

Uchwała Nr X/109/99

**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 25 maja 1999 roku.**

**w sprawie przyjęcia informacji o przebiegu realizacji inwestycji
ważnych dla miasta.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261,
Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679,
Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155,
poz. 1014, Nr 162, poz. 1126)

Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim **uchwała**, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się informację o przebiegu realizacji inwestycji ważnych dla
miasta, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Opinia Nr 69/99
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
Rada Prawny
mgr Monika Kaszczyszyn-Skiba

Przewodniczący Rady Miejskiej


mgr Ryszard Wierzbicki

Uzasadnienie:

Komisja Budżetowo – Gospodarcza Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim po zapoznaniu się z „ Informacją o przebiegu realizacji inwestycji ważnych dla miasta” pozytywnie ocenia działania Zarządu podjęte w kierunku realizacji planu zadań inwestycyjnych na rok 1999.

W związku z powyższym Komisja Budżetowo – Gospodarcza Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim uważa za zasadne przyjęcie niniejszej uchwały.

Wnioskodawca
Komisja Budżetowo – Gospodarcza
Rady Miejskiej
w Stargardzie Szczecińskim

Przewodniczący
Komisji Budżetowo - Gospodarczej

Janusz Brudnicki

INFORMACJA O PRZEBIEGU REALIZACJI INWESTYCJI WAŻNYCH DLA MIASTA

I. Inwestycje realizowane przez Wydziały Urzędu Miejskiego

1. Budowa nowego cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej.

Istniejący cmentarz przy ul. Kościuszki zapewni możliwość pochówków do 2002 roku (przy wskaźniku umieralności ok. 700 pochówków rocznie). Uwzględniono tu również rezerwę terenu, o którą możliwa jest rozbudowa cmentarza.

Opracowano **konceptję programowo przestrzenną** budowy nowego cmentarza autorstwa Stargardzkiego Biura Projektów. Nowy cmentarz projektuje się na terenie między przedłużeniem ul. Spokojnej oraz drogą wylotową w kierunku na Kluczewo (za osiedlem Giżynek).

Projektuje się cmentarz o powierzchni ok. 24,5 ha (co zapewni pochówki na okres 42 lat), wyposażony w:

- dom przedpogrzebowy (z salą ceremonialną wystawiania zwłok, pomieszczeniami na przechowywanie i dokonywanie obdukcji zwłok),
- budynek administracyjno - socjalny,
- kolumbarium (budowla przeznaczona na urny).

Konceptcja przewiduje między innymi.:

- wybudowanie przedłużenia ul. Spokojnej wraz z parkingami i pętlą autobusową,
- miejsce na pawilony handlowe,
- oświetlenie alei parkowych,
- punkty czerpalne wody.

W roku 1999r. zaplanowano uzyskać kompletną **dokumentację projektowo - kosztorysową** cmentarza. Na ten cel przeznaczono kwotę **200 000,- zł**.

Rozstrzygnięto przetarg na projekt domu przedpogrzebowego i administracyjnego - opracowanie wykona Stargardzkie Biuro Projektów.

Według szacunkowych wyliczeń koszt realizacji pełnego (docelowego) zakresu zadania wynosi - ok. **20 000 000,- zł**.

Dla uruchomienia cmentarza w I etapie niezbędne jest wybudowanie domu przedpogrzebowego, doprowadzenie mediów, ogrodzenie terenu, wykonanie drogi dojazdowej, wykonanie niezbędnych prac ziemnych i nasadzeń zieleni. W I etapie zagospodarowaniu podlegać będzie ok. 50% powierzchni cmentarza. Koszt I etapu szacuje się na **12 000 000,- zł** (taką kwotę należy planować w latach budżetowych 2000 - 2002 aby w 2002 roku można było rozpocząć pochówki).

Roboty budowlane planuje się rozpocząć w 2000 roku.

2. Kanalizacja sanitarna os. Kossaka - Matejki

Inwestycja jest częścią docelowego systemu **kanalizacji rozdzielczej** (sanitarnej i deszczowej) **północno zachodniej części miasta Stargardu Szczecińskiego** obejmującego tereny tzw. „Parku Przemysłowego” oraz osiedla Kossaka - Matejki, na który Urząd Miejski

posiada koncepcję programową autorstwa Biura Projektowo - Consultingowego „PROEKO” s.c. ze Szczecina (1998r.). Powierzchnia terenu objęta systemem - ~ 260 ha.

Szacunkowy koszt całego zadania ok. 29 000 000,- zł

Z powodu ograniczonych środków finansowych w pierwszym rzędzie zaplanowano realizację **kanalizacji sanitarnej Osiedla Kossaka- Matejki**. Wykonanie kanalizacji umożliwi podłączenie ok. 80 budynków, a tym samym likwidację zbiorników bezodpływowych (szamb). Realizację zadania planuje się w cyklu dwuletnim 1999-2000r.

Koszt inwestorski zadania ok. 1 500 000 - 1 600 000,- zł.

Planuje się sfinansowanie zadania z następujących źródeł:

- pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na kwotę 900 000,- zł,
- udział MPGK (zawarto porozumienie o wspólnej realizacji zadania),
- środki własne miasta.

Wszczęto postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy - rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w końcu maja b.r.

3. Obejście Starego Miasta.

Kontynuacja zadania. Uregulowano opłaty za wycinkę drzew (dla Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska), sfinansowano raty budowy nieruchomości zamiennej na ul. Dębowej, odtworzono ogrodzenie pralni wojskowej, uzupełniono nasadzenia zieleni, przystąpiono do uzyskania oceny oddziaływania na środowisko. W b.r. planuje się wymienić okna w budynku przy pl. Św. Ducha.

Równolegle Urząd czyni starania mające na celu **wybudowanie sygnalizacji świetlnej**.

1. W związku z uzyskaniem z „Pomeranii” dofinansowania z funduszu PHARE w kwocie 47 500 EUR (ok. 200 000,- zł) przeprowadzono procedurę przetargową na **dostawę podstawowych urządzeń sygnalizacji świetlnej w ciągu drogi krajowej nr 10** (trzy skrzyżowania obejścia Starego Miasta, skrzyżowanie Bema - Szczecińska, sygnalizacja przy dworcu PKS). Wybrano firmę „VOTUM” ze Szczecina, która dostarczy do **01 czerwca b.r.** zamówione urządzenia (latarnie sygnalizacyjne, szafy sterownicze, konsole itp.).
2. W związku z przyznaniem, w ramach Programu Współpracy Przygranicznej PHARE dofinansowania w wysokości 50 000 EUR (do wykorzystania wyłącznie na zadanie związane z obejściem) uruchomiono procedurę przetargową na wybór wykonawcy **projektu budowlanego i budowy sygnalizacji świetlnej trzech skrzyżowań obejścia Starego Miasta** - rozstrzygnięcie nastąpi w sierpniu b.r.
3. Koszt wybudowania sygnalizacji trzech skrzyżowań obejścia szacuje się na kwotę - ok. 450 000 - 500 000,- zł (przy uwzględnieniu zakupionych wcześniej urządzeń - pkt 1). Zakończenie robót planuje się w **2000 r.**

4. Budowa SCK.

Kontynuacja modernizacji Stargardzkiego Centrum Kultury rozpoczętej w 1997r. na podstawie zaktualizowanej dokumentacji projektowej autorstwa „STUDIA A-4” ze Szczecina. Po oddaniu w 1998r. do wykańczania przyszłym użytkownikom **części komercyjnej**, w czerwcu b.r. oddana zostanie do użytkowania część związana z **salą wielofunkcyjną wraz z zapleczem**.

W części oddawanej w bieżącym roku do użytku znajdują się :

- 1) sala wielofunkcyjna z zapleczem - przewidziana na 200 miejsc siedzących, przystosowana do różnych funkcji, np. koncerty, małe formy kameralne, dyskoteki itp. Wyposażona zostanie w specjalistyczny sprzęt oświetleniowy i nagłaśniający. Sala posiadać będzie pełną klimatyzację oraz spełniać wymogi akustyczne. Zaplecze do sali wielofunkcyjnej mieści między innymi: mały barek, szatnię, węzły sanitarne (w tym dla niepełnosprawnych), garderoby.
- 2) sala prób baletu z zapleczem wyposażona zostanie w lustra, pochwyty, posadzkę o wymaganych parametrach dla funkcji baletu, sanitariaty, natryski.
- 3) magazyny teatralne;
- 4) pomieszczenia techniczne (wentylatorownia, pompownia z zbiornikiem p.poż);
- 5) garderoby - jako zaplecze sali teatralno-kinowej.

Obiekt zostanie odsłonięty od strony ul. Mickiewicza i części ul. Wojska Polskiego. Zostaną wykonane ciągi piesze, parkingi, nasadzenia.

Obiekt przystosowany jest dla potrzeb niepełnosprawnych, od strony ul. Wojska Polskiego jest wykonana kładka dla niepełnosprawnych, przy sali wielofunkcyjnej zainstalowany zostanie specjalny podnośnik w celu umożliwienia niepełnosprawnym uczestniczenia w imprezach kulturalnych.

Obiekt wyposażony zostanie w instalację p.poż (SAP), w części pomieszczeń zraszaczową, instalację nagłośnieniową, instalację przeciwwłamaniową, instalację wentylacyjną.

Wykonany pasaż połączy ul. Piłsudskiego, ul. Mickiewicza i ul. Wojska Polskiego.

W okresie 1996-1998r. koszt budowy SCK wyniósł - **3 740 000,- zł.**

Na rok 1999 zaplanowano w budżecie kwotę **3 500 000,-zł.**

Szacuje się, że całość robót związanych z częścią komercyjną i częścią obecnie realizowaną pochłonie kwotę - **7 500 000,- zł**

Szacunkowy koszt docelowych robót związanych z kompleksowym, pełnym zakończeniem zadania (sala teatralno-kinowa, modernizacja obecnie użytkowanego budynku SCK) - wynosi - **13 000 000,- zł.**

Z tego względu planuje się wstrzymać realizację zadania do czasu zapewnienia dodatkowych (poza miejskich) źródeł finansowania.

Wykonawca robót - KPRB S.A. Stargard.

5. Modernizacja Pływalni Miejskiej OSiR.

Zakończono roboty związane z remontem niecki basenowej i modernizacją systemu uzdatniania wody basenowej. Obiekt został przekazany do użytkowania w kwietniu b.r.

Koszt całego zadania (łącznie z wykonaną wcześniej modernizacją siłowni i remontem schodów wejściowych) **1 640 000,- zł**, z tego dofinansowanie z UKFiT - **433 000,- zł.**

Wszczęto postępowanie przetargowe na dostawę specjalistycznego urządzenia czyszczącego basen (tzw. odkurzacz basenowy) - koszt ok. 60 000,- zł. Urządzenie jest niezbędne dla utrzymania reżimu sanitarnego wody basenowej.

Wykonawca robót - „EKO III” Stargard.

6. Inwestycje szkolne.

1) W grudniu 1998r. oddano do użytkowania zmodernizowaną salę gimnastyczną wraz z nowo wybudowanym zapleczem Szkoły Podstawowej nr 2; wartość zadania - 905 000,- zł.
Wykonawca - KPRB S.A. Stargard.

2) Wykonywany jest remont basenu Szkoły Podstawowej nr 5. W zakres robót wchodzi: wymiana okładzin basenu i hali basenowej, remont instalacji wentylacyjnej oraz modernizacja systemu obiegu wody basenowej. Termin zakończenia robót - 25 czerwca 1999r.; wartość robót - 330 000,- zł.

Wykonawca robót - „EKO III” Stargard.

3) Zagospodarowanie terenu Szkoły Podstawowej nr 7.

Pełen program inwestycyjny zadania określony dokumentacją projektową wymaga środków finansowych w wysokości 1 300 000,- zł. Z uwagi na ograniczone środki finansowe zaplanowano na rok 1999r. realizację części robót (Etap I) na kwotę 200 000,- zł.

W zakres robót wchodzi: naprawa i malowanie ogrodzenia, wykonanie placu przedwejściowego, wykonanie boiska do koszykówki, oświetlenie placu apelowego, mała architektura (śmietnik, murki, schody terenowe). W wyniku postępowania przetargowego roboty wykonywać będzie Prywatne Przedsiębiorstwo Budowlane - Bogdan Dziemidowicz Stargard Szczeciński. W grudniu 1998r., w ramach prac przygotowawczych dokonano likwidacji zbiornika ppoż.

7. Inwestycje mostowo - drogowe.

1) **Przebudowa obiektu mostowego na kanale Młyńskim w ciągu ul.Chrobrego.**

Roboty obejmowały rozbiórkę dawnego mostu, który ze względu na zły stan techniczny nie kwalifikował się do remontu oraz budowę nowego mostu.

Górna część starego mostu została rozebrana, a pomiędzy starymi podporami wykonano nowy dwuprzęsłowy most o przęsłach łukowych ze stalowych profili karbowanych w formie sklepień oraz ścian czołowych licowanych cegłą.

Ponadto w ramach zadania położono kable energetyczne, sieć wodociagową i kanalizacyjną oraz wykonano nową nawierzchnię jezdni i chodników.

Most został otwarty dla ruchu drogowego 20 kwietnia 1999 r.

Wartość robót - 680 000,- zł.

Wykonawca PRM „Mostar” Stargard.

2) **Wykonanie jezdni i chodników ul.Gałczyńskiego.**

Zlecono opracowanie dokumentacji projektowej. Przetarg na wykonanie robót ogłoszony zostanie w czerwcu b.r. Zadanie planuje się wykonać w cyklu dwuletnim 1999-2000.

Szacunkowy koszt zadania - 650 000,- zł.

3) **Wykonanie chodników ul. Wiejskiej, remonty chodników ul.Piłsudskiego, Słowackiego, Nadbrzeżnej** - planowane wykonanie tych robót zostało wstrzymane, gdyż ulice te od 1 maja br. zarządzane są przez Zarząd Dróg Powiatowych. W § 5 porozumienia w sprawie zarządzania drogami powiatowymi ustalono, że:

- przekazaniu podlega wykaz zamierzeń inwestycyjnych i remontowych planowanych do realizacji przez Zarząd Miasta w 1999r.;
- Zarząd Powiatu Stargardzkiego rozważy możliwość realizacji zadań ujętych w wykazie.

8. Pozostałe inwestycje.

1) Szalet Publiczny przy Pl. Wolności.

Trwa budowa obiektu o powierzchni użytkowej 86 m². Budynek wkomponowany w skarpe od strony ul. Wojska Polskiego, z „zielonym dachem”, frontem do przystanku autobusowego. Szalet dostępny dla osób niepełnosprawnych.

Termin oddania do użytkowania - 20 sierpnia b.r.; wartość inwestycji - **400 000,- zł.**

Wykonawca - Zakład Ogólnobudowlany Marek Więcek Stargard.

2) Wymiana ogrodzenia Kanału Młyńskiego.

W bieżącym roku realizowana jest budowa odcinka od młyna do mostu na ul. Chrobrego (560 m). Demontowane jest stare ogrodzenie, w to miejsce ustawiane nowe, z gotowych ocynkowanych ogniowo elementów. Przy młynie po obu stronach kanału przewidziano ekrany maskujące o wysokości 2 m (zasłaniające bazę warsztatowo-transportową PRM) natomiast przy Moście Chrobrego murki z cegły klinkierowej wys. 1,10 m.

Zadanie jest fragmentem większego, docelowego zadania, jakim jest zagospodarowanie całego terenu przyległego do kanału (tzw. „Mała Wenecja”).

Wartość robót - **320 000,- zł**; termin zakończenia - 20 lipca 1999r.

Wykonawca - Zakład Ogólnobudowlany „BUDO-SAN” s.c. ze Szczecina.

3) Infrastruktura komunalna na terenie osiedla Kluczewo -lotnisko.

W 1999 r. kontynuowana będzie modernizacja układu drogowego. Planuje się wykonać nakładkę asfaltową i wybudować fragment chodnika **ul. Tańskiego** oraz wyremontować nawierzchnię **ul. Kolejowej**. W przypadku uzyskania dotacji z budżetu Państwa możliwe będzie wykonanie remontu ul. Śniadeckiego i części dojazdowej ulicy Lotników.

Na zadanie przeznaczono w budżecie kwotę **200 000,- zł.**

W marcu b.r. zakończono budowę odcinka kanalizacji sanitarnej i deszczowej ul. Żwirki i Wigury. Wartość robót - **86 000,- zł.**

4) Remont kapitalny dachu budynku Żłobka nr 1.

Trwa postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy robót. Szacunkowa wartość zadania - **240 000,- zł.**

5) Oświetlenie ul. Podleśnej na odcinku od pętli autobusowej do granic miasta.

Rozpoczęto procedurę przetargową. Termin realizacji - wrzesień b.r.; wartość robót - ok. **80 000,- zł.**

6) Adaptacja budynku po MZGM przy ul. Warszawskiej na potrzeby m.inn. Klubu

Abstynenta „ALA” i Poradni Leczenia Uzależnień. Roboty zakończono w marcu b.r.

Wartość robót - **108 000,- zł.**

II. Inwestycje realizowane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w 1999r.

1. Sieci wodociągowe i kanalizacyjne.

- 1) Wymiana sieci wodociągowej w ul. Gdańskiej i Światopelka o dł. 388 mb - zrealizowane w I kw. - wartość 91 000,- zł.
 - 2) Wykonanie wodociągu w ul. Bydgoskiej i Granicznej o dł. 504 m; realizacja II-III kw.; koszt - 59 000,- zł,
 - 3) Wykonanie wodociągu w ul. Na Grobli - II etap; dł. 420 mb.; realizacja II-III kw.; koszt - 60 000,- zł,
 - 4) Wykonanie kanalizacji w ul. Gdyńskiej; dł. 200 mb.; realizacja II-III kw.; koszt - 35 000,- zł; projekt wodociągu w ul. Gdyńskiej; dł. 400 mb; realizacja II, III kw. 2000r.; koszt - 40 000,- zł;
 - 5) Remont - modernizacja kanału w ul. Szczecińskiej; dł. 370 mb.; realizacja II-III kw.; koszt - 380 000,- zł;
 - 6) Udział finansowy w budowie sieci kanalizacji sanitarnej os. Kossaka - 100 000,- zł
 - 7) Renowacja sieci kanalizacyjnej w ul. Moniuszki (kontynuacja); koszt - 46 000,- zł;
 - 8) Wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Przedwiośnie (kontynuacja); realizacja w III kw.; koszt - 100 000,- zł.
- Łączna wartość inwestycji pkt 1 - 8 - **871 000,- zł.**

2. Oczyszczalnia ścieków.

Rozpoczęto inwestycję związaną z gospodarką osadami stacji higienizacji osadu i linii do kompostowania osadu. W planie inwestycyjnym na 1999r. na ten cel zabezpieczono **250 000,- zł.** Wartość zadania, którego zakończenie planowane jest w 2000r., wynosi **1 500 000,- zł.** W celu zapewnienia finansowania całości inwestycji MPGK Sp. z o.o. wystąpi o preferencyjne kredyty do WFOŚiGW.

3. Wysypisko odpadów w Łęczycy.

Na wysypisku odpadów w Łęczycy budowana jest waga elektroniczna. Kontynuowana będzie również rozbudowa niecki wysypiska z wykorzystaniem funduszy pomocowych WFOŚiGW. W planie inwestycyjnym zabezpieczono na ten cel **190 000,- zł.**

Ogółem wartość inwestycji planowanych przez MPGK Sp. z o.o. na 1999r. - **2 720 000,- zł**

III. Wykaz ważniejszych zadań inwestycyjnych realizowanych przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w 1999 roku.

1. Budowa sieci ciepłowniczej.

Realizowana jest sieć ciepłownicza w ul. Bema o długości 400m; 2 x Dn 200; wartość robót - **600 000,- zł.** Wykonanie powyższego odcinka pozwoli na zamknięcie (zakończenie) pierścienia ul. Kościuszki - Stare Miasto, co umożliwi drugostronne zasilenie rejonu Starego Miasta, jak również stworzy warunki do przyłączenia do m.s.c. obiektów zlokalizowanych w rejonie ul. Bema. Pierścień, o którym mowa, jest realizowany od roku 1996 ze środków własnych PEC, jak również ze środków finansowych Urzędu Miasta. Ogółem wartość zadania szacuje się na **2 200 000,- zł** (w tym udział UM - 700 000,- zł).

2. Przyłączenia do m.s.c. nowych odbiorców.

- 1) Przyłącze oraz węzeł ciepły - Szpital Laryngologiczny przy ul.11 Listopada; wartość robót - 55 000,- zł;
 - 2) Sieć wraz z przyłączami do budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Nadzieja” przy ul.Słowackiego; wartość robót - 120 000,- zł;
 - 3) Przyłącze do kościoła Miłosierdzia Bożego na Os.Zachód; wartość robót - 20 000,- zł;
 - 4) Przyłącze do budynku Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul.Wojska Polskiego 79/83; wartość robót - 24 000,- zł;
 - 5) Przyłącze do pawilonu usługowo handlowego przy ul.Kościuszki; wartość robót - 160 000,- zł;
 - 6) Przyłącze oraz węzeł ciepły do budynku STBS Os.Letnie; wartość robót - 66 000,- zł
- Razem poz. 1-6 - 445 000,- zł.

3. Ciepłownia (źródło ciepła)

- 1) Automatyzacja ciepłowni - wartość robót - 700 000,- zł.
Prace są kontynuacją przedsięwzięcia realizowanego od 1994r. Całkowity koszt zadania szacuje się na 1 600 000,- zł.
 - 2) Modernizacja kotła WR-10 Nr 3 (II ciągu oraz podgrzewacza); wartość robót - 400 000,- zł;
- Razem poz. 1-2 - 1 100 000,- zł.
- Na podstawie wyników wykonanej ekspertyzy dot. stanu technicznego kominów zaistniała konieczność bezzwłocznej ich naprawy jeszcze w bieżącym roku w ramach zadań remontowych. Wartość robót - 1 200 000,- zł.

4. Zadania wynikające z obowiązków koncesyjnych nałożonych na przedsiębiorstwo.

- 1) Układy pomiarowo - rozliczeniowe ciepła; wartość robót - 50 000,- zł;
 - 2) Układy automatycznej regulacji; wartość robót - 40 000,- zł.
- Razem poz. 1 i 2 - 90 000,- zł.

Ogółem wartość zadań poz. 1 -4 (z wyłączeniem kominów) - 2 235 000,- zł.

IV. Inwestycje realizowane przez Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

1. Budowa budynku mieszkalnego segment 10-13 przy ul. Przedwiośnie.

Prace rozpoczęto w czerwcu 1998r., zakończono w marcu 1999r. Ilość oddanych mieszkań - 36. W budynku znajduje się 14 garaży (sprzedanych na własność).
Wartość zadania - 1 500 000,-zł.

2. Budowa budynku mieszkalnego segment 14-16 przy ul. Przedwiośnie.

Prace rozpoczęto w październiku 1998r.; planowany termin zakończenia - 30 lipca 1999r. Ilość mieszkań na wynajem -36. Wartość zadania - 3 350 000,-zł.

3. Budowa budynku mieszkalnego segment 1A, 1-6 przy ul. Przedwiośnie.

Rozpoczęcie budowy planowane jest na drugą połowę maja 1999r.; oddanie pierwszych dwóch segmentów nastąpi w grudniu 1999r.; zakończenie całego zadania planuje się na koniec

maja 2000r. W budynku znajdują się **24 mieszkania** oraz **18 garaży** przeznaczonych na sprzedaż. Wartość zadania - **5 000 000,-zł.**

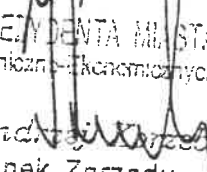
4. Budowa budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Limanowskiego - Wojska Polskiego.

Budynek cztero-kondygnacyjny z wysokim dachem i nie użytkowym poddaszem. W budynku planuje się usytuowanie lokali usługowych, lokali mieszkalnych oraz garaży. Usługi, głównie z przeznaczeniem na cele handlowe, przewidziane są na całej powierzchni parteru. 50% powierzchni I piętra mają zająć lokale biurowe, a pozostałą powierzchnię mieszkania. Zakłada się, że lokale usługowe i lokale mieszkalne zostaną sprzedane; w przypadku braku chętnych na lokale mieszkalne własnościowe, zostaną one oddane w najem. W kondygnacji podziemnej planuje się garaże z przeznaczeniem na sprzedaż.

Zakończenie inwestycji planuje się na grudzień 2000r.

Wartość zadania - **400 000,- zł.**

Ogółem: - ilość mieszkań oddanych w 1999r. - 96; wartość zadań 1-4 - **10 250 874,- zł**


Z-ca PREZYDENTA MIASTA
d/s Technicznych i Ekonomicznych
inż. Andrzej Kuczyński
Członek Zarządu