

**Zarządzenie Nr 344/2020**  
**Prezydenta Miasta Stargard**  
**z dnia 17 grudnia 2020 roku**

**w sprawie: niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, ust. 4 oraz art. 110 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 115/8 o powierzchni 1 098 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 23 miasta Stargard, zapisanej w księdze wieczystej nr KW SZ1T/00078402/8, stanowiącej własność Państwa

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opinia Nr 344/2020  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym  
RADCA PRAWNY  
*[Podpis]*  
Monika Kuczyńska-Skiba  
Sr-654

Prezydent Miasta  
*[Podpis]*  
Rafał Zając

*[Podpis]*  
18 12 2020



Działka numer 115/8 wraz z działką numer 121/2 posiadają dostęp do drogi publicznej - ulicy Czesława Tańskiego.

Z uwagi na łączne zagospodarowanie z działką numer 121/2, cenę oraz przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard, zasadne jest odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu.

Dyrektor Wydziału  
Marek Budowski

SPRAWĘ PROWADZI

Joanna Kuzowa...

tel. 354 .....

gall

Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 115/8 o powierzchni 1 098 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 23 miasta Stargard, zapisana w księdze wieczystej nr KW SZ1T/00078402/8. stanowi własność Państwa

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa wchodzi w zakres terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącym terenu w rejonie Osiedla Lotnisko przyjętym uchwałą nr XLV/483/2018 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25.09.2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego poz. 4750), zlokalizowana jest na terenach o funkcji mieszanej – symbol IM.02. Zgodnie z planem dla terenu o funkcji mieszanej IM ustala się przeznaczenie na cele mieszkaniowe oraz inne, które tylko nieznacznie zakłócają zamieszkanie.