 3 projekty ogłoszeń.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) zmieniające zarządzenie w sprawie określenia opłat za dzierżawę mienia komunalnego (27/2020),
- 2) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, tj. nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie (28/2020),
- 3) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, tj. nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie oraz na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu (29/2020,),
- 4) zmieniające zarządzenie w sprawie określenia sposobu realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 5 grudnia 2014 o Karcie Dużej Rodziny (30/2020),
- 5) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2020 (32/2020),
- 6) ustalenia w Urzędzie Miejskim w Stargardzie terminarza przekazywania materiałów archiwalnych i dokumentacji niearchiwalnej poprzez poszczególne komórki organizacyjne oraz samodzielne stanowiska pracy (33/2020),
- 7) zmiany budżetu miasta na rok 2020 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2020 rok (34/2020),
- 8) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego tj. odpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu (35/2020, 36/2020),
- 9) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Zespołu monitorującego udzielanie środków publicznych na realizację zadań publicznych z zakresu spraw społecznych (37/2020),
- 10) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii w Stargardzie w zakresie kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z rozbudową układu drogowego (38/2020),
- 11) upoważnienia pracownika Urzędu Miejskiego w Stargardzie do wykonywania określonych czynności w toku załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (39/2020),
- 12) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo-wychowawczej prowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard na rok szkolny 2019/2020 (41/2020),
- 13) przyjęcia planu uwolnień budynków i lokali stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard na rok 2020 oraz zatwierdzenia wykazu osób uprawnionych do przydziału lokalu zamiennego z mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargardu w 2020 roku (46/2020),

- 14) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania koordynatora ds. Nowej Hanzy (47/2020),
- 15) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Miejskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Stargardzie (48/2020),
- 16) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej (49/2020),
- 17) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na konserwację miejskiego oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie Stargardu, w latach 2020-2021 (50/2020),
- 18) w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Hetmana Stefana Czarnieckiego, Księcia Barnima I (52/2020),
- 19) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 28 stycznia 2020 roku (31/2020, 40/2020, 42/2020, 43/2020, 44/2020, 45/2020, 51/2020).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) wstępnych założeń priorytetów do Strategii rozwoju miasta,
- 2) zatwierdzenia sposobu postępowania przy wyłonieniu wykonawcy audytu rekompensaty wypłaconej Spółce Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o.o. w 2019r. oraz akceptacji treści projektu umowy,
- 3) nadania nazwy drodze wewnętrznej usytuowanej wewnątrz kwartału ulic: Jagiellońskiej, Gen. W. Sikorskiego, Alei Dębowej i Wiejskiej, usytuowanej na działkach nr 439/1, 439/14, 439/28, 458/3, 460/3, 504/8 i 505/1 w obrębie 12,
- 4) nadania nazwy Saperów Polskich lub Saperów Stargardzkich dla ulicy lub ronda w Stargardzie,
- 5) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na dostawę materiałów do pracowni poligraficznej i pracowni arteterapii, gabinetu orientacji zawodowej w Szkole Podstawowej nr 2 w Stargardzie w ramach realizacji projektu: Transgraniczny Most Przyszłości – utworzenie polsko-niemieckich centrów orientacji zawodowej i zarządzania zdrowiem w Euroregionie Pomerania, w ramach Programu Interreg V A, Oś Edukacja,
- 6) wyrażenia zgody na zbycie działki nr 522 obręb 1 w stanie istniejącym bez konieczności uwalniania terenu przed przetargiem i zatwierdzenia wykazu na zbycie przedmiotowej działki,
- 7) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń biurowych zlokalizowanych w Ratuszu Miejskim na okres trzech lat z Urzędem Statystycznym w Szczecinie, od 31.03.2020 r.,
- 8) sposobu zagospodarowania działki nr 408 obręb 6 miasta Stargard przy zbiegu ulic: Brzozowej i Sportowej tj. pozostawienia nieruchomości w zasobie Miasta i przeznaczenia przedmiotowego terenu do dzierżawy,
- 9) schematu informacji z rocznej działalności spółek.

Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:

- 1) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 714 m² niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 522 o całkowitej powierzchni 2059 m², położonej w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Podleśnej – **wykaz nr 19**,
- 2) nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 522 o powierzchni 0,2059 ha położona w obrębie 1 miasta Stargard – **wykaz nr 20**,
- 3) nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 323 o powierzchni 311 m², położona w obrębie 2 miasta Stargard – **wykaz nr 21**,
- 4) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m², położona w obrębie 8 miasta Stargard przy alei Żołnierza – **wykaz nr 22**,
- 5) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 520 o całkowitej powierzchni 44m², położona w obrębie 6 miasta Stargard przy ul. Bolesława Limanowskiego – **wykaz nr 23**,
- 6) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej;
 1. pięć części nieruchomości każda o powierzchni 12m², pod lokalizację 5 pawilonów handlowych oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 102/2 o całkowitej powierzchni 1702 m² położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Płatnerzy,
 2. część nieruchomości o powierzchni 12 m² pod lokalizację 1 pawilonu handlowego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 102/5 o całkowitej powierzchni 2959 m², położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Płatnerzy – **wykaz nr 24**,
- 7) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 323/2 o powierzchni 1,1420 ha i 323/1 o powierzchni 0,0731 ha, położonej w obrębie 19 miasta Stargard – **wykaz nr 25**,
- 8) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do użyczenia; pomieszczenia magazynowe o powierzchni 120,93 m² (pięć pomieszczeń), zlokalizowane w kondygnacji piwnicznej budynku mieszkalnego przy ul. Kazimierza Wielkiego 1a, usytuowanym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 124 w obrębie 11 miasta Stargard – na rzecz Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Portowej 3 w Stargardzie – **wykaz nr 26**,
- 9) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; nieruchomość o powierzchni 1.6901 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 153, położona w obrębie 17 miasta Stargard – **wykaz nr 27**,
- 10) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 45,90 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 70/1 o całkowitej powierzchni 397 m², położona w obrębie 13 miasta Stargard przy ul. Ochronnej - **wykaz nr 28**,
- 11) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 26 o powierzchni użytkowej 26,42 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni

3,40 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Garncarskiej 4 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) i sprzedażą w udziale 26/1000 części gruntu działki o nr geod. 126 o pow. 240 m² oraz w udziale 3/1000 części gruntu działek o nr geod. 128 i 608 o łącznej pow. 4177 m² – **wykaz nr 29**,

- 12) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 36,21 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Grodzkiej 10 klatka „B” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedażą w udziale 7/1000 części gruntu działki o nr geod. 303 o pow. 1277 m², oraz w udziale 7/1000 części gruntu działki o nr geod. 302 o pow. 1429 m² – **wykaz nr 30**,
- 13) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 39,31 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 3,36 m² i pomieszczeniem wc o powierzchni 1,26 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Mariackiej 1 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedażą w udziale 196/1000 części gruntu działki o nr geod. 239 o pow. 147 m² i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 13/1000 części gruntu działki o nr geod. 240/2 o pow. 1121 m² – **wykaz nr 31**,
- 14) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 25 o powierzchni użytkowej 35,26 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego 1 klatka „B” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedażą w udziale 12/1000 części gruntu działki o nr geod. 124 o powierzchni 746 m² oraz w udziale 4/1000 działek o nr geod.: 128 i 608 o łącznej powierzchni 4177 m² – **wykaz nr 32**,
- 15) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 348/1 o powierzchni 5m², położona w obrębie nr 11 miasta Stargard – **wykaz nr 32**,
- 16) nieruchomość gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 348/1 o powierzchni 5m², położona w obrębie nr 11 miasta Stargard – **wykaz nr 33**,
- 17) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 36m² (dla dwóch dzierżawców) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/4 o całkowitej powierzchni 1174 m², położona w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. 9 Zaodrzeńskiego Pułku Piechoty – **wykaz nr 34**.

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów działek: 96/124 i 96/128 o łącznej powierzchni 2,0992 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
- 2) II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 6 o pow. użytkowej 65,21 m², położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 38 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12).

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) treści ogłoszenia, treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do przetargu nieograniczonego na konserwację miejskiego oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie Stargardu w latach 2020-2021,
- 2) trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 72,89 m² wraz ze strychem o powierzchni użytkowej 18,60 m² i przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. 18,30 m², położonym w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 48 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12) wraz ze sprzedażą w udziale 70/1000 części gruntu działki o nr geod. 558 o pow. 435 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 49/1000 części gruntu działki o nr geod. 557 o powierzchni 837 m² i w udziale 114/10.000 części gruntu działki o nr geod. 560 o powierzchni 664 m²,
- 3) treści ogłoszenia, treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do przetargu nieograniczonego na remont Książnicy Stargardzkiej.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad lutowej sesji Rady Miejskiej.

Prezydent Miasta

Rafał Zając

2

