

UCHWAŁA NR XLIII/408/97
RADY MIEJSKIEJ W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM
z dnia 27 czerwca 1997r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta i kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawarte w pierwszej kolejności.

Na podstawie art.5 ust. 3 ustawy z dnia 02 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U.Nr 105, poz. 509; z 1995 r. Nr 86, poz. 433, Nr 133, poz. 654 i z 1996 r. Nr 56, poz. 257/ - Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim u c h w a l a, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XL/381/97 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 25 marca 1997 roku w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta i kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawarte w pierwszej kolejności wprowadza się następujące zmiany:

1/ w § 2 :

a/ po ust. 3 dodaje się nowy ust. 4 w brzmieniu:

"4. W stosunku do osób umieszczonych na listach (wykazach) osób oczekujących na przydział lokalu, które przestały być członkami wspólnoty samorządowej, Zarząd Miasta może w szczególnie uzasadnionych przypadkach decydować o nieskreśleniu tych osób z danej listy /wykazu/ lub o umieszczeniu na liście /wykazie/ w przypadku uprzedniego skreślenia."

b/ dotychczasowy ust. 4 oznacza się jako ust.5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w "Gazecie Stargardzkiej" i wywieszeniu na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń Zarządu Miasta i Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Opinia Nr 67/97
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
RADCA PRAWNY
mgr Jolanta Chojnicka-Grabarz

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

AM
ADAM KUŚO

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art.5 ust. 3 ustawy z dnia 02 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych - Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr XL/381/97 z dnia 25 marca 1997 r. określiła zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta i kryteria wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawarte w pierwszej kolejności.

Na podstawie dotychczas obowiązujących przepisów podanej wyżej uchwały, ostatnio wystąpiły przypadki odmowy przydzielenia lokalu mieszkalnego, osobom już ujętym na listach (wykazach), które bez własnej winy znalazły się w bardzo trudnej sytuacji mieszkaniowej.

W świetle powyższego, upoważnienie Zarządu Miasta do decydowania w szczególnie uzasadnionych przypadkach, o nieskreśleniu /umieszczeniu/ tych osób z danej listy lub wykazu jest ze względów społecznych jak najbardziej zasadne.

Z-ca PRZYZYDENTA MIASTA
d/s Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Korzeb
Członek Zarządu

Pisze-