

Uchwała Nr XXIV/252/2016
Rady Miejskiej w Stargardzie
z dnia 29 listopada 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny nieruchomości Powiatu Stargardzkiego.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 4 pkt 2 uchwały Nr XVII/173/08 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 32, poz. 617) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Powiatu Stargardzkiego w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości drogowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 99 o powierzchni 0,4887 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 10 miasta Stargard, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie prowadzi księgę wieczystą KW Nr SZ1T/00113593/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 99 o powierzchni 0,4887 ha położona w obrębie ewidencyjnym 10 miasta Stargard stanowi własność Powiatu Stargardzkiego.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie, dla którego zgodnie z uchwałą Nr VI/52/2015 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 marca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 1850) obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard Szczeciński dotyczący terenu w rejonie ulic: Towarowej, Dworcowej. Zgodnie zapisami planu miejscowego działka 99 stanowiąca ulicę Towarową częściowo wchodzi w zakres terenu określonego w planie jako „tereny komunikacji drogowej” w rejonie skrzyżowania ulic zbiorczych układu podstawowego, w ciągu ulic: Szczecińskiej, Towarowej, Generała J. Bema, 11 Listopada i połączenia z ulicą Kardynała S. Wyszyńskiego o symbolu 02.KD.Z, ulicy układu podstawowego zbiorczej – ulicy Towarowej o symbolu 03.KD.Z, wydzielenia wewnętrznego ulicy układu podstawowego zbiorczej – ulicy Pierwszej Brygady o symbolu 04/1.KD.Z oraz częściowo w zakres terenu określonego jako „tereny centrum przesiadkowego” o symbolach CM/KK-KS.02 i CM/KK-KS.02/2.

Zgodnie z uchwałą Nr XXI/220/2016 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 30 sierpnia 2016 r. zaliczono do kategorii dróg gminnych ulicę Towarową zlokalizowaną na działce nr geodezyjny 99 położonej w obrębie 10. Jednocześnie Rada Powiatu Stargardzkiego uchwałą Nr XIX/239/16 z dnia 7 września 2016 r. pozbawiła kategorii drogi powiatowej i zaliczyła do kategorii dróg gminnych m.in. ulicę Towarową. Biorąc pod uwagę powyższe zasadnym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości do zasobu Gminy – Miasta Stargard, z przeznaczeniem pod drogę publiczną kategorii gminnej.

Na podstawie uchwały Rady Miejskiej, o której mowa w podstawie prawnej, wymaga zgody Rady Miejskiej nabycie nieruchomości będącej przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.