

Sprawozdanie
z pracy Prezydenta Miasta Stargard
za okres od dnia 25 września 2020 roku do dnia 23 października 2020 roku

Wydano 30 zarządzeń, zatwierdzono 10 wniosków, 15 wykazów nieruchomości, 1 protokół oraz 2 projekty ogłoszeń.

Wydane zarządzenia dotyczyły:

- 1) zmiany budżetu miasta na rok 2020 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2020 rok **(249/2020)**,
- 2) wyznaczenia koordynatora ds. dostępności oraz powołania zespołu ds. dostępności **(250/2020)**
- 3) zasad prowadzenia rozliczeń podatku od towarów i usług w Gminie Miasto Stargard **(251/2020)**,
- 4) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo – wychowawczej prowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard na rok szkolny 2020/2021 **(252/2020, 279/2020)**,
- 5) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę sprzętu i środków ochrony osobistej związanej z przeciwdziałaniem COVID-19 dla jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Stargard **(253/2020)**,
- 6) ogłoszenia IX edycji Konkursu Fotograficznego Prezydenta Miasta pn. „Stargard- pod szczęśliwym gwiazdą oczami mieszkańców – Odkryj Stargard” **(254/2020)**,
- 7) ogłoszenia Konkursu Prezydenta Miasta pn. „7 życzeń dla Stargardu”, w ramach obchodów 777 jubileuszu miasta Stargard **(255/2020)**,
- 8) uchylające zarządzenie w sprawie blokowania planowanych wydatków budżetu miasta w 2020 roku **(256/2020)**,
- 9) wysokości odpisu na fundusz nagród dla pracowników Urzędu Miejskiego w Stargardzie na rok 2021 **(257/2020)**,
- 10) ustalenia wysokości procentowego wskaźnika funduszu nagród w jednostkach organizacyjnych miasta na rok 2021 **(258/2020)**,
- 11) ustalenia stawek czynszu najmu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta oraz stawek czynszu podnajmu w lokalach mieszkalnych wynajmowanych Miastu od innych właścicieli **(259/2020)**,
- 12) ustalenia stawek czynszu za pomieszczenie tymczasowe **(260/2020)**,
- 13) niewykonania prawa pierwokupu **(261/2020, 262/2020)**,
- 14) wysokości podstawy do utworzenia funduszu nagród dla komendanta Straży Miejskiej w Stargardzie w roku 2021 **(264/2020)**,
- 15) wysokości podstawy do utworzenia funduszu nagród dla dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie w roku 2021 **(265/2020)**,
- 16) wysokości podstawy do utworzenia funduszu nagród dla dyrektora Żłobka Miejskiego „Leśna Polana” w Stargardzie w roku 2021 **(266/2020)**,



- 17) wysokości podstawy do utworzenia funduszu nagród dla dyrektora Zarządu Usług Komunalnych w Stargardzie w roku 2021 (267/2020),
- 18) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej (268/2020),
- 19) określenia trybu postępowania w sprawach o udzielenie obniżki czynszu za zajmowany lokal mieszkalny w zasobach Gminy – Miasta Stargard oraz lokalach mieszkalnych wynajmowanych przez Miasto od innych właścicieli (269/2020),
- 20) zasad i warunków pobierania kaucji mieszkaniowej (270/2020),
- 21) ogłoszenia Konkursu Prezydenta Miasta pn. „Prezent na 777 urodzin miasta”, w ramach obchodów 777 jubileuszu miasta Stargard (272/2020),
- 22) ogłoszenia Konkursu Prezydenta Miasta pn. „storySTARGARD”, w ramach obchodów 777 jubileuszu miasta Stargard (273/2020),
- 23) powołania Dyrektora Stargardzkiego Centrum Kultury w Stargardzie (274/2020),
- 24) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego, na budowę ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Spokojnej, na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Bema w Stargardzie (postępowanie II) (275/2020),
- 25) windykacji należności z tytułu dochodów Gminy – Miasta Stargard, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa (276/2020),
- 26) zmieniające zarządzenie w sprawie stosowania mechanizmu podzielonej płatności (MPP) przez Gminę – Miasto Stargard i jej jednostki organizacyjne (277/2020),
- 27) zmieniające zarządzenie w sprawie wskazania podstawowego sposobu wykonywania czynności kancelaryjnych, zasad postępowania z dokumentacją i wprowadzenia elektronicznego obiegu dokumentów w Urzędzie Miejskim w Stargardzie (278/2020),
- 28) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 29 września 2020 roku (263/2020, 271/2020).

Zatwierdzone wnioski dotyczyły:

- 1) rozszerzenia Umowy o najem lokalu użytkowego z dnia 22 stycznia 2018 r. (ze zmianami) zawartej pomiędzy Stargardzką Agencją Rozwoju Lokalnego Sp. z o.o. a Gminą-Miasto Stargard, w imieniu której działa STBS Sp. z o.o. na podstawie Umowy o zarządzanie z dnia 05.01.1998 r. (ze zmianami), o najem dodatkowego lokalu użytkowego oznaczonego numerem 07 o łącznej powierzchni użytkowej 73,73 m², położonego w piwnicy biurowca przy ul. Pierwszej Brygady 35 w Stargardzie z dniem 1 października 2020 r. na rzecz Stowarzyszenia Organizatorów Symulacji Gier Terenowych OLDTOWN z siedzibą przy ul. Mikołaja Reja 5a/1 w Stargardzie,
- 2) koncepcji zagospodarowania miejsca upamiętnienia dedykowanego Żołnierzom Wyklętym,
- 3) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na wykonanie modernizacji budynku administracyjno-biurowego w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w Stargardzie – Kiczarowo 29,
- 4) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, tj. nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie,
- 5) regulacji plac w jednostkach organizacyjnych miasta (z wyłączeniem placówek oświatowo-wychowawczych),

- 6) zatwierdzenia Regulaminu organizacyjnego Środowiskowego Domu Samopomocy typu B przy ul. Brzozowej 26,
- 7) sposobu realizacji zadania polegającego na przebudowie ogrodzenia i alei na cmentarzu komunalnym w Stargardzie przy ul. Spokojnej 49, mającego na celu bezpośrednie skomunikowanie powstającego Domu Pogrzebowego przy ul. Giżynek z cmentarzem. Zadanie planowane jest na wniosek pana Tomasza Łozińskiego, reprezentującego Zakład Usług Pogrzebowo-Kamieniarskich „HADES” Spółka Cywilna w Stargardzie,
- 8) wyrażenia zgody na zwrócenie się do Pekao SA Makroregionalne Centrum Korporacyjne w Szczecinie celem przedstawienia Gminie – Miasto warunków cenowych współpracy – na obsługę bankową budżetu Gminy-Miasto Stargard wraz z podległymi jednostkami w okresie kolejnych 12 miesięcy (2021 r.),
- 9) treści ogłoszenia, treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do przetargu nieograniczonego na dostawę sprzętu i środków ochrony osobistej związanej z przeciwdziałaniem COVID – 19 dla jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Stargard – etap II,
- 10) treści ogłoszenia, treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do przetargu nieograniczonego na obsługę remontową i eksploatacyjną dróg gminnych na terenie Stargardu w latach 2021-2022.

Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:

- 1) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 110 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 480/9 o całkowitej powierzchni 698 m², położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Łabędziej – **wykaz nr 163**,
- 2) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 300 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 604 o całkowitej powierzchni 3280 m², położona w obrębie nr 11 miasta Stargard przy ul. Nowowiejskiej – **wykaz nr 164**,
- 3) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do użytku; nieruchomość zabudowana budynkiem o funkcji oświatowej, z wyłączeniem parteru na skrzydle B, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 81 o pow. 1776 m², położona w obrębie 5 miasta Stargard przy ul. Składowej 2a na rzecz Zespołu Szkół Budowlano – Technicznych w Stargardzie - **wykaz nr 165**,
- 4) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 20,48 m², oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 669, położona w obrębie 10 miasta Stargard w rejonie ulic: Mikołaja Reja i Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 166**,
- 5) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej; lokal użytkowy o powierzchni 74,42 m² usytuowany w budynku przy ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego 19 na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 440/51 w obrębie 10 miasta Stargard – **wykaz nr 167**,
- 6) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego; nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 96/125, 96/125 i 96/127 o łącznej powierzchni 2,2648 ha, położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie – **wykaz nr 168**,

- 7) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 23 m², oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 669, położona w obrębie 10 miasta Stargard w rejonie ulic: Mikołaja Reja i Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 169**,
- 8) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; garaże komunalne nr: 32, 33 i 35 o łącznej powierzchni 48,50 m², usytuowane na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. Tadeusza Kościuszki – **wykaz nr 170**,
- 9) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; garaże komunalne nr:
 - 30 o powierzchni użytkowej 15,56 m²,
 - 36 o powierzchni użytkowej 15,62 m²,
 - 38 o powierzchni użytkowej 16,50 m²,
 - 40 o powierzchni użytkowej 16,50 m²,
 - 43 o powierzchni użytkowej 16,00 m²,
 - 52 o powierzchni użytkowej 16,00 m²,usytuowane na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 623/15 w obrębie 9 miasta Stargard przy ul. Tadeusza Kościuszki – **wykaz nr 171**,
- 10) nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu w drodze bezprzetargowej; nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Grodzkiej 5 składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr: 219/4, 211/4, 120/4 o łącznej powierzchni 949 m² - **wykaz nr 172**,
- 11) Nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego; nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 96/142 i 96/140 o łącznej powierzchni 6,1347 ha, położona w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Nowoczesnych Technologii – **wykaz nr 173**,
- 12) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; nieruchomość o powierzchni 558 m², oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 682, położona w obrębie 10 miasta Stargard przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego – **wykaz nr 174**,
- 13) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 20,48 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 660, położona w obrębie 10 miasta Stargard w rejonie ulic: Mikołaja Reja i Juliusza Słowackiego – **wykaz nr 175**,
- 14) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 5m², oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 12/4 teren w Parku im. Bolesława Chrobrego i 327/1 teren w parku Jagiellońskim, położonych w obrębie 11 miasta Stargard – **wykaz nr 176**,
- 15) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m², położona w obrębie 8 miasta Stargard przy alei Żołnierza – **wykaz nr 177**


Zatwierdzony protokół dotyczył postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego, na budowę ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Spokojnej, na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Bema w Stargardzie (postępowanie II).

Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:

- 1) przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, składającej się z części działek nr: 206, 208 i 209 o powierzchni około 26,0000 ha oraz części działki nr 103 o powierzchni około 6,2000 ha i części działki nr 96/115 o powierzchni około 5,0000 ha, położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
- 2) przetargu nieograniczonego na dostawę sprzętu i środków ochrony osobistej związanej z przeciwdziałaniem COVID – 19 dla jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Stargard – etap II.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad październikowej sesji Rady Miejskiej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA



Ewa Szymańska
Z-ca PREZYDENTA MIASTA