

Uchwała nr XIII/127/95
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 4 kwietnia 1995 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem pływalni i urządzeniami sportowymi, położonej przy ul. Szczecińskiej.

Na podstawie art.4 ust.1 i 8 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r.o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U.z 1991r.Nr 30,poz.127,Nr 103,poz.446,Nr 107,poz.464,z 1993r.Nr 47,poz.212,Nr 131,poz.629,z 1994r.Nr 27,poz.96,Nr 31,poz.118,Nr 84,poz.384,Nr 85,poz.388,Nr 89,poz.415,Nr 123,poz.601) i uchwały nr LXV/369/93 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 czerwca 1993r.w sprawie określenia zasad nabycia ,zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata - **Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim u c h w a l a** , co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną obiektem pływalni i urządzeniami sportowymi ,położoną w obr. nr 9,działka nr ewid.100,pow.9876 m² bez urządzonej KW,cena wywoławcza: grunt -137.550 zł.,cena wywoławcza obiektu pływalni i urządzeń sportowych wzniesionych na gruncie-1.295.054 zł.plus cena remontów przeprowadzonych i poniesionych po 1 marca 1995 r.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

ADAM KISIO

Opinia Nr 44/95
Do p.o. nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
RADCA PRAWNY

[Signature]
mgr Jolanta Chojnacka-Grochowska

U z a s a d n i e n i e

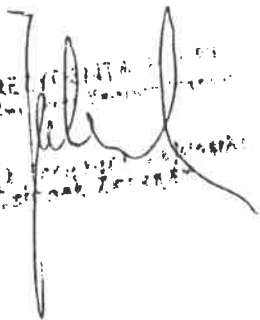
Nieruchomość gruntowa zabudowana obiektem pływalni i urządzeniami sportowymi - korty tenisowe, położona w Stargardzie Szczec. w obr. 9 miasta, działka nr ewid. 100, pow. 9876 m² znajduje się w zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Nieruchomość powyższa stanowi własność miasta Stargardu Szczecińskiego na podstawie decyzji komunalizacyjnej nr GNG.4.S-7211/88/95 Wojewody Szczecińskiego z dnia 2 lutego 1995r.

Po podjęciu przez Radę Miejską niniejszej uchwały nieruchomość zostanie wyłączona z zarządu Ośrodka Sportu i Rekreacji, po czym sprzedana w drodze przetargu nieograniczonego pisemnego ofert za cenę wywoławczą ustaloną przez uprawnionego biegłego d/s szacowania nieruchomości podwyższoną o koszty remontu poniesione przez miasto po dniu 1 marca 1995r. po zakończeniu remontów, które z uwagi na ciągłość pracy pływalni i zachowanie stanu bezpieczeństwa pływalni, muszą być wykonane w bieżącym roku.

Zbycie nieruchomości nastąpi z zastrzeżeniem, że nabywca nie może zmienić jej przeznaczenia. Nabywca będzie miał obowiązek udostępnienia obiektu pływalni i kortów tenisowych dla mieszkańców miasta.

Skutkiem ekonomicznym sprzedaży nieruchomości będzie przeznaczenie dotacji na jej utrzymanie na inne cele, wymagające finansowania ze środków budżetu miasta. Planowana dotacja w roku bieżącym wynosi 844.700zł. Również środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości zostaną przekazane na pilne potrzeby miasta.


Lp. 2/2
d/1/1
m. 1/1