

Uchwała Nr XLIX/265/92  
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia 25 sierpnia 1992 r.

w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej budynkami i urządzeniami należącymi do "Społem" Pomorska Spółdzielnia Pracy Handlowo-Usługowa w Szczecinie, położonej w Stargardzie Szczec. w obrębie nr 5 przy ulicy Ciepłej 9 na działce nr 125.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 poz.95,Nr 32 poz.191,Nr 34 poz.199,Nr 43 poz.253,Nr 89 poz.518 oraz z 1991r.Nr 4 poz.18,Nr 110 poz.473) i art.2 ust.10 ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. Nr 79 poz.464 i z 1991r. Dz.U.Nr 83 poz.373) Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej dla "Społem" Pomorskiej Spółdzielni Pracy Handlowo-Usługowej w Szczecinie nieruchomość zabudowaną, położoną w Stargardzie Szczec. obręb ewidencyjny nr 5 przy ulicy Ciepłej nr 9, oznaczoną numerem działki 125 o powierzchni 14348 m<sup>2</sup> z urządzoną księgą wieczystą Nr 51295.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

• Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia Nr 73/92  
Do ... za ...  
pod względem prawnym i redakcyjnym

**RADCA PRAWNY**

*[Signature]*  
mgr Jolanta Chojnicka-Grabara

Przewodniczący Rady

Zbigniew Petri

## U Z A S A D N I E N I E

Na podstawie zmiany dokonanej w ustawie z dnia 30 sierpnia 1991r. o waloryzacji udziałów członkowskich i zmianie niektórych ustaw (Dz.U. Nr 83, poz. 372) do ustawy z dnia 29 września 1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. Nr 79, poz. 464) spółdzielnie mają prawo do otrzymania w użytkowanie wieczyste gruntu oddanego im w użytkowanie bez konieczności przeprowadzenia przetargu.

Działka gruntu o powierzchni 14.348 m<sup>2</sup> nr geodezyjny 125 przy ulicy Ciepłej 9 przekazana została w użytkowanie poprzednikom "USBUDU" tj. dla "Społem" WSS Zakład Eksploatacji i Rozwoju Bazy w Szczecinie decyzją Zarządu Gospodarki Terenami z dnia 10 października 1979r. pozostawała przez cały czas w użytkowaniu spółdzielni.

Na tejże działce zostały wybudowane ze środków własnych obiekty spółdzielni:

- budynek usługowo socjalny, warsztaty, budynek obsługi bieżącej transportu, wiata na sprzęt transportu, wiata na materiały hutnicze, magazyn materiałów budowlanych, budynek portierni, budynek hydroforni, wiata produkcji pomocniczej.

W wyniku połączenia "USBUD" Spółdzielnia Pracy Usługowo-Budowlana ze "Społem" Pomorską Spółdzielnią Pracy Handlowo-Usługową w Szczecinie ta druga występuje jako następcą prawny "USBUD" co potwierdzone zostało postanowieniem Sądu Rejonowego Wydział XI Gospodarczy w Szczecinie z dnia 20 lipca 1992r.

PREZYDENT MIASTA

*Inż. Waldemar Gil*

