

**Sprawozdanie**  
**z pracy Prezydenta Miasta Stargard**  
**za okres od dnia 24 stycznia 2020 roku do dnia 20 lutego 2020 roku**

**Wydano 26 zarządzeń, zatwierdzono 9 wniosków, 17 wykazów nieruchomości, 2 protokoły oraz 3 projekty ogłoszeń.**

**Wydane zarządzenia dotyczyły:**

- 1) zmieniające zarządzenie w sprawie określenia opłat za dzierżawę mienia komunalnego (27/2020),
- 2) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, tj. nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie (28/2020),
- 3) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, tj. nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Stargardzie oraz na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu (29/2020, ),
- 4) zmieniające zarządzenie w sprawie określenia sposobu realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 5 grudnia 2014 o Karcie Dużej Rodziny (30/2020),
- 5) zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 2020 (32/2020),
- 6) ustalenia w Urzędzie Miejskim w Stargardzie terminarza przekazywania materiałów archiwalnych i dokumentacji niearchiwalnej poprzez poszczególne komórki organizacyjne oraz samodzielne stanowiska pracy (33/2020),
- 7) zmiany budżetu miasta na rok 2020 i zmian w szczegółowym planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2020 rok (34/2020),
- 8) wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego tj. odpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu (35/2020, 36/2020),
- 9) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Zespołu monitorującego udzielanie środków publicznych na realizację zadań publicznych z zakresu spraw społecznych (37/2020),
- 10) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii w Stargardzie w zakresie kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z rozbudową układu drogowego (38/2020),
- 11) upoważnienia pracownika Urzędu Miejskiego w Stargardzie do wykonywania określonych czynności w toku załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (39/2020),
- 12) zmieniające zarządzenie w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół i placówki oświatowo-wychowawczej prowadzonych przez Gminę-Miasto Stargard na rok szkolny 2019/2020 (41/2020),
- 13) przyjęcia planu uwolnień budynków i lokali stanowiących własność Gminy – Miasta Stargard na rok 2020 oraz zatwierdzenia wykazu osób uprawnionych do przydziału lokalu zamiennego z mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargardu w 2020 roku (46/2020),

- 14) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania koordynatora ds. Nowej Hanzy (47/2020),
- 15) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Miejskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Stargardzie (48/2020),
- 16) niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej (49/2020),
- 17) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na konserwację miejskiego oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie Stargardu, w latach 2020-2021 (50/2020),
- 18) w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie ulic: Hetmana Stefana Czarnieckiego, Księcia Barnima I (52/2020),
- 19) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 28 stycznia 2020 roku (31/2020, 40/2020, 42/2020, 43/2020, 44/2020, 45/2020, 51/2020).

#### **Zatwierdzone wnioski dotyczyły:**

- 1) wstępnych założeń priorytetów do Strategii rozwoju miasta,
- 2) zatwierdzenia sposobu postępowania przy wyłonieniu wykonawcy audytu rekompensaty wypłaconej Spółce Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o.o. w 2019r. oraz akceptacji treści projektu umowy,
- 3) nadania nazwy drodze wewnętrznej usytuowanej wewnątrz kwartału ulic: Jagiellońskiej, Gen. W. Sikorskiego, Alei Dębowej i Wiejskiej, usytuowanej na działkach nr 439/1, 439/14, 439/28, 458/3, 460/3, 504/8 i 505/1 w obrębie 12,
- 4) nadania nazwy Saperów Polskich lub Saperów Stargardzkich dla ulicy lub ronda w Stargardzie,
- 5) sposobu postępowania przy udzieleniu zamówienia publicznego na dostawę materiałów do pracowni poligraficznej i pracowni arteterapii, gabinetu orientacji zawodowej w Szkole Podstawowej nr 2 w Stargardzie w ramach realizacji projektu: Transgraniczny Most Przyszłości – utworzenie polsko-niemieckich centrów orientacji zawodowej i zarządzania zdrowiem w Euroregionie Pomerania, w ramach Programu Interreg V A, Oś Edukacja,
- 6) wyrażenia zgody na zbycie działki nr 522 obręb 1 w stanie istniejącym bez konieczności uwalniania terenu przed przetargiem i zatwierdzenia wykazu na zbycie przedmiotowej działki,
- 7) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń biurowych zlokalizowanych w Ratuszu Miejskim na okres trzech lat z Urzędem Statystycznym w Szczecinie, od 31.03.2020 r.,
- 8) sposobu zagospodarowania działki nr 408 obręb 6 miasta Stargard przy zbiegu ulic: Brzozowej i Sportowej tj. pozostawienia nieruchomości w zasobie Miasta i przeznaczenia przedmiotowego terenu do dzierżawy,
- 9) schematu informacji z rocznej działalności spółek.

**Zatwierdzone wykazy nieruchomości dotyczyły:**

- 1) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 714 m<sup>2</sup> niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 522 o całkowitej powierzchni 2059 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 1 miasta Stargard przy ul. Podleśnej – **wykaz nr 19**,
- 2) nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego; nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 522 o powierzchni 0,2059 ha położona w obrębie 1 miasta Stargard – **wykaz nr 20**,
- 3) nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 323 o powierzchni 311 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 2 miasta Stargard – **wykaz nr 21**,
- 4) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o całkowitej powierzchni 41080 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 8 miasta Stargard przy alei Żołnierza – **wykaz nr 22**,
- 5) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 520 o całkowitej powierzchni 44m<sup>2</sup>, położona w obrębie 6 miasta Stargard przy ul. Bolesława Limanowskiego – **wykaz nr 23**,
- 6) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej;
  1. pięć części nieruchomości każda o powierzchni 12m<sup>2</sup>, pod lokalizację 5 pawilonów handlowych oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 102/2 o całkowitej powierzchni 1702 m<sup>2</sup> położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Płatnerzy,
  2. część nieruchomości o powierzchni 12 m<sup>2</sup> pod lokalizację 1 pawilonu handlowego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 102/5 o całkowitej powierzchni 2959 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 11 miasta Stargard przy ul. Płatnerzy – **wykaz nr 24**,
- 7) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 323/2 o powierzchni 1,1420 ha i 323/1 o powierzchni 0,0731 ha, położonej w obrębie 19 miasta Stargard – **wykaz nr 25**,
- 8) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do użyczenia; pomieszczenia magazynowe o powierzchni 120,93 m<sup>2</sup> (pięć pomieszczeń), zlokalizowane w kondygnacji piwnicznej budynku mieszkalnego przy ul. Kazimierza Wielkiego 1a, usytuowanym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 124 w obrębie 11 miasta Stargard – na rzecz Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Portowej 3 w Stargardzie – **wykaz nr 26**,
- 9) nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; nieruchomość o powierzchni 1.6901 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 153, położona w obrębie 17 miasta Stargard – **wykaz nr 27**,
- 10) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 45,90 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 70/1 o całkowitej powierzchni 397 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 13 miasta Stargard przy ul. Ochronnej – **wykaz nr 28**,
- 11) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 26 o powierzchni użytkowej 26,42 m<sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni

3,40 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Garncarskiej 4 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) i sprzedaż w udziale 26/1000 części gruntu działki o nr geod. 126 o pow. 240 m<sup>2</sup> oraz w udziale 3/1000 części gruntu działek o nr geod. 128 i 608 o łącznej pow. 4177 m<sup>2</sup> – **wykaz nr 29**,

- 12) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 36,21 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Grodzkiej 10 klatka „B” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedaż w udziale 7/1000 części gruntu działki o nr geod. 303 o pow. 1277 m<sup>2</sup>, oraz w udziale 7/1000 części gruntu działki o nr geod. 302 o pow. 1429 m<sup>2</sup> - **wykaz nr 30**,
- 13) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 39,31 m<sup>2</sup> wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicy o powierzchni 3,36 m<sup>2</sup> i pomieszczeniem wc o powierzchni 1,26 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Mariackiej 1 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedaż w udziale 196/1000 części gruntu działki o nr geod. 239 o pow. 147 m<sup>2</sup> i oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 13/1000 części gruntu działki o nr geod. 240/2 o pow. 1121 m<sup>2</sup> - **wykaz nr 31**,
- 14) nieruchomości gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy; lokal mieszkalny nr 25 o powierzchni użytkowej 35,26 m<sup>2</sup>, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kazimierza Wielkiego 1 klatka „B” w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 11) wraz ze sprzedaż w udziale 12/1000 części gruntu działki o nr geod. 124 o powierzchni 746 m<sup>2</sup> oraz w udziale 4/1000 działek o nr geod.: 128 i 608 o łącznej powierzchni 4177 m<sup>2</sup> - **wykaz nr 32**,
- 15) nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 348/1 o powierzchni 5m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 11 miasta Stargard – **wykaz nr 32**,
- 16) nieruchomość gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej; nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 348/1 o powierzchni 5m<sup>2</sup>, położna w obrębie nr 11 miasta Stargard – **wykaz nr 33**,
- 17) nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej; część nieruchomości o powierzchni 36m<sup>2</sup> (dla dwóch dzierżawców) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/4 o całkowitej powierzchni 1174 m<sup>2</sup>, położona w obrębie 9 miasta Stargard przy ul.. 9 Zaodrzańskiego Pułku Piechoty – **wykaz nr 34**.

#### **Zatwierdzone protokoły dotyczyły:**

- 1) przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów działek: 96/124 i 96/128 o łącznej powierzchni 2,0992 ha położonej w obrębie 23 miasta Stargard na terenie Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii,
- 2) II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 6 o pow. użytkowej 65,21 m<sup>2</sup>, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 38 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12).



**Zatwierdzone projekty ogłoszeń dotyczyły:**

- 1) treści ogłoszenia, treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do przetargu nieograniczonego na konserwację miejskiego oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie Stargardu w latach 2020-2021,
- 2) trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 72,89 m<sup>2</sup> wraz ze strychem o powierzchni użytkowej 18,60 m<sup>2</sup> i przynależnym pomieszczeniem piwnicy o pow. 18,30 m<sup>2</sup>, położonym w budynku mieszkalnym przy ul. Bydgoskiej 48 w Stargardzie (obręb ewidencyjny nr 12) wraz ze sprzedażą w udziale 70/1000 części gruntu działki o nr geod. 558 o pow. 435 m<sup>2</sup> oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 49/1000 części gruntu działki o nr geod. 557 o powierzchni 837 m<sup>2</sup> i w udziale 114/10.000 części gruntu działki o nr geod. 560 o powierzchni 664 m<sup>2</sup>,
- 3) treści ogłoszenia, treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz składu komisji przetargowej do przetargu nieograniczonego na remont Książnicy Stargardzkiej.

**Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowano informacje na posiedzenia komisji oraz projekty uchwał, sprawozdania i informacje uwzględnione w porządku obrad lutowej sesji Rady Miejskiej.**

Prezydent Miasta

Rafał Łajszczak

