

Uchwała Nr XXI/222/2000  
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia 18 kwietnia 2000 roku.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Wyszyńskiego 2a.

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741; z 1998 r. Nr 106, poz. 668; z 1999 r. Nr 49, poz. 484; Nr 86, poz. 966 i z 2000 r. Dz.U. Nr 6, poz. 70) uchwała się, co następuje:

§ 1

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną pawilonem handlowym wybudowanym ze środków własnych przy ul. Wyszyńskiego 2a w Stargardzie Szczecińskim, działka o nr. geod. 555/33 - pow. 58 m<sup>2</sup>, zapisana w księdze wieczystej KW 62232.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
*mgr Dariusz Wierzbicki*

Opinia Nr 44/2000  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

~~Mieczysław Sankowski~~

## Uzasadnienie

Działka gruntu o nr. geod. 555/33 o pow. 58 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Wyszyńskiego 2a w Stargardzie Szczecińskim jest własnością miasta Stargardu Szczecińskiego.

Pismem z 1 marca 2000 r. Państwo Halina i Krzysztof Kosińscy dzierżawcy gruntu przy ul. Wyszyńskiego 2a wystąpili o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, na której wzniesiony został pawilon handlowy.

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. Nr 115, poz. 741), rada gminy - w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy, w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

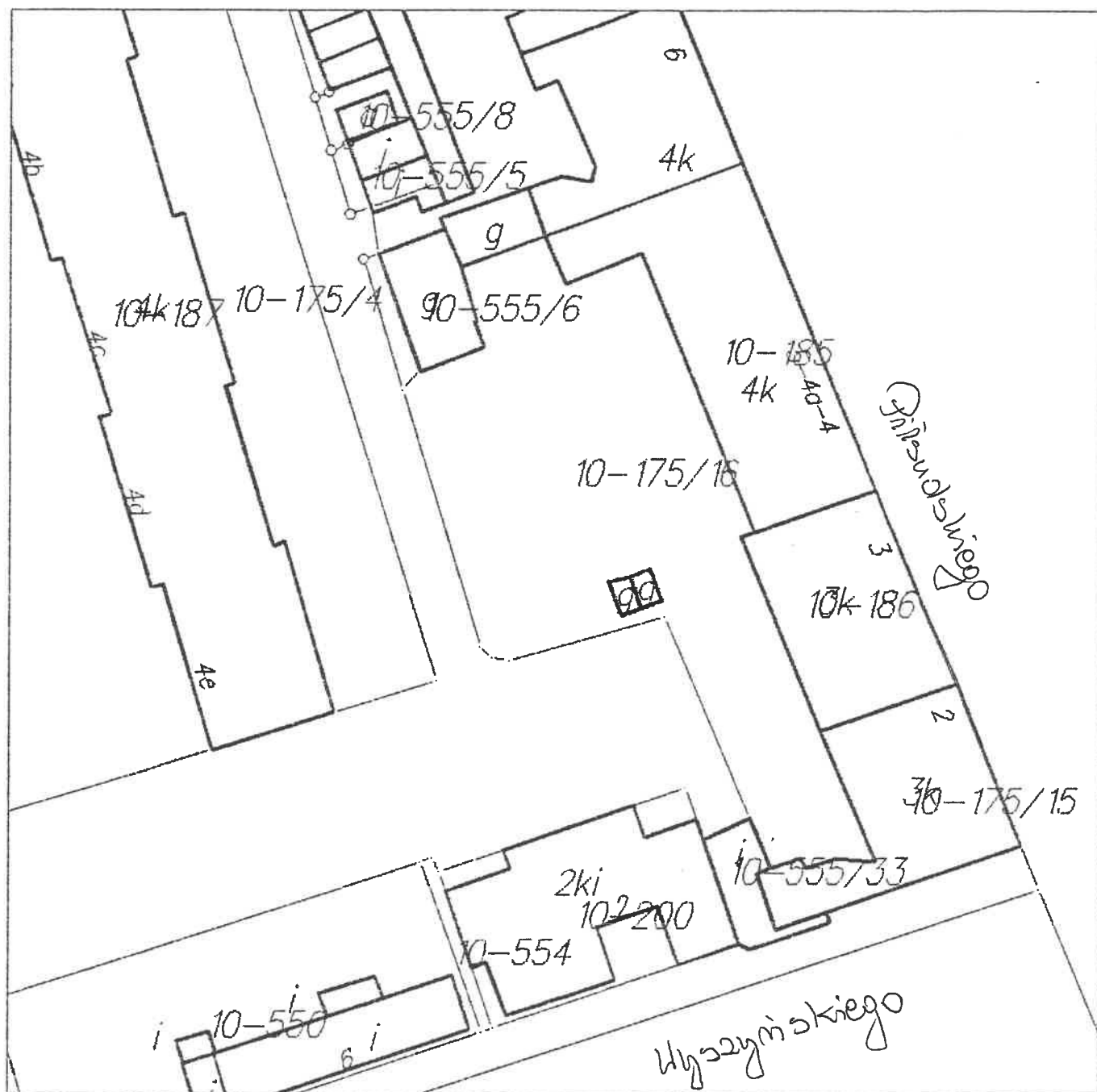
Państwo Kosińscy spełniają ww. warunki.

Z uwagi na ww. przepis dopuszczający możliwość zbycia takich nieruchomości za zgodą rady w trybie bezprzetargowym, podjęcie uchwały jest zasadne.

Z-ca PRZEDSIEDZĄCEGO MIASTA  
ds. Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Korzeb  
Członek Zarządu

Wyrys z mapy  
skala 1:600



Numer kierunkowy dla działek : 293.10

Wykonano w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji  
Urzedu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim  
Data 23 marzec 2000r

obrotowe na której usytuowany jest pawilon  
Qaistwo Kosińskich.

WŁADAJACY DZIAŁEK			
+-----			
D Z I A Ł K A			
+-----			
Obręb:10 Miasto Stargard Szcz Numer działki:555/33 Powierzchnia:0.0058 ha KW:90876			
+-----			
P O D M I O T			
+-----			
Gmina-Miasto Stargard Szczecinski			
kod pocztowy:73-110			
Udział:		charakter stanu wladania:Wlasciciel	grupa:4
+-----			

-----  
J D Z I A L K A  
-----

10breh:10 Miasto Stargard Szcz Numer działki:555/33 Powierzchnia:0.0058 ha KW:90876

PODMIOT

Gmina-Miasto Stargard Szczeciński

1 kod pocztowy: 73-110

Udział:                      charakter stanu wladania:Wlasciciel          grupa:4

+-----+-----+-----+