

Uchwała Nr XVI/172/95
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 20 czerwca 1995 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta i kryteriów wyboru osób, z którymi umowy powinny być zawarte w pierwszej kolejności.

Na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U.Nr 105, poz. 509/, Rada Miejska w STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM uchwala, co następuje:

§ 1

W § 10 załącznika Nr 2 uchwały Nr XI/113/95 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 lutego 1995 roku w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta i kryteriów wyboru osób, z którymi umowy powinny być zawarte w pierwszej kolejności dodaje się ust.5 w brzmieniu:

"5. Wyroki sądowe o eksmisji przekazane przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Stargardzie Szczecińskim, zgodnie z umową w sprawie dokonania eksmisji do zasobów socjalnych gminy, osób zamieszkających w mieszkaniach spółdzielczych na podstawie prawomocnych wyroków eksmisyjnych, podlegają realizacji poza kolejnością. W/w umowa może być corocznie zawierana na okres jednego roku kalendarzowego."

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

ADAM KISIO

Opinia Nr 88/95
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
od względem prawnym i redakcyjnym
PRAWNY
mgr Jolanta Chojutka-Grabara



Uzasadnienie

Zmiana zawarta w przedmiotowej uchwale umożliwi podpisanie umowy pomiędzy Gminą a Spółdzielnią Mieszkaniową w Stargardzie Szczecińskim w sprawie dokonania eksmisji do zasobów socjalnych gminy, osób zamieszkałych w mieszkaniach spółdzielczych na podstawie prawomocnych wyroków eksmisyjnych. Środki finansowe przekazane przez Spółdzielnię umożliwią budowę budynku komunalnego, który zwiększy zasób mieszkaniowy Gminy.

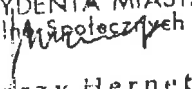
W umowie, która będzie podpisana w tej sprawie umieszczono paragrafy z których wynika wysokość wpłat jakie winna dokonać Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Spółdzielnia zobowiązuje się wpłacić na konto wskazane przez Gminę kwotę równą iloczynowi liczb:

- powierzchnia mieszkań do których dokonano eksmisji / 10 mieszkań /,
- 50% kosztów budowy m² mieszkań ustalonego dla województwa szczecińskiego i ogłoszonego przez WUS w Szczecinie za poprzedni kwartał.

Strony ustalają, że w 1995 roku wpłaty będą przekazywane w następujący sposób:

- I transza za 5 mieszkań / ogółem około 200 m² powierzchni całkowitej / z chwilą podpisania umowy,
- II transza za 5 mieszkań / po przeliczeniu faktycznej przydzielonej powierzchni całkowitej / po zrealizowaniu wszystkich eksmisji w danym roku.

Z-ca PREZYDENTA MIASTA
d/s Ogólnospółdzielczych

mgr Jerzy Hernet
Członek Zarządu