

Uchwała Nr XLIII/405/97

Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim

z dnia 27 czerwca 1997r.

w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art.22 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej /Dz.U. z 1997r. Nr 9, poz.43/ oraz przepisów zawartych w rozdziale 4 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz zmianie niektórych ustaw /Dz.U.Nr 133,poz.654/ uchwala się, co następuje:

§ 1

Przekształca się z dniem 1 września 1997r. zakład budżetowy o nazwie Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim w Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością o nazwie „STARGARDZKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Warszawskiej 16.

§ 2

Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego:

- 1) wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim,
- 2) składniki mienia Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej stają się majątkiem Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
- 3) prawo zarządu gruntem Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim staje się prawem użytkowania wieczystego Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego,
- 4) zasób mieszkaniowy miasta Stargardu Szczecińskiego, odpowiadający mu fundusz zasadniczy środków trwałych oraz wierzytelności i zobowiązania z tytułu dostaw robót i usług wg bilansu na dzień przekształcenia przejmuje Miasto.

§ 3

Miasto wnosi do Spółki w formie aportu następujące nieruchomości:

- 1) Nr geod. 442/4 o pow. 533 m2 przy ul. Limanowskiego 3a, b
- 2) Nr geod. 442/3 o pow. 487 m2 przy ul. Limanowskiego 1
- 3) Nr geod. 437/2 o pow. 471 m2 przy ul. Warszawskiej-Bogusława IV
- 4) Nr geod. 694 o pow. 729 m2 przy ul. Kościuszki
- 5) Nr geod. 1097 o pow. 1144m2 przy ul. Szczecińskiej 62
- 6) Nr geod. 119 o pow. 14136m2 położonej w części mieszkalno-administracyjnej b. lotniska w Kluczewie
- 7) Nr geod. 137 o pow. 10770 m2 położonej j.w.

§ 4

Całość udziałów w Spółce obejmuje Miasto.

§ 5

Zarząd budynkami i lokalami komunalnymi oraz zadania z zakresu gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta i obrotu nieruchomościami komunalnymi oraz zasady rozliczeń z tytułu kosztów Zarządu i prowadzenia spraw związanych z gospodarowaniem zasobami i obrotem nieruchomościami. Zarząd Miasta i Zarząd Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego określą w odrębnej umowie.

§ 6

W sprawach nie objętych niniejszą uchwałą mają zastosowanie przepisy ustaw, o których mowa na wstępie.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

ADAM KIZIO

Opinia Nr

68/87

Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym

Rada Prawna

mgr Monika Kaszczyszyn-Skiba

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XLI/385/97 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 kwietnia 1997r. w sprawie przyjęcia „Lokalnego programu polityki mieszkaniowej miasta Stargardu Szczecińskiego na lata 1997-2000”, w pkt. 2 ust. 1 działu zarządzania mieszkaniowym zasobem miasta mówiącym o przekształceniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Spółkę na zasadach określonych dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego, Zarząd Miasta został zobowiązany do przedstawienia Radzie Miejskiej projektu stosownej uchwały.

Z-ca PREZYDENTA MIASTA
d/s Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Korzeb
Członek Zarządu