

Protokół nr 20/2020

posiedzenia Komisji Społecznej Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 4 czerwca 2020 roku.

Członkowie Komisji obradowali w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumienia się na odległość, w godzinach od 9.00 do 10.55.

Przewodnicząca Komisji Krystyna Smolarek otworzyła zdalne posiedzenie Komisji i powitała osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie imiennego potwierdzenia obecności radnych stwierdziła, że na stan 5 członków Komisji obecni są wszyscy, a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad. Lista obecności sporządzona na potrzeby protokołu stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Przewodnicząca odczytała temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Raport o stanie miasta.
/Raport będzie zawierał między innymi informacje i sprawozdania z działalności za rok 2019 miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek miejskich./
2. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2019.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2019.
4. Sprawy bieżące.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 - Raport o stanie miasta.

/Raport będzie zawierał między innymi informacje i sprawozdania z działalności za rok 2019 miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek miejskich./

Przewodnicząca Komisji Krystyna Smolarek powiedziała, że z uwagi na krótki czas na zapoznanie się z dokumentem, raport będzie omawiany na kolejne posiedzenie komisji.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) przyjęła propozycje do zmiany porządku obrad i wyraziła zgodę na przeniesienie Raportu o stanie miasta na kolejne posiedzenie komisji.

Zmieniony porządek obrad:

1. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2019.

2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2019.
3. Sprawy bieżące.

Do punktu 1 - Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2019.

Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2019 wraz ze sprawozdaniem z wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za 2019 rok oraz z Informacją o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego Gminy-Miasta Stargard na dzień 31.12.2019 r. stanowi kolejno załącznik nr 4, 5 i 6 do protokołu nr 18/2020 z dnia 5 czerwca 2020 roku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Stargardzie.

Prezydent Miasta Rafał Zając dokonał wprowadzania do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard. Powiedział, że pierwszą częścią sprawozdania to zestawienie dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów. Pokazuje to w jakiej skali budżet został zrealizowany. Rok 2019 był dobrym rokiem, korzystnych w relacji wykonania w stosunku do planu. Dochody zostały zrealizowane w 100 %, wydatki w 94,60 %. Jest to rozpisane w konkretnych kwotach widocznych w sprawozdaniu. W każdym obszarze widać rozwój miasta. W rok 2020 miasto weszło z dużą dyscypliną finansową, zmiany podatkowe spowodowały planowanie budżetu z ograniczeniami w stosunku do wcześniejszych założeń. Prezydent omówił najważniejsze zrealizowane zadania z poszczególnych obszarów. W obszarze mieszkaniowym, STBS Sp. z o.o. kończył budynek przy ulicy Andersa, powstały 23 mieszkania na potrzeby zamian mieszkań komunalnych. W tym roku przystąpiono do budowy kolejnego budynku przy ulicy Śniadeckiego, gdzie będzie się mieścił żłobek. W tym roku skończył się też program budowy toalet w mieszkaniach socjalnych. STBS Sp. z o.o. realizował program remontów i modernizacji kamienic komunalnych. W obszarze bezpieczeństwa, od kilku szczególnie nacisk jest na poprawę bezpieczeństwa w centrum miasta. Monitoring osiedlowy na osiedlu Tysiąclecia oraz modernizacja monitoringu i przebudowa na terenie miasta podnoszą jakość monitoringu, wsparcie dla Policji oraz Straży Pożarnej. W obszarze zdrowia to wsparcie dla szpitala w zakup sprzętu na potrzeby placówki. Ważna jest również wymiana oświetlenia na terenie miasta, standard oświetlenia na terenie miasta jest na bieżąco podnoszony. Wzrost nakładów w polityce społecznej to między innymi programy senioralne oraz 500 +.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że wskaźniki w sprawozdaniu są w granicach 99 – 100 % jest to bardzo dobrze i chciałby aby taki wynik finansowy był również w roku 2020. W sprawozdaniu na pierwszej stronie są wykazane dochody majątkowe, jest tu 77 % wykonania zadania w porównaniu do roku 2018 jest to różnica 14 000 000 zł, jaki jest powód niewykonania tego planu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jeżeli chodzi o porównanie rok do roku, wynika to z tego, że w 2018 roku miasto miało wyższy poziom wydatków majątkowych. W roku 2018 było realizowanych więcej zadań inwestycyjnych z dofinansowaniem unijnym. Dofinansowanie zadań inwestycyjnych charakterze majątkowym wchodzi w budżecie po dochodach, jako dochody majątkowe. Poziom niewykonania planu nie jest zmartwieniem ponieważ bilans budżetowy jest bardzo korzystny, deficyt został pokryty rekordową nadwyżką jest to prawie 28 000 000 złotych z roku 2018. Przyczyny niewykonania to przede wszystkim mniejsza sprzedaż majątku, nie zostały sprzedane wszystkie zakładane działki w Parku Nowoczesnych Technologii. Zatrzymała się również sprzedaż mieszkań w związku z ustawą na podstawie której dokonywane są przekształcenia użytkowania wieczystego we własność.

Niewykonanie wynika też z nieosiągnięcia wpłat do budżetu z programów unijnych tych które były zakładane. Następują przesunięcia wypłaty środków zewnętrznych tak jak jest to w przypadku zadania modernizacji Szkoły Podstawowej nr 2 w ramach programu „Transgraniczny Most Przyszłości”.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że to 77 % wykonania ciągnie miasto w dół.

Prezydenta Miasta Rafał Zajac powiedział, że rozumie, że nie przekonał Pana Wiceprzewodniczącego wyjaśnieniami, bądź czegoś nie wyjaśnił. Nic nie ciągnie miasta w dół. Budżet został zrealizowany w wysokich wartościach, w dochodach ogółem ponad 100 %. Więcej wydatków majątkowych pokryto dochodami bieżącymi a ta relacja jest bardzo pozytywna dla budżetu. A dochody na projekty z dofinansowaniem zewnętrznym otrzymamy w terminie późniejszym.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że w dziale transport i łączność, przebudowa ulicy Krzywoustego jest wykazana suma 1 864 00 złotych w dochodach. Wiceprzewodniczący zapytał, jaki był koszt całłościowy przebudowy ulicy Krzywoustego.

Prezydent Miasta Rafał Zajac powiedział, że w dziale transport i łączność na stronie 18 literze c po wydatkach jest wykazana kwota przebudowy ulicy Krzywoustego, łączny nakład na przebudowę to 3 880 000 złotych. Miasto otrzymało z fundusz dróg samorządowych 1 864 000 złotych. Miasto dostało prawie 50 % dofinansowania na tą inwestycję.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, czy Pan Prezydent jest w stanie wskazać w jakim miesiącu był złożony wniosek na przebudowę drogi.

Prezydent Miasta Rafał Zajac powiedział, że jesienią 2018 roku.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że jest napisane, że z programu rozwoju gmin i powiatowej infrastruktury drogowej w latach 2016-2019. Od marca 2019 roku środki były przyznawane z funduszu dróg samorządowych.

Prezydent Miasta Rafał Zajac powiedział, że nałożyły się dwa programy, program zakończył się z rokiem 2019 i rozporządzeniem wszedł nowy program z funduszu dróg samorządowych z którego miasto też skorzystało, złożono aplikację na przedłużenie ulicy Metalowej. Miasto korzysta z tych dwóch programów.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że w dochodach w dziale gospodarka mieszkaniowa na stronie 4 w pkt. 3 w 2019 roku wydano 5 872 zaświadczeń potwierdzających przekształcenie na podstawie przepisów. Do wydania w pierwszym kwartale zostało jeszcze około 400 zaświadczeń co pozwoli ostatecznie ustalić kwotę dochodów na lata następne. Wiceprzewodniczący powiedział, że ten punkt jest bardzo zawiły, ilu osobom w gminie przysługiwało przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że miasto nie jest tego w stanie określić, ponieważ przy badaniu każdej nieruchomości okazuje się komu przysługuje to prawo. Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że na obecną chwilę cały proces jest zamknięty z wyjątkiem tych 400 wniosków. Ma to wpływ na szacowanie dochodów, ponieważ najpierw wieczysty użytkownik dostaje informacje, że zostaje wykonane przekształcenie i jaka jest płatność. Potem

na wniosek tego mieszkańca rozkłada się to na raty bądź nie i od tego zależy kwota, ponieważ stosowane są bonifikaty. Dopóki nie ma wiedzy ile osób zwróci się o taką formę zapłaty nie można prognozować kwot.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że ta suma 5 872 i 400 w roku 2020 to jest 60 %.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że wydane zaświadczenia plus te do wydania jest to liczba uprawnionych do przekształcenia z mocy ustawy.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że to znaczy że 6500 osób jest tylko uprawniona do przekształcenia.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jest to ponad 6 tysięcy nieruchomości a nie osób.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że jeżeli brać jeszcze pod uwagę wspólnoty to osób wyszłoby dziesiątki. Każdy właściciel mieszkania w danej wspólnocie jest beneficjentem przekształcenia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, jaka liczba dzieci nie została przyjęta do żłobka w 2019 roku.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że kilkadziesiąt osób. Pani Dyrektor zawsze informuje o liczbie dzieci nieprzyjętych należy pamiętać, że część rodziców oczekuje przyjęcia w innych miesiącach a składają wszyscy w tym samym terminie. Rotacja w Żłóbku jest dość duża.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, jakie środki zostały przekazane na pomoc dla szpitala w 2019 w ramach pomocy dla szpitala.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że na stronie 33 i 34 punkt 5 są tu wymienione kwoty i sprzęt na jaki zostały przeznaczone.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk zapytał, o ile wzrosło zadłużenie gminy miasta w stosunku do 2018 roku

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że zmniejszyło się widać to w rozchodach.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Wanda Nowicka powiedziała, że należy czytać sprawozdanie ze zrozumieniem wtedy sprawnie będzie przebiegać komisja.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Zdzisław Wilk powiedział, że nie chodzi tu o czytanie ze zrozumieniem, członkowie są na komisji i mogą się dopytać. Mieszkańcy muszą wiedzieć jakie było zadłużenie w roku 2018 i jakie jest zadłużenie w roku 2019 oraz jakie są perspektywy na rok 2020. Mieszkańcy muszą się utożsamiać z problemem jaki nas dotyka.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Krystyna Smolarek** poddała Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2019 pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy-Miasta Stargard za rok 2019*.

Do punktu 2 – *Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2019*.

Projektu uchwały w sprawie zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2019 stanowi załącznik nr 7 do protokołu nr 18/2020 z dnia 5 czerwca 2020 roku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Stargardzie.

Skarbnik Miasta Emilia Reszka dokonała wprowadzenia do sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard. Powiedziała, że zostało sporządzone zgodnie z ustawą o finansach publicznych oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetu samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Przedstawia kasowe wykonanie dochodów i wydatków oraz przychodów i rozchodów budżetu jak również przedstawia realizację zadań rzeczowych. Roczne sprawozdanie składa się z bilansu wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Łączny bilans obejmujący dane wynikające z bilansów samorządowych jednostek budżetowych, łączny rachunek zysków i strat obejmujący dane wynikające z rachunku zysków i strat samorządowych jednostek budżetowych oraz informacje dodatkową obejmującą dane wynikające z informacji dodatkowych samorządowych jednostek budżetowych. Bilans z wykonania budżetu odzwierciedla operacje finansowe związane z realizacją dochodów i wydatków budżetowych oraz jest wynikiem wykonania budżetu i skumulowanym wynikiem budżetu na 31 grudnia 2019 roku.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodnicząca Komisji Krystyna Smolarek** poddała *projekt uchwały w sprawie zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2019* pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 5 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy-Miasta Stargard za rok 2019*.

Do punktu 3 – *Sprawy bieżące*.

Radna Wanda Wysocka zapytała, czy dofinansowanie do czynszu zostaje na takim samym poziomie jak dotychczas.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że dodatki mieszkaniowe są konsekwencją dwóch zmiennych po pierwsze najniższa emerytura różnie jest przeliczana. Dodatek zawsze można przeliczyć w dodatkach mieszkaniowych, jeżeli zmianie ulegają dochody.

Zastępca Prezydenta Miasta Piotr Mync powiedział, że dodatki mieszkaniowe są uregulowane zgodnie z przepisami. Finalizowana jest nowa ustawa dzięki niej będzie można uzyskać dodatek rządowy.

Radna Wanda Wysocka zapytała, czy będzie więcej ławeczek na przystankach komunikacji miejskiej.

Prezydenta Miasta Rafał Zając powiedział, że infrastruktura przystankowa jest zadaniem powierzonym dla MPK. Jeżeli jest taka potrzeba należy pojedyncze postulaty składać do MPK.

Radna Wanda Wysocka zapytała o budowę krawężników. Była kiedyś robione rozeznanie dotyczące problematycznych krawężników kiedy one będą realizowane.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jest to długi proces, tych miejsc jest bardzo dużo. Opracowywany był program znoszenia barier na mieście, mapa taka powstanie.

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia Komisji na dzień 25 czerwca 2020 roku, godzina 10.00 w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej z zakresu działania Komisji.
2. Sprawy bieżące.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział w obradach i dokonała zamknięcia 20 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 4 czerwca 2020 roku.

Protokołowała:

Patrycja Rzepecka

inspektor

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Smolarek