

Uchwała Nr LV/496/98
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 28 kwietnia 1998r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości zabudowanych położonych w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Szczecińskiej 38 i Wieniawskiego.

Na podstawie art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115, poz.741) **uchwala się, co następuje:**

§ 1

1. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu następujące nieruchomości zabudowane pawilonami handlowymi wybudowanymi ze środków własnych:

1) przy ul. Szczecińskiej 38, działka gruntu o nr geod.12 - pow.224 m², zapisana w księdze wieczystej KW 52355;

2) przy ul. Wieniawskiego, działka gruntu o nr geod.269 - pow.93 m², zapisana w księdze wieczystej KW 47709.

§ 2

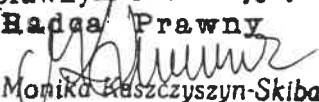
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ


ADAM KISIO

Opinia Nr 34/98
Do projektu nie zgłasza zastrzeżeń
pod względem prawnym i redakcyjnym
Rada Prawny

mgr Monika Kaszczyszyn-Skiba

Uzasadnienie

Działki gruntu o nr geod.: 12 - pow. 224 m² oraz 269-
pow. 93 m², położone w Stargardzie Szczecińskim przy
ul. Szczecińskiej 38 i Wieniawskiego są własnością miasta
Stargardu Szczecińskiego.

Pismami z dnia 10 marca 1998 r. Pan Wiesław Sajdak dzierżawca
gruntu przy ul. Szczecińskiej 38 i Pan Eugeniusz Radko
dzierżawca gruntu przy ul. Wieniawskiego wystąpili o sprzedaż
przedmiotowych nieruchomości, na których wzniesione są pawilony
handlowe.

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997
r. (Dz.U. Nr 115, poz. 741), rada gminy - w odniesieniu do
nieruchomości stanowiących własność gminy, w drodze uchwały może
zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości na
rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy
zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została
zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

W obu przypadkach Pan Wiesław Sajdak jak i Pan Eugeniusz
Radko spełniają ww warunki.

Z uwagi na ww przepis dopuszczający możliwość zbycia
takich nieruchomości uchwała jest zasadna.

Z-ca PRZEDYDENTA MIASTA
ds. Techniczno-Ekonomicznych

inż. Andrzej Korzeb
Członek Zarządu

Pick-
1998-04-07 d/