

**Uchwała Nr XLV/492/2018
Rady Miejskiej w Stargardzie
z dnia 25 września 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) **uchwala się**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 7 w Stargardzie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego o powierzchni 17,49 m² położonego w obrębie nr 9 miasta Stargard przy placu Majdanek 13 na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 220/2 o powierzchni 21 737m², będącej w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 7 w Stargardzie, na okres od dnia 01.11.2018 r. do dnia 31.10.2021 r. z Panem Romualdem Bobrowiczem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargard.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Marcin Przepióra

Opinia Nr 85/2018
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

mgr Jolanta Chojnicka-Grabara

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 7 w Stargardzie wystąpił z wnioskiem w dniu 10 września 2018 r. o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego o powierzchni 17,49 m² położonego w obrębie nr 9 miasta Stargard przy placu Majdanek 13 na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geodezyjnym 220/2 o powierzchni 21 737m², będącej w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej nr 7 w Stargardzie na okres od 01.11.2018 r. do 31.10.2021 r. z Panem Romualdem Bobrowiczem z uwagi na dotychczasową, dobrze układającą się współpracę. Ostatnia umowa została zawarta na okres od dnia 01.11.2015 r. do dnia 31.10.2018 r.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Ewa Sowa
Z-ca PREZYDENTA MIASTA