

Uchwała Nr XLI/388/97
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 29 kwietnia 1997 roku.

**w sprawie przyjęcia Sprawozdania Zarządu Miasta z realizacji "Kierunków
działania Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego do 1998 r."**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622 i z 1997 r. Nr 9, poz. 43) uchwała się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się Sprawozdanie z wykonania w latach 1995-1996 zadań ustalonych w uchwale Nr XIII/131/95 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 4 kwietnia 1995r. w sprawie "Kierunków działania Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego do 1998 r.", stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia Nr 20/87
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
Rada Prawny
mgr Monika Korczyńska-Skiba

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

ADAM KISIO

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą o samorządzie terytorialnym z dnia 8 marca 1990 r. (z późn. zm.), do właściwości rady gminy należy stanowienie o kierunkach działania zarządu oraz przyjmowanie sprawozdań z jego działalności.

Dlatego też, Zarząd Miasta realizując zadania określone w uchwale Nr XIII/131/95 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 4 kwietnia 1995r. w sprawie ustalenia kierunków działania Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego do 1998r., przedkłada sprawozdanie z ich wykonania, które obejmuje okres do 31 grudnia 1996 r. Stopień i sposób realizacji każdego zadania ujętego w "kierunkach działania ..." został szczegółowo przedstawiony w sprawozdaniu, które stanowi załącznik do uchwały. Niektóre zadania nie mogły być wykonane w zakładanych terminach, ze względu na brak w budżecie środków finansowych na ich realizację i dlatego wydłużono planowane poprzednio terminy. Inne zadania, które planowano w 1995 r. straciły obecnie swoją aktualność i odstąpiono od ich realizacji.

Biorąc powyższe pod uwagę uznaje się przyjęcie uchwały za zasadne.

Z ca PREZYDENTA MIASTA
d/s Polityki i Gospodarczej

mgr Jan Dąbrowski
Członek Zarządu

Załącznik do Uchwały Nr **XLI/388/97**
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia **29 kwietnia 1997 roku.**

SPRAWOZDANIE

z wykonania w latach 1995 - 1996 zadań ustalonych w uchwale Nr **XIII/131/95 Rady Miejskiej Stargardu Szczecińskiego z dnia 4 kwietnia 1995 r. w sprawie "Kierunków działania Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego do 1998 r."**

I. ROZWÓJ PRZESTRZENNY MIASTA

Zgodnie z planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, przyjętym przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr **LXXXIII/451/94** w dniu 17 maja 1994 r. oraz zmianami do planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętymi uchwałą Nr **VII/71/94** z dnia 1 grudnia 1994 r., zostały sporządzone, uzgodnione i uchwalone następujące plany, w stosunku do których w dniu 23 maja 1995 r. Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim podjęła uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, tj. w odniesieniu do terenów w rejonie ulic:

1. **Młyńskiej - Ogrodowej - Kochanowskiego** - uchwalony uchwałą Nr **XXIV/246/95** Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28.12.1995 r.). Łączna powierzchnia terenu objętego projektem planu wynosi 5,7 ha. W planie zakłada się wydzielenie 68 działek, w tym 27 nowych, przeznaczonych do zainwestowania na terenach będących własnością Gminy Miasta Stargardu Szczecińskiego.
2. **Osiedla Pyrzyckiego w rejonie ulic: Broniewskiego - od "Jaru" - Niepodległości - do torów kolejowych PKP** - uchwalony uchwałą Nr **XXII/235/95** z dnia 28.11.1995 r.). Łączna powierzchnia terenu objętego planem wynosi ok. 26,0 ha. W projekcie zmiany planu zaproponowano 259 nowych działek do zainwestowania, w tym 148 działek na terenach będących własnością Gminy Miasta Stargardu Szczecińskiego.

Oprócz ww. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, na obszarze miasta obowiązują plany opracowane i uchwalone wcześniej, tj:

3. plan ogólny zagospodarowania przestrzennego kompleksu terenów związanych z byłym Garnizonem Wojsk Radzieckich **"Lotnisko Kluczewo"** w Stargardzie

Szczecińskim, przyjęty uchwałą Nr LXXVII/429/94 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim w dniu 22 lutego 1994 r.

4. plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego dzielnicy przemysłowo - składowej w Stargardzie Szczecińskim - **"Park Przemysłowy"**, przyjęty uchwałą Nr LXXVII/430/94 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim w dniu 22 lutego 1994 r. Łączna powierzchnia terenu objętego planem wynosi ok. 100,0 ha. W planie zaprojektowano 160 nowych działek do zainwestowania, w tym około 19 na terenach będących własnością Gminy Miasta Stargardu Szczecińskiego.
5. plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego fragmentu Śródmieścia Stargardu Szczecińskiego, ograniczonego ulicami: **Wojska Polskiego - Marii Konopnickiej - Dworcową - Adama Mickiewicza**, przyjęty uchwałą Nr VII/72/94 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 01 grudnia 1994 r. Łączna powierzchnia terenu objętego planem wynosi ok. 15,5 ha. W rejonie ww. ulic wydzielonych zostało 130 działek, w tym 27 nowych do zainwestowania, będących własnością Gminy Miasta Stargardu Szczecińskiego.

Opracowano plany, będące obecnie w fazie uzgodnień i konsultacji, w stosunku do których w dniu 23 maja 1995 r. Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim podjęła uchwały w sprawie przystąpienia do zmian planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, tj. w odniesieniu do terenów w rejonach ulic:

6. **Bydgoskiej - Robotniczej - Na Grobli** (Uchwała Nr XV/148/95). Łączna powierzchnia terenu objętego projektem planu wynosi ok. 6,4 ha. Projekt planu został wykonany i wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 24 sierpnia do 14 września 1995 r. W projekcie planu zakłada się wydzielenie 58 działek, w tym 27 nowych, przeznaczonych do zainwestowania na terenach będących własnością Gminy Miasta Stargardu Szczecińskiego. W roku 1996, po przeanalizowaniu i uwzględnieniu wniosków wniesionych przez mieszkańców, projekt zmiany planu przygotowywany jest do drugiego publicznego wyłożenia.
7. **Popiela - Staszica - Łabędzia** (Uchwała Nr XV/152/95). Łączna powierzchnia terenu objętego projektem planu wynosi ok. 4,0 ha. W projekcie zakłada się wydzielenie 37 działek, w tym 17 nowych, przeznaczonych do zainwestowania, będących własnością Gminy Miasta Stargardu Szczecińskiego.
W roku 1996 projekt planu został wykonany z uwzględnieniem wniosków wniesionych po trzech kolejnych wyłożeniach do publicznego wglądu (10-31.08.1995 r., 5-25.01.1996 r., 7-30.10.1996 r.) i przygotowany do uchwalenia przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim.

Rozpoczęte są również prace przy planach miejscowych, w stosunku do których w dniu 23 maja 1995 r. Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim, podjęła uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Stargardu Szczecińskiego, tj. w odniesieniu do terenów w rejonie ulic:

8. **Bolesława Chrobrego - Grodzkiej - Kazimierza Wielkiego - Garncarskiej** .
W roku 1996, na podstawie uchwały Nr 249/96 Zarządu Miasta Stargardu

Szczecińskiego z dnia 14 listopada 1996 r., po rozstrzygnięciu konkursu na wykonanie projektu zmian w planie, podpisana została umowa z wykonawcą projektu zmian przedmiotowego planu - Stowarzyszeniem Pracowni Autorskich "AFIX" w Szczecinie.

Powierzchnia terenu objętego planem wynosi ok. 4,0 ha.

9. **Wyszyńskiego - Czarnieckiego - Bogusława IV - Barnima.** Na zlecenie Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego, Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział w Szczecinie, ogłosiło konkurs na koncepcję urbanistyczno - architektoniczną. Rozstrzygnięcie i wybór najlepszej pracy, która będzie przedmiotem dalszych opracowań, jako projekt zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta nastąpiło 7 listopada 1995 r. Autorem zwycięskiej pracy i adresatem zlecenia na opracowanie planu ogólnego na tym obszarze jest Zespół Autorski z " Autorskiej Pracowni Architektonicznej J.J. Modlinger" - Wrocław. Powierzchnia terenu objętego planem wynosi ok. 14,0 ha. W roku 1996 projekt zmian został wykonany i przygotowywany do publicznego wyłożenia w 1997 r.
10. **Gdyńska - Klonowa.** Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego dwukrotnie ogłaszał konkurs ofert na wybór projektanta zmiany planu, tj. w dniach 26 czerwca 1995 r. oraz 7 września 1995 r. Na zaproszenia nie wpłynęła żadna oferta. W związku z tym, Uchwałą Nr 207/95 Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego w dniu 28 września 1995 r. udzielił pełnomocnictwa Z-cy Prezydenta Miasta d/s Polityki Gospodarczej oraz naczelnikowi Wydziału RU UM, na pozyskanie wykonawcy drogą negocjacji. Jako wykonawca opracowania wyłonione zostało "Stargardzkie Biuro Projektów Sp. z o.o.". Powierzchnia terenu objętego planem wynosi ok. 2,5 ha. Stargardzkie Biuro Projektów zaproponowało opracowanie "projektu technicznego" zagospodarowania omawianego terenu, co jest niezgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym. Z tego względu, a także z powodu istnienia możliwości zagospodarowania terenu na podstawie zapisów planu ogólnego bez konieczności ich zmiany, zaproponowano odstąpienie od opracowania projektu zmiany planu. Uchwałą Nr XXXII/305/96 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 3 września 1996 r. uchylono uchwałę Nr XV/147/95 z dnia 23 maja 1995 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dot. terenów w rejonie ul. Gdyńskiej - Klonowej.

Dokonana została analiza wniosków mieszkańców miasta o zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, złożonych w okresie od 17 maja 1994 r. do 24 czerwca 1996 r. Dla obszarów, w odniesieniu do których wnioski zgłoszone o zmiany w planie zostały przeanalizowane i zaopiniowane jako przyjęte do rozpatrzenia, uznano za niezbędne przystąpienie do sporządzenia zmian w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego dla:

- 1) terenów oznaczonych w planie symbolem "TO" (Uchwała Nr XXXII/307/96 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 3 września 1996 r.).

Przedmiotem zmiany planu jest dopuszczenie realizowania zabudowy służącej wypoczynkowi i rekreacji, grodzienia itp...

- 2) terenów oznaczonych w planie symbolem "MM" (Uchwała Nr XXXII/308/96 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 3 września 1996 r.).
Przedmiotem zmiany planu jest zmiana funkcji terenów wyłącznie mieszkaniowych na tereny ogólnie mieszkaniowe,
- 3) terenów projektowanych i istniejących pasów drogowych ulic klas "Gt", "Zt" "Zo", "Lg" (Uchwała Nr XXXII/309/96 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 3 września 1996 r.). Przedmiotem zmiany planu jest dopuszczenie wykorzystania rezerw terenowych w obszarach istniejących i projektowanych dróg, które można tymczasowo przeznaczyć pod inne funkcje, nie blokujące docelowych i komunikacyjnych sposobów zagospodarowania terenu.

W roku 1996 przygotowana została II edycja zmian do planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta wg uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim Nr XXXII/307/96, XXXII/308/96, XXXII/309/96, XXXII/310/96 z dnia 3 września 1996 r. Ogłoszono przetarg w celu wyłonienia wykonawcy przedmiotowego projektu.

- 4) Do końca września 1995 r. przygotowano projekty podziałów działek umożliwiających zbycie ponad 4.800 mieszkań, co stanowi 91% ogółu mieszkań przeznaczonych do zbycia. W ramach ww. prac, w projektach wydzielono ponadto:

w 1995 r.:

- a) 27 działek pod zabudowę jednorodzinną,
- b) 5 działek pod zabudowę wielorodzinną,
- c) ok. 150 działek pod lokalizację nowych garaży,
- d) 3 działki pod lokalizację obiektów handlowo-usługowych,
- e) wyznaczono tereny o pow. ok. 1.130 m² wokół garaży wybudowanych ze środków własnych,

w 1996 r.:

- a) 43 działki pod zabudowę jednorodzinną,
- b) 56 działek pod zabudowę wielorodzinną,
- c) 109 działek pod lokalizację garaży,
- d) 14 działek pod miejsca postojowe,
- e) 4 działki pod lokalizację obiektów mieszkaniowo-usługowych,
- f) 18 działek produkcyjno - składowych,
- g) 18 działek pod lokalizację obiektów usługowych,
- h) 67 działek z przeznaczeniem na tereny rekreacyjne, ogródki działkowe, przydomowe.

- 5) W oparciu o ww. obowiązujące plany miejscowe tut. Urząd wydał opinie oraz decyzje o lokalizacji obiektów:

A) pozytywne na:

- | | |
|---|------------|
| a) rozbudowę i modernizację | - 664 szt. |
| b) budowę nowych obiektów | - 339 szt. |
| c) lokalizację nowych obiektów tymczasowych | - 660 szt. |

B)	odmowne na:	
a)	rozbudowę i modernizację	- 33 szt.
b)	budowę nowych obiektów	- 45 szt.
c)	lokalizację obiektów tymczasowych	- 24 szt.
♦	Razem	- 1765 szt

W ramach wdrażania Systemu Informacji o mieście, wyposażono Wydział Gospodarki Przestrzennej w komputerowe stanowiska graficzne do korzystania z numerycznej wersji zapisu miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego oraz zapewniono bieżącą aktualizację baz danych planistycznych i ewidencji stanu władania.

Prace związane z zakładaniem ewidencji gruntów zostaną zakończone do końca czerwca 1997 r., natomiast przewidywany termin zakończenia inwentaryzacji mienia komunalnego - koniec 1997 r. Dane zawarte w ewidencji gruntów stanowią podstawę do dalszych prac związanych z komunalizacją mienia oraz mapą numeryczną miasta.

Budowa systemu informacji o terenie w części graficznej wraz z częścią opisową jest kontynuowana.

II. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

1. Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zarządza 752 komunalnymi budynkami mieszkalnymi, w których znajdują się:

a)	mieszkania komunalne	- 4.790
b)	mieszkania własnościowe	- 1.481
	Ogółem	- 6.271

W roku 1994 sprzedano 420 mieszkań, za co uzyskano wpływy w wysokości 705.423,-zł. W 1995 r. sprzedano 214 mieszkań, za co uzyskano wpływy w wysokości - 570.058,- zł.

W roku 1996 sprzedano 266 mieszkań, za które uzyskano kwotę - 959.312,97 zł.

Razem (od 1993 r. do końca 1996 r.) sprzedano - 1.076 mieszkań.

2. Z dniem 1.02.1995 r., zgodnie z uchwałą Nr X/96/95 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 stycznia 1995 r. w sprawie określania stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne w budynkach komunalnych oraz za lokale mieszkalne stanowiące własność miasta w nieruchomościach wspólnych, wprowadzony został czynsz regulowany z tytułu najmu mieszkań komunalnych, stanowiących zasób Gminy Miasta Stargard Szczeciński.

Stawki czynszu regulowanego w 1995 r. były bardzo zróżnicowane. W zależności od kategorii mieszkań kształtowały się na poziomie od 0,26 zł za m², co stanowi 0,39 % wartości odtworzeniowej, do 1,17 zł za m², co stanowi 1,78% wartości odtworzeniowej. Średnia stawka czynszu regulowanego wynosiła 0,62 zł/m², co stanowi 0,79% wartości odtworzeniowej.

Zgodnie z zarządzeniem Nr 105/95 Wojewody Szczecińskiego z dnia 22 czerwca 1995 r., koszt budowy 1 m² mieszkania wyniósł 791,54 zł, a maksymalna stawka czynszu regulowanego nie powinna przekraczać 3 % wartości odtworzeniowej, co stanowi 1,97 zł/m².

Rzeczywiste stawki czynszu ukształtowały się następująco:

- ♦ najniższa stawka wyniosła 13% stawki maksymalnej,
- ♦ najwyższa - 59% stawki maksymalnej.

Wynika z tego pewna prawidłowość odzwierciedlająca aktualny stan zasobów mieszkaniowych (większość mieszkań - ok. 70% znajduje się w starym budownictwie, wzniesionym przed 1945 r.).

Z dniem 1 stycznia 1996 r. na podstawie uchwały Nr XVIII/183/95 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim, wprowadzono nowe stawki czynszu regulowanego. W wyniku zmiany, najniższa stawka czynszu wynosiła 0,30 zł/m², średnia stawka - 0,75 zł/m² i najwyższa stawka - 1,35 zł/m². Naprawy bieżące i konserwację 309 budynków, w tym 297 budynków komunalnych, prowadzono w systemie obsługi kompleksowej, zleconej zakładom wyłonionym w postępowaniu przetargowym. Pozostałe 455 budynków komunalnych obsługują Rejony Eksploatacji Budynków Nr 1 i 3 własnymi ekipami.

3. W 168 budynkach powstały wspólnoty mieszkaniowe.

Zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, od dnia 01 lutego 1995 r. wyłoniono z Rejonów Eksploatacji Budynków Nr 1,2,3 w ramach posiadanych etatów, **Biuro Obsługi Wspólnot Mieszkaniowych**, które administruje i zarządza nieruchomościami wspólnymi. W okresie do dnia 31 marca 1995 r. BOWM, przy udziale członków Zarządu MZGM, przeprowadziło 151 zebrań właścicieli lokali, w nieruchomościach wspólnych, w wyniku czego powstało 150 wspólnot. W jednym przypadku właściciele lokali, którzy obejmują 100% udziałów w nieruchomości, powołali zarząd własny.

W związku z trwającą sprzedażą lokali mieszkalnych i użytkowych przez cały 1995r., odbywały się zebrania właścicieli lokali, na których zarząd nieruchomościami wspólnymi powierzyło MZGM dalszych 18 wspólnot.

Na dzień 31 grudnia 1995 r. **Gmina-Miasto Stargard Szczeciński** było współwłaścicielem w 168 wspólnotach mieszkaniowych. W 9 budynkach, w których 100% udziałów posiadają właściciele indywidualni, Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej prowadzi Zarząd powierzony.

W 1996 r. powstało 51 nowych wspólnot mieszkaniowych, z czego dwie powołały własne zarządy i przejęły administrację. W pozostałych 49 nieruchomościach wspólnych na zarządcę powołano Miasto Stargard Szczeciński, w imieniu którego działa Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.

Na dzień 31.12.1996 r. **Miasto Stargard Szczeciński** jest właścicielem w 217 wspólnotach mieszkaniowych, które obejmują 315 budynków mieszkalnych. W 12 budynkach, w których 100% udziałów posiadają właściciele indywidualni, MZGM prowadzi zarząd i administrację zleconą.

Z dniem 1 czerwca 1996 r. przeprowadzono reorganizację w MZGM polegającą na likwidacji Rejonu Eksploatacji Budynków Mieszkalnych Nr 2, w wyniku czego

zmniejszono zatrudnienie pracowników obsługi budynków komunalnych o 8 etatów na rzecz Biura Obsługi Wspólnot Mieszkaniowych. Pozostałe 11 etatów przesunięto do Rejonu Eksploatacji Budynków Mieszkalnych, Biura Przydziału Mieszkań i Zarządu MZGM.

4. Budowa budynku mieszkalnego komunalnego.

W 1995 r., przy ul. Wojska Polskiego 34, rozpoczęto budowę budynku mieszkalno-usługowego, 3 kondygnacyjnego, o kubaturze 2.847 m^3 , pow. użytkowej $498,23 \text{ m}^2$, z 6 mieszkaniami oraz lokalami użytkowymi w parterze budynku (pow. użytkowa usług - 136 m^2). Generalnym wykonawcą inwestycji, wybranym w postępowaniu przetargowym zostało Przedsiębiorstwo Budowlane "ESPEBEO" S.A. w Stargardzie Szczec. Koszt całego przedsięwzięcia, łącznie z elementami zagospodarowania terenu wyniósł 546.927 zł. Budynek wykonany jest z cegły i wyposażony w instalacje: co, cw, elektryczną, wod. - kan., rtv oraz domofonową. Termin realizacji: październik 1995 - sierpień 1996 r.

W połowie października 1996 r. budynek został odebrany i postawiony do dyspozycji ZMK. Odebyły się trzy przetargi na zbycie lokali użytkowych i mieszkań. Mieszkania nie znalazły nabywców. Sprzedano 1 lokal użytkowy.

W związku z powyższym, Zarząd Miasta podjął decyzję o przeznaczeniu tychże mieszkań do zamiany dla osób mających swoje mieszkania własnościowe w budynkach komunalnych, których miasto nie będzie sprzedawać. W tym celu mieszkania przekazane zostały do dyspozycji Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim.

III. GOSPODARKA KOMUNALNA

1. Sprzedaż działek pod działalność usługową, produkcyjną, powiększenie nieruchomości.

(Patrz rozdz. IV "Gospodarowanie Mieniem Komunalnym").

2. Rozwój i remonty infrastruktury technicznej:

1) zaopatrzenie miasta w wodę w zakresie inwestycji wodociągowych

a) we wrześniu 1994 r. (poprzedzona postępowaniem przetargowym) została rozpoczęta budowa magistrali wodociągowej od Os. Pyrzyckiego do strefy mieszkaniowej lotniska w Kluczewie. Wykonawcą przedsięwzięcia było Przedsiębiorstwo Robót Mostowych "MOSTAR" Sp. z o.o. ze Stargardu Szczec. Autorem projektu budowlanego - Stargardzkie Biuro Projektów.

Wodociąg przebiega w pasie drogowym ul. Broniewskiego, Lotników do granic osiedla mieszkaniowego. W czerwcu 1995 r. inwestycja została zakończona.

Wykonano 4.100 mb wodociągu $\phi 280$ umożliwiając tym samym zaopatrzenie w wodę z miejskiej stacji przy ul. Warszawskiej nie tylko nowo przejęte tereny lotniska w Kluczewie, ale również budynki mieszkalne i przemysłowe w tzw. starej części Kluczewa. Zadanie to jest zgodne z opracowanym w 1994 r.

"Programem rozwoju wodociągów i kanalizacji w mieście". Budowa omawianej magistrali pozwoli również na likwidację lokalnych hydroforni w Kluczewie.

Umożliwiła zaopatrzenie w wodę remontowanych przez miasto budynków przy ul. Kolejowej oraz, poprzez dostawę z ujęcia przy ul. Warszawskiej, w sposób zasadniczy poprawiła jakość wody na potrzeby gospodarstw domowych.

- b) na terenie byłego lotniska w Kluczewie adaptowano istniejącą sieć wodociagową oszczędzając wydatki inwestycyjne. Dokonano jedynie wymiany hydrantów i zasuw oraz przeprowadzono płukanie i chlorowanie istniejącej sieci.

Wymienione powyżej przedsięwzięcia rozwiązują docelowo problem zaopatrzenia w wodę całej określonej planem zagospodarowania przestrzennego strefy mieszkaniowej Kluczewa. Zabezpieczono potrzeby w tym zakresie nie tylko dla budynków mieszkalnych, ale również dla wszystkich przewidzianych obiektów - usług publicznych, placówek oświatowych itp...

- c) **przygotowanie i rozpoczęcie realizacji inwestycji "Ujęcie wody Północ" (od 1997 - 1998 r.) - połączenie magistrali wodociagowych od ul. Szczecińskiej do Os. Pyrzyckiego (od 1997 r.)**

Istniejące ujęcie wody w pełni zaspokaja potrzeby miasta obecne i na najbliższe lata. Zakłada się, że przygotowanie i realizacja tej inwestycji powinna nastąpić po 2000 roku, przy wcześniejszym zabezpieczeniu terenów przeznaczonych pod inwestycję.

2) budowa i przebudowa sieci kanalizacyjnej

- a) **kolektorów kanalizacyjnych sanitarnych wraz z sieciami dosyłowymi do osiedla mieszkaniowego Lotnisko-Kluczewo**

W 1994 r. zakończono budowę głównego kolektora sanitarnego od Os. Pyrzyckiego do strefy mieszkaniowej lotniska. Wykonawcą było Rejonowe Przedsiębiorstwo Melioracyjne w Stargardzie Szczec.

W 1995 r. wykonano: przeglądy, naprawy, udrożnienie oraz przystosowanie do eksploatacji sieci kanalizacyjnej sanitarnej na terenie strefy mieszkaniowej byłego lotniska w Kluczewie oraz wymieniono odcinki sieci o długości 835 mb. Z uwagi na ograniczone środki finansowe zadanie w części związanej z sieciami dosyłowymi w ul. Głównej, Kolejowej, Okulickiego będzie kontynuowane po 1997 roku.

- b) **rozbudowa miejskiej oczyszczalni ścieków:**

II etap - w ramach rozbudowy miejskiej oczyszczalni ścieków zakończono i oddano do eksploatacji w 1995 r. III biooxyblok, wykonano kompletną stację odwadniania osadów w oparciu o prasę taśmową GUINARD, przeprowadzono wymianę kraty w przepompowni oraz zrealizowano część robót związanych z zagospodarowaniem terenu.

Wykorzystując doświadczenia wcześniej wykonanych dwóch biooxybloków, trzeci zbiornik został wyposażony w urządzenia ulepszone przy zmodernizowanej technologii. Pozwoli to na uzyskanie wyższego stopnia redukcji biogenów w ściekach, zwłaszcza fosforu i azotu, zmniejszenie wskaźnika energochłonności, zmniejszenie awaryjności itp... Dzięki wykonaniu stacji odwadniania osadów i zabudowaniu prasy taśmowej uzyskano możliwość

gromadzenia i transportu osadów bezpośrednio na składowisko bez konieczności wcześniejszego długotrwałego i uciążliwego odwadniania grawitacyjnego. Ponadto zmniejszono ilość wywożonych osadów poprzez zwiększenie zawartości suchej masy w osadzie. Zakończono modernizację przepompowni w celu poprawy mechanicznego oczyszczania ścieków. Zabudowana druga nowa krata o prześwicie 3 mm zapewnia lepszą efektywność technologii i zmniejsza awaryjność urządzeń. Gospodarka osadowa i zagospodarowanie terenu nadal będzie kontynuowane w latach 1997-1998,

c) **modernizacja przepompowni ścieków** - prowadzona jest od 1996 r.

d) W 1995 r. zakończono budowę części **kanalizacji deszczowej** w ul. Lotników o długości 1.221 mb. Wykonawcą przedsięwzięcia, wybranym w postępowaniu przetargowym, było PRM "Mostar" Sp. z o.o.

W celu stworzenia całego systemu kanalizacji deszczowej wraz z separatorami i odprowadzeniem wód opadowych do rzeki Iny, zadanie będzie kontynuowane po roku 1997. **Przedsięwzięcie oparte jest o przyjęty program rozwoju wodociągów i kanalizacji w mieście.**

W 1995 r. przeprowadzono modernizację głównego kolektora deszczowego ϕ 1 m na długości 2.600 mb na terenie lotniska w Kluczewie. Wykonawcą zadania było Rejonowe Przedsiębiorstwo Melioracyjne ze Stargardu Szczec. Wykonanie tego przedsięwzięcia stworzyło możliwość odbioru wód opadowych z całego terenu lotniska (przed pasem startowym) i winno być zakończone budową oczyszczalni mechaniczno-biologicznej wód deszczowych odprowadzanych do rz. Gowienicy. Budowa tego obiektu zostanie zrealizowana w 1997 r.

W 1996 r. rozpoczęto realizację części kanalizacji deszczowej na terenie strefy mieszkaniowej lotniska - w ul. Tańskiego i Śniadeckiego. Kontynuacja zadania nastąpi w 1997 r. i w miarę dysponowania środkami finansowymi w latach następnych.

e) **budowa kolektora ogólnospławnego w planowanej obwodnicy północnej miasta**

Ze względu na wystąpienie Gminy Kobylanka z porozumienia w sprawie budowy "Kolektora Kobylanka - Stargard", odcinek miejski kolektora może być wykonany po 2000 roku w ramach realizacji zadania "Obwodnica Północna".

f) w ramach rozbudowy **kanalizacji w peryferyjnych dzielnicach miasta** wykonano w latach 1995 - 1996 sieć rozdzielczą w ul. Gdańskiej, Gdyńskiej, Morskiej, Grudziądzkiej, Klonowej. Wykonawcą zadania, wyłonionym w drodze przetargu publicznego, było Rejonowe Przedsiębiorstwo Melioracji w Starardzie Szczec. Łącznie wykonano 3.426 mb kanalizacji sanitarnej i 1.477 mb kanalizacji deszczowej. Inwestycję zakończono i przekazano sieć do eksploatacji we wrześniu 1996 r. W wyniku zrealizowania przedsięwzięcia zostały zapewnione możliwości podłączenia wszystkich obiektów budowlanych, budynków mieszkalnych, usługowych, składowych i

produkcyjnych, zlokalizowanych w sąsiedztwie sieci. W niedalekiej przyszłości spowoduje to likwidację licznych szamb w omawianym rejonie.

3) ucieplnienie miasta

- a) obecnie potrzeby miasta w zakresie **produkcji ciepła** są zaspokajane w 100% . Eksploatowana ciepłownia miejska jest obciążona w stosunku do mocy znamionowej w 95 %. Opracowane w 1993 r. "studium ucieplnienia miasta" zakładało przy rozwoju sieci ciepłowniczej również rozbudowę źródła. Kierunek rozbudowy ciepłowni ostatecznie zostanie ustalony w ramach projektu modernizacji ogrzewania miasta i ochrony środowiska, finansowanego z Funduszu PHARE i Banku Światowego. Projekt ten umiejscowi również w systemie ciepłownię geotermalną.
W 1995 r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w ramach prac wstępnych wykonało projekt modernizacji sterowania i automatyzacji ciepłowni.
- b) w zakresie **powiązań magistralnych istniejących sieci ciepłowniczych** w 1995 r. rozpoczęto przygotowanie dokumentacyjne magistrali ciepłej od węzła ciepłego przy ul. Łokietka do komory w ul. Kościuszki. Ponadto został zrealizowany (przez PEC Stargard) odcinek magistrali od komory przy ul. Kościuszki w kierunku Os. Letniego do węzła przy Szkole Podstawowej Nr 7. W 1996 r. wykonano fragment magistrali ciepłej od ul. Łokietka do ul. Bogusława IV z odgałęzieniem w kierunku ul. Staszica. Podłączono do miejskiej sieci ciepłowniczej Szkołę Podstawową Nr 1, budynki mieszkalne i budynek administracyjny Policji. Ponadto wykonano fragment magistrali w ciągu ul. Ciepłej, Usługowej i Ceglanej podłączając obiekty zasilane dotychczas z kotłowni "Luxpolu". Wykonano fragment ciepłociągu w ul. Kochanowskiego i w ul. Dworcowej. Program realizowany będzie również w latach następnych.
- c) **modernizacja węzłów ciepłych** realizowana jest przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej i Spółdzielnię Mieszkaniową w ramach oszczędnościowego programu zmniejszania zużycia energii ciepłej. Węzły hydroelewatorowe są zastępowane zautomatyzowanymi węzłami wymiennikowymi. Pozwala to na wprowadzenie elementów sterowania zapewniających wydatek ciepły urządzeń w zależności od warunków atmosferycznych. Wszystkie węzły przekazane przez Spółdzielnię Mieszkaniową jak również innych inwestorów na rzecz PEC zostały zmodernizowane. Węzły przekazane przez MZGM wymagają prac adaptacyjnych. W przyszłości pozwoli to na wprowadzenie w budynkach komunalnych indywidualnych systemów rozliczeń zużywanej energii ciepłej.
W 1995 r. przeprowadzone zostały modernizacje systemu grzewczego w Szkołach Podstawowych Nr 7 i Nr 5 oraz Pływalni Miejskiej. W Szkole Podstawowej Nr 5 wykonano węzeł ciepły wymiennikowy o mocy 1004 kW dla potrzeb centralnego ogrzewania, centralnej ciepłej wody i technologii basenu. Na Pływalni Miejskiej wykonano:
– instalację c.o.,

- instalację zimnej i ciepłej wody,
- instalację elektryczną i odgromową,
- instalację automatycznej regulacji urządzeń technologicznych.

W 1995 r. dla potrzeb Szkoły Podstawowej Nr 8 wykonano pierwszą część dokumentacji na roboty związane z wykonaniem przyłącza gazowego i modernizację kotłowni oraz projekty na wykonanie instalacji c.o., gazowej i elektrycznej.

d) magistrala ciepła z ciepłowni rejonowej do Os. Chopina

Wymiana dotychczasowego odcinka (po jego zużyciu technicznym) będzie realizowana po roku 1998.

e) przygotowanie budowy ciepłowni geotermalnej :

W roku 1996 odbyły się spotkania Zarządu Miasta z przedstawicielami Banku Światowego, Funduszu PHARE, Eko-Inwestu S.A. Na spotkaniu w dniu 16.02.1996 r. przedstawiony został Generalny Plan Energetyczny i Studium Możliwości Realizacyjnych.

Miasto posiada zaakceptowany program modernizacji systemu ogrzewania związany z formalnym planem rozwoju (opracowany w 1991 r.). Program ten zakładał zapotrzebowanie na ciepło w zależności od lokalizacji kotłowni oraz uwzględniał wiele różnych źródeł ciepła. Nie jest on jednak wystarczający dla potrzeb zamierzonego programu inwestycyjnego, będzie zatem wymagał aktualizacji i przystosowania do obecnej sytuacji.

Zostanie opracowany nowy Plan Generalny, przeprowadzone zostaną badania geologiczne i geotermiczne. Potencjalny projekt, wspomagany przez Bank Światowy będzie obejmować:

- ciepłownię geotermalną
- modernizację i unowocześnienie istniejącej ciepłowni,
- modernizację i rozbudowę sieci grzewczej,
- działania w zakresie zarządzania energią ciepłą po stronie odbiorcy.

Ustalono, że opracowywane projekty mają spełniać następujące założenia:

- obniżenie kosztów energii w porównaniu z aktualnymi lub planowanymi źródłami paliw,
- zwiększenie wykorzystania krajowych zasobów energetycznych w miejsce importowanych,
- poprawę stanu środowiska naturalnego w Polsce i na świecie poprzez zmniejszenie emisji szkodliwych substancji,
- pobudzenie lokalnej i regionalnej gospodarki.

Decyzje strategiczne dotyczące modernizacji systemu ciepłowniczego miasta Stargardu Szczecińskiego będą podjęte po przyjęciu przez Miasto projektu modernizacji systemu opracowywanego w ramach środków funduszu PHARE. Przewidywany termin zakończenia tych prac - III kw. 1997 r.

4) drogownictwo

- a) Remonty ulic i chodników wykonywane są w miarę posiadanych środków finansowych.

W latach 1995 - 1996 wykonano m.in. remonty:

- nawierzchni jezdni i chodnika ul. Czeska - Wileńska,
- nawierzchni chodnika ul. Towarowa,
- nawierzchni jezdni i chodnika ul. Usługowa,
- zatoki autobusowej ul. Kazimierza Wielkiego,
- chodników: ul. Dąbrowskiego, Wojska Polskiego, Paderewskiego, Chopina, Plac Wolności - Chrobrego,
- parkingu przy ul. Broniewskiego,
- naprawy nawierzchni żuźlowych ulic: Sikorskiego, Polna, Gospodarska, Topolowa, Podmiejska, Chełmońskiego.

Ponadto sukcesywnie uzupełniano i naprawiano oznakowanie poziome i pionowe ulic.

W roku 1995 w ramach modernizacji drogowych wykonano:

- parking ul. Warowna - Chrobrego - 10 miejsc postojowych,
- parking na ul. Struga - 17 miejsc postojowych,
- parking na Os. Zachód (naprzeciw budynku B/14) na 141 miejsc postojowych,
- ul. Sikorskiego - 300 mb jezdni asfaltobetonowej o szerokości 6 m oraz chodniki z płyt betonowych,
- poszerzenie ul. Szczecińskiej na odcinku od ul. Moniuszki do granic miasta,
- koncepcję programową "obejścia Starego Miasta", prowadzono przygotowania organizacyjno-prawne oraz wykonano dokumentację techniczną,

W 1996 r. wykonano:

- remont kapitalny mostów w ul. Kochanowskiego i Nadbrzeżnej,
- modernizację ul. Kochanowskiego,
- nową nawierzchnię i azyle dla pieszych w ul. Szczecińskiej,
- rozpoczęto budowę "Obejścia Starego Miasta"
- bariery energochłonne pod wiaduktem kolejowym w ciągu ul. I Brygady,
- rozpoczęto budowę parkingu na Placu Targowym,
- dokumentację techniczną na modernizację ul. Konopnickiej od skrzyżowania z ul. Słowackiego do ul. Wojska Polskiego.

Przeprowadzono postępowanie przetargowe i wybrano wykonawcę zadania. Inwestycja realizowana będzie przez Zakład Robót Drogowych i Kolejowych "DROKOL" ze Stargardu Szczec. Planowany termin realizacji od 17.12.1996 - 30.07.1997 r.

- b) wykonano modernizację skrzyżowania ul. I Brygady z ul. Ceglana,

- c) modernizacja sygnalizacji świetlnej - ul. Szczecińska - wykonano kompletną dokumentację techniczną oraz przeprowadzono postępowanie przetargowe celem wyboru wykonawcy robót. Wykonawcą zadania została firma "ELMONTEX" ze Szczecina. Planowany termin zakończenia zadania - 30.06.1997 r.

- d) w 1995 r. i w 1996 r. w ramach modernizacji oświetlenia ulicznego w mieście wykonano modernizację oświetlenia w ul. Wyszyńskiego, na Placu Wolności oraz na ul. Szczecińskiej. Łącznie zainstalowano 213 szt. nowych wysokoprężnych opraw sodowych.

Działania Zarządu Miasta oparte są o wykonany w 1995 r. program energooszczędnej renowacji oświetlenia ulicznego dla dróg krajowych, wojewódzkich i lokalnych miejskich. Zrealizowanie programu spowoduje zmniejszenie zużycia energii elektrycznej o 50%, tym samym zmniejszenie wydatków na oświetlenie ulic. Założono, że średnio po 5 latach zostaną zwrócone nakłady na wdrożenie programu.

5) cmentarnictwo

- a) W roku 1995 wykonano kompleksową dokumentację Mauzoleum Żołnierzy Federacji Rosyjskiej na cmentarzu wojennym przy ul. Reymonta oraz uproszczoną dokumentację na zagospodarowanie terenu po Mauzoleum na Pl. Wolności. Uzyskano niezbędne i wymagane uzgodnienia, w tym również z Konsulem Generalnym Federacji Rosyjskiej w Szczecinie. Prace ekshumacyjne, łącznie z urządzeniem nowej kwatery zostały wykonane w 1996 r. Teren po Mauzoleum został zagospodarowany.
- b) budowa nowego cmentarza komunalnego - z uwagi na nieprzyjęcie zadania do budżetu miasta na 1997 r., przygotowanie dokumentacji winno nastąpić w 1998r. Realizacja zadania możliwa będzie po 1998 r.
- c) rozbudowa domu pogrzebowego - planuje się, że realizacja zadania nastąpi po 1998 r. w ramach budowy nowego cmentarza na Os. Giżynek.

6) oczyszczanie miasta

- a) z uwagi na brak środków finansowych w budżecie miasta na dotowanie programu selektywnej zbiórki odpadów oraz problemy z zagospodarowaniem surowców wtórnych, program został zawieszony. Jego kontynuacja możliwa będzie w przypadku pozyskania ewentualnych współinwestorów lub powierzenia zadania wyspecjalizowanej firmie w drodze koncesji, zgodnie z uregulowaniami prawnymi w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- b) kosztem i staraniem Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej, zgodnie z zatwierdzonym projektem realizacyjnym, w 1995 r. została powiększona niecka wysypiska w Łęczycy. Nowo wykonana część została wyposażona w system studni i kanalizację odciekową, dno niecki wyłożone geomembraną oraz wykonano obiekty zaplecza socjalnego dla obsługi wysypiska. W 1996 r. został wykonany odbiór i przekazano do eksploatacji powiększoną część wysypiska w Łęczycy.
- c) w 1995 r. przystąpiono do wykonania planu zagospodarowania i projektu budowlanego szaletu na Pl. Targowym. W ramach zadania został zlikwidowany basen p.poż. i w 1996 r. rozpoczęto budowę szaletu publicznego. Wykonawcą zadania, wybranym w drodze przetarg, jest Zakład Robót

Drogowych i Kolejowych "DROKOL" ze Stargardu Szczec. Planowany termin zakończenia - 30.03.1997 r.

7) transport zbiorowy

- a) Obecnie MZK Stargard posiada w eksploatacji 44 autobusy do przewozów pasażerskich. Znaczna część taboru eksploatowana jest przez okres 10 i powyżej 10 lat. Z uwagi na ten fakt należało podjąć decyzję o niezwłocznym przystąpieniu do odtwarzania taboru autobusowego komunikacji miejskiej. Odkładanie tego procesu na lata przyszłe doprowadziłoby do zaniku komunikacji miejskiej, bądź też do konieczności jednorazowego wyasygnowania z budżetu miasta znacznej kwoty w celu niezbędnego uzupełnienia taboru. Wobec powyższego zaszła konieczność zaciągnięcia kredytu bankowego, którego wysokość pozwoliła na zakup 5 autobusów produkcji krajowej typu Jelcz 120/1. W 1996 r. zakupiono 1 autobus typu Jelcz 120 M, ponadto do obsługi Os. Pyrzyckiego i Kluczewa 2 autobusy przegubowe używane.

W 1996 r. zakupiono mikrobuse firmy Volkswagen przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych. Zakup został sfinansowany ze środków PFRON - 90.000 zł oraz ze środków budżetu miasta w wysokości - 19.705 zł. Pojazd został odebrany 18.12.1996 r.

Proces odnawiania taboru autobusowego wymaga dalszych nakładów i będą musiały być ponoszone w 1998 r. i w latach następnych. Niezależnie od powyższego celem zapewnienia sprawności i ciągłości świadczenia usług przewozowych MZK w ramach własnego zaplecza warsztatowego przeprowadza naprawy główne zespołów i podzespołów. Natomiast naprawy kapitalne autobusów realizowane są w wyspecjalizowanych przedsiębiorstwach "Kapena" w Słupsku i "Jelcz" w Jelczu.

- b) w 1995 r. zamontowano 2 nowe wiaty przystankowe (na ul. Kazimierza Wielkiego i na ul. Szczecińskiej).

8) zieleń miejska

- a) Pomimo niedoboru środków wykonano wiele zabiegów mających na celu odtworzenie i poprawę stanu zieleni w mieście, tak więc:
- początkowo doraźnie, a od 1993 r. zgodnie z wieloletnim harmonogramem wykonywano kompleksową pielęgnację starodrzewu (cięcia sanitarne i korekcyjne), łącznie około 2.570 szt. drzew na 58 ulicach i w 4 parkach, w tym 45 ulic i 2 parki w całości, a 13 ulic i 2 parki częściowo,
 - w 1996 r. wykonano kompleksową pielęgnację drzew w ciągu ul. Garażowej i Warszawskiej oraz w Parku Popiela i częściowo w Parku Batorego - łącznie około 250 drzew. W pozostałych parkach i ulicach dokonywane są zabiegi doraźne w razie pilnej potrzeby,
 - wykonano również kompleksową pielęgnację i leczenie 8 drzew - pomników przyrody. Posadzono około 1.700 szt. drzew, uzupełniając nasadzenia w 21 ulicach i 5 parkach, a także na zieleńcach. Ponadto,

- głównie w parkach i na zieleńcach posadzono ponad 1.200 szt. krzewów liściastych, a także ok. 300 drzew i krzewów iglastych,
- w roku 1996 ze środków FOŚ wykonane zostały nasadzenia drzew i krzewów - łącznie ok. 350 szt., w tym również uzupełnianie ubytków nasadzeń z lat ubiegłych,
 - wymieniono ok. 9.700 m² zniszczonych trawników w pasach drogowych i niewielkie ilości w parkach,
 - wykonano nowy zieleniec przy ul. Wieniawskiego i na Os. Zachód przy parkingu, przebudowano zieleniec przy ul. Szczecińskiej - 11 Listopada, przy Pl. Majdanek i przy wjeździe do Parku 3 Maja oraz odtworzono i zmodernizowano zieleniec przy 15 Południku wraz z odtworzeniem pamiątkowego kamienia,
 - uzupełniono zieleniec przy ul. Włosienniczej i wykonano przejście do mostu na rzece Inie. Kompleksowo zostały uporządkowane zieleńce: przy Os. Kopernika, Kościele Św. Jana i Bramie Wałowej, utrzymywane uprzednio przez Spółdzielnię Mieszkaniową.

3. Uzbrojenie terenów pod budownictwo mieszkaniowe.

- 1) W ramach uzbrojenia osiedla mieszkaniowego Lotnisko-Kluczewo w 1995 r. wykonano:
 - a) modernizację sieci wodno - kanalizacyjnej i kolektora deszczowego
 - b) modernizację stacji transformatorowych T2 i T3 oraz ich zasilenie linią elektroenergetyczną SN o długości 1.090 mb,
 - c) sieć oświetlenia ulicznego w układzie docelowym 108 słupów oświetleniowych,
 - d) gazociąg średniego ciśnienia od stacji redukcyjno-pomiarowej I⁰ w Strzebielewie w kierunku Kluczewa (ułożono 2.340 mb rur PE ϕ 225),
 - e) projekty techniczne modernizacji układu drogowego, łącznie z kanalizacją deszczową,
 - f) w roku 1995 opracowano dokumentację techniczną na uzbrojenie terenu ul. Szczecińska, Wileńska, Czeska wraz z planem zagospodarowania i przekazano do Zarządu Mieniem Komunalnym celem udostępnienia potencjalnym nabywcom działek,
 - g) w 1995 r. wykonano prace przygotowawcze (materiały wyjściowe do projektowania, wybór wykonawcy projektu) pod uzbrojenie terenu ul. Kruczkowskiego w energię elektryczną.
- 2) W roku 1996 wykonano:
 - a) gazociąg w ulicach: Główna, Broniewskiego, Lelewela, Lotników, Okulickiego oraz na terenie samej strefy mieszkaniowej "Lotniska",
 - b) fragment sieci elektro-energetycznej w ulicach Drzewieckiego, Witoszyńskiego, Rogalskiego,
 - c) przystąpiono do budowy kanalizacji deszczowej w ul. Tańskiego i Śniadeckiego,
 - d) wykonano sieć elektroenergetyczną SN i NN zasilającą budownictwo jednorodzinne w ul. Kruczkowskiego.

4. Bieżące remonty placówek oświatowo-wychowawczych, modernizacja systemu grzewczego w tych placówkach.

- 1) W 1995 r. wykonano modernizację systemu grzewczego w Szkołach Podstawowych Nr 7 i Nr 5. W roku 1996 wykonano węzeł cieplny w Szkole Podstawowej Nr 1, w miejsce dotychczasowej kotłowni na paliwo stałe oraz projekt techniczny kotłowni gazowej w Szkole Podstawowej Nr 8.

5. Modernizacja i remont gruntowny Szkoły Podstawowej Nr 7.

- 1) W 1995 r. wykonano:
 - a) wymianę pokrycia dachu - segment A z dachówki cementowej zakładkowej na dachówkę ceramiczną karpiówkę,
 - b) przyłącza: energetyczne 0,4 KV, gazowe, wodociągowe, sieć kanalizacji zewnętrznej,
 - c) roboty drogowe - odtworzeniowe po robotach zewnętrznych sieci wodno-kanalizacyjnej i przyłącza energetycznego,
 - d) wewnętrzną instalację c.o.,
 - e) wymianę i wzmocnienie belek stropowych poddasza,
 - f) ścianki działowe, poziomy i pionowy kanalizacyjny, przewody wentylacji grawitacyjnej.

W roku 1996 oddano do eksploatacji skrzydło prawe obiektu. Termin zakończenia całego zadania ustalono na 31 sierpnia 1997 r.

6. Budowa sali gimnastycznej oraz zaplecza sportowego Szkoły Podstawowej Nr 13.

- 1) W 1995 r. :
 - a) wykonano plan zagospodarowania działki przy szkole w urządzenia sportowe ,
 - b) rozpoczęto realizację sali gimnastycznej - wykonano stan surowy bez konstrukcji i pokrycia dachu.
- 2) W 1996 r. :
 - a) oddano do użytku salę gimnastyczną o kubaturze 7.480 m³ wraz z zapleczem sportowym, z częściowym wyposażeniem oraz zagospodarowaniem terenu - boiska sportowe, bieżnie, elementy małej architektury.

7. Rozszerzenie sieci szkół podstawowych na terenie miasta (Os. Lotnisko - Kluczewo, Os. Pyrzyckie).

Po dokonaniu analizy demograficznej dzieci, które będą podlegać obowiązkowi szkolnemu w Stargardzie Szczecińskim do 2002 r. (niż demograficzny), odstąpiono od zamiaru rozszerzenia sieci szkół podstawowych na terenie miasta (Os. Lotnisko-Kluczewo, Os. Pyrzyckie). Zgodnie z uchwałą Nr XXVII/264/96 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 26 marca 1996 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów, Os. Pyrzyckie

przyporządkowano Szkole Podstawowej Nr 6, a ze względu na znaczną odległość, dzielącą szkołę od osiedla, uruchomiono na tej trasie autobus szkolny. Natomiast część mieszkalną Lotniska - Kluczewo przyporządkowano do obwodu Szkoły Podstawowej Nr 8.

8. Dalsze etapy budowy Stargardzkiego Centrum Kultury.

- 1) W 1995 r. wykonano projekt koncepcyjny adaptacji zrealizowanego częściowo obiektu SCK do nowego programu użytkowego i aktualnych wymogów w zakresie II i III etapu oraz częściowo I. W oparciu o projekt koncepcyjny w 1996 r. wykonano projekty realizacyjne oraz uzyskano pozwolenie na budowę. Planuje się zakończenie budowy SCK na IV kw. 1999 r.

W ramach pierwszej części zadania tzw. komercyjnej do końca I kw. 1998 r. zostaną przekazane lokale użytkowe w stanie surowym niewykończonym. Ponadto planuje się zmodernizować węzeł cieplny dla całego obiektu oraz wentylację. Zgodnie z wykonanym projektem budowlanym cały obiekt, wyłączając część komercyjną, składał się będzie z sali widowiskowo - teatralno - kinowej na 400 miejsc wraz z zapleczem, foyer, salą małych form scenicznych.

W grudniu 1996 r. przeprowadzony został pisemny przetarg na lokale użytkowe usytuowane w budynku SCK. Zbyte zostały 4 lokale użytkowe o pow. od 48 - 62 m². Dochody uzyskane ze sprzedaży przedmiotowych lokali wyniosły (1996 i początek 1997 r.) - 206.500 zł. Jeden lokal o powierzchni 301,27 m² nie znalazł nabywcy.

9. Zadaszenie amfiteatru - jak zaplanowano (na 1997 r.).

10. Modernizacja systemu grzewczego pływalni miejskiej.

- 1) W 1995 r. wykonano:
 - a) instalację c.o. wraz z podłączeniem do sieci miejskiej,
 - b) instalację zimnej i ciepłej wody,
 - c) instalację elektryczną i odgromową,
 - d) instalację automatycznej regulacji urządzeń technologicznych,
 - e) modernizację instalacji wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej,
 - f) towarzyszące roboty budowlane i demontażowe,
 - g) adaptację pomieszczenia po kotłowni na pomieszczenia socjalne dla załogi.

11. Realizacja remontów zabytków.

W 1995 r. podpisana została umowa między Muzeum w Stargardzie Szczecińskim a Przedsiębiorstwem Konserwacji Zabytków "Zamek" Sp. z o.o. w Szczecinie na wykonanie kompleksowego remontu Baszty Morze Czerwone. Prace remontowe rozpoczęto w czerwcu 1995 r., a zakończono w sierpniu 1996 r. Całkowity koszt remontu Baszty wyniósł - 105.591,-zł., z czego 8.000 zł dofinansowało Biuro Dokumentacji Zabytków w Szczecinie.

12. Oddział odtruwania i opieki medycznej - w ramach Centrum Terapii Uzależnień

Zrezygnowano z budowy Centrum Terapii Uzależnień, gdyż w ramach modernizacji szpitala miejskiego ma być realizowana izba wytrzeźwień (patrz rozdział V punkt 4).

Natomiast w roku 1996 (IX -XII) powołana została świetlica terapeutyczna Towarzystwa Przyjaciół Dzieci, która od 1.01.1997 r. funkcjonować będzie, jako świetlica miejska w strukturze MDK.

IV. GOSPODAROWANIE MIENIEM KOMUNALNYM

Zbywanie nieruchomości odbywało się w drodze publicznych przetargów ustnych nieograniczonych, pisemnych przetargów nieograniczonych, przetargów ograniczonych bądź w drodze negocjacji, gdy przetargi nie dały wyników.

Bezprzetargowo zbywane były lokale użytkowe na rzecz aktualnych dzierżawców, działki gruntu pod garażami wybudowanymi ze środków własnych ludności oraz działki na powiększenia już posiadanych nieruchomości. Przetargi i negocjacje przeprowadzane były przez stałą komisję przetargową. Ogłoszenia o przetargach publikowane były w "Głosie Szczecińskim" oraz w "Gazecie Stargardzkiej".

1. Sprzedaż działek gruntu bądź oddanie w użytkowanie wieczyste, z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe:

1) 1995 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 2.023.156,30 zł
- b) obszar sprzedanych działek gruntu - 96.531 m²
- c) ilość sprzedanych działek gruntu - 36 szt.

2) 1996 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 1.102.336,82 zł
- b) obszar sprzedanych działek gruntu - 91.357 m²
- c) ilość sprzedanych działek gruntu - 70 szt.

2. Oddanie w użytkowanie wieczyste działek gruntu zabudowanych obiektami handlowymi, magazynowymi, gospodarczymi wybudowanymi ze środków własnych nabywców:

1) 1995 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 1.066,00 zł
- b) obszar oddanych w użytkowanie wieczyste działek gruntu - 95.156 m²
- c) ilość zawartych transakcji - 15

2).1996 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 100.192,70 zł
- b) obszar oddanych w użytkowanie wieczyste działek gruntu - 17370,30 m²
- c) ilość zawartych transakcji - 8.

3. Sprzedaż gruntów bądź oddanie w użytkowanie wieczyste pod budowę garaży oraz sprzedaż garaży:

1) 1995 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 25.261,78 zł.,
- b) obszar działek gruntu - 356,18 m²,
- c) ilość zawartych umów - 10

2) 1996 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 716,08 zł.
- b) obszar działek gruntu 60,60 m²
- c) ilość zawartych umów 1.

W roku 1996 przygotowano do zbycia działki gruntu pod budowę garaży w rejonie ul. Żeromskiego. Sprzedaż działek gruntu w drodze przetargu nieograniczonego odbyła się w grudniu 1996 r., transakcje będą zrealizowane w 1997 r.

4. Oddanie w wieczyste użytkowanie gruntów pod garażami wybudowanymi ze środków własnych nabywców:

1) 1995 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 46.213,36 zł.,
- b) obszar oddanych w użytkowanie wieczyste działek gruntu - 3.365,38 m²,
- c) ilość zawartych umów - 90

2) 1996 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 33.123,94 zł.
- b) obszar oddanych w użytkowanie wieczyste działek gruntu - 3.610,51 m²
- c) ilość zawartych umów - 91.

W związku z tym, że niektóre ceny gruntów pod garażami przygotowanymi do zbycia nie są akceptowane przez potencjalnych nabywców, występują trudności z ich zbyciem (np. przy ul. B. Prusa przygotowane są do sprzedaży od 2 lat).

5. Sprzedaż lokali użytkowych w budynkach użytkowych i budynkach mieszkalnych:

1) 1995 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 672.582,79 zł;
- b) powierzchnia użytkowa sprzedanych lokali użytkowych - 26.999,16 m² + trzy nieruchomości, na których zlokalizowano łącznie 19 różnych obiektów,
- c) ilość zawartych transakcji - 56

2) 1996 r.:

- a) wartość dokonanych transakcji - 920.219,99 zł.
- b) powierzchnia użytkowa sprzedanych lokali użytkowych - 1987,38 m² + trzy nieruchomości na których zlokalizowano łącznie 4 różne obiekty,
- c) ilość zawartych transakcji - 34.

Lokale użytkowe sprzedawane są na rzecz dotychczasowych dzierżawców po cenach ustalonych przez biegłych d/s wycen.

6. Nabywanie gruntów i obiektów:

1) 1995 r.:

- a) nieodpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej rozpoczętą budową szpitala przy ul. Niepodległości o pow. 16.7113 ha, wartości - 1.612.465,00 zł.,
- b) nabycie nieruchomości zabudowanej halą sportową i hotelem o pow. 9.239 m² przy ul. I Brygady za cenę - 641.677,43 zł.

2) 1996 r.:

- a) nieodpłatne nabycie na rzecz Miasta - Gminy działek gruntu o łącznej powierzchni 49691 m² i wartości - 61.188,00 zł.
- b) oddanie nieodpłatne w użytkowanie wieczyste działek gruntu zabudowanych - 4 nieruchomości stanowiące 8 działek o łącznej powierzchni 40598 m²,
- c) zamiana działek gruntu, w wyniku której Miasto - Gmina przejęło 3 działki gruntu o łącznej powierzchni 4954 m² i wartości - 8.090,00 zł.
- d) odpłatne nabycie na rzecz Miasta - Gminy działki gruntu o powierzchni 11940 m² i wartości - 36.505,00 zł.

Przygotowano do zbycia działki gruntu przy ul. Gdańskiej o pow. 25.364 m² (teren byłej bazy OPHZ) i ul. Kościuszki o pow. 46.691 m² (były parking i śmietnisko). Są to lokalizacje wymagające od inwestorów dużego zaangażowania środków finansowych. Mimo ogłoszenia dwukrotnie przetargów na zbycie ww. nieruchomości, nie znalazły one nabywców.

V. OŚWIATA, WYCHOWANIE, KULTURA, KULTURA FIZYCZNA, OCHRONA ZDROWIA

1. Wstępny projekt rozszerzenia nauczania na poziomie średnim ogólnokształcącym w dwóch szkołach podstawowych.

Planowane rozszerzenie nauczania na poziomie średnim ogólnokształcącym w dwóch szkołach podstawowych wynikało z projektu ustawy o zmianie zakresu działania niektórych miast oraz o miejskich strefach usług publicznych, który zakładał przejęcie i prowadzenie przez Miasto Stargard Szczeciński, jako zadania własnego, m.in. publicznych szkół ponadpodstawowych.

W ustawie z dnia 24 listopada 1995 r. o zmianie zakresu działania niektórych miast oraz o miejskich strefach usług publicznych (Dz.U. Nr 141, poz. 692), do realizacji określonych w niej zadań, jako zadań własnych, włączono 46 gmin o statusie miasta. Wśród tych gmin nie znalazło się Miasto Stargard Szczeciński (wcześniej znajdujące się w projekcie).

W związku z tym, planowane w kwietniu 1995 r. rozszerzenie nauczania na poziomie średnim ogólnokształcącym w dwóch szkołach podstawowych nie zostało zrealizowane.

2. Przejęcie, jako zadania zleconego od Kuratora Oświaty, Szkoły Wieczorowej (podstawowej) przy OHP.

Na mocy uchwały Nr XVII/178/95 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 22 sierpnia 1995 r., przejęto prowadzenie dwóch klas Podstawowego Studium

Zawodowego o kierunku ogólnokształcącym, nazwanego w uchwale Nr XIII/131/95 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 4 kwietnia 1995 r., jako szkoła wieczorowa (podstawowa) przy OHP, w okresie od 01.09.1995 r. do 31.12.1995 r.

Z dniem 1 stycznia 1996 r. weszła w życie ustawa z dnia 21 lipca 1995 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.Nr 101,poz. 504), która odmiennie uregulowała prowadzenie szkół dla dorosłych, jakim jest m.in. Podstawowe Studium Zawodowe.

Zgodnie z ustawą o systemie oświaty, przed jej zmianą, prowadzenie szkół dla dorosłych miało stać się obowiązkowym zadaniem własnym gmin od 1 stycznia 1996 r. Jednak w związku z art. 5 ust. 6 znowelizowanej ustawy o systemie oświaty stanowiącym, iż prowadzenie szkół dla dorosłych należy do obowiązków państwa, Podstawowe Studium Zawodowe funkcjonowało w strukturach Szkoły Podstawowej Nr 14 w Stargardzie Szczecińskim do 31.08.1996 r. Od 1.09.1996 r., zgodnie z postanowieniami ustawy o systemie oświaty jest ponownie prowadzone przez Kuratora Oświaty w Szczecinie.

3. Przejęcie, jako zadania zleconego od Ministra Kultury i Sztuki, prowadzenia Szkoły Muzycznej i podjęcie działań w celu utworzenia średniej szkoły muzycznej.

W dniu 22 sierpnia 1995 r. Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim podjęła uchwałę Nr XVII/177/95 w sprawie przejęcia od 1 stycznia 1996 r. prowadzenia Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia w Stargardzie Szczecińskim, jako zadania zleconego z zakresu administracji rządowej. Środki finansowe na działalność tej placówki miał zapewnić Minister Kultury i Sztuki na podstawie odpowiedniego porozumienia z Zarządem Miasta Stargardu Szczecińskiego. Już po podjęciu uchwały Rady Miejskiej, w dniu 2 września 1995 r. została opublikowana ustawa z dnia 21 lipca 1995 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz niektórych ustaw.

W związku z powyższym Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim w dniu 24 października 1995 r. podjęła uchwałę Nr XXI/221/95 uchylającą uchwałę w sprawie przejęcia prowadzenia Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia w Stargardzie Szczecińskim.

4. Utworzenie Centrum Terapii Uzależnień.

Uchwałą Nr XIII/129/95 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim przyjęty został Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Zgodnie z założeniami ww. programu, w Stargardzie miał być utworzony Miejski Ośrodek Profilaktyki i Terapii Uzależnień. Zatrudniony w 1995 r. koordynator czynił starania o lokalizację tego ośrodka. Do czasu zakończenia prac związanych z przygotowaniem dot. uruchomienia ośrodka, funkcję izby wytrzeźwień spełniały pomieszczenia w budynku Komendy Rejonowej Policji oraz pomieszczenia izby przyjęć w szpitalu. Szpital otrzymał z tego tytułu z budżetu miasta w roku 1995 kwotę 10.000,-zł, a w 1996 r. - 20.000,-zł., przeznaczając ją na remont pomieszczeń sanitarnych izby przyjęć, z których korzystają również osoby

nietrzeźwe dowiezione do szpitala. W m-cu lipcu 1996 r. w wyniku "Porozumienia" zawartego z ZZOZ w Stargardzie Szczec., przekazana została kwota 50.000,-zł dla ZZOZ przeznaczona na prace związane z uruchomieniem Izby Wyrzeźwień na terenie rozbudowywanego Szpitala Miejskiego. Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim na sesji w dniu 3 września 1996 r. pozytywnie zaopiniowała propozycję budowy izby wyrzeźwień o 12 łózkach na terenie rozbudowywanego szpitala miejskiego.

5. Stopniowe doprowadzenie budynków użyteczności publicznej do dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Dwie szkoły podstawowe Nr 7 i Nr 10 wykonały ciągi komunikacyjne umożliwiające osobom niepełnosprawnym dostęp do tych budynków użyteczności publicznej.

Budynki użyteczności publicznej, zgodnie z założeniami ustawy prawo budowlane, sukcesywnie dostosowywane są do potrzeb osób niepełnosprawnych. Zaliczyć tu należy także poczty, sklepy, Żłobek Miejski Nr 2, kilka aptek, budynek Banku PKO S.A itp...

6. Przygotowanie noclegowni dla osób bezdomnych i samotnych wspólnie ze stargardzkim oddziałem PCK.

W budynku PCK wydawane były (do końca m-ca grudnia 1996 r.) obiady dla podopiecznych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej (20 obiadów dziennie). W mieście nie została utworzona noclegownia dla osób bezdomnych, lecz zgodnie z uchwałą Nr XVIII/189/95 Rady Miejskiej z dnia 29 sierpnia 1995 r. w sprawie zasad użyczenia lokali mieszkalnych przez MZGM dla MOPS, osoby nie posiadające mieszkań korzystają z kwater tymczasowych. Przy końcu 1995 r. w 3 kwaterach tymczasowych umieszczono 3 rodziny, a w 17 pokojach byłego internatu Szkoły Rolniczej, czasowo umieszczono 54 osoby. Na koniec roku 1996 w 3 kwaterach tymczasowych umieszczono 4 rodziny, a w 17 pokojach byłego internatu Szkoły Rolniczej, czasowo umieszczono 16 rodzin, tj. ok. 50 osób.

W budynku PCK zostały umieszczone:

- a) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej,
- b) Gminna Administracja Szkół Podstawowych.

Aktualnie PCK oczekuje na środki finansowe z Funduszu PHARE, które przeznaczone zostaną na remont pomieszczeń.

Nie przewiduje się utworzenia noclegowni w budynku PCK, natomiast zakłada się utworzenie w 1997 r. wraz z Wojewódzkim Zespołem Pomocy Społecznej, środowiskowego domu opieki społecznej.

7. Współdziałanie władz miasta z Dyrektorem Wydziału Zdrowia Urzędu Wojewódzkiego i dyrektorem Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej na płaszczyźnie rozbudowy szpitala przy ul. Wojska Polskiego.

W dniu 29 czerwca 1995 r. podpisane zostało Porozumienie pomiędzy Zarządem Miasta Stargardu Szczecińskiego a Urzędem Rejonowym w Stargardzie Szczecińskim, którego przedmiotem było ustalenie zasady przekazania terenów położonych przy ul. Niepodległości, przeznaczonych pod zabudowę Szpitala Rejonowego, na rzecz Miasta Stargardu Szczecińskiego. W porozumieniu zaznaczono, że środki finansowe uzyskane ze zbywania działek i obiektów kubaturowych znajdujących się na przedmiotowych działkach, będą przekazywane, po odliczeniu poniesionych przez Miasto kosztów (np. wykonania planu zagospodarowania terenu, podziałów geodezyjnych, wycen itp...), na rzecz rozbudowy Szpitala Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Wojska Polskiego. Porozumienie zostało spisane w obecności Dyrektora ZZOZ w Stargardzie Szczecińskim.

Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim podjęła uchwałę Nr XIII/12595 z dnia 4 kwietnia 1995 r., zmienioną uchwałą Nr XVII/180/95 z dnia 22 sierpnia 1995 r. w sprawie nabycia nieodpłatnie od Skarbu Państwa nieruchomości gruntowych położonych w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Niepodległości.

2 października 1995 r. Wojewoda Szczeciński wydał Oświadczenie wyrażające zgodę na przekazanie na rzecz Miasta Stargardu Szczecińskiego ww. nieruchomości o łącznej powierzchni 16,7114 ha.

Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr XXII/235/95 z dnia 28 listopada 1995 r. przyjęła zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Stargardu Szczecińskiego dot. terenów na Os. Pyrzyckim w rejonie ulic: Broniewskiego, Od "JARU", Niepodległości do torów PKP. Zgodnie z planem są to tereny ogólnomieszkaniowe o symbolu OM.B. 27 przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe.

Aktem notarialnym Rep. A Nr 10342/1995 z dnia 13 grudnia 1995 r. Urząd Rejonowy przeniósł nieodpłatnie na rzecz Miasta Stargardu Szczecińskiego prawa własności nieruchomości niezabudowanych o pow. 16,71 ha wraz z rozpoczętą budową kilku obiektów.

W roku 1996 trwały postępowania administracyjne z wniosków 2 osób (rolników indywidualnych) o zwrot wywłaszczonych pod budowę szpitala nieruchomości. Łącznie postępowanie dotyczyło 5 działek o pow. 5,4258 ha. Na koniec 1996 r. sprawa była na etapie wydania przez Urząd Wojewódzki decyzji o zwrocie 2 osobom wywłaszczonych nieruchomości.

Równocześnie z działaniami dot. terenów po szpitalu przy ul. Niepodległości, trwały prace przy opracowaniu przez projektanta koncepcji rozbudowy szpitala i budowy pawilonu ginekologiczno-położniczego przy ul. Wojska Polskiego w

Stargardzie Szczecińskim, która pozwoli uzyskać 445 łóżek, lecz nie spowoduje wyłączenia szpitala z działania. Koncepcja ta została przedstawiona w Ministerstwie Zdrowia i Centralnym Urzędzie Planowania. Dzięki ogromnemu zaangażowaniu P. Posła Stanisława Kopcia, zadanie zostało wprowadzone do centralnego budżetu i przyjęte do realizacji w etapach na lata 1996-2001. Przewidywane nakłady z Budżetu Centralnego, zgodnie z pismem Ministra Finansów z dnia 17.07.1996 r. wynoszą 65.629 tys. zł, z czego:

- ♦ przewidywane na 1996 r. - 100 tys. zł (w grudniu 1996 r., dzięki interwencji P. Posła, ZZOZ w Stargardzie otrzymał - 200.000 zł na opłacenie dokumentacji technicznej),
- ♦ planowane na:
 - 1997 r. - 5.000 tys. zł,
 - 1998 r. - 17.000 tys. zł,
 - 1999 r. - 17.000 tys. zł,
 - 2000 r. - 14.806 tys. zł,
 - 2001 r. - 11.823 tys. zł.

Dotychczas wydatkowano na przygotowanie inwestycji 410.019,67 zł, w tym ze środków własnych ZZOZ w Stargardzie Szczec. - 82.561,20 zł, ze środków Urzędu Miejskiego - 50.000 zł (z przeznaczeniem na opłacenie dokumentacji Izby Wyrzeźwien), a pozostała kwotę - z budżetu Wojewody.

Tereny pod rozbudowę i modernizację szpitala mają być przekazane dla ZZOZ w Stargardzie Szczec. do 30 czerwca 1997 r.

Ze względu na obecne uregulowania prawne uniemożliwiające zrealizowanie ujętych w Rozdz. V w punktach 1,3,4,6 zadań, oraz jako dodatkowe punkty 8i 9 proponuje się, aby przyjąć do realizacji w okresie do 1998 r. następujące zamierzenia:

- 1) likwidacja Przedszkola Miejskiego Nr 5 w Stargardzie Szczecińskim z dniem 1.09.1997 r.,
- 2) utworzenie oddziału specjalnego (dla dzieci upośledzonych umysłowo) w Przedszkolu Miejskim Nr 14 - od 1.09.1997 r.,
- 3) połączenie Szkół Podstawowych Nr 6 i Nr 7 w jedną placówkę, z siedzibą w budynku przy Pl. Majdanek 13 - od 31.08.1998 r.,
- 4) zamiana budynku po Szkole Podstawowej Nr 6, na budynki będące własnością Kuratora Oświaty w Szczecinie (od 1.09.1998 r.)
- 5) zmianę struktury organizacyjnej Miejskiej Biblioteki Publicznej polegającą na przemianowaniu jej filii publiczno-szkolnych w szkołach podstawowych, na biblioteki środowiskowo-szkolne działające w strukturach szkół podstawowych - 31.08.1997 r.,
- 6) utworzenie środowiskowego ogniska wychowawczego prowadzonego wspólnie przez Miasto, Zarząd Wojewódzki TPD i Kuratorium Oświaty - od 1.04.1997 r.

VI. WSPÓŁPRACA GOSPODARCZA, MIĘDZYNARODOWA, MIĘDZYGMINNA.

- 1. Racjonalne zagospodarowanie przejętych po wojskach Federacji Rosyjskiej terenów i obiektów byłego lotniska w Kluczewie w oparciu o Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Kluczewa i ustawę z dnia 10.06.1994 r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od Wojsk Federacji Rosyjskiej.**

Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Kluczewa oraz ustawa z dnia 10.06.1994 r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od Wojsk Federacji Rosyjskiej, stanowią dla władz miasta podstawę wszelkich działań związanych z zagospodarowaniem przedmiotowego terenu. Ożywienie gospodarcze przejętego po Wojskach Federacji Rosyjskiej terenu jest jednym z ważniejszych zadań. Na terenie b. lotniska w Kluczewie prowadzone były działania, których głównym celem było zabezpieczenie istniejącego majątku oraz stworzenie sprzyjających warunków rozwoju gospodarczego tego obszaru. W celu ograniczenia procederów kradzieży i dewastacji mienia, do sierpnia 1996 r. kontynuowany był dozór lotniska.

Konieczność zagospodarowania tych terenów wymagała znalezienia partnera dającego rękojmię należytego zabezpieczenia interesów miasta. W wyniku pisemnego przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego w czerwcu 1994 r., Generalnym Dzierżawcą na obszarze części kompleksu terenów byłego Garnizonu WFR w Kluczewie zostało Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych "EKO-INWEST" S.A. w Szczecinie, z którym podpisana została aktem notarialnym "Umowa kompleksowej dzierżawy wieloletniej nieruchomości gruntowych i obiektów kubaturowych oraz budowli".

20.06.1995r. Miasto Stargard Szczeciński zawarło z PUI "Eko-Inwest" S.A, na wniosek dzierżawcy, porozumienie w sprawie rozwiązania ww. umowy. W dniu 30. 06. 1995r. przedmiotowa umowa została rozwiązana.

Rada Miejska, działając zgodnie z ustawą z 10.06.1994r. o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od Wojsk Federacji Rosyjskiej, w celu zachęcenia inwestorów, podjęła uchwałę Nr XV/154/95 z dnia 23.05.1995 r. o zwolnieniach z podatku od nieruchomości budynków, budowli i gruntów na obszarze b. garnizonu lotniczego w Kluczewie do 2015r. tj. na okres 20 lat. Dodatkowo inwestorzy mogą ubiegać się o ulgi w podatku dochodowym na okres 3 lat. W lipcu 1995 r. Urząd Skarbowy w Stargardzie Szczec. udzielił szczegółowych informacji dotyczących przyznawania tych ulg.

Zagospodarowanie terenów b. lotniska wymaga zewnętrznych źródeł finansowania, a więc pozyskania środków z programów rządowych, od krajowych i zagranicznych inwestorów. W 1995 r. Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego wystąpił do Wojewody Szczecińskiego z wnioskami o przyznanie dotacji na 1996 r. z rezerwy budżetu państwa (Strategiczny Program Rządowy "Zagospodarowanie mienia przejętego od Wojsk Federacji Rosyjskiej") na dofinansowanie inwestycji realizowanych na terenie strefy mieszkaniowej b. lotniska. Ważne znaczenie ma także

uczestnictwo Miasta Stargardu Szczecińskiego w pracach Euroregionu Pomerania, którego celem jest ścisła współpraca regionów przygranicznych państw Polski i Niemiec, a w przyszłości Szwecji i Danii.

Zarząd Miasta, w miarę możliwości finansowych, podjął (zgodnie z przyjętym "Planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego kompleksu terenów b. lotniska w Kluczewie") działania:

- 1) związane z zasiedleniem strefy mieszkaniowej,
- 2) zabezpieczające przed bezpośrednim zagrożeniem dla zdrowia mieszkańców strefy mieszkaniowej jak i zapewniające bezpieczne warunki działalności gospodarczej w strefie przemysłowej (w tym ochrona wód jeziora Miedwie),
- 3) dot. przedsięwzięć z zakresu infrastruktury technicznej:
 - a) kontynuowano budowę gazociągu średniego ciśnienia oraz budowę sieci gazowej na terenie osiedla mieszkaniowego Lotnisko-Kluczewo,
 - b) wykonano sieć elektroenergetyczną kablową zasilającą budynki mieszkalne,
 - c) zakończono projekt techniczny modernizacji i budowy układu komunikacyjnego ulic wraz z kanalizacją deszczową.
- 4) prowadzone są prace rozbiórkowe obiektów nie nadających się do użytkowania (w 1996 r. rozebrano 10 obiektów, w trakcie rozbiórki są następne dwa).

Realizując strategię postępowania określoną w uchwale Nr LXIX/398/93 Rady Miejskiej z dnia 5.10.1993 r., na początku 1996 r. odbył się przetarg na sprzedaż całości terenów i obiektów po Wojskach Federacji Rosyjskiej w Kluczewie. Teren b. lotniska podzielono na 131 działek geodezyjnych. Wydzielono obszary z przeznaczeniem pod funkcje: mieszkaniowe, przemysłowe, przemysłowo-składowe, lotniczą i układ drogowy. Granice działek, wszystkie budowle (zarówno naziemne jak i podziemne) i uzbrojenie techniczne naniesione zostały na mapę numeryczną miasta.

W strefie przemysłowej do sprzedaży (lub użytkowania wieczystego) przygotowano 19 działek o powierzchni 609,8086 ha gruntów zabudowanych obiektami i budynkami, w tym działka o powierzchni 390 ha przeznaczona na działalność lotniczą. Wartość nieruchomości do zbycia została wyceniona na - 79.879.389 zł. W strefie osiedlowej przeznaczono do sprzedaży 2 działki o pow. 2,0701 ha. Do dzierżawy na terenach skażonych przeznaczono 11 działek o pow. 147,1356 ha. Dzierżawcom tych działek przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu po rekultywacji terenów.

Ze względu na brak formalnych ofert przetarg nie doszedł do skutku. W związku z tym, komisja przetargowa wniosła o zamknięcie przetargu, jako nie dającego rozstrzygnięcia i ogłoszenie w prasie krajowej i regionalnej zaproszenia do negocjacji. Rozesłane zostały oferty i zaproszenia do negocjacji do 37 potencjalnych inwestorów krajowych i zagranicznych, 12 ambasad i 3 konsulatów. W odpowiedzi wpłynęło 11 ofert, które zostały rozpatrzone przez komisję negocjacyjną. 6 z nich zostało zakwalifikowanych do dalszego etapu negocjacji. Ostatecznie, w wyniku negocjacji przeprowadzonych w marcu i kwietniu 1996 r., sprzedano 3 działki w strefie przemysłowo-składowej. Komisja negocjacyjna działa nadal, wszystkie oferty, które wpływają są szczegółowo rozpatrywane.

- 5) W wyniku ww. działań, w części osiedlowej byłego lotniska zagospodarowano:

- a) pawilon handlowy - działka Nr 127. Po zapłaceniu ostatniej raty, zostanie zawarta aktem notarialnym umowa sprzedaży budynku, a grunt oddany w użytkowanie wieczyste,
- b) piekarnię - (działki Nr 172 i 114/13), sprzedano, a grunt został oddany w użytkowanie wieczyste.
- c) budynek po KGB - (działki Nr 121 i 115/5), sprzedano, a grunt został oddany w użytkowanie wieczyste.

6) W części przemysłowej zagospodarowane zostały:

- a) budynek b. hali sportowej (działka Nr 144), przekazano dla Parafii Rzymsko- Katolickiej w Kluczewie na cele sakralne (uchwała RM NrXVI/167/95 z dnia 20.06.1995r.) -
- b) były budynki szkoły pilotów i szpitala (na dz. Nr 116/2 i 117), przekazano Skarbowi Państwa - Ministrowi Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej na cele oświatowe (uchwała Nr XXX/297/96 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 1996 r),
- c) działka gruntu Nr 193/13 o pow. 4.156 m² zabudowana - zbyta w wyniku negocjacji 13.12.1996 r. na rzecz Wytwórni Mas Asfaltowych "EMULEX" S.c.
- d) działka gruntu Nr 193/12 o pow. 12.695 m² zabudowana - zbyta w wyniku negocjacji, 30.12.1996 r. na rzecz "CIROKO" Sp. z o.o.
- e) działka gruntu Nr 193/11 o pow. 7.055 m² zabudowana - zbyta w wyniku negocjacji na rzecz Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Budowlanego Spółki z o.o. "Mas-Bet"
- f) działka gruntu Nr 119 o pow. 14.136 m² zabudowana - zbyta na rzecz Zachodniopomorskiej Szkoły Businessu w Szczecinie (dokonana przedpłata na poczet nabycia działki).

Ogółem w 1996 r. ze sprzedaży mienia komunalnego na terenie b. lotniska uzyskano dochód w wysokości - 697.730,-zł.

7) Ponadto Zarząd Mieniem Komunalnym wydzierżawił:

- dla "Dutch Farmers" Spółka z o.o. w Stargardzie Szczec.

- a) na okres od 1.10.1993r. do 30.06.1996r. teren o pow. 5,53 ha z obiektami:
- b) na okres od 1.11.1993r. do 30.06.1996r. teren o pow. 53,83 ha z obiektami:
- c) na okres od 1.01.1995r. do 30.12.1999r. grunt uprawny o ogólnej powierzchni - 244 ha

d) na okres od 1.07.1996 r. - 31.05.1997 r. działkę Nr 181 o pow. 1,5037 ha,

e) na okres od 1.07.1996 r. - 30.06.1999 r. działkę Nr 186 o pow. 1,7040 ha i działkę Nr 187 o pow. 0,6576 ha

- dla PPHU "EL-WA" Kamiński

a) na okres od 1.04.1996 r. - 31.03.1999 r. zabudowania na działce Nr 192 o pow. 4750 m²

- dla Przedsiębiorstwa Wielobranżowego "ANGAD" S.c. Pułaski

a) na okres od 20.04.1996 r. - 31.12.1996 r. działkę Nr 170 o pow. 1925 m²,

- dla dziewięciu indywidualnych dzierżawców Zarząd Mieniem Komunalnym wydzierżawił na cele rolnicze grunt o powierzchni 115,5 ha.

Dochód z dzierżaw gruntów i obiektów w 1996 r. wyniósł - 62.385 zł.

8) W strefie mieszkaniowej "przed torami" (ul. Lotników i ul. Kolejowa) miasto przejęło po Wojskach Federacji Rosyjskiej 93 mieszkania. Z tego 73 mieszkania są obecnie własnością komunalną, a 20 mieszkań sprzedano mieszkańcom.

W strefie osiedlowej byłego lotniska w Kluczewie znajduje się ogółem 17 budynków mieszkalnych, z tego:

- 16 budynków przejęła Spółdzielnia Mieszkaniowa - łącznie 510 mieszkań. Po przeprowadzonych remontach kapitalnych, do zasiedlenia przekazano 193 mieszkania.
- 1 budynek typu "Leningrad" przejął, na podstawie aktu notarialnego - umowy przyrzeczenia, p. Andrzej Kamiński. 24.12.1996 r. działka gruntu o pow. 9924 m² wraz z budynkiem mieszkalnym, została zbyta na rzecz PP. Kamińskich.

Z powyższego wynika, że wszystkie budynki mieszkalne strefy osiedlowej mają już właścicieli.

Szczegółowe informacje dot. zagospodarowania terenów przejętych od Wojsk Federacji Rosyjskiej sporządzane są corocznie w odrębnych informacjach.

2. Kontynuowanie współpracy międzynarodowej z miastami partnerskimi.

W ramach podpisanych umów partnerskich kontakty zagraniczne miasta Stargardu Szczecińskiego rozwijają się głównie w dziedzinie kultury, sportu i rekreacji. Możemy wyróżnić współpracę w zakresie:

- 1) szeroko pojętej sztuki
 - a) plener plastyczny w Stralsundzie - czerwiec/lipiec 1995 r. (udział B. Wdzięcznej i S. Preissa) oraz czerwiec/lipiec 1996 r. (udział S. Preissa, R. Manny, R. Balonia),
 - b) wystawa prac artysty plastyka Fransa Van Den Heuvel'a z Wijchen w Stargardzie Szczecińskim w styczniu 1995 r. oraz w sierpniu/wrześniu 1996 r. prac artysty plastyka p. Hermana Sacka ze Straslundu,
 - c) pobyt młodych artystów ze Stralsundu w Stargardzie Szczec. na zaproszenie MDK,
 - d) wystawa prac malarskich p. B. Wdzięcznej w Wijchen w m-cu czerwcu 1996 r.,
- 2) sportu i rekreacji z udziałem miast partnerskich
 - a) Memoriał im. dr. Jerzego Cieśli
 - b) Międzynarodowy Turniej Sportowo-Rekreacyjny z udziałem miast partnerskich - czerwiec 1995 r. i czerwiec 1996 r.
 - c) zawody pływackie w Stralsundzie w dniach 20-21.04.1996 r. z udziałem MKS "NEPTUN"
 - d) imprezy kulturalno-rekreacyjne w dniach od 21.06.-23.06.1996 r. organizowane przez Towarzystwo Stargardzkie w Elmshorn oraz Mniejszość Niemiecką ze Stargardu Szczec. (ognisko nad J. Miedwie, pokaz strzelecki łuczników na Rynku Staromiejskim),
 - e) zawody w Wijchen w dniach 5 - 8.09.1996 r. (na zaproszenie klubu tenisa stołowego "ONI" z Wijchen) - udział zawodników KKS "Błękitni" - sekcji tenisa stołowego,

- f) udział grupy siatkarzy z Elmshorn w Memoriale Tomasza Góreckiego - Międzynarodowym Turnieju Piłki Siatkowej organizowanym w dniach od 9.11.-11.11.1996 r. przez OSiR,
- g) wizyta pracowników Urzędu Miejskiego z Elmshorn, podczas której uzgodniono:
 - przyjęcie grupy dzieci przez MDK - wakacje 1997 r,
 - wspólny obóz lekkoatletyczny z LKS "Pomorze" i Szkołą Podstawową Nr 4 - wakacje 1997 r.,
 - udział drużyny ze Stargardu (SP Nr 6) w międzynarodowym turnieju piłkarskim w Elmshorn - kwiecień, maj 1997 r.,
 - rewizyta grupy dzieci z MDK w Elmshorn - wakacje 1998 r.,
 - wyjazd na obóz lekkoatletyczny do Elmshorn młodzieży z LKS "Pomorze" i SP NR 4 - 1998 r.

3) zdrowia

- a) pobyt delegacji Stargardzkiego Stowarzyszenia Diabetyków w Wijchen - wrzesień 1995 r.,
- b) wizyta stargardzkich lekarzy w Wijchen w dniach 6.10.-10.10.1996 r. - celem wizyty było zdobycie doświadczeń na temat funkcjonowania systemu opieki zdrowotnej w Holandii, pracy nowoczesnych szpitali, systemu ubezpieczeń zdrowotnych, a przede wszystkim pracy lekarza domowego,

4) oświaty

- a) wymiana młodzieży pomiędzy stargardzkim Liceum Ogólnokształcącym Nr 1, a Liceum w Osnabrück - marzec 1995r.
- b) wizyta stargardzkich dyrektorów szkół w Maaswaal College w Nijmegen w związku z planowaną wymianą młodzieży - kwiecień 1995r.
- c) rejs po Morzu Bałtyckim zorganizowanym przez miasto Stralsund, w którym uczestniczyła młodzież stargardzkiego ZHP - lipiec 1995r.
- d) wizyta delegacji oświatowej z Maaswaal College z Nijmegen (Holandia) w Stargardzie Szczec. w celu określenia dalszych szczegółów związanych z wymianą młodzieży - listopad 1995 r.
- e) wymiana młodzieży pomiędzy LO Nr 2 w Stargardzie Szczec. a Gimnazjum w Elmshorn (maj/czerwiec 1996 r.)

5) wymiany doświadczeń

- a) staż zawodowy pracowników Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczec. i pracownika Zakładów Mięsnych "Agryf" w Wijchen - wrzesień 1995r.
- b) wizyta w Stargardzie urzędników z Elmshorn z Urzędu Miejskiego - Wydziałów Geodezji i Gospodarki Przestrzennej - październik 1995r.
- c) wizyta w sierpniu 1996 r. w Elmshorn Zastępcy Prezydenta Miasta i Radnego Rady Miejskiej - uzgodniono wymianę młodzieży

6) inne

- a) turniej taneczny w Stargardzie, którego organizatorem było Stargardzkie Stowarzyszenie Taneczne, z udziałem drużyn z zagranicy - wrzesień 1995 r.
- b) otrzymanie w 1996 r. darów z Wijchen przeznaczonych dla MOPS, SP Nr 7, Koła Diabetyków,

- c) poparcie wniosków złożonych w 1996 r. przez stargardzkie instytucje do Fundacji Współpracy Polsko-Niemieckiej (wnioski złożone przez MOPS, Parafię Prawosławną w Stargardzie, Koło Diabetyków).

W maju i czerwcu 1996 r. w czasie wizyt przedstawicieli z Wijchen i Elmsborn w Stargardzie Szczec. omawiane były m.in. sprawy związane z zagospodarowaniem terenów i obiektów b. lotniska Kluczewo. Przedstawiciele naszego miasta sugerowali możliwość wykorzystania tego majątku przez kapitał niemiecki i holenderski, informując również o możliwościach uzyskiwania ulg podatkowych w tym zakresie. Przekazano delegacjom tych miast materiały promujące możliwości gospodarczego wykorzystania b. lotniska z prośbą o rozpowszechnienie ich wśród przedstawicieli biznesu. Delegaci z Wijchen zwiedzili firmę "Dutch Farmers" w Kluczewie, reprezentanta holenderskiego kapitału funkcjonującego na terenie miasta.

Ponadto w ramach wizyt delegacji oficjalnych, które dawały władzom miast partnerskich możliwość wymiany poglądów na temat dotychczasowej współpracy oraz stworzenia warunków do dalszego działania, nasze miasto odwiedzili:

- przedstawiciele Miasta Wijchen wraz z Burmistrzem (21-24.06.1996 r.)
- przedstawiciele Miasta Elmsborn wraz z Panią Burmistrz (14-16.06.1996 r.)

Przewodniczący Rady Miejskiej w Stargardzie Szczec. oraz Prezydent Miasta Stargardu Szczecińskiego złożyli wizytę w Stralsundzie (26-27.02.1996 r.) i Saldus (17-20.11.1996 r.).

7) Oprócz współpracy z miastami partnerskimi, Stargard Szczeciński utrzymuje kontakty z miastem Dmitrow z Federacji Rosyjskiej.

W odpowiedzi na zaproszenie Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego w dniach **28.08.-01.09.1995r.** przebywała w naszym mieście delegacja miasta Dmitrow. W ramach przygotowanego i uzgodnionego z delegacją rosyjską programu goście odwiedzili stargardzkie firmy:

- a) Okręgową Spółdzielnię Mleczarską
- b) Zakłady Mięsne "AGRYF"
- c) "MOSTAR" Sp. z o.o.
- d) Przedsiębiorstwo Transportu i Maszyn Drogowych
- e) Zarząd Dróg Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych
- f) "MARTEX" Sp. z o.o.

oraz w Szczecinie Zakłady Przemysłu Spirytusowego "POLMOS" .

Delegacja zapoznała się również z funkcjonowaniem miejskiej oczyszczalni ścieków i wysypiskiem śmieci w Łęczycy oraz obiektami dawnego lotniska w Kluczewie. Zarząd Miasta przedstawił organizację struktur samorządowych miasta, zadania i sposoby ich realizacji.

W spotkaniach Zarządu Miasta z delegacją rosyjską uczestniczył także Konsul Generalny Federacji Rosyjskiej w Szczecinie p. Oleg Brykin.

Na zakończenie pobytu w Stargardzie przedstawiciele miasta Dmitrow i władze naszego miasta podpisały list intencyjny, w którym wyrażono wolę współpracy.

W dniach 24 -28.08.1996 r. delegacja oficjalna miasta Stargardu odwiedziła Dmitrow. Celem wizyty były rozmowy na temat stworzenia możliwości bezpośredniej współpracy pomiędzy podmiotami gospodarczymi obu miast.

Z naszej strony została przedstawiona bogata oferta stargardzkich firm zainteresowanych współpracą. Efektem tego był przyjazd 27.09.1996 r. 9 osobowej delegacji z miasta Dmitrow. Odwiedziła ona Przedsiębiorstwo Transportu i Maszyn Drogowych. W programie pobytu odbyły się m.in. rozmowy na temat zakupu produkowanych urządzeń, pokaz maszyn drogowych podczas pracy oraz zwiedzanie zakładu.

3. Uczestnictwo w targach turystycznych w kraju i za granicą.

Jedną z form rozwoju gospodarczego jest turystyka. Dlatego też Miasto Stargard Szczeciński uczestniczyło w targach turystycznych:

- ITB Berlin - 4 - 8 marca 1995 r., 9-13 marca 1996 r.
- TUR Goeteborg - 23 - 26 marca 1995 r. marzec 1996 r.
- TT Warszawa - 21 - 23 września 1995 r., wrzesień 1996 r.
- TOUR SALON Poznań - 24 - 27 października 1995 r., 8-11 października 1996 r.
- Hamburg - 10 - 18.02.1996 r.

Udział w ww. imprezach odbywa się w formie oferty miasta na wspólnym regionalnym stoisku organizowanym przez Regionalną Agencję Promocji Turystyki Sp. z o.o. w Szczecinie.

4. Kontynuowanie współpracy regionalnej w ramach: Związku Polskich Gmin Zachodnich, Sejmiku Samorządowego woj. Szczecińskiego, Komunalnego Związku Celowego Gmin Pomorza Zachodniego "POMERANIA" w Szczecinie, współpracy z innymi gminami..

- 1) Współpraca Miasta z:
 - a) Zachodniopomorską Izbą Przemysłowo - Handlową w Szczecinie,
 - b) Zachodniopomorską Agencją Rozwoju Regionalnego w Szczecinie,
 - c) Centrum Współpracy Międzynarodowej Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie,
 - d) Agencją Promocyjno-Wydawniczą "Pomerania" w Szczecinie,
 - e) Regionalną Agencją Promocji Turystyki Sp. z o.o.
- 2) Współpraca miasta w ramach Forum Turystyki Pomorza Zachodniego w Szczecinie.
- 3) Współpraca z Polsko - Niemieckim Towarzystwem Wspierania Gospodarki S.A. w Gorzowie Wielkopolskim, w zakresie promocji i oferty naszego miasta, jak również poszukiwania inwestorów z Niemiec.
- 4) Współpraca z Funduszem Współpracy Polsko - Niemieckiej w Warszawie w zakresie uzyskiwania dotacji do zadań inwestycyjnych i społecznych realizowanych przez Miasto.
- 5) Współpraca z programem PHARE.
- 6) Prezentacja oferty gospodarczej Miasta (w Domu Szwedzkim w Szczecinie) podczas comiesięcznych spotkań z inwestorami ze Skandynawii.

- 7) Korzystanie z informacji Verein Creditreform z siedzibą we Frankfurcie n/Odrą (bank danych o podmiotach gospodarczych) na temat wiarygodności firm, chcących inwestować na terenie miasta.
- 8) Uczestniczenie w pracach Związku Polskich Gmin Zachodnich z siedzibą w Zielonej Górze.
20 grudnia 1996 r. Uchwałą Nr XXXVI/349/96 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim Miasto Stargard Szczeciński z dniem 1 stycznia 1997 r. wystąpiło ze Związku Polskich Gmin Zachodnich.
- 9) Aktywne uczestniczenie w pracach Euroregionu Pomerania, którego celem jest ścisła współpraca regionów przygranicznych Polski i Niemiec, a w przyszłości Szwecji i Danii.
- 10) Wspólne działania z Sejmikiem Samorządowym Województwa Szczecińskiego w zakresie promocji regionu, w tym miasta Stargard Szczeciński.
- 11) Promowanie miasta podczas imprez sportowych, w tym meczów piłki koszykowej z udziałem I- ligowej drużyny KOMFORT Stargard Szczeciński, turniejów brydża sportowego oraz wydarzeń kulturalnych
- 12) Udzielanie na bieżąco niezbędnych informacji dotyczących konkretnych ofert miasta i organizowanie doraźnych spotkań z potencjalnymi inwestorami krajowymi i zagranicznymi.
- 13) Organizowanie cyklicznych spotkań ze stargardzkimi firmami celem wymiany informacji i podejmowania wspólnych działań w zakresie rozwoju miasta.
W spotkaniach tych, bierze udział po ok. 30 znaczących stargardzkich podmiotów gospodarczych. Zapraszani są również: Poseł na Sejm RP, Przewodniczący Rady Miejskiej w Stargardzie Szczec., Przewodniczący Sejmiku Samorządowego Województwa Szczecińskiego oraz dziennikarze z lokalnej prasy, radio i telewizji. Spotkania każdorazowo odbywają się w zakładach pracy (ZNTK, MZGM, MOSTAR, PEC, ESPEBEO, AGRYF, LUXPOL PTiMD, Spółdzielni Mieszkaniowej, MZK, OSM, PKS, NORDEX). Jest to dodatkowa okazja do zapoznania się z działalnością tychże zakładów.
- 14) Udział w spotkaniu organizowanym przez Krajową Izbę Gospodarczą na temat promocji gospodarczej Miasta, w tym zagospodarowanie terenów po lotnisku w Kluczewie - marzec 1995 r.
- 15) Udział w organizowanym w Bełchatowie przedsięwzięciu kulturalno-promocyjnym "Niedziela ze Stargardem" w dniu 4.08.1996 r. .

5. Publikacja folderów i informatorów o Stargardzie Szczecińskim.

- 1) Wykonanie kalendarza miejskiego ściennego na 1996 i 1997 r.
- 2) wydanie foldera: "Stargard Szczeciński" w wersji polskiej i niemieckiej - styczeń 1995 r.,
- 3) wydanie informatora sponsorowanego przez stargardzkie firmy "Stargard Szczeciński" w wersji polsko - niemieckiej - 1995 r. i 1996 r.
- 4) wydanie we własnym zakresie "Poradnika dla inwestorów" - maj 1995 r.,
- 5) dodruk folderu o mieście Stargard Szczeciński w języku angielskim,
- 6) wydanie informatora gospodarczego "Stargard Szczeciński zaprasza",
- 7) wydanie planu miasta przy udziale stargardzkich firm,

- 8) współuczestniczenie w kolejnej edycji wydawnictwa turystycznego opracowanego przez RAPT w Szczecinie "Katalogu ofertowego gmin Region Szczecin",
- 9) zakup upominków i gadżetów z nadrukiem herbu miasta,
- 10) zakup widokówek o Stargardzie Szczecińskim (Stargard przedwojenny i obecny) z okazji 50 lat polskiego Stargardu -1995/1996 r.,
- 11) opracowanie i umieszczenie w 1995 i 1996 r. w magazynie "Regional Business" materiałów promujących miasto,
- 12) zamieszczenie reklamy miasta na łamach marcowego wydania "The Coastal Times", której dystrybucja będzie m.in. na Międzynarodowych Targach Nieruchomości "IMMOBILIA 96 MTB" w Cannes we Francji 21-24.03.1996r.,
- 13) umieszczenie prezentacji o mieście w albumie "Szczecińskie w drodze do 2000 r."
- 14) wydanie w 1996 r. przez firmę ALFA w Szczecinie kaset video z filmem gospodarczym o Stargardzie Szczecińskim w trzech wersjach językowych.

Ww. wydawnictwa są przeznaczone dla przebywających w mieście delegacji jak i przedstawicieli wyjeżdżających poza granice miasta i kraju. Niektóre wydawnictwa znajdują się w różnych punktach miasta (Muzeum, BORT PTTK, Hotel "Sportowy", Hotel "PTTK", Hotel "Staromiejski") oraz w Centrum Informacji Turystycznej w Szczecinie, z przeznaczeniem dla turystów do bezpłatnego kolportażu. Cieszą się dużym powodzeniem.

15) W 1995r. wydatkowano na:

- a) publikacje dot. miasta- 32.000 zł
- b) promocję gospodarczą i turystyczną miasta- 38.000 zł

Razem wydatki w 1995r.- 70.000 zł

16) W 1996 r. wydatkowano na:

- a) publikacje dot. miasta- 7.360,-zł
- b) promocję gospodarczą i turystyczną miasta-53.228,36zł

Razem wydatki w 1996 r.-60.588,36zł

6. Promocja miasta w massmediach.

1) Artykuły prasowe:

- a) informacja o mieście w "Gazecie na Pomorzu" w Gminnym Informatorze Gospodarczym,
- b) gospodarcze informacje prasowe w "Głosie Szczecińskim" i "Kurierze Szczecińskim",
- c) informacja o mieście we "Wkładce Promocyjnej" do "Przeglądu Samorządowego" wydawanego przez SSWS - kwiecień/maj 1995 r.,
- d) informacja o mieście w czasopiśmie "Regional Business"- maj/czerwiec 1995 r.,
- e) informacja o mieście V Edycji Business Foundation Book,

- f) informacje w "Gazecie Stargardzkiej", która jest przekazywana do miast partnerskich,
 - g) informacja o mieście w turystycznym magazynie "Rynek Turystyczny",
 - h) zamieszczenie reklamy wolnych terenów do inwestowania w mieście w czasopiśmie "The Coastal Times" Sopot,
 - i) objęcie patronatu nad konkursem "Gryf Pomorski 95" i ufundowanie statuetki dla najlepszego produktu roku oraz dyplomu (na podstawie podpisanej umowy z Telewizją Polską S.A. Oddział w Szczecinie).
- 2) Reklama radiowa: wtorkowe 25 min audycje radiowe w Polskim Radio Szczecin S.A. "Stargard na antenie" sponsorowane przez Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego.
- 3) w 1995 r. - realizacja filmu o woj. szczecińskim z częścią poświęconą miastu Stargard Szczeciński przez TV Polonia - emisja filmu w programie ogólnopolskim odbyła się w TV Polonia - 24.10.1995 r. godz. 19.00, 26.10.1995 r. godz. 8.40, 28.10.1995 r. godz. 8.25)
- 4) Udział w Targach Technicznych w Hanowerze w kwietniu 1995 r. - prezentacja oferty gospodarczej Miasta i stargardzkich firm:
- a) ZNTK
 - b) POLMO
 - c) PREMO
 - d) STERNA
 - e) MOSTAR
- 5) objęcie patronatu nad konkursem "Gryf Pomorski '95" i ufundowanie statuetki dla najlepszego produktu roku oraz dyplomu (na podstawie podpisanej umowy z Telewizją Polską S.A. Oddział w Szczecinie).

VII. OCHRONA ŚRODOWISKA

1. W wyniku podjętej inicjatywy w zakresie ochrony środowiska w latach 1995 - 1996 wykonane zostały następujące przedsięwzięcia w niżej wymienionych jednostkach:
- 1) **POLMO Sp. z o.o.** - uruchomiono indukcyjne piece topielne aluminium i wyłączono z produkcji piece topielne ogrzewane olejem opałowym,
 - 2) **PSS "Społem"** - piekarnia "Gigant" przy ul. Rzeźniczej - zainstalowano piece piekarskie "Bago-Line" opalane olejem opałowym i wyłączono z produkcji piece węglowe, w piekarni Nr 3 przy ul. Szczecińskiej 42 zmieniono piec węglowy c.o. na piec gazowy c.o. oraz zainstalowano palnik gazowy w piecu piekarniczym. Zakończono modernizację systemów grzewczych w obiektach należących do PSS "Społem".
 - 3) **Cukrownia "Kluczewo" S.A.** - wybudowano nowy komin w ciepłowni, zainstalowano dwie baterie cyklonów odpylających, zlikwidowano stawy

- osadowe błota defekosaturacyjnego poprzez zamontowanie prasy wysokiego zgniotu do odsączania osadów defekosaturacyjnych.
- 4) ZPDz "Luxpol" S.A. - we współpracy z Ameco Holandia i Politechniką Szczecińską opracowano koncepcję oczyszczania ścieków technologicznych,
 - 5) "AGRYF" Zakłady Mięsne - nastąpiła likwidacja zakładu produkcyjnego. W tym miejscu powstała hurtownia mięsa i wędlin, tym samym wyeliminowano zrzut ścieków i ograniczono emisję zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza atmosferycznego przez zakłady mięsne,
 - 6) ZNTK S.A. - dokonano analizy gospodarki ciepłem, wspólnie z ZPDz "Luxpol" S.A. podjęto prace nad rozwiązaniem problemu zaopatrzenia zakładów w ciepło,
 - 7) PEC - prowadzono opomiarowanie poboru ciepła na osiedlach mieszkaniowych, prowadzono modernizację węzłów hydroelewatorowych,
 - 8) Piekarnia na ul. Sikorskiego - wykonano przyłącze gazu, dokonano podłączenia palników gazowych w piecach piekarskich,
 - 9) JW (białe koszary) - kontynuacja podłączania obiektów do miejskiej sieci c.o.,
 - 10) SP Nr 7 - wykonana została modernizacja ogrzewania i podłączenie do miejskiej sieci c.o.,
 - 11) SP Nr 1 - podłączono obiekt do miejskiej sieci c.o.
 - 12) Wojskowa Komenda Uzupełnień - podłączono obiekt do miejskiej sieci c.o.
 - 13) Internat ZSMR - podłączono obiekt do miejskiej sieci c.o.
 - 14) Pogotowie Ratunkowe - podłączono obiekt do miejskiej sieci c.o.
 - 15) Komenda Rejonowa Policji - podłączono obiekt do miejskiej sieci c.o.
 - 16) Pomorski Bank Kredytowy - zmieniono system grzewczy, zamontowano piece gazowe c.o.
 - 17) PASZUTIL" S.A. - wykonano opracowanie i uzgodnienie PT modernizacji kotłowni,
 - 18) "RARYTAS" - zlecono opracowanie PT zmiany sposobu ogrzewania,
 - 19) CPN - wykonano modernizację stacji paliw Nr 1283 przy ul. Bydgoskiej (pełna hermetyzacja stacji), wykonano modernizację stacji paliw Nr 143 przy ul. Szczecińskiej (hermetyzacja procesu napełniania zbiorników magazynowych). Zakład Gospodarki Produktami Naftowymi przy ul. Łukasińskiego opracował projekt absorpcji oparów par produktów naftowych podczas przeładunku.
 - 20) Oczyszczalnia Ścieków - zakończono budowę III biooksybloku i oddano do eksploatacji, rozpoczęto prace nad opracowaniem projektu zagospodarowania osadów,
 - 21) Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska - dokonano wyciszenia skraplaczy w Zakładzie przy ul. Barnima 5, zakończono prace nad wyciszeniem sprężarkowni w Wytwórni Lodów przy ul. Chrobrego,
 - 22) Ogrody Działkowe im. Chopina - wybudowano zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne,
 - 23) Ogrody Działkowe im. Konopnickiej - zmodernizowano sieć odwadniającą celem regulacji stosunków wodnych.
 - 24) Niezależnie od ww. działań następujące zakłady uzyskały decyzje o dopuszczalnej emisji zanieczyszczeń, po uprzednim wykonaniu operatów ochrony powietrza atmosferycznego:
 - a) PSS "Społem" Magazyn ul. Jagiellońska,

- b) PSS "Społem" Biurowiec ul. Rzeźnicza,
- c) PSS "Społem" Garmazernia ul. Czeska,
- d) PSS "Społem" Piekarnia Nr 2,
- e) PSS "Społem" Piekarnia Nr 3,
- f) PSS "Społem" Piekarnia Gigant przy ul. Rzeźniczej,
- g) Spółdzielnia Mieszkaniowa Budynek Nr 21 Kluczewo- Lotnisko,
- h) Zakłady Mięsne "AGRYF" ul. Rzeźnicza,
- i) Bank Przemysłowo - Handlowy S.A. ul. Piłsudskiego,
- j) Odlewnia Metali "Polmo" Sp. z o.o. ul. Robotnicza,
- k) CPN Zakład Gospodarki Produktami Naftowymi Nr 10 ul. Łukasińskiego,
- l) CPN Stacja Paliw ul. Bydgoska,
- m) PKP Oddział Drogowy ul. Broniewskiego 6,
- n) PKP Oddział Zmechanizowanych Robót Drogowych ul. Broniewskiego 6,
- o) Przedsiębiorstwo Automatyki i Telekomunikacji ul. Bema 5,
- p) PHU "BISSA" S.c. ul. Usługowa 6,
- q) Telekomunikacja Polska S.A. ul. Szczecińska,
- r) Zakład Gazowniczy Rozdzielnia Gazu ul. Szczecińska,
- s) Szkoła Podstawowa Nr 8 ul. Traugutta.

Z informacji uzyskanych w Zakładzie Gazowniczym wynika, iż na terenie miasta w 1995 r. przyłączono ok. 100 gospodarstw domowych do ogrzewania gazowego (są to budynki jednorodzinne, wolnostojące oraz mieszkania w budynkach wielorodzinnych) i w roku 1996 również ok. 100 gospodarstw domowych.

Pomiary zanieczyszczeń prowadzone przez TSSE w Stargardzie oraz WSSE w Szczecinie wykazały, że średnioroczne stężenia zanieczyszczeń w Stargardzie oscylują wokół wartości dopuszczalnych.

Wydział Ochrony Środowiska prowadził pomiary emisji zanieczyszczeń gazowych analizatorem GA-60. Wykonane pomiary nie wykazały występowania przekroczeń emisji dopuszczalnej zanieczyszczeń gazowych.

2. W 1995 i 1996 r. zakłady przemysłowe wykonywały badania ścieków, odprowadzanych do kanalizacji miejskiej. Przedłożone wyniki analiz wykazują, iż niektóre zakłady przekraczają dopuszczalne ładunki odprowadzanych zanieczyszczeń. Umowy zawarte z MPGK na odprowadzanie ścieków przewidują kary za ponadnormatywne ładunki odprowadzanych zanieczyszczeń, które są egzekwowane przez MPGK. Wybudowano kolektor ściekowy przy ul. Morskiej, Gdańskiej i Gdyńskiej.

3. Celem likwidacji skażenia gruntów i wód podziemnych produktami ropopochodnymi oraz zabezpieczeniem wód powierzchniowych przed przedostawaniem się związków ropopochodnych - w 1995r. i 1996r. - kontynuowane były prace rekultywacyjne na terenach byłej bazy wojsk Federacji Rosyjskiej.

Zrealizowano:

1) prace wstępne:

- a) przejęcie terenu bazy paliw A, rurociągu i pozostałych terenów zanieczyszczonych lotniska w celu wykonania robót przez PPW "Czyste Powietrze",

- b) zorganizowanie zaplecza socjalnego i magazynowego (adaptacja budynków poradzieckich),
- c) udrożnienie części istniejących na obszarze bazy paliw A otworów Φ 0,5 m i rozpoczęcie regularnego szczywania paliwa z wód gruntowych,
- d) wybudowanie słupowej trafostacji STSp 20/250 i doprowadzenie energii elektrycznej linią NN na teren bazy paliw A,
- e) wykonanie "Projektu prac hydrogeologicznych dla wykonania oceny wpływu zanieczyszczenia produktami ropopochodnymi lotniska Kluczewo na środowisko gruntowo - wodne", zatwierdzonego decyzją UW w Szczecinie,
- f) wykonanie "Projektu systemu technologicznego dla usuwania wolnego paliwa z powierzchni wód podziemnych na terenie lotniska Kluczewo, bazy paliw A - etap wstępny",
- g) wybudowanie i sprowadzenie kontenerowych stacji oczyszczania wód podziemnych z substancji ropopochodnych K-2 i K-3,

2) prace zasadnicze:

a) prace wiertnicze:

- wykonano otwory sozologiczne służące do rozpoznania budowy geologicznej i wykrycia zanieczyszczeń (332 otwory o dł. 1806,2 m),
 - wykonano piezometry technologiczne służące do monitorowania wód gruntowych, szczywania paliwa oraz umożliwiające zastosowanie technik remediacji wód i gruntów (odwiercono 204 piezometry o dł. 1756,7 m),
 - wykonano studnie depresyjno - separujące służące do wytwarzania leja depresji w warstwie wodonośnej pod zwierciadłem paliwa i szczywania napływającego produktu (baza paliw A - 11 szt. o dł. 110m),
- b) pompowanie kontrolne studni depresyjnych i wybranych piezometrów celem określenia parametrów hydrogeologicznych warstwy wodonośnej,
 - c) pomiary geodezyjne dla określenia kierunku spływu wód podziemnych,
 - d) pomiary hydrogeologiczne w piezometrach (położenie zwierciadła wody, grubość warstwy paliwa, ilość szczypanego paliwa dla rozpoznania warunków hydrogeologicznych) i prowadzenie ewidencji i optymalizacji szczywanego paliwa,
 - e) pobieranie próbek wód i gruntów oraz wykonanie analiz chromatograficznych na zawartość produktów naftowych i innych wybranych wskaźników zanieczyszczeń,
 - f) analizy sitowe piasków z warstwy wodonośnej,
 - g) stworzenie modułu matematycznego warunków hydrogeologicznych rejonu lotniska (skala makro w oparciu o prowadzone pomiary i analizę wszystkich dostępnych danych archiwalnych), opracowanie geologiczne, profile wiertnicze studni wierconych i otworów badawczo - poszukiwawczych, konsultacje z PIG Szczecin, PG Wrocław i PG Poznań,
 - h) podłączenie i rozruch technologiczny kontenerowych stacji oczyszczania wód podziemnych,

- i) montaż i uruchomienie 2 wieży strippingowych (wstępnego oczyszczania wód podziemnych z węglowodorów lotnych).
- j) zainstalowanie systemów selektywnych pneumatycznych skimerów paliwowych, regularnie zbierających paliwo z otworów wiertniczych.

3) Bilans prac i ocena zagrożeń.

Opracowany w ramach prac rekultywacyjnych model matematyczny obszaru zlewni rz. Płoni potwierdził spływ wód podziemnych z terenu lotniska w kierunku jeziora Miedwie. Tym samym potwierdzona została konieczność dalszej kontynuacji prac rekultywacyjnych i zabezpieczenia jeziora poprzez realizację bariery hydraulicznej.

Głównym elementem prowadzonych prac rekultywacyjnych jest szczypanie ropopochodnych. Prowadzone jest ono poprzez systemy technologiczne pompowo-automatyczne na terenie Bazy A, B i rurociągu oraz ręcznie na pozostałych obiektach.

W efekcie prac rekultywacyjnych:

A. szczypano ropopochodnych:

- a) w 1995 r. - 372.300 l na kwotę (brutto) 161.692,79 zł
- b) w 1996 r. - 335.300 l na kwotę (brutto) 177.729,61 zł.

B. Oczyszczono:

- a) w 1995 r. - 30 tys. m³ wód podziemnych
- b) w 1996 r. - 71 tys. m³ wód podziemnych

C. Przekazano do zagospodarowania 21 ha gruntów po rekultywacji. Na prowadzenie prac rekultywacyjnych wydatkowano:

- a) w 1995 r. - 1.939.717 zł w tym:
 - 1.699.999,1 zł z dotacji NFOŚ i GW
 - 239.718 zł z Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
- b) w 1996 r. - 4.202.648 zł w tym:
 - 2.834.430 zł z dotacji NFOŚ i GW
 - 1.124.938 zł z dotacji Budżetu Państwa
 - 243.280 zł z MFOŚ i GW.

D. W porozumieniu z Zarządem Mieniem Komunalnym przeprowadzono porządkowanie dzikich wysypisk odpadów w rejonie Parku "Panorama" oraz innych rejonach miasta. Koszt rekultywacji terenów - 10.500 zł. Wydział Ochrony Środowiska wspierał organizacyjnie i finansowo akcję "Sprzątanie Świata - Polska". Udział w akcji wzięły wszystkie szkoły podstawowe oraz szkoły średnie. W akcji uczestniczyło ok. 300 nauczycieli. Wysprzątano tereny szkolne, przyszkolne, Park Zamkowy, Park Chrobrego, Park Jagielloński, Park Piastowski, Park Batorego, Amfiteatr, tereny przy ul. Dębowej, teren wokół byłej budowy szpitala przy ul. Niepodległości oraz rejon Kluczewa. Łącznie zebrano w 1995 r. ok. 106 m³ śmieci, a w roku 1996 ok. 115 m³. Koszt akcji "Sprzątanie Świata - Polska" i porządkowania Parku Panorama w roku 1995 wyniósł - 5.426 zł. natomiast w 1996 r. - 1.500,-zł.

E. W roku 1995 dokonano nasadzeń zieleni przyulicznej i parkowej w ilości 1.532 sztuk drzew i 308 sztuk krzewów, w 1996 r. w ilości 400 sztuk drzew i 1000 sztuk krzewów. Koszt nasadzeń i sadzonek - 10.000,-zł.

F. Prowadzono również działania propagujące ochronę środowiska poprzez spotkania z młodzieżą, prelekcje i pogadanki dotyczące działań i zachowań proekologicznych. W ramach prowadzonych działań na edukację ekologiczną oraz propagowanie działań ekologicznych w 1995 r. wydatkowano kwotę **5.900 zł** a w 1996 r. kwotę **9.100 zł** z Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W ramach podpisanych porozumień dofinansowano:

w 1995 r.:

- a) turniej ekologiczny dla szkół podstawowych z terenu miasta Stargardu Szczec. pod nazwą **"Wody Ziemi Szczecińskiej"** zorganizowany przez ZMSR,
- b) obchody **"Stargardzkich Dni Ochrony Środowiska"** w dniach 06.06 do 7.06.1995 r. zorganizowane przez ZSO Nr 1,
- c) praktyki uczniów Techniku Ochrony Środowiska zorganizowany przez ZSMR.

w 1996 r.:

- a) ZHP - organizację **"Dni Ochrony Środowiska"** i przedsięwzięć z zakresu edukacji ekologicznej młodzieży,
- b) Muzeum - nagrody dla uczniów szkół podstawowych uczestniczących w **Konkursie Przyrodniczym**,
- c) Stowarzyszenie stargardzka Pracownia Ekologiczna - działalność statutową stowarzyszenia i organizację akcji **"Sprzątanie świata"**,
- d) ZSMR - organizację turnieju pod nazwą **"Dni Ziemi"** oraz zakup aparatury pomiarowej.