

Zarządzenie Nr 317/2020
Prezydenta Miasta Stargard
z dnia 25 listopada 2020 roku

w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej.

Na podstawie § 40 ust. 1 uchwały Nr XIX/221/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard oraz pomieszczeń tymczasowych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4293), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Powołuje się Komisję Mieszkaniową w składzie:

- | | |
|------------------------|---|
| 1) Maja Waclawczyk | – Kierownik referatu ds. mieszkaniowych i pomocy społecznej Wydziału Polityki Społecznej – Przewodnicząca Komisji; |
| 2) Marek Brodowski | – Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – Członek Komisji; |
| 3) Jarosław Hajduk | – Dyrektor Wydziału Spraw Obywatelskich i Urzędu Stanu Cywilnego – Członek Komisji; |
| 4) Sylwia Raszke | – Zastępca Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie – Członek Komisji; |
| 5) Aneta Szumska | – starszy specjalista pracy socjalnej - koordynator Działu Pomocy Środowiskowej Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie – Członek Komisji; |
| 6) Przemysław Urbański | – Kierownik Biura Przydziału i Zamiany Mieszkań Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. – Członek Komisji; |
| 7) Ariel Langner | – Kierownik Działu Windykacji Należności Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. – Członek Komisji; |
| 8) Wiesław Spychalski | – przedstawiciel Stowarzyszenia „Potrzebny Dom” w Stargardzie – Członek Komisji; |

2. Komisja Mieszkaniowa może pracować w niepełnym składzie, nie mniejszym jednak niż czteroosobowym.

3. Członkowie Komisji Mieszkaniowej wykonują zadania nieodpłatnie.

4. Kadencja członków Komisji Mieszkaniowej wynosi 3 lata.

5. Komisja podejmuje decyzje większością głosów w drodze głosowania jawnego, w przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos kierującego pracami Komisji.

6. Zadania i kompetencje Komisji Mieszkaniowej wynikają z przepisów uchwały Nr XIX/221/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard oraz pomieszczeń tymczasowych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4293).

7. Członkowie Komisji Mieszkaniowej są obowiązani do zachowania tajemnicy służbowej dotyczącej wszelkich informacji i danych, które uzyskają przy realizacji zadań związanych z pełnieniem funkcji w Komisji. Obowiązek ten rozciąga się także na okres po ustaniu członkostwa w Komisji Mieszkaniowej.

8. Przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków członkowie Komisji Mieszkaniowej składają oświadczenie, w którym zobowiązują się do zachowania tajemnicy co do spraw objętych przedmiotem działania Komisji, którego wzór określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Uchyla się zarządzenie Nr 334/2019 Prezydenta Miasta Stargard z dnia 16 października 2019 roku w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej, zmienione zarządzeniem Nr 348/2019 z 23 października 2019 r.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Rafał Zajac

Opinia Nr 317 / 2020
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

mgr Magdalena Smieciuch

UZASADNIENIE

W myśl § 40 ust. 1 uchwały Nr XIX/221/2020 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargard oraz pomieszczeń tymczasowych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4293), Komisję Mieszkaniową powołuje Prezydent Miasta spośród pracowników Urzędu Miejskiego, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, wynajmującego oraz spośród organizacji pozarządowych lub podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Zgodnie z § 40 ust. 2 ww. uchwały, kadencja członków Komisji Mieszkaniowej wynosi 3 lata.

W związku z uchwaleniem przez Radę Miejską w Stargardzie uchwały Nr XIX/221/2020 z dnia 25 sierpnia 2020 r., należy powołać Komisję Mieszkaniową na podstawie przepisów rozdziału 14 przedmiotowej uchwały. Do składu Komisji Mieszkaniowej proponuję powołać przedstawicieli wskazanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Stargardzkie TBS Sp. z o. o., Przewodniczącego Miejskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego oraz członków spośród pracowników Urzędu Miejskiego.

Jednocześnie należy uchylić zarządzenie Nr 334/2019 Prezydenta Miasta Stargard z dnia 16 października 2019 roku w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej na podstawie przepisów uchwały Nr XXV/296/2013 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargardu Szczecińskiego oraz udzielania pomocy w zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków stargardzkiej wspólnoty samorządowej (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1290, 2470, z 2015 r. poz. 2532 i z 2017 r. poz. 3300), która utraciła moc.

Dyrektor Wydziału


Sebastian Lewkowicz



Załącznik
do zarządzenia Nr 317/2020
Prezydenta Miasta Stargard
z dnia 25 listopada 2020 roku

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko)

Zobowiązanie do zachowania tajemnicy służbowej

Niniejszym zobowiązuję się stosować następujące zasady odnośnie tajemnicy służbowej, związanej z pracą, którą wykonuję jako członek Komisji Mieszkaniowej w Stargardzie:

1. Zobowiązuję się do zachowania tajemnicy służbowej, tj. w szczególności do nierozpowszechniania w jakiejkolwiek formie jakichkolwiek znanych mi informacji, wiadomości i materiałów dotyczących pracy Komisji Mieszkaniowej, do których będę miał/miała dostęp w związku z wykonywaniem obowiązków służbowych. Zobowiązanie to obowiązuje zarówno w czasie trwania pracy w Komisji Mieszkaniowej, jak i po jej wygaśnięciu.
2. Informacje, wiadomości i materiały objęte tajemnicą służbową, o której mowa powyżej, to w szczególności: informacje o osobach starających się o zawarcie umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta, dane osobowe, dokumenty wytwarzane w toku pracy, korespondencja tradycyjna i elektroniczna należąca do Komisji Mieszkaniowej w Stargardzie.