

**Uchwała Nr XIV/81/90**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 18 grudnia 1990 r.**

**w sprawie oceny aktualności opracowań urbanistycznych miasta Stargardu Szczecińskiego.**

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 1 oraz art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1990 r. Nr 16, poz.95, Nr 34, poz.199, Nr 43 poz. 253) :  
art.34 ust.1 ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 12 lipca 1984 r. (Dz.U. z 1989 r. Nr 17, poz.99, Nr 34, poz.178, Nr 35, poz.192, z 1990 r. Nr 34, poz.198) postanawia się, co następuje :

**§ 1 .**

Przyjmuje się ocenę aktualności opracowań urbanistycznych miasta Stargardu Szczecińskiego wykonaną przez Politechnikę Szczecińską Instytut Architektury i Planowania Przestrzennego, stanowiącą załącznik Nr 1 do uchwały.

**§ 2.**

Zobowiązuje się Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego do :

- 1) przystąpienie niezwłocznie do nowelizacji planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta oraz związanych z nim planów szczegółowych :
- 2) wstrzymania realizacji planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego, lub ich części, niezgodnych z obowiązującym planem ogólnym miasta, programem ochrony środowiska lub wytycznymi konserwatorskimi.  
Wykaz wstrzymanych planów szczegółowych zamieszczony jest w załączniku Nr 2 do uchwały.
- 3) wstrzymania realizacji planu ogólnego miasta w części niezgodnej z "Programem ochrony środowiska" z dn. 24.02.1989 r. (Uchwała MNW w Stargardzie Szczecińskim Nr V(40)89 );
- 4) wystąpienia do Wojewody Szczecińskiego o współdziałanie w dostosowaniu obowiązującego "Programu ochrony środowiska" miasta Stargardu Szczecińskiego do nowelizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

2

§ 3.

Postanawia się, że w okresie od wejścia w życie niniejszej uchwały do uchwalenia nowelizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta przy realizacji dotychczasowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązywać będą następujące reguły i zasady interpretacyjne:

- 1) na obszarach oznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego symbolami: RO, RZ, WZ i ZL obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów mieszkalnych;
- 2) jeżeli dla określonego obszaru nie ma utrzymanego w mocy planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego, wówczas przed podjęciem jakiejkolwiek decyzji lokalizacyjnej Zarząd Miasta zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii Zespołu Urbanistycznego opracowującego plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta;
- 3) zawieszają się na czas opracowania planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta, lecz nie dłużej niż na 1 rok, oraz nie wszczynają nowych postępowań w sprawach dotyczących gospodarki gruntami, ustalenia lokalizacji oraz wyłączeń z produkcji rolnej lub leśnej na obszarach, których dotychczasowe przeznaczenie może wg opinii zespołu urbanistycznego ulec zmianie wskutek nowelizacji planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta.

§ 4

Integralną częścią niniejszej uchwały stanowi załącznik Nr 1 pod tytułem "Ocena aktualności opracowań urbanistycznych miasta Stargardu Szczecińskiego".

§ 5.

**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

Zgodność z oryginałem  
świadczam

Stargard Szcz. dnia 14.11.90

Przewodniczący Rady

Zbigniew Petri

Naczelnik Biura  
Rady Miejskiej

mgr Zofia Janowska