

Uchwała Nr XXIV/248/2000
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 20 czerwca 2000 roku.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, położonej w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Wieniawskiego 18 B.

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741; z 1998 r. Nr 106, poz. 663; z 1999 r. Nr 49, poz. 484; Nr 36, poz. 966 i z 2000 r. Dz.U. Nr 6, poz. 70) uchwala się, co następuje:

§ 1

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu działkę nr 268 o pow. 80 m², zabudowaną pawilonem handlowym wybudowanym ze środków własnych, położoną przy ul. Wieniawskiego 18 B w Stargardzie Szczecińskim, KW 47710.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia Nr 70/2000
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
Rada Prawny
mgr Monika Kaszczyszyn-Skiba

Przewodniczący Rady Miejskiej
mgr Ryszard Wierzbicki

Uzasadnienie

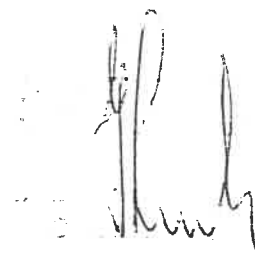
Działka gruntu o nr. geod. 268 o pow. 80 m² położona przy ul. Wieniawskiego 18 B w Stargardzie Szczecińskim jest własnością Miasta Stargardu Szczecińskiego.

Pismem z 5 maja 2000 r. Pan Jerzy Jakubowski dzierżawca gruntu przy ul. Wieniawskiego 18 B wystąpił o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, na której wybudował pawilon handlowy.

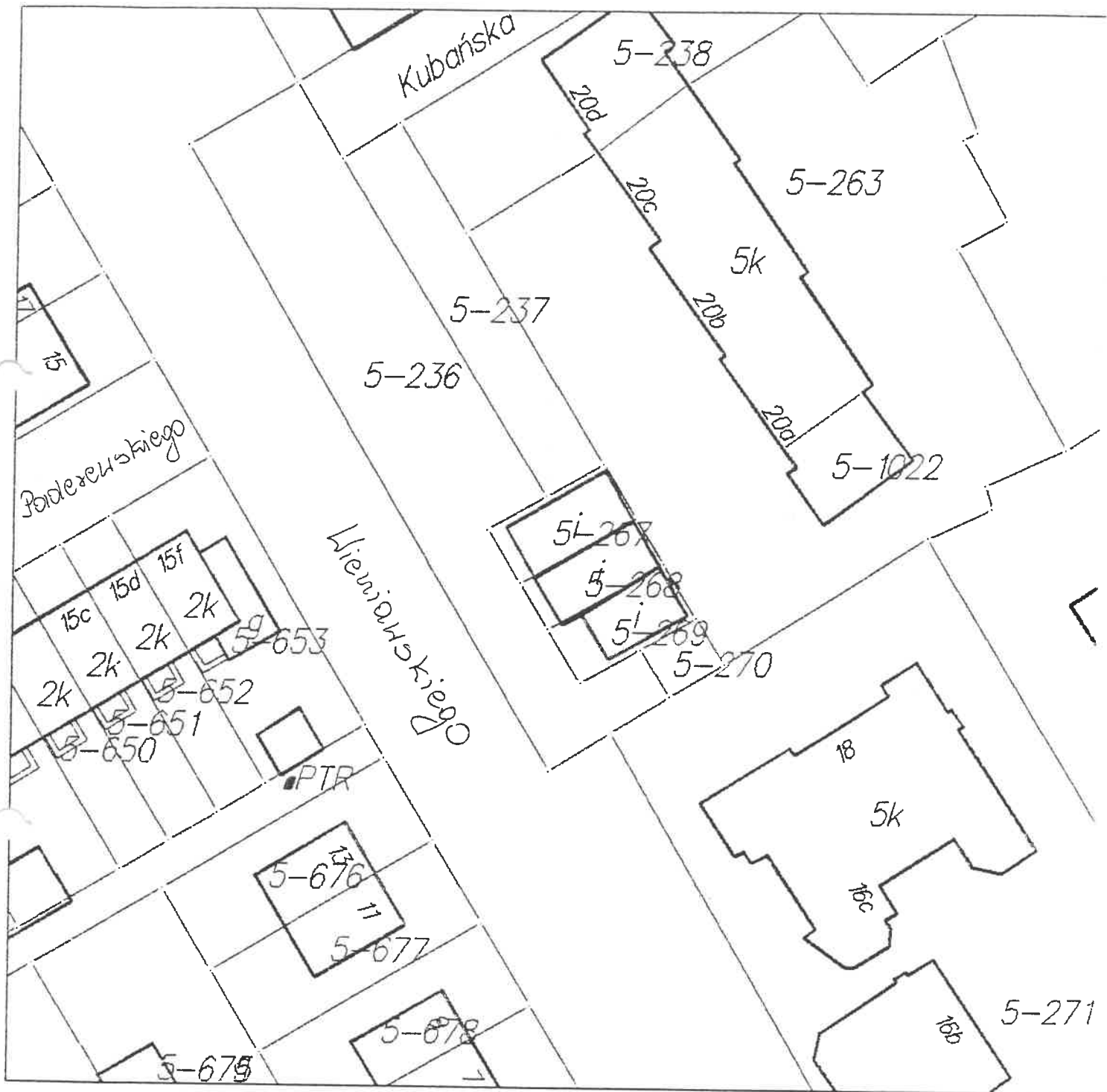
Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. Nr 115, poz. 741), rada gminy - w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy, w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

Pan Jakubowski spełnia ww. warunki.

Z uwagi na przedmiotowy przepis dopuszczający możliwość zbycia takich nieruchomości za zgodą rady w trybie bezprzetargowym, podjęcie uchwały jest zasadne.



Wyrys z mapy
skala 1:600



Numer kierunkowy dla działek : 293.5

Wykonano w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
Urzedu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim
Data 17 maj 2000r

Obiekt zabudowlany przynależny do nieruchomości
miejscowej jest dom przy ul. Kubańskiej.

