

U C H W A Ł A N R XLVII/432/97

Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim

z dnia **21 października 1997r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art.22 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej/Dz.U. z 1997 r. Nr 9,poz.43/oraz przepisów zawartych w rozdziale 4 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz zmianie niektórych ustaw/Dz.U. Nr 133,poz.654,z 1996 r. Nr 106,poz.496,Nr 156,poz.775,z 1997 r. Nr 80,poz.507 i Nr 103,poz.651/ **uchwala się** , co następuje :

§ 1

W uchwale Nr XLIII/405/97 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 czerwca 1997 r. w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością zmienionej uchwałą Nr XLI/424/97 z dnia 30 września 1997 r. wprowadza się następujące zmiany :

1/ w § 2 :

a/skreśla się pkt 3,

b/dotychczasowy pkt 4 oznacza się jako pkt 3,

2/ w § 3 dodaje się pkt 9-15 w brzmieniu :

" 9)Nr geod.155 o pow.875 m² przy Al.Żołnierza 11a,

10)Nr geod.:32 o pow.168 m²,33 o pow.579 m² i 54 o pow.173 m²-łącznie pow.920 m² przy ul.Spokojnej 3a,

11)Nr geod.481 o pow.1532 m² przy ul.Popiela 20,

12)Nr geod.11/2 o pow.639 m² przy ul.Wojska Polskiego 47a,

13)Nr geod.:32/1 o pow.4575 m² i 32/3 o pow.725m²-łącznie pow.5300 m² przy ul. Okrzei 6,

14)Nr geod.513 o pow.857 m² przy ul.Warszawskiej 16,

15)Nr geod.437 o pow.2080 m² przy ul.Okrzei 8."

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opinia Nr 32/97
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
Rada Prawny
mgr Monika Kaszczyszyn-Skiba

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

ADAM KISIO

U Z A S A D N I E N I E

Wykonując uchwałę Nr XLIII/405/97 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością Zarząd Miasta doszedł do wniosku, że przekazanie Stargardzkiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego w formie aportu /dotychczas użytkowanych przez MZGM/nieruchomości zabudowanych byłoby korzystniejsze ze względów organizacyjno-prawnych i technicznych.

Proponowane do przekazania nieruchomości w formie aportu staną się własnością Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego, zaś przekształcenie prawa zarządu z mocy ustawy w prawo użytkowania wieczystego gruntów i w prawo własności budynków utrudniłoby wyliczenie wartości udziałów i prowadzenie prawidłowej gospodarki związanej z budową mieszkań na wynajem oraz administrowaniem mieszkaniowym zasobem miasta.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Z-ca PREZYDENTA MIASTA
d/s Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Korzeb
Członek Zarządu