

Uchwała Nr XXI/221/2000  
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia 18 kwietnia 2000 roku.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Reja 12 A.

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741; z 1998 r. Nr 106, poz. 668; z 1999 r. Nr 49, poz. 484; Nr 86, poz. 966 i z 2000 r. Dz.U. Nr 6, poz. 70) uchwala się, co następuje:

§ 1

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną pawilonem handlowym wybudowanym ze środków własnych przy ul. Reja 12 A w Stargardzie Szczecińskim, działkę o nr. geod. 126 - pow. 84 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej KW 48373.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

*mgr Ryszard Wierzbicki*

Opinia Nr 45 / 2000  
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń  
pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

*mgr Magdalena Świątek*

## Uzasadnienie

Działka gruntu o nr. geod. 126 o pow. 84 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Reja 12A w Stargardzie Szczecińskim jest własnością miasta Stargardu Szczecińskiego.

Pismem z 29 lutego 2000 r. Państwo Anneliese i Jan Borutyńscy dzierżawcy gruntu przy ul. Reja 12A wystąpili o sprzedaż nieruchomości, na której wzniesiony został pawilon handlowy.

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. Nr 115, poz. 741), rada gminy - w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy, w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

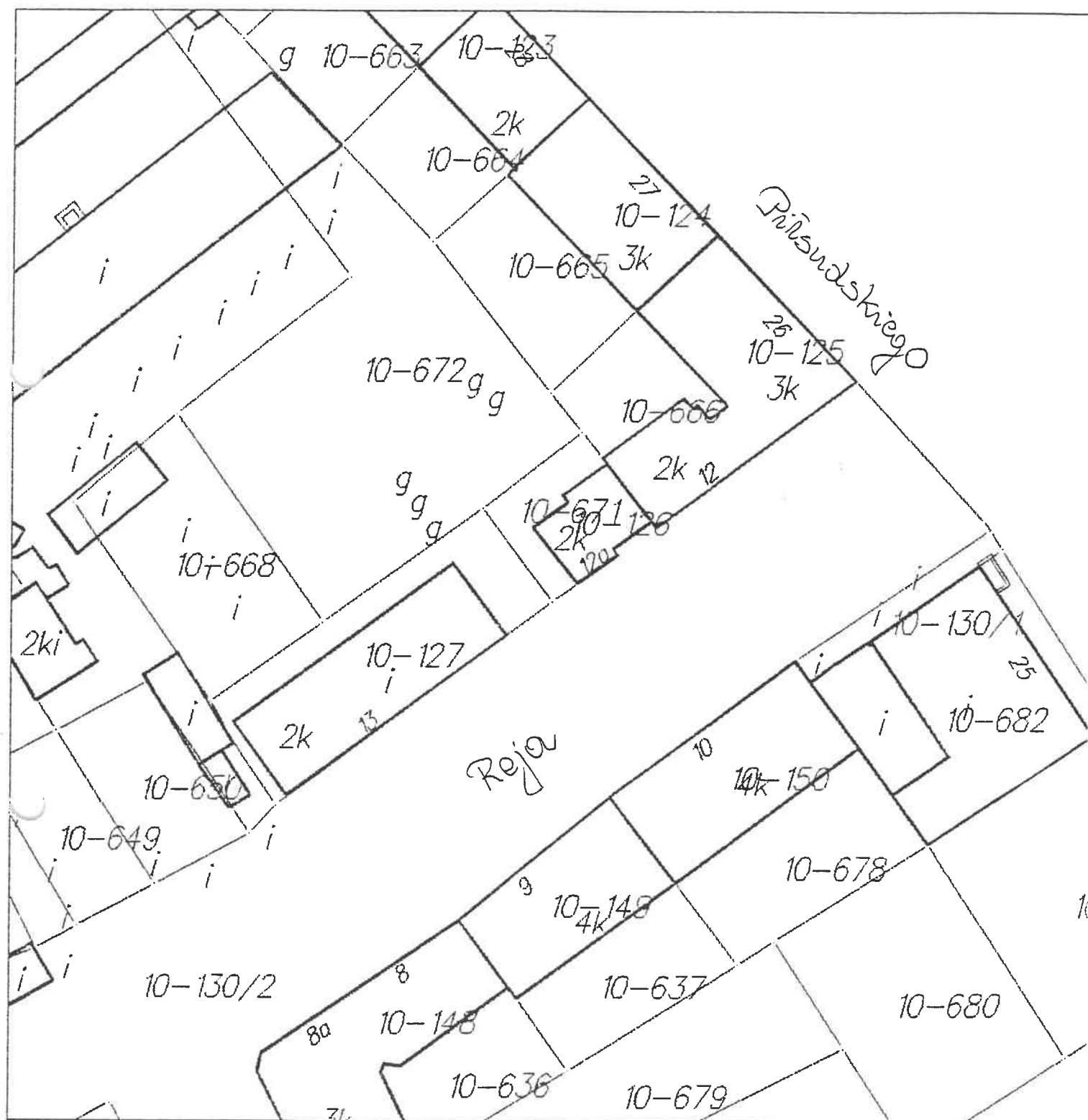
Państwo Borutyńscy spełniają ww warunki.

Z uwagi na ww. przepis dopuszczający możliwość zbycia takich nieruchomości za zgodą rady w trybie bezprzetargowym, podjęcie uchwały jest zasadne.

Z-ca PRZEDSIĘDZĄCEGO MIASTA  
d/s Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Korzeź  
Członek Zarządu

Wrys z mapy  
skala 1:600



Numer kierunkowy dla działek : 293.10

Wykonano w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji  
Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim

działka na której usytuowany jest pałac Półtora  
Borutyskich

WLADAJACY DZIALEK

D Z I A L K A

Obreb:10 Miasto Stargard Szcz Numer dzialki:126 Powierzchnia:0.0084 ha KW:kw 48373

P O D M I O T

Gmina-Miasto Stargard Szczecinski

kod pocztowy:73-110

Udzial: charakter stanu wladania:Wlasciciel grupa:4

WLADAJACY DZIALEK

D Z I A L K A

Obreb:10 Miasto Stargard Szcz Numer dzialki:671 Powierzchnia:0.0090 ha KW:kw 78003

P O D M I O T

Gmina-Miasto Stargard Szczecinski

kod pocztowy:73-110

Udzial: charakter stanu wladania:Wlasciciel grupa:4