

U C H W A Ł A    N R    LXXIII/418/93

Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia 28 grudnia 1993 roku.

w sprawie oddania nieodpłatnie w użytkowanie wieczyste gruntu oraz przeniesienia prawa własności budynków i urządzeń technicznych dla Kolejowego Klubu Sportowego „Błękitni” w Stargardzie Szczecińskim.

Na podstawie art.4 ust.6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1991 r. Nr 30, poz.127; Nr 103, poz.446; Nr 107, poz.464 i z 1993 r. Nr 47, poz.212/ w związku z §4 pkt 4 załącznika do uchwały Nr LXV/369/93 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 czerwca 1993 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata - Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie dla Kolejowego Klubu Sportowego „Błękitni” w Stargardzie Szczecińskim nieodpłatnie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, nieruchomości zabudowanej położonej w Stargardzie Szczecińskim w obrębie ewidencyjnym miasta nr 5 wraz z przeniesieniem nieodpłatnie prawa własności budynków i urządzeń technicznych wzniesionych na działkach:

- 1./ działka nr 223 o pow. 9.237 m<sup>2</sup> zabudowana halą sportową i hotelem;
- 2./ działka nr 728 o pow. 46.546 m<sup>2</sup> zabudowana płytą boiska, widownią ziemną, parkingiem samochodowym, budynkiem mieszkalnym, zapleczem technicznym i pawilonem sportowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia Nr 114/93  
Do projektu nie została zastrzeżona  
pod względem prawnym i redakcyjnym  
RADA PRAWNY

mgr Jolanta Chojnicka-Grabarr

Przewodniczący Rady

Zbigniew Petri

## U Z A S A D N I E N I E

Decyzją nr GNG.3-D.7211/1259/93 Wojewody Szczecińskiego z dnia 13 sierpnia 1993 r., działki nr 728 o pow. 46.546 m<sup>2</sup> i nr 223 o pow. 9.237 m<sup>2</sup>, zabudowane obiektami sportowymi będące w dniu 5 grudnia 1990 r. w zarządzie Zakładów Naprawczych Taboru Kolejowego „Stargard” z dniem 28 sierpnia 1993 r. zostały przekazane na własność miasta Stargardu Szczecińskiego. Zgodę na przekazanie wyraził Minister Transportu i Gospodarki Morskiej. ZNTK zrzekły się prawa do uwłaszczenia. W tym stanie rzeczy KKS „Błękitni” Stargard będący posiadaczem nieruchomości na podstawie nieformalnego przekazania przez ZNTK „Stargard”, wystąpił z wnioskiem o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste wraz z przeniesieniem prawa własności budynków i urządzeń technicznych terenu.

Z propozycją przejęcia hali i hotelu w użytkowanie wraz z gruntem wystąpił także Ludowy Klub Sportowy „Spójnia” Stargard Szczeciński.

Obiekty hali i hotelu zostały wybudowane ze środków finansowych różnych przedsiębiorstw i instytucji, Inwestycja traktowana była jako inwestycja zakładowa. Wartość ewidencyjna obiektów i gruntu na działce nr 223 wynosi 3.567.118.323,- zł. Obiekty płyty boiska i widowni oraz budynki i urządzenia terenu położone na działce nr 728 zostały wybudowane ze środków własnych KKS „Błękitni”. Wartość ewidencyjna obiektów wraz z gruntem na działce nr 728 wynosi 5.420.643.109,- zł.

PREZYDENT MIASTA

*inż. Waldemar Gil*