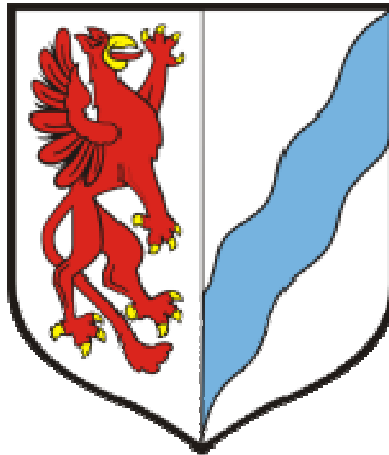


**Prezydent Miasta  
Stargard Szczeciński**



**Informacja o stanie mienia jednostki samorządu  
terytorialnego na dzień 31.12.2011 r.  
Gmina - Miasto Stargard Szczeciński**

**Marzec 2012 r.**

## **SPIS TREŚCI:**

- I. Wstęp**
- II. Zbiorcze zestawienie majątku Miasta**
- III. Udziały Miasta w spółkach**
- IV. Dochody**
- V. Mienie komunalne**
- VI. Dzierżawa, najem i użyczenie mienia**
- VII. Zbycie mienia komunalnego**
- VIII. Nabycie nieruchomości**
- IX. Inwestycje miejskie**
- X. Wierzytelności Miasta**
- XI. Umorzenia i rozłożenia na raty czynszu**

## I. WSTĘP

Przedkładana **informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego** obejmuje zestawienie danych o majątku Miasta Stargard Szczeciński według stanu **na dzień 31.12.2011 r.**

Informacja zgodna jest z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2009 r. Nr 157, poz. 1240 ze zmianami). Przepisy ustawy zmieniają dotychczasowy charakter dokumentu na dokument towarzyszący sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok ubiegły, ustalając tym samym nowy termin sporządzania informacji tj. przedstawienie stanu mienia na dzień 31 grudnia.

W związku z powyższym, przedkładana informacja obejmuje **okres od 01 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r.**

Oprócz stanu mienia jednostki samorządu terytorialnego w ujęciu ilościowym i wartościowym **na dzień 31.12.2011 r.**, niniejsza informacja zawiera dane o zmianach i zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji.

W szczególności dotyczy to dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych oraz z wykonywania, posiadania i innych danych mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego. Dla większego zobrazowania zmian w mieniu Miasta przedstawiono informacje o wszystkich składnikach majątku, którymi Miasto dysponuje w sposób bezpośredni tj.: grunty komunalne, inwestycje rozpoczęte, udziały w spółkach. Obejmuje również dane o składnikach majątku, które są administrowane przez jednostki organizacyjne Miasta.

Dla zobrazowania wartości i struktury majątku dane w informacji przedstawiono również w formie tabel i wykresów.

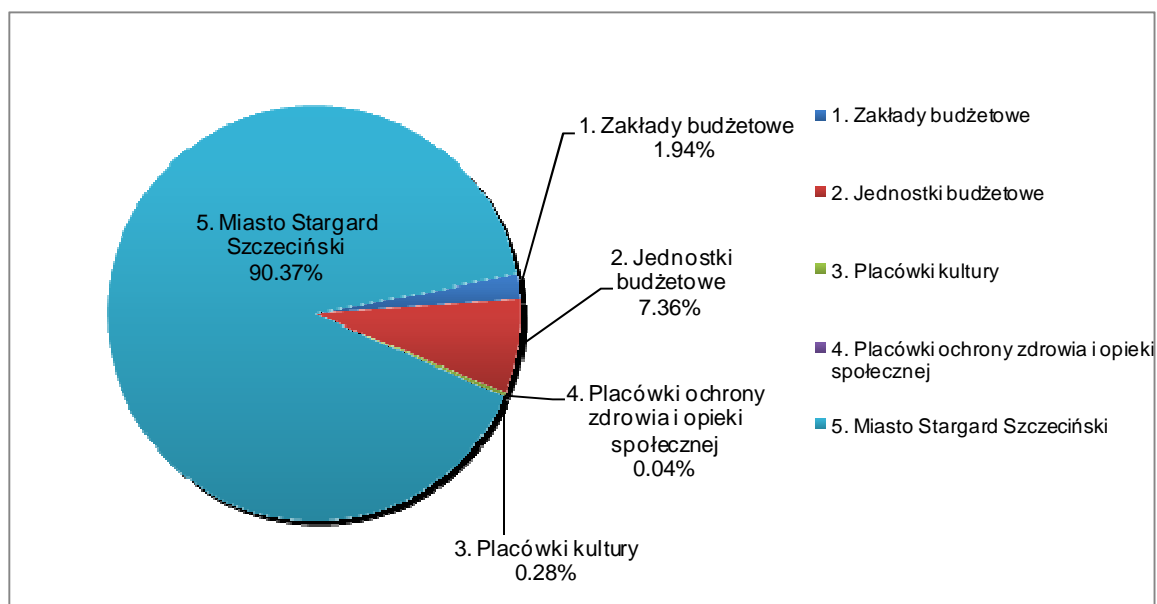
## II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MAJĄTKU MIASTA

Wartość mienia Miasta Stargard Szczeciński wg stanu na dzień **31.12.2011 r.** bez udziałów w spółkach, wynosi **340.485.536,31 zł**.

W omawianym okresie nastąpił wzrost wartości mienia o **89.735.495,93**, tj. **36 %** spowodowany aktualizacją wartości gruntów.

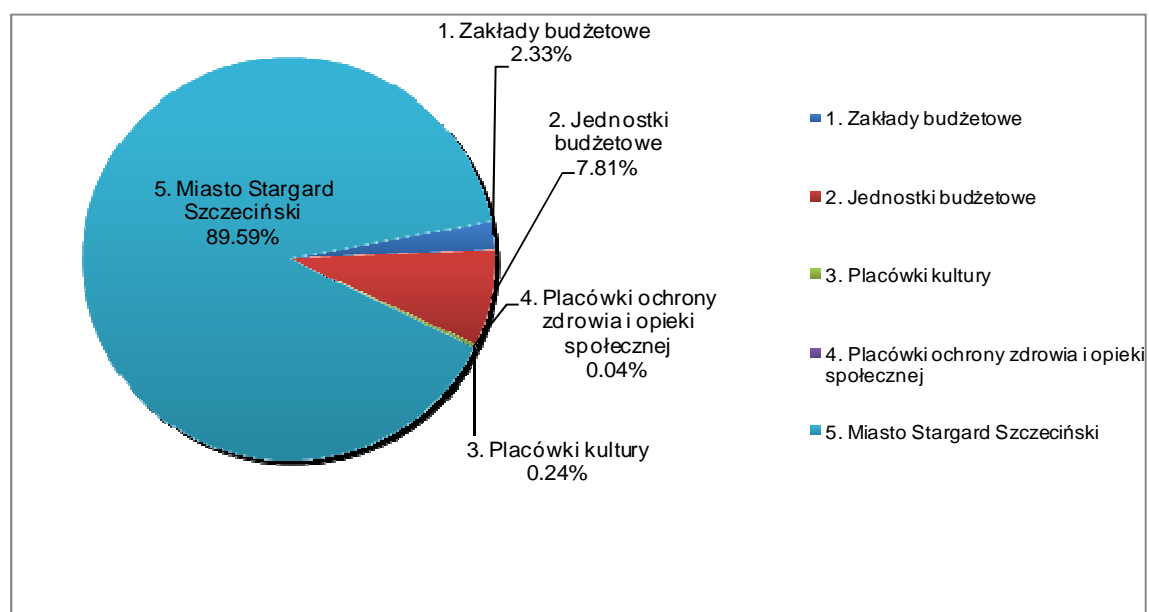
**Wartość netto majątku** Miasta Stargard Szczeciński **na dzień 31.12.2011 r.** w układzie podmiotowym, przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Aktywa trwałe (zł)	Aktywa obrotowe netto (zł)	Ogółem (zł)
1.	Zakłady budżetowe	8.282.140,37	- 1.665.513,82	6.616.626,55
2.	Jednostki budżetowe	27.773.131,03	- 2.699.981,22	25.073.149,81
3.	Placówki kultury	866.888,44	98.344,76	965.233,20
4.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	124.948,57	0,00	124.948,57
5.	Miasto Stargard Szczeciński	318.678.718,58	- 10.973.140,40	307.705.578,18
<b>Majątek netto ogółem</b>		<b>355.725.826,99</b>	<b>- 15.240.290,68</b>	<b>340.485.536,31</b>



### Aktywa trwałe:

Lp.	Wyszczególnienie	Majątek trwały (zł)	Pozostały majątek trwały (zł)	Ogółem (zł)
1.	Zakłady budżetowe	8.282.140,37	0,00	8.282.140,37
2.	Jednostki budżetowe	27.773.131,03	0,00	27.773.131,03
3.	Placówki kultury	529.389,46	337.498,98	866.888,44
4.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	124.948,57	0,00	124.948,57
5.	Miasto Stargard Szczeciński	318.073.794,40	604.924,18	318.678.718,58
<b>RAZEM</b>		<b>354.783.403,83</b>	<b>942.423,16</b>	<b>355.725.826,99</b>



**Podział majątku trwałego Miasta:**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Wartość brutto (zł)</b>
<b>1</b>	Grunty	172.841.223,42
<b>2</b>	Budynki i lokale	84.491.252,76
<b>3</b>	Obiekty inżynierii lądowej	142.843.241,64
<b>4</b>	Kotły i maszyny energetyczne	113.067,90
<b>5</b>	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.424.813,63
<b>6</b>	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	34.500,76
<b>7</b>	Urządzenia techniczne	3.084.106,10
<b>8</b>	Środki transportu	421.429,23
<b>9</b>	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	759.278,79
<b>10</b>	Pozostały majątek (dzieła sztuki)	604.924,18
<b>11</b>	Wartości niematerialne i prawne	2.320.346,04
	<b>RAZEM</b>	<b>408.938.184,45</b>

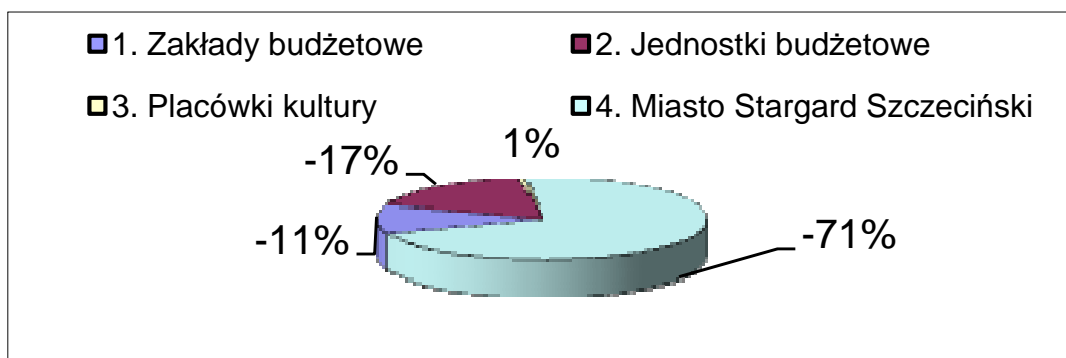
**Aktywa obrotowe netto:**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Aktywa obrotowe (zł)</b>	<b>Zobowiązania (zł)</b>	<b>Aktywa obrotowe netto (zł)</b>
<b>1.</b>	Zakłady budżetowe	541.721,73	2.207.235,55	- 1.665.513,82
<b>2.</b>	Jednostki budżetowe	15.975.874,32	18.675.855,54	- 2.699.981,22
<b>3.</b>	Placówki kultury	348.853,37	250.508,61	98.344,76
<b>4.</b>	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	Miasto Stargard Szczeciński	44.596.697,12	55.569.837,52	- 10.973.140,40
	<b>RAZEM</b>	<b>61.463.146,54</b>	<b>76.703.437,22</b>	<b>- 15.240.290,68</b>

Na zobowiązania zakładów i jednostek budżetowych oraz placówek kultury, których termin płatności upływa w roku następnym, składają się w szczególności należności wobec Urzędu Skarbowego i ZUS.

**Zobowiązania Miasta:**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Wartość (zł)</b>
Obligacje (wartość nominalna)	47.400.000,00
Kredyty	6.902.489,35
Umowa długoterminowa z ENEA na poprawę efektywności oświetlenia ulicznego	1.267.348,17
<b>Razem</b>	<b>55.569.837,52</b>

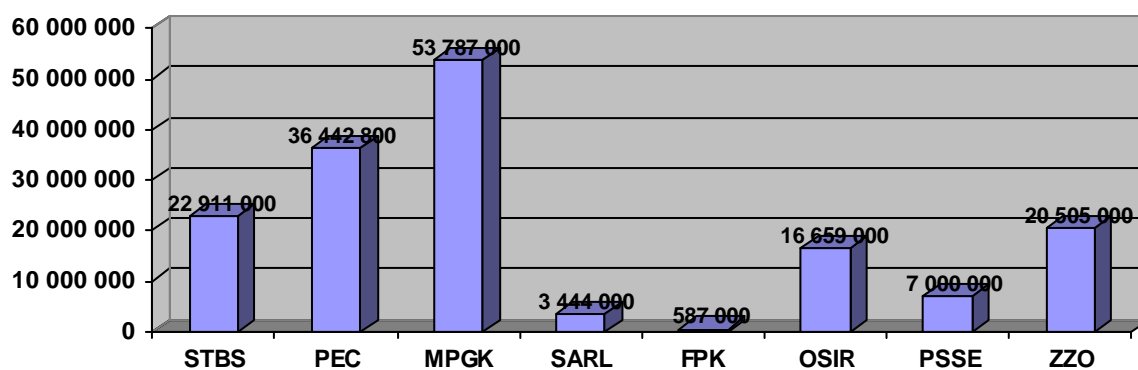


**Wartość netto majątku** Miasta Stargard Szczeciński w układzie podmiotowym w stosunku do okresu ubiegłego, przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Okres od 01.07.2009r. do 31.12.2010r. (zł)	Okres od 01.01.2011r. do 31.12.2011r. (zł)
<b>1.</b>	<b>Rzeczowy majątek trwały</b>	<b>269.860.401,50</b>	<b>355.725.826,99</b>
a)	Zakłady budżetowe	9.703.599,65	8.282.140,37
b)	Jednostki budżetowe	20.827.781,46	27.773.131,03
c)	Placówki kultury	989.238,94	866.888,44
d)	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	91.803,82	124.948,57
e)	Miasto Stargard Szczeciński	238.247.977,63	318.678.718,58
<b>2.</b>	<b>Majątek obrotowy netto</b>	<b>- 19.110.361,12</b>	<b>- 15.240.290,68</b>
a)	Zakłady budżetowe	- 857.787,61	- 1.665.513,82
b)	Jednostki budżetowe	- 6.917.464,97	- 2.699.981,22
c)	Placówki kultury	132.579,27	98.344,76
d)	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	0,00	0,00
e)	Miasto Stargard Szczeciński	- 11.467.687,81	- 10.973.140,40
<b>RAZEM</b>		<b>250.750.040,38</b>	<b>340.485.536,31</b>

### III. UDZIAŁY MIASTA W SPÓŁKACH

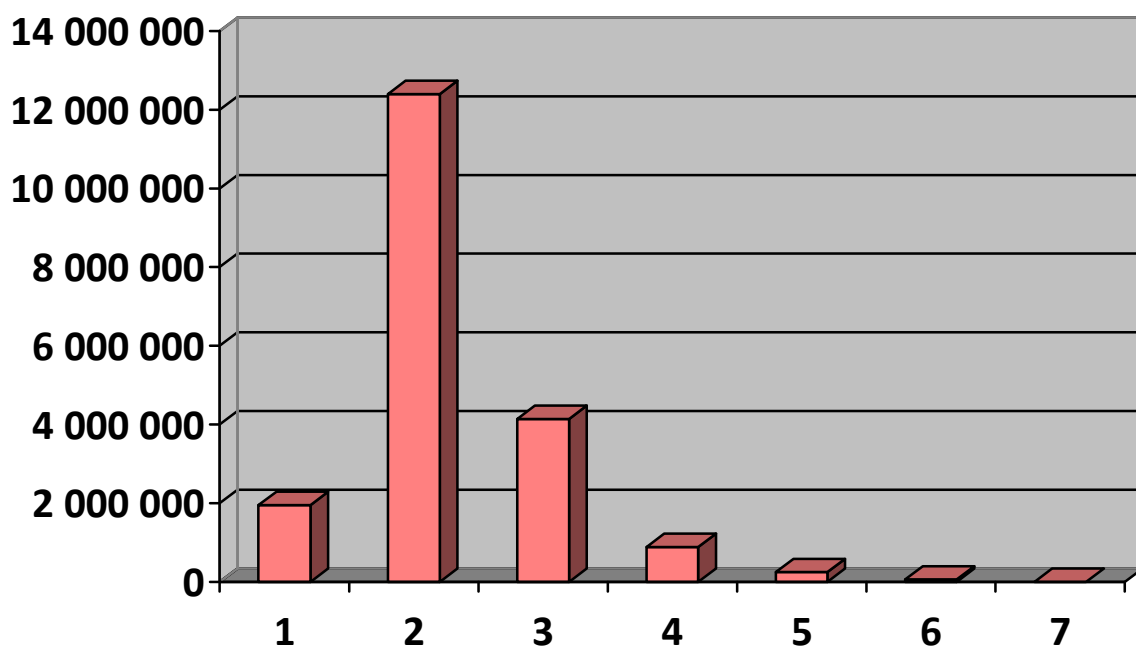
Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów w okresie od 01.07.2009r. do 31.12.2010r. (zł)	Wartość udziałów w okresie od 01.01.2011r. do 31.12.2011r. (zł)
1.	<b>STBS</b>	21.811.000,00	23.411.000,00
	- udziały	21.811x1.000,00	23.411x1.000,00
2.	<b>PEC</b>	36.318.000,00	36.442.800,00
	- udziały	90.795x400,00	91.107x400,00
3.	<b>MPGK</b>	53.787.000,00	53.787.000,00
	- udziały	107.574x500,00	107.574x500,00
4.	<b>SARL</b>	3.444.000,00	3.444.000,00
	- udziały	6.888x500,00	6.888x500,00
5.	<b>FPK</b>	587.000,00	587.000,00
	- udziały	587x1.000,00	587x1.000,00
6.	<b>OSiR</b>	16.659.000,00	16.659.000,00
	- udziały	16.659x1.000,00	16.659x1.000,00
7.	<b>PSSE</b>	7.000.000,00	7.000.000,00
	- udziały	7.000x1.000,00	7.000x1.000,00
8.	<b>ZZO Stargard</b>	20.505.000,00	20.505.000,00
	- udziały	20.505x1.000,00	20.505x1.000,00
	<b>RAZEM</b>	<b>160.111.000,00</b>	<b>161.835.800,00</b>





#### IV. DOCHODY

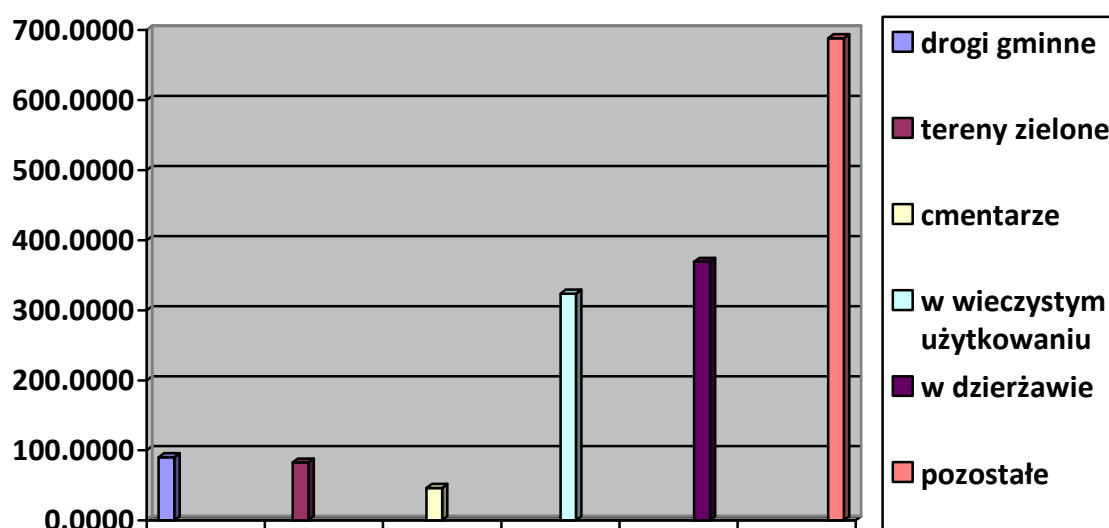
Lp.	Wyszczególnienie	Dochody w okresie od 01.07.2009r. do 31.12.2010r. (zł)	Dochody w okresie od 01.01.2011r. do 31.12.2011r. (zł)
<b>Miasto</b>			
1	- z tytułu najmu i dzierżawy	2.194.162,97	1.950.254,00
2	- z tytułu czynszu	19.960.520,76	12.399.274,00
3	- ze sprzedaży mienia	5.805.561,12	4.135.882,00
4	- opłaty za użytkowanie wieczyste	930.540,45	881.235,00
5	- wpływy z tyt. przekształcenia użytkowania wieczystego na własność	225.001,75	244.974,00
6	- opłaty adiacenckie	122.334,36	58.502,00
7	- opłaty planistyczne	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>		<b>29.238.121,41</b>	<b>19.670.121,00</b>



## V. MIENIE KOMUNALNE

### 1. Grunty

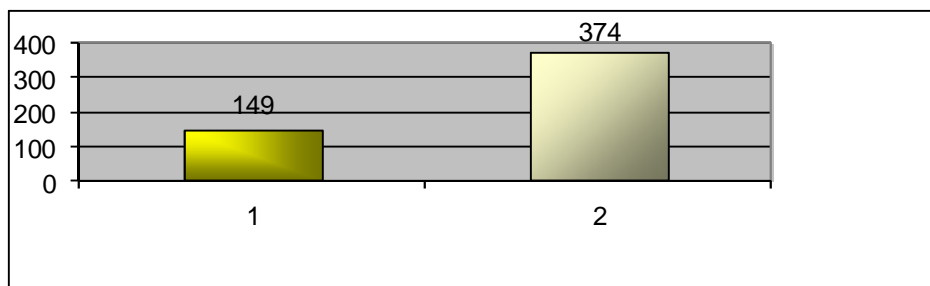
Wyszczególnienie	Powierzchnia (ha)	Wartość księgowa (zł)
<b>Grunty komunalne ogółem</b>	<b>1609,3912</b>	<b>172.841.223,42</b>
1. drogi gminne (72,54 km)	<b>93,8000</b>	
2. tereny zielone, w tym:	<b>82,3200</b>	
- parki	32,2400	
- zieleńce	7,9800	
- zieleń w pasach drogowych	42,1000	
3. cmentarze, w tym:	<b>45,9500</b>	
- przy ul. T. Kościuszki	19,5100	
- przy ul. Spokojnej	24,4200	
- przy ul. Lotników	2,0200	
4. w wieczystym użytkowaniu	<b>336,5037</b>	
5. w dzierżawie	<b>342,4133</b>	
6. pozostałe	<b>708,4042</b>	



Grunty komunalne – powierzchnia w ha.

## 2. Budynki i lokale

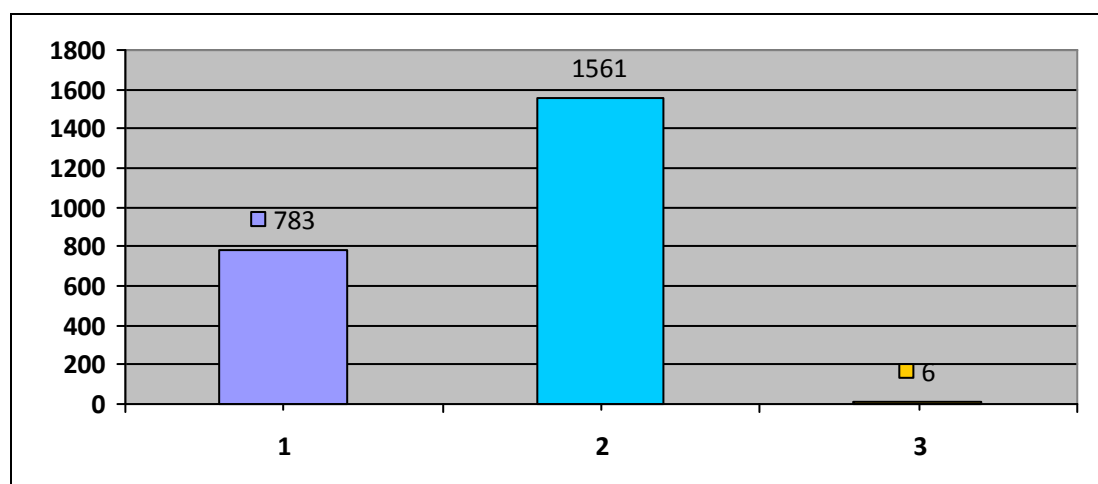
Wyszczególnienie	Ilość (szt.)	Wartość księgowa (zł)
<b>1. Budynki komunalne</b>		<b>11.631.550,01</b>
<b>2. Mieszkaniowy zasób Miasta</b>		
a) budynki mieszkalne komunalne	149	
b) budynki wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta	374	
<b>3. Lokale mieszkalne, w tym:</b>	2.344	
- w budynkach komunalnych	783	
- w budynkach wspólnot	1.561	
- w placówkach oświatowych	6	
<b>4. Mienie komunalne (w dyspozycji STBS)</b>		
a) budynki produkcyjne		1.515,82
b) budynki warsztatowe		3.667,43
c) budynki usługowo-handlowe		39.399,96
d) budynki biurowe		100.997,46
e) budynki gospodarcze		6.953,71
f) budynki mieszkalne		10.427.799,97
g) budynki oświaty i kultury		27.787,26
h) budynki opieki zdrowotnej		476.025,03
i) budynki transportu - garaże		8.630,98
j) inne budynki		538.772,39



1 - budynki mieszkalne komunalne

2 - budynki wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta

## LOKALE MIESZKALNE

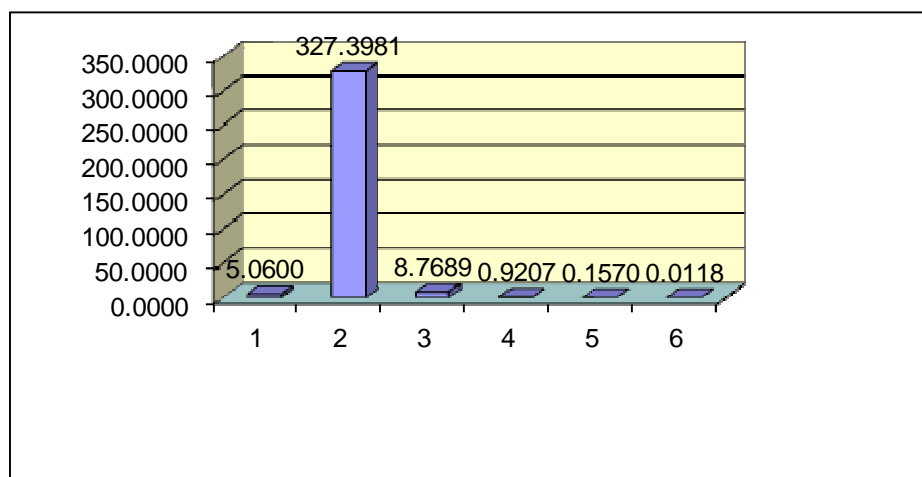


1 - w budynkach komunalnych    2 - w budynkach wspólnot    3 – w placówkach oświatowych

## VI. DZIERŻAWA, NAJEM I UŻYCZENIE MIENIA KOMUNALNEGO

### 1. Dzierżawa

Wyszczególnienie	Pow. (ha)
<b>Grunty</b>	
1 - na prowadzenie działalności handlowej i rzemieślniczej, w tym:	5,0600
- pod targowisko u zbiegu ul. M. Reja i J. Słowackiego	0,0919
- plac handlowy przy ul. Płatnerzy	0,0384
2 - pod uprawy rolne, w tym:	327,3981
- na terenie byłego lotniska w Kluczewie	279,0050
3 - pod uprawy warzywne (354 umów)	8,8657
4 - pod garaże blaszane (511 umów)	0,9207
5 - pod garaże murowane wybudowane ze środków własnych (90 umów)	0,1570
6 - umowy pod najem boksów garażowych (36 umów)	0,0118
<b>Lokale użytkowe – 53 szt.</b>	<b>0,3651</b>
a) w budynkach wolnostojących – 14 szt.	0,1718
b) w budynkach mieszkalnych – 39 szt.	0,1933
<b>Garaże komunalne wynajęte – 60 szt.</b>	<b>0,1030</b>



Grunty dzierżawione (pow. w ha)

## 2. Użyczenia

Wyszczególnienie
<p><b>1. Obiekty użyteczności publicznej – 7 szt.</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami - Szosa Maszewska</li><li>- CARITAS Ognisko Brata Alberta - ul. Z. Krasińskiego 10</li><li>- Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym - ul. Brzozowa</li><li>- Muzeum, Stargardzka Izba Gospodarcza – Brama Pyrzycka</li><li>- Oddział Krajowego Towarzystwa Autyzmu - ul. Żeglarska 3</li><li>- Stargardzkie Centrum Kultury – Brama Portowa</li><li>- Stargardzkie Centrum Kultury – Marszałka Józefa Piłsudskiego 105</li></ul>
<p><b>2. Lokale – 19 szt. o powierzchni 1.141,59 m<sup>2</sup></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Stowarzyszenie Klubu Abstynenta "ALA" - ul. Warszawska 16</li><li>- Straż Miejska - ul. Warszawska 16</li><li>- Rada Powiatu OPZZ - ul. Pierwszej Brygady 35</li><li>- Klub Honorowych Dawców Krwi PCK - ul. Pierwszej Brygady 35</li><li>- Zachodniopomorski Oddział Wojewódzki - Towarzystwo Przyjaciół Dzieci – ul. Pierwszej Brygady 35</li><li>- Stowarzyszenie Ludzi Bezdomnych - ul. Robotnicza 2a</li><li>- Towarzystwo Społeczno-Kulturalne Mniejszości Niemieckiej – ul. Pierwszej Brygady 35</li><li>- Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Szczecinie – ul. Pierwszej Brygady 35</li><li>- Sąd Rejonowy Ośrodek Kuratorski – ul. Warszawska 16</li><li>- Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów – ul. Szczecińska 17</li><li>- Region Zachodniopomorski ONZZ Solidarność 80 – ul. Kazimierza Wielkiego 4/1</li><li>- Oddział Zarządu Regionu NZZ „Solidarność” i Międzyzakładowa Organizacja Związkowa Pracowników Oświaty i Wychowania – ul. Kramarska 2/2A</li><li>- Związek Sybiraków – ul. Szczecińska 17</li><li>- Stowarzyszenie Wspólnota Polska – Szczecińska 17</li><li>- Polski Związek Głuchych – ul. Szczecińska 17</li><li>- Liga Kobiet Polskich – Szczecińska 17</li><li>- Związek Ukraińców w Polsce – ul. Szczecińska 17</li><li>- Stowarzyszenie Polaków Poszkodowanych przez III Rzeszę – ul. Szczecińska 17</li><li>- Polski Związek Niewidomych Okręg Zachodniopomorski – ul. Szczecińska 17</li></ul>
<p><b>3. MDB-INVEST Sp. z o.o. ul. Szczecińska 31 – część działki nr 615 obr. 10 o pow. 0,0283 ha</b></p>

## VII. ZBYCIE MIENIA KOMUNALNEGO

Wyszczególnienie	Pow. (ha)
<b>I. Grunty ogółem, w tym:</b>	<b>13,9426</b>
<b>1. Zbycie gruntów na własność – 194 szt.</b>	<b>13,7931</b>
a) działki pod zabudowę wielorodzinną – 1 szt.	0,3002
b) działki na powiększenie – 11 szt.	0,1131
c) działki pod drogę – 3 szt.	0,0168
d) działki pod lokal użytkowy w budynku – 1 szt.	0,0049
e) sprzedaż prawa własności na rzecz użytk. wieczystego – 1 szt.	0,0156
f) działka pod budynkiem gospodarczym – 1 szt.	0,0023
g) działka pod garażem komunalnym – 1 szt.	0,0024
h) działki pod garażami ze środków własnych – 3 szt.	0,0076
i) działka pod trafostację – 1 szt.	0,0086
j) działka pod zabudowę przepompowni ścieków – 1 szt.	0,0047
k) działki przekształcone z prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 159 szt.	6,5992
l) działka wniesiona aportem na rzecz Spółki – 1 szt.	0,0235
m) darowizna dla Powiatu Stargardzkiego – 10 szt.	6,6942
<b>2. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - 18 szt.</b>	<b>0,1267</b>
a) działka na powiększenie – 1 szt.	0,0204
b) działki pod garażami za środków własnych (udziały) – 3 szt.	0,0137
c) działka pod budynkiem gospodarczym – 1 szt.	0,0161
d) działki pod pomieszczeniem gospodarczym w budynku – 2 szt.	0,0066
e) działki pod lokalami mieszkalnymi zbyte w drodze przetargu – 11 szt.	0,0699
<b>3. Zbycie prawa użytkowania wieczystego – 6 szt.</b>	<b>0,0228</b>
a) działki pod budowę garaży – 3 szt.	0,0054
b) udziały w działkach przynależnych do garaży – 2 szt.	0,0168
c) udział w działce pod budynkiem mieszkalnym – 1 szt.	0,0006

<b>II. Lokal użytkowy w budynku – 1 szt.</b>	18,76 m <sup>2</sup>
<b>III. Garaż komunalny – 1 szt.</b>	15,43 m <sup>2</sup>
<b>IV. Pomieszczenia gospodarcze w budynku – 2 szt.</b>	24,70 m <sup>2</sup>
<b>V. Budynki gospodarcze – 2 szt.</b>	119,00 m <sup>2</sup>
<b>VI. Lokale mieszkalne, w tym: - 117 szt.</b>	6.389,09 m <sup>2</sup>
1. sprzedane w drodze przetargu – 12 szt.	598,47 m <sup>2</sup>
2. sprzedane bezprzetargowo za gotówkę i na raty – 105 szt.	5.790,62 m <sup>2</sup>

## VIII. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
<b>I. Nabycie:</b>	
a) z mocy prawa: - 46 działek o łącznej pow. 9,2735 ha	2.675.120,00
b) pod drogę: - 2 działki o łącznej pow. 0,1206 ha	44.045,50
c) prawa użytkowania wieczystego: - 1 działka o pow. 0,0022 ha	2.750,40
d) spadek: - 6 działek w udziale 2/3 części o łącznej pow. 28,0872 ha	195.683,32
<b>1. Zamiany:</b>	
a) Firma Budowlano-Handlowo-Usługowa „MODEHPOLMO” Sp. z o.o. przeniosła na rzecz Gminy – Miasta Stargard Szczeciński prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących działki o numerach: 120/10 o pow. 0,0031 ha, 121/4 o pow. 0,0020 ha, 121/7 o pow. 0,0226 ha, 121/9 o pow. 0,0004 ha oraz 122/10 o pow. 0,0001 ha położonych w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński w zamian za prawo użytkowania wieczystego działek o numerach: 120/12 o pow. 0,0021 ha, 122/11 o pow. 0,0055 ha, 122/12 o pow. 0,0002 ha, 122/13 o pow. 0,0002 ha, 122/14 o pow. 0,0001 ha, 122/15 o pow. 0,0020 ha, 122/16 o pow. 0,0006 ha oraz 211/7 o pow. 0,0221 ha położonych w obrębie 11 miasta Stargard Szczeciński.	bez dopłat
b) Gmina – Miasto Stargard Szczeciński dokonuje zamiany i przenosi na rzecz osoby fizycznej prawo własności nieruchomości o numerach: 143/6 o pow. 0,0331 ha oraz 143/20 o pow. 0,0606 ha położonych w obrębie 7 miasta Stargard Szczeciński i w zamian za to osoba fizyczna przenosi na rzecz Gminy – Miasto Stargard Szczeciński prawo własności nieruchomości o numerach: 14/3 o pow. 0,0272 ha, 14/5 o pow. 0,0454 ha oraz 14/6 o pow. 0,0011 ha położonych w obrębie 7 miasta Stargard Szczeciński.	17.803,00
<b>RAZEM</b>	<b>2.935.402,22</b>



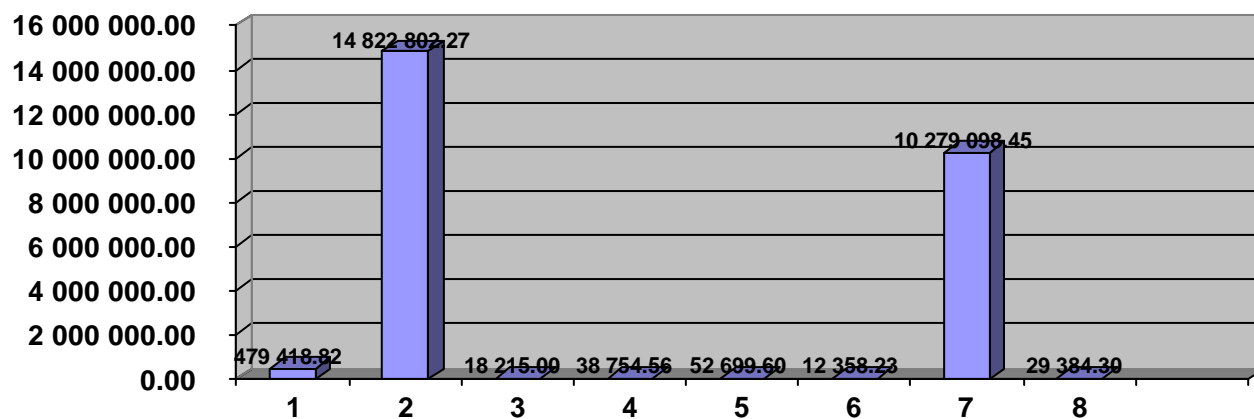
**IX. INWESTYCJE MIEJSKIE**  
**Wieloletnie programy inwestycyjne**  
**Plan i wykonanie za rok 2011**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa inwestycji</b>	<b>Plan na 2011 rok</b>	<b>Wykonanie za 2011 rok</b>
<b>1</b>	Bramy, które łączą – renowacja Bramy Wałowej w Stargardzie Szczecińskim oraz odbudowa Bramy Młyńskiej w Bernau (etap I) / remont Bramy Wałowej	390.450,00	369.653,89
<b>2</b>	Stargard Klejnot Pomorza – rewitalizacja Ratusza Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim	18.450,00	18.450,00
<b>3</b>	Zagospodarowanie Skweru Ojca Świętego Jana Pawła II oraz fragmentu Parku Bolesława Chrobrego w Stargardzie Szczecińskim w celu podniesienia atrakcyjności turystycznej szlaku Stargard – Klejnot Pomorza	25.000,00	22.290,62
<b>4</b>	Dwa miejsca z historią – przebudowa, remont i rozbudowa obiektu Bastei w Stargardzie Szczecińskim oraz tworzenie funkcji muzealnych w Klasztorze Franciszkanów (840 m <sup>2</sup> ) w Neubrandenburgu oraz Bastei (360 m <sup>2</sup> ) w Stargardzie Szczecińskim	2.293.413,00	1.414.916,07
<b>5</b>	Remont murów obronnych przyległych do Bramy Wałowej w Stargardzie Szczecińskim (etap II)	577.479,00	423.133,46
<b>6</b>	„Stargard przyjazny rowerzystom” – budowa systemu ścieżek rowerowych	140.000,00	-
<b>7</b>	Remont ulicy Tańskiego w Stargardzie Szczecińskim	1.607.158,00	1.568.431,20
<b>8</b>	Program modernizacji i remontów ulic w Stargardzie Szczecińskim	2.650.000,00	1.430.911,03
<b>9</b>	Rozbudowa, modernizacja i stworzenie sieci parkingów na terenie miasta	800.000,00	-
<b>10</b>	Połączenie terenów Stargardzkiego Parku Przemysłowego z miejskim systemem komunikacyjnym oraz rozwój infrastruktury drogowej łączącej tereny inwestycyjne ze zintegrowanym centrum przesiadkowym	1.780.000,00	61.500,00
<b>11</b>	Udział miasta w kosztach budowy mieszkań na wynajem w zasobach Stargardzkiego TBS Sp. z o.o.	1.600.000,00	1.600.000,00
<b>12</b>	Termomodernizacja placówek oświatowych	1.000.000,00	945.723,63
<b>13</b>	Poprawa infrastruktury w placówkach oświatowych	983.679,00	905.980,80
<b>14</b>	Rozbudowa Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim poprzez budowę budynku biurowo-socjalnego z łącznikiem wraz z zagospodarowaniem terenu	295.000,00	272.648,57
<b>15</b>	Modernizacja noclegowni dla osób bezdomnych – Ognisko Św. Brata Alberta	659.747,00	579.988,16
<b>16</b>	Modernizacja systemu odwadniania Miasta	120.000,00	119.802,00
<b>17</b>	Oświetlenie ulic miejskich	200.000,00	-
<b>18</b>	Budowa Centrum Sportu Młodzieżowego Ośrodka Sportowego w Stargardzie Szczecińskim	1.564.358,00	1.564.357,48
<b>19</b>	Boiska dla młodzieży w Stargardzie Szczecińskim	11.000,00	10.861,29
	<b>RAZEM</b>	<b>16.715.734,00</b>	<b>11.308.648,20</b>

## X. WIERZYTELNOŚCI MIASTA

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
<b>1. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych:</b>	
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 675 szt.	253.266,82
b) tytuły wykonawcze skierowane do Komornika Sądowego – 135 szt.	42.853,34
c) zgłoszenia wierzytelności do Syndyka Masy Upadłościowej – 3 szt.	183.298,66
<b>2. Podatek od nieruchomości od osób prawnych:</b>	
a) zgłoszenie wierzytelności do Syndyka Masy Upadłościowej – 1 szt.	14.014.071,57
b) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 82 szt.	808.730,70
<b>3. Podatek od środków transportowych:</b>	
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 8 szt.	18.215,00
<b>4. Opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby fizyczne:</b>	
a) pozwy o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego – 142 szt.	38.754,56
<b>5. Opłata za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby prawne:</b>	
a) pozwy o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego – 6 szt.	52.699,60
<b>6. Łączne zobowiązania pieniężne, dotyczące obowiązku z tytułu podatku rolnego i podatku od nieruchomości osób fizycznych:</b>	
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 28 szt.	12.358,23
<b>7. Czynsze mieszkaniowe (kwota zaległości z tytułu czynszu i świadczeń na dzień 31.12.2011r.) w tym:</b>	<b>10.279.098,45</b>
a) wnioski o wszczęcie egzekucji przez Komornika Sądu Rejonowego - 203 szt.	2.856.407,02
b) pozwy o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego - 390 szt.	3.349.728,15
c) umorzenia i rozłożenia na raty czynszu za najem lokali	2.657.292,76
<b>8. Mandaty karno - kredytowe:</b>	
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 435 szt.	29.384,30
<b>RAZEM</b>	<b>25.732.731,23</b>

### Wierzytelności Miasta (w zł)

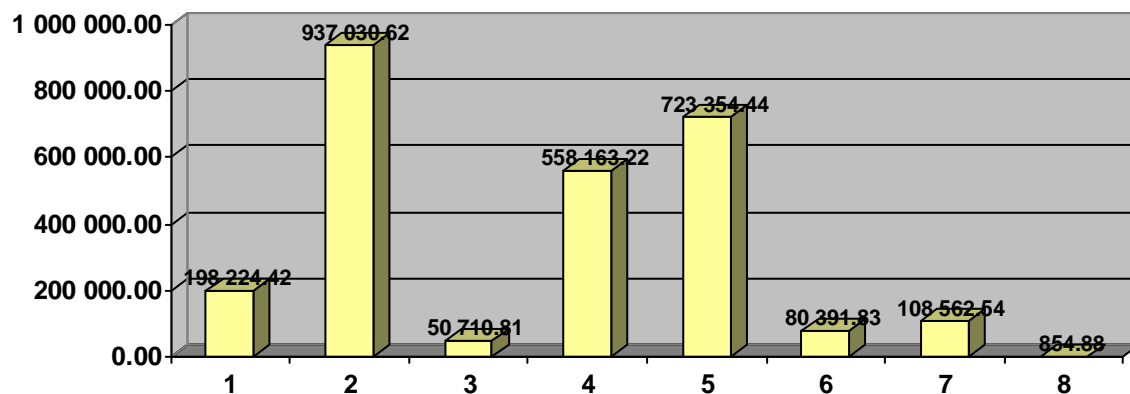


1. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych
2. Podatek od nieruchomości od osób prawnych
3. Podatek od środków transportowych osób prawnych
4. Opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby fizyczne
5. Opłata za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby prawne
6. Łączne zobowiązania pieniężne, dotyczące obowiązku z tytułu podatku rolnego i podatku od nieruchomości osób fizycznych
7. Czynsze mieszkaniowe
8. Mandaty karno - kredytowe

## XI. UMORZENIA I ROZŁOŻENIA NA RATY CZYNSZU

### za najem lokali mieszkalnych

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
1. Umorzenie wierzytelności z tytułu czynszu	198.224,42
2. Warunkowe umorzenie wierzytelności z tytułu czynszu	937.030,62
3. Umorzenia odsetek	50.710,81
4. Warunkowe umorzenia odsetek	558.163,22
5. Kwota wierzytelności z tytułu czynszu rozłożona na raty	723.354,44
6. Kwota należnych odsetek rozłożona na raty	80.391,83
7. Kwota kosztów procesu rozłożona na raty	108.562,54
8. Kwota wierzytelności o odroczonym terminie spłaty	854,88
<b>RAZEM</b>	<b>2.657.292,76</b>



Stargard Szczeciński, dnia 19 marca 2012 r.