

Zarządzenie Nr 400/2008
Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński
z dnia 29 października 2008 roku

w sprawie: określenia opłat za dzierżawę gruntów wykorzystywanych na cele rolne położonych na terenie byłego lotniska w Kluczewie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) w związku z § 8 ust. 1 uchwały Nr XVII/173/08 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 32 poz. 617) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę w wysokości 320,00 zł za 1 ha pobieraną za dzierżawę gruntów wykorzystywanych na cele rolne, położonych w obrębie ewidencyjnym nr 23 miasta Stargardu Szczecińskiego na terenie byłego lotniska w Kluczewie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zarządowi Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zgodnie z umową o zarządzanie.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 474/2004 Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego z dnia 30 września 2004 r. w sprawie określenia opłat za dzierżawę gruntów wykorzystywanych na cele rolne położonych na terenie byłego lotniska w Kluczewie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2009 r. i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim oraz siedzibie Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Uzasadnienie

Ze względu na wzrost stawek czynszu dzierżawnego na rynku gruntów rolnych należy dokonać aktualizacji opłat za dzierżawę gruntów wykorzystywanych na cele rolne, położonych na terenie byłego lotniska w Kluczewie, stanowiących własność Miasta. Wysokość stawki za dzierżawę przedmiotowych gruntów jest na podobnym poziomie jak opłaty pobierane przez Agencję Nieruchomości Rolnych.

Mając powyższe na uwadze podpisanie przedmiotowego zarządzenia jest zasadne.