

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 19 kwietnia 2019 roku do dnia 23 maja 2019 roku

Wydano 25 zarządzeń, zatwierdzono 9 wniosków, 27 wykazów nieruchomości, 2 protokoły oraz 1 projekt ogłoszenia.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) zmiany budżetu miasta na rok 2019 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2019 rok **(156/2019)**,
- 2) ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora **(157/2019)**,
- 3) powołania operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych powołanych do przeprowadzenia wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 26 maja 2019 roku **(158/2019)**,
- 4) zatwierdzenia diagnozy potrzeb Przedszkola Miejskiego nr 1 i Przedszkola Miejskiego nr 5 – określenie zapotrzebowania na wsparcie w zakresie podnoszenia jakości edukacji przedszkolnej **(159/2019)**,
- 5) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu **(160/2019, 169/2019, 178/2019)**,
- 6) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania, ustalenia składu, zasad funkcjonowania i ustalenia regulaminu działania Stargardzkiej Rady Sportu **(161/2019)**,
- 7) powołania Stargardzkiej Rady Sportu **(162/2019)**,
- 8) realizacji na terenie Miasta Stargard konkursu „Ogrody wokół nas” **(163/2019)**,
- 9) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych powołanych do przeprowadzenia wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 26 maja 2019 roku **(168/219)**,
- 10) upoważnienia do załatwiania spraw **(170/2019)**,
- 11) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 11 z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego im. Noblistów Polskich, os. Zachód B 15 **(171/2019)**,
- 12) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Kornela Makuszyńskiego z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego w Stargardzie, ul. Limanowskiego 7 **(172/2019)**,
- 13) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 5 im. Jana Pawła II w Stargardzie, ul. Kuśnierzy 7 **(173/2019)**,
- 14) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 8 im. Mikołaja Kopernika w Stargardzie, ul. R. Traugutta 16 **(174/2019)**,
- 15) powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 10 w Stargardzie, ul. Szkolna 2 **(175/2019)**,
- 16) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego **(176/2019)**,

- 17) rozpatrzenia wniosków złożonych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Spółdzielczej, Niepodległości, Władysława Broniewskiego (177/2019),
- 18) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Stargardzie (179/2019),
- 19) powołania komisji przetargowej (180/2019),
- 20) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 23 kwietnia 2019 roku (164/219, 165/219, 166/2019, 167/219,).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) informacji w sprawie wniosku złożonego w dniu 26 lutego 2019 roku, zmodyfikowanego dnia 11 kwietnia 2019 roku przez inwestora Wiesław Jurczyk Zakład Wielobranżowy „Darkat” o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie osiedla mieszkaniowego przy ul. Nadbrzeżnej,
- 2) wyłączenia ze sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Marii Konopnickiej 31a, b, c w Stargardzie,
- 3) informacja w sprawie sprawozdania z realizacji umowy na administrowanie mieszkaniowym zasobem Miasta oraz umowy o zarządzanie za II półrocze 2018 roku,
- 4) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia na wykonanie usługi odkomarzania w latach 2019-2021 terenu o powierzchni około 91ha wskazanego na terenie Gminy Miasto Stargard co najmniej czterokrotnie każdego roku,
- 5) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie oświetlenia fragmentu ulicy Józefa Chełmońskiego w Stargardzie – etap II przez Zakład Elektroinstalacyjny i Usługi Budowlane Artur Skiba ze Stargardu,
- 6) informacji dotyczącej wydzierżawienia, wynajmowania i użyczenia nieruchomości będących własnością Gminy – Miasta Stargard,
- 7) zaopiniowania programu obchodów święta lokalnego – DNI STARGARDU 2019 r. wraz ze szczegółowym harmonogramem działań,
- 8) trybu udzielenia zamówienia i wyrażenie zgody na zlecenie firmie Prozpęd Consulting Piotr Rozpędek z siedzibą przy Al. Boh. Warszawy 91B/7 w Szczecinie opracowania studium wykonalności i wniosku o dofinansowanie dla pozakonkursowego projektu Gminy Miasto Stargard skierowanego do wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 pn.: „Wzmocnienie atrakcyjności inwestycyjnej Województwa Zachodniopomorskiego poprzez kompleksowe przygotowanie terenów Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii w Stargardzie – etap II” w ramach 1.11 Tworzenie i rozbudowa infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego w ramach Strategii ZIT dla Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego,
- 9) zatwierdzenia planu zaangażowania pracowników Urzędu Miejskiego w dniach 25 i 26 maja 2019 roku w związku z organizacją wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 26 maja 2019 roku.

Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:

- 1) wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; nieruchomość o powierzchni 19 m², zabudowana garażem

- wybudowanym ze środków własnych, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 556, położona w obrębie 12 miasta Stargard, przy ul. Bydgoskiej – **wykaz nr 65**,
- 2) wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 13,44 m², oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 669, położona w obrębie 10 miasta Stargard w rejonie ulic: Mikołaja Reja i Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 66**,
 - 3) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 706 m² (dla dwóch dzierżawców) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 130 o całkowitej powierzchni 736 m², położna w obrębie 3 miasta Stargard przy ul. Morskiej – **wykaz nr 67**,
 - 4) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 87,03 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 30 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12) wraz ze sprzedażą w udziale 78/1000 części gruntu działki o nr geod. 21/1 o pow. 593 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste działki nr 536 o pow. 494 m² – **wykaz nr 68**,
 - 5) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 14,08 m² (dla dwóch dzierżawców) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 658 o całkowitej powierzchni 614 m² położona w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 69**,
 - 6) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 89 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 498/4 o całkowitej powierzchni 1231 m² położona w obrębie ewidencyjnym 11 miasta Stargard przy ul. Stanisława Staszica – **wykaz nr 70**,
 - 7) nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu ograniczonego; nieruchomości niezabudowane, przeznaczone pod budowę wiat garażowych, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 356/13 o powierzchni 30 m², 356/14 o powierzchni 30 m², położone w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Majora Henryka Sucharskiego – **wykaz nr 71**,
 - 8) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 34 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 177/8 o całkowitej powierzchni 7147 m², położona w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego – **wykaz nr 72**,
 - 9) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do użyczenia w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 5000 m² oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 204, 205 i 206, położonych w obrębie 23 miasta Stargard. – **wykaz nr 73**,
 - 10) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 4,37 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 197/9 o całkowitej powierzchni 171 m², położona w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego – **wykaz nr 74**,
 - 11) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do użyczenia; lokal użytkowy o powierzchni 15,89 m², usytuowany w budynku mieszkalnym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 356/3 w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Wojska Polskiego 74 – **wykaz nr 75**,
 - 12) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; nieruchomość o powierzchni 23 m², zabudowana garażem wybudowanym ze środków

własnych, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 336/1, położona w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. Oświaty – **wykaz nr 76**,

- 13) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 10 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 555/41, położona w obrębie 10 miasta Stargard na osiedlu Tysiąclecia – **wykaz nr 77**,
- 14) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego; sprzedaż udziału w wysokości 7/1000 części nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami geodezyjnymi: 475 o pow. 321 m² i 588 o pow. 555 m² oraz oddanie w użytkowanie wieczyste w wysokości 7/1000 części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 591 o pow. 228 m², położonych w obrębie ewidencyjnym nr 10 przy ulicy Tadeusza Kościuszki 57 w Stargardzie na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego nr 5 – **wykaz nr 78**,
- 15) nieruchomości gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni użytkowej 43,52 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Spichrzowej 4 klatka „A” w Stargardzie (obręb ewidencyjny 11) wraz ze sprzedażą w udziale 21/1000 części gruntu działki o nr geod. 163 o powierzchni 548 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 10/1000 działki o nr geod. 164/4 o powierzchni 2068 m² – **wykaz nr 79**,
- 16) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 14 o powierzchni użytkowej 44,96 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Spichrzowej 4 klatka „A” w Stargardzie (obręb ewidencyjny 11) wraz ze sprzedażą w udziale 21/1000 części gruntu działki o nr geod. 163 o powierzchni 548 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 11/1000 działki o nr geod. 164/4 o powierzchni 2068 m² – **wykaz nr 80**,
- 17) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 12 o powierzchni użytkowej 45,01 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Spichrzowej 4 klatka „C” w Stargardzie (obręb ewidencyjny 11) wraz ze sprzedażą w udziale 22/1000 części gruntu działki o nr geod. 163 o powierzchni 548 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 11/1000 działki o nr geod. 164/4 o powierzchni 2068 m² – **wykaz nr 81**,
- 18) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 466/3 o powierzchni 0,1310 ha położona w obrębie 6 miasta Stargard przy ul. Brzozowej 17 – **wykaz nr 82**,
- 19) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do użyczenia w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 350 m² oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 109/103, położona w obrębie 5 miasta Stargard – **wykaz nr 83**,
- 20) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej; nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 466/2 o powierzchni 0,0210 ha położona w obrębie 6 miasta Stargard przy ul. Brzozowej – **wykaz nr 84**,
- 21) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 14 o powierzchni użytkowej 25,34 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Grodzkiej 10 klatka „D” w Stargardzie (obręb ewidencyjny 11) wraz ze sprzedażą w udziale 4/1000 części gruntu działki o nr geod. 303 o powierzchni 1277 m² oraz o nr 302 o powierzchni 1429 m² – **wykaz nr 85**,

- 22) nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej 80,98 m² położony w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 44 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedażą w udziale 26/1000 części gruntu działki nr geod. 47 o powierzchni 369 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 86/1000 części gruntu działki o nr geod. 554/6 o powierzchni 570 m² i w udziale 129/10.000 części gruntu działki o nr geod. 560 o powierzchni 664 m² – **wykaz nr 86,**
- 23) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 10 o powierzchni użytkowej 44,42 m² położony w budynku mieszkalnym przy ul. Mieszka I-go 3 klatka „C” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12) wraz ze sprzedażą w udziale 26/1000 części gruntu działki nr geod. 266 o powierzchni 512 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 26/1000 części gruntu działki o nr geod. 265 o powierzchni 1175 m² – **wykaz nr 87**
- 24) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 32,50 m² położony w budynku mieszkalnym przy ul. Pocztowej 5 klatka „C” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedażą w udziale 19/1000 części gruntu działki nr geod. 268 o powierzchni 514 m² i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 19/1000 części gruntu działki o nr geod. 267 o powierzchni 1362 m² – **wykaz nr 88**
- 25) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 72,89 m², położony w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 48 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12) wraz ze sprzedażą w udziale 70/1000 części gruntu działki o nr geod. 558 o pow. 435 m² oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 49/1000 części gruntu działki o nr geod. 557 o powierzchni 837 m² i w udziale 114/10.000 części gruntu działki o nr geod. 560 o powierzchni 664 m² – **wykaz nr 89.,**
- 26) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 140,60 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 584 o całkowitej powierzchni 777 m², położona w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Tadeusza Kościuszki – **wykaz nr 90,**
- 27) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 54 m² (dla trzech dzierżawców) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m², położona w obrębie 8 miasta Stargard przy alei Żołnierza – **wykaz nr 91.**

Zatwierdzone protokoły dotyczyły:

- 1) Protokołu Nr 12/2019 z dnia 06 maja 2019 r. z przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 96/133 o powierzchni 4,4368 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
- 2) Protokołu Nr 1/2019 z posiedzenia Komisji ds. inkubatora, które odbyło się 5 marca 2019 r., w sprawie rozpatrzenia wniosku pana Artura Kuli o najem mieszkania docelowego położonego przy ul. Przedwiośnie 87/6 w Stargardzie.

Zatwierdzony projekt ogłoszenia dotyczył:

- 1) II publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 45/4 o powierzchni 2 461 m² położona w obrębie 17 miasta Stargard przy ul. Sadowej wraz z udziałem 1/2 części w działce oznaczonej nr 45/1 o powierzchni 455 m².

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad majowej sesji Rady Miejskiej.


Prezydent Miasta
Rafał Łajc