

**Załącznik Nr 2**  
do Zarządzenia Nr 22/2008  
Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego  
z dnia 09 stycznia 2008 roku

### Tabela miesięcznych stawek czynszów podnajmu

w lokalach wynajmowanych u innych właścicieli, podnajmowanych przez Miasto osobom uprawnionym do przydziału lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Stargardu Szczecińskiego.

Obowiązuje w **od 1 stycznia 2008 roku**.

Warunki brzegowe:

- 1) wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej budynków mieszkalnych dla woj. zachodniopomorskiego w okresie od 1.10.2007 r. do 31.03.2008 r. – 2770 zł/m<sup>2</sup> (Obwieszczenie Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 26.09.2007r. - Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 100, poz. 1733);
- 2) wskaźniki wzrostu podstawowych stawek czynszu w latach 2005 – 2009 (wg Tabeli Nr 8 załącznika do uchwały Nr XXXIII/361/2005 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 czerwca 2005 roku w sprawie uchwalenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy – Miasta Stargardu Szczecińskiego na lata 2005 – 2009”, zmienionej uchwałą Nr XV/136/07 z dnia 27 listopada 2007 roku).

Lp.	Wartość użytkowa lokalu		Stawka czynszu w zł/m <sup>2</sup>	
	Kategoria mieszkania	Standard mieszkania	I półrocze 2008	II półrocze 2008
1.	E	podstawowy	6,88	7,66
2.	Ea	z jednym czynnikiem obniżającym	6,19	6,89
3.	I	podstawowy	6,21	
4.	I a	z jednym czynnikiem obniżającym	5,59	
5.	I b	z dwoma czynnikami obniżającymi	4,97	
6.	II	podstawowy	6,05	
7.	II a	z jednym czynnikiem obniżającym	5,45	
8.	II b	z dwoma czynnikami obniżającymi	4,84	
9.	II c	z trzema czynnikami obniżającymi	4,24	
10.	III	podstawowy	5,06	
11.	III a	z jednym czynnikiem obniżającym	4,55	
12.	III b	z dwoma czynnikami obniżającymi	4,05	
13.	III c	z trzema czynnikami obniżającymi	3,54	
14.	III d	z czterema czynnikami obniżającymi	3,04	
15.	IV	podstawowy	2,35	
16.	IV a	z jednym czynnikiem obniżającym	2,12	
17.	IV b	z dwoma czynnikami obniżającymi	1,88	
18.	lokal socjalny	-	0,94	