

Uchwała Nr LV/293/92
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 29 grudnia 1992r.

w sprawie nabycia nieruchomości rolnej
nie zabudowanej, położonej w obrębie nr 5 miasta Stargardu Szczec.
stanowiącej działki nr 3,4,5 o ogólnej powierzchni 48 2050 m².

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16,poz.95;Nr 34,poz.199;Nr 43,
poz.253;Nr 89,poz.518 oraz z 1991r.Nr 4,poz.18; i Nr 110,poz.473/
Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości
rolnej nie zabudowanej w skład której wchodzi działki:

Nr 3 - R-IVa - 1 2988 m²

Nr 4 - R-IIIb- 5 8501 m²

- RIVa - 27 0447 m²

- RIVb - 7 2449 m²

- R-V - 6903 m²

40 8300 m²

Nr 5 - R-IVa - 7459 m²

- R-IVb - 4 6025 m²

- R-V - 825 m²

- Ps-V - 2861 m²

- Ls-IV - 2891 m²

- dr - 701 m²

6 0762 m²

o ogólnej powierzchni 48 2050 m² położonej w obrębie nr 5 miasta
Stargardu Szczecińskiego.

Powyższa nieruchomość jest w użytkowaniu wieczystym Akademii Rolni-
czej w Szczecinie - Rolniczy zakład Doświadczalny "Lipki" w Lipniku
i jest zapisana w księdze wieczystej Nr 49601.

§ 2.

Cena zaoferowana przez zbywającą wynosi 2000 zł. za 1 m² - co stanowi za całą nieruchomość 964.100.000 zł. słownie:dziewięćset sześćdziesiąt cztery miliony sto tysięcy złotych.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Petri


Opinia Nr 112/92
pod względem prawnym
RADCA PRAWNY
mgr Jolanta Chętnicka-Graharz

Uzasadnienie

Wejście w życie ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości spowodowało uwłaszczenie Akademii Rolniczej w Szczecinie Rolniczy Zakład Doświadczalny "Lipki" w Lipniku - między innymi na gruntach znajdujących się w granicach administracyjnych miasta Stargardu Szczecińskiego. Akademia Rolnicza wystąpiła z wnioskiem do Zarządu Miasta z ofertą sprzedaży gruntów rolnych położonych w granicach miasta Stargardu Szczecińskiego - działki nr 3,4,5 będące w użytkowaniu wieczystym Akademii Rolniczej są przeznaczone do zagospodarowania przemysłowo - składowego.

W nowelizowanym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta funkcja przedmiotowego terenu została utrzymana.

Miasto jest twórcą planu zagospodarowania przestrzennego a także odpowiada za jego wykonanie i przestrzeganie. Celowym jest nabycie tych gruntów na rzecz miasta, ponieważ pozwoli to na racjonalne wykorzystanie gruntów i ma wpływ na działalność inwestycyjną miasta.


Z-ca Prezydenta Miasta
ds. Techniczne - Ekonomiczne
Inż. Andrzej Korzeb
Członek Zarządu