

Uchwała Nr LXXXIV/455/94
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 24 maja 1994 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania projektu planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu fragmentu śródmieścia miasta Stargardu Szczecińskiego ograniczonego ulicami: Wojska Polskiego, M.Konopnickiej, Dworcową i A.Mickiewicza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 34 poz. 199, Nr 43 , poz. 253, Nr 89, poz. 518 , z 1991r. Nr 4 , poz. 18 , Nr 110 , poz. 473 , z 1992r. Nr 85 , poz.428 , Nr 100 , poz. 499 , z 1993r. Nr 17 , poz. 78 / oraz art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym / Dz. U. z 1989 r.,Nr 17, poz. 99 , Nr 34 , poz. 178 , Nr 35 poz. 192 z 1990r. Nr 34 , poz. 198 , Nr 81, poz. 505, z 1993r. Nr 47, poz.212/, Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje :

§ 1

Przystępuje się do opracowania projektu planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu fragmentu śródmieścia miasta Stargardu Szczecińskiego ograniczonego ulicami: Wojska Polskiego, M.Konopnickiej, Dworcową i A. Mickiewicza.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w "Gazecie Stargardzkiej" i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Petri

Opinia Nr 38/94
Do projektu nie sąsą zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
RADCA PRAWNY

 mgr Jolanta Chojnicka-Grabars

UZASADNIENIE

Dotychczasowe opracowania urbanistyczne na teren śródmieścia miasta Stargardu Szczecińskiego zlokalizowanego w kwartałach ulic: Wojska Polskiego, M. Konopnickiej, Dworcowej i A. Mickiewicza nie zapewniały we właściwy sposób realizacji planu tj. np. kolejności prowadzenia remontów, zasady organizacji handlu, zasady przekształceń układów własnościowych opracowanych w sposób kompleksowy dla całego obszaru śródmieścia, itp.

Aby zapewnić warunki rozwiązania kompleksowego zagospodarowania i określenia przyszłego kształtu śródmieścia Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego zlecił Zarządowi Oddziału Stowarzyszenia Architektów Polskich w Szczecinie zorganizowanie konkursu na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu śródmieścia w obszarze w/w ulic.

Przeprowadzony został konkurs na opracowanie programowo-przestrzennej koncepcji zagospodarowania fragmentu śródmieścia w w/w obszarze ulic.

W wyniku tego konkursu wyłoniono pracę, która będzie podlegała dalszym rozpracowaniom szczegółowym w formie planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego.

Plan szczegółowy będący podstawowym dokumentem formalno-prawnym rozstrzygnie kompleksowe zaprogramowanie kształtu i rozwoju śródmieścia miasta w tym poszczególnych jego kwartałów pozwalając na rozwiązanie wielu problemów m.in. handlu, usług, układu komunikacyjnego, miejsc postojowych i parkingowych, układu nowej zabudowy, zapotrzebowania w podstawowe media, sposobu ogrzewania, zagospodarowania istniejącej zieleni wewnątrz kwartału, właściwą koordynację działań remontowych i inwestycyjnych w kwartałach.

W załączeniu przedstawia się granice opracowania obszaru miasta, na który opracowany zostanie plan szczegółowy.

Z-ca Prezydenta Miasta
ds. Polityki Gospodarczej

mgr inż. Ryszard Wasilek

