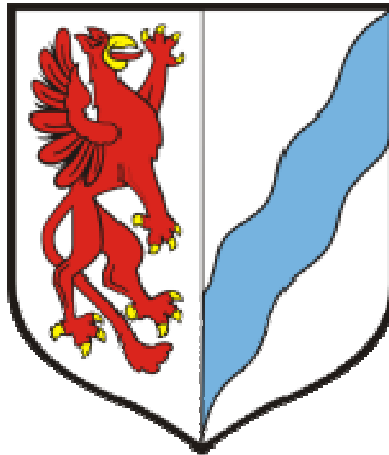


**Prezydent Miasta
Stargard Szczeciński**



**Informacja o stanie mienia jednostki samorządu
terytorialnego na dzień 31.12.2010 r.
Gmina - Miasto Stargard Szczeciński**

Marzec 2011 r.

SPIS TREŚCI:

- I. Wstęp**
- II. Zbiorcze zestawienie majątku Miasta**
- III. Udziały Miasta w spółkach**
- IV. Dochody**
- V. Mienie**
- VI. Dzierżawa, najem i użyczenie mienia**
- VII. Zbycie mienia**
- VIII. Nabycie nieruchomości**
- IX. Inwestycje miejskie**
- X. Wierzytelności Miasta**
- XI. Umorzenia i rozłożenia na raty czynszu**

I. WSTĘP

Przedkładana **informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego** obejmuje zestawienie danych o majątku Miasta Stargard Szczeciński według stanu **na dzień 31.12.2010 r.**

Informacja zgodna jest z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2009 r. Nr 157, poz. 1240 ze zmianami). Przepisy ustawy zmieniają dotychczasowy charakter dokumentu na dokument towarzyszący sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok ubiegły, ustalając tym samym nowy termin sporządzania informacji tj. przedstawienie stanu mienia na dzień 31 grudnia. W związku z powyższym przedkładana informacja obejmuje okres 18 miesięcy tj.: od 01 lipca 2009 r. do 31 grudnia 2010 r.

Oprócz stanu mienia jednostki samorządu terytorialnego w ujęciu ilościowym i wartościowym **na dzień 31.12.2010 r.**, niniejsza informacja zawiera dane o zmianach i zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji.

W szczególności dotyczy to dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych oraz z wykonywania, posiadania i innych danych mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego. Dla większego zobrazowania zmian w mieniu Miasta przedstawiono informacje o wszystkich składnikach majątku, którymi Miasto dysponuje w sposób bezpośredni tj.: grunty komunalne, inwestycje rozpoczęte, udziały w spółkach. Obejmuje również dane o składnikach majątku, które są administrowane przez jednostki organizacyjne Miasta.

Dla zobrazowania wartości i struktury majątku dane w informacji przedstawiono również w formie tabel i wykresów.

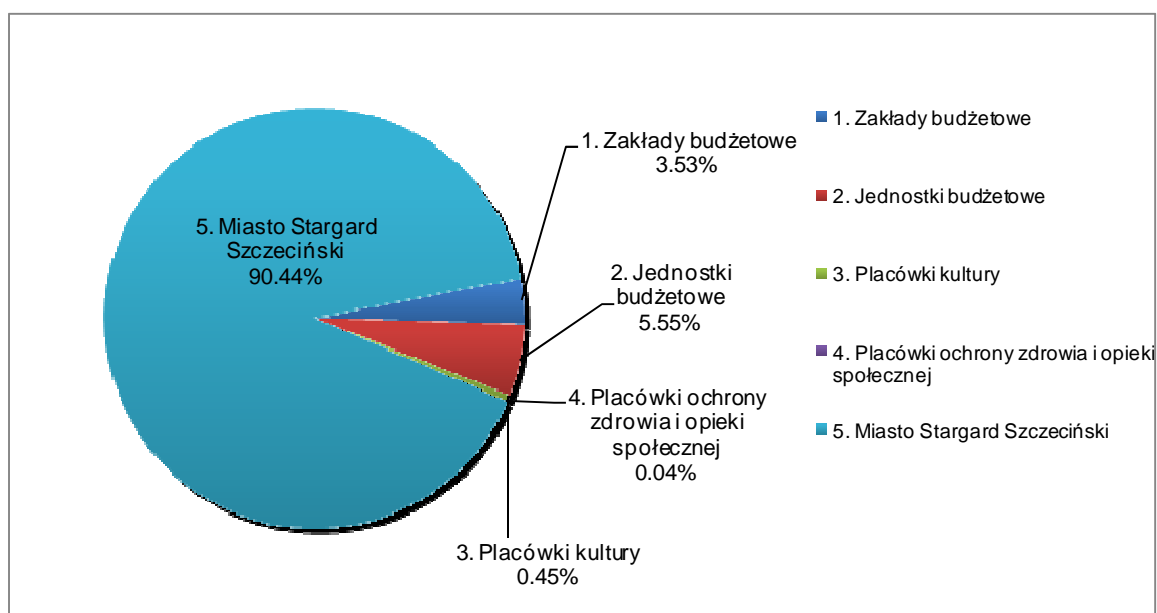
II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MAJĄTKU MIASTA

Wartość mienia Miasta Stargard Szczeciński wg stanu na dzień **31.12.2010 r.** bez udziałów w spółkach, wynosi **250.750.040,38 zł**.

W omawianym okresie nastąpił spadek wartości mienia o **23.401.482,98 zł**, tj. **9 %** spowodowany zbyciem nieruchomości, a w szczególności spadkiem wartości środków obrotowych w stosunku do wartości przedstawionych w poprzedniej informacji, która obejmowała okres 12 miesięcy. Na wartości przedstawione w informacji istotny wpływ ma również zmiana terminu jej sporządzania tj. z 30 czerwca na 31 grudnia.

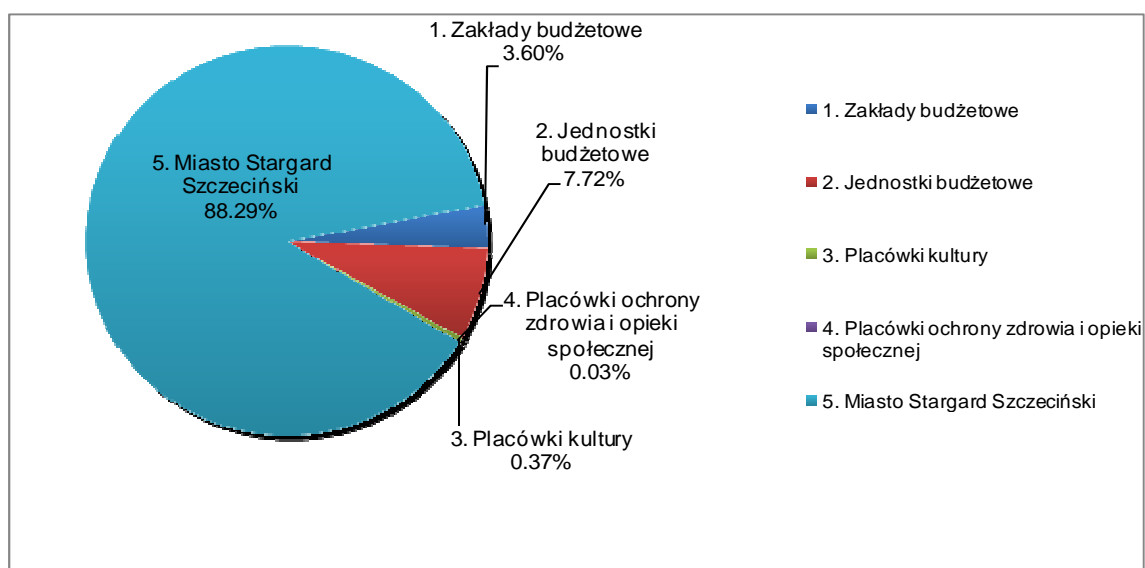
Wartość netto majątku Miasta Stargard Szczeciński **na dzień 31.12.2010 r.** w układzie podmiotowym, przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Aktywa trwałe (zł)	Aktywa obrotowe (zł)	Ogółem (zł)
1.	Zakłady budżetowe	9.703.599,65	- 857.787,61	8.845.812,04
2.	Jednostki budżetowe	20.827.781,46	- 6.917.464,97	13.910.316,49
3.	Placówki kultury	989.238,94	132.579,27	1.121.818,21
4.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	91.803,82	0.00	91.803,82
5.	Miasto Stargard Szczeciński	238.247.977,63	-11.467.687,81	226.780.289,82
Majątek netto ogółem		269.860.401,50	-19.110.361,12	250.750.040,38



Aktywa trwałe:

Lp.	Wyszczególnienie	Majątek trwały (zł)	Pozostały majątek trwały (zł)	Ogółem (zł)
1.	Zakłady budżetowe	9.400.258,84	303.340,81	9.703.599,65
2.	Jednostki budżetowe	20.827.781,46	0.00	20.827.781,46
3.	Placówki kultury	672.340,06	316.898,88	989.238,94
4.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	91.803,82	0.00	91.803,82
5.	Miasto Stargard Szczeciński	237.643.053,45	604.924,18	238.247.977,63
RAZEM		268.635.237,63	1.225.163,87	269.860.401,50



Podział majątku trwałego Miasta:

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto (zł)
1	Grunty	101.104.669,17
2	Budynki i lokale	35.006.859,38
3	Obiekty inżynierii lądowej	99.668.143,69
4	Kotły i maszyny energetyczne	61.002,76
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	76.014,42
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	1.458,16
7	Urządzenia techniczne	1.360.037,04
8	Środki transportu	95.100,29
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	137.482,52
10	Pozostały majątek (dzieła sztuki)	604.924,18
11	Wartości niematerialne i prawne	132.286,02
	RAZEM	238.247.977,63

Aktywa obrotowe:

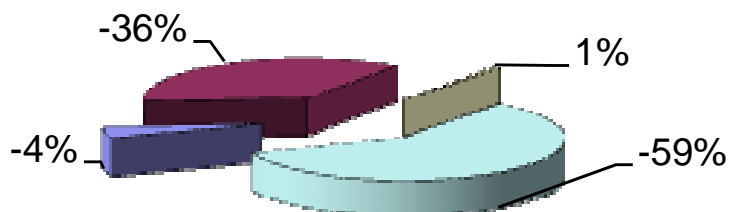
Lp.	Wyszczególnienie	Aktywa obrotowe (zł)	Zobowiązania (zł)	Ogółem (zł)
1.	Zakłady budżetowe	1.118.907,12	1.976.694,73	- 857.787,61
2.	Jednostki budżetowe	12.577.119,99	19.494.584,96	- 6.917.464,97
3.	Placówki kultury	391.013,09	258.433,82	132.579,27
4.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	0.00	0.00	0.00
5.	Miasto Stargard Szczeciński	44.090.650,36	55.558.338,17	-11.467.687,81
	RAZEM	58.177.690,56	77.288.051,68	- 19.110.361,12

Na zobowiązania zakładów i jednostek budżetowych oraz placówek kultury, których termin płatności upływa w roku następnym, składają się w szczególności należności wobec Urzędu Skarbowego i ZUS.

Zobowiązania Miasta:

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
Obligacje (wartość nominalna)	50.500.000,00
Kredyty	5.058.338,17
Razem	55.558.338,17

- 1. Zakłady budżetowe ■ 2. Jednostki budżetowe
 ■ 3. Placówki kultury ■ 4. Miasto Stargard Szczeciński

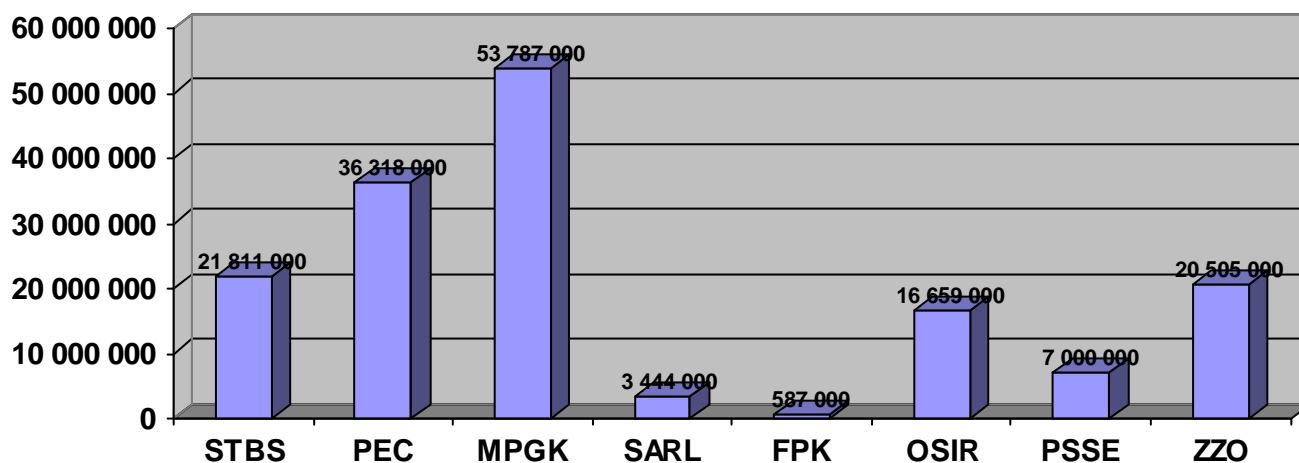


Wartość netto majątku Miasta Stargard Szczeciński w układzie podmiotowym w stosunku do okresu ubiegłego, przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na 30.06.2009r. (zł)	Wartość na 31.12.2010r. (zł)
1.	Rzeczowy majątek trwały	230.399.162,56	269.860.401,50
a)	Zakłady budżetowe	17.460.646,36	9.703.599,65
b)	Jednostki budżetowe	13.148.681,35	20.827.781,46
c)	Placówki kultury	593.309,03	989.238,94
d)	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	192.306,44	91.803,82
e)	Miasto Stargard Szczeciński	199.004.219,38	238.247.977,63
2.	Majątek obrotowy	43.752.360,80	-19.110.361,12
a)	Zakłady budżetowe	941.616,26	- 857.787,61
b)	Jednostki budżetowe	8.493.450,51	- 6.917.464,97
c)	Placówki kultury	1.196.508,85	132.579,27
d)	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	0.00	0.00
e)	Miasto Stargard Szczeciński	33.120.785,18	-11.467.687,81
RAZEM		274.151.523,36	250.750.040,38

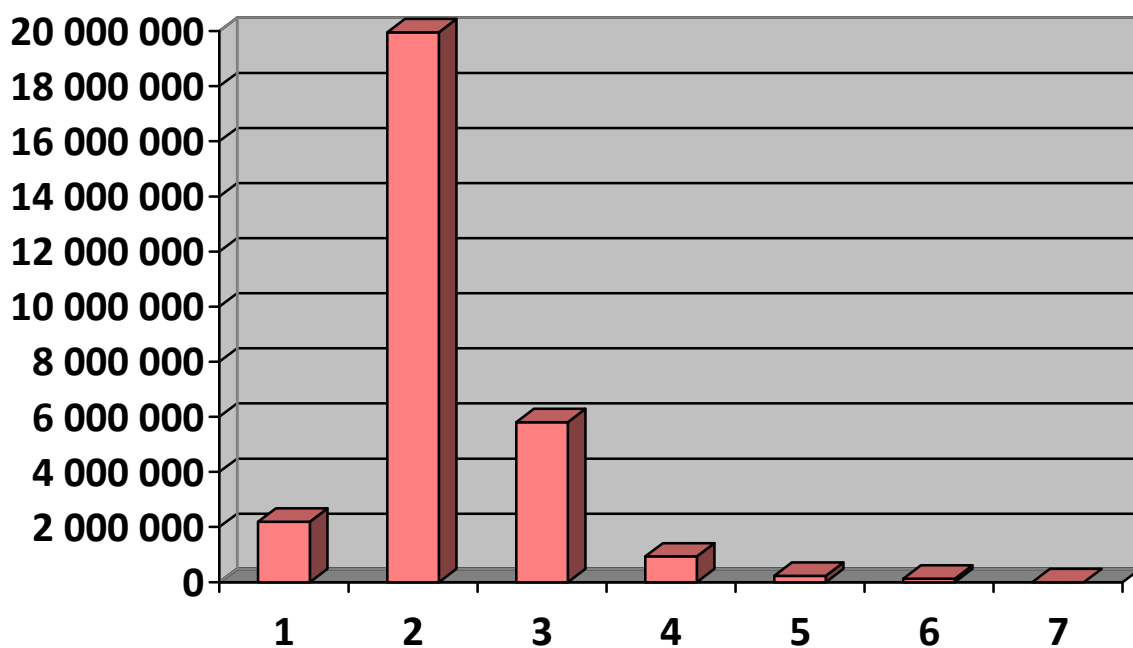
III. UDZIAŁY MIASTA W SPÓŁKACH

Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów na 30.06.2009r. (zł)	Wartość udziałów na 31.12.2010r. (zł)
1.	STBS	18.277.000,00	21.811.000,00
	- udziały	18.277x1.000,00	21.811x1.000,00
2.	PEC	36.318.000,00	36.318.000,00
	- udziały	90.795x400,00	90.795x400,00
3.	MPGK	57.557.244,28	53.787.000,00
	- udziały	115.114 x 500,00	107.574 x 500,00
4.	SARL	3.444.000,00	3.444.000,00
	- udziały	6.888x500,00	6.888x500,00
5.	FPK	587.000,00	587.000,00
	- udziały	587x1000,00	587x1000,00
6.	OSiR	0.00	16.659.000,00
	- udziały	0.00	16.659x1.000,00
7.	PSSE	0.00	7.000.000,00
	- udziały	0.00	7.000x1.000,00
8.	ZZO Stargard	0.00	20.505.000,00
	- udziały	0.00	20.505x1.000,00
	RAZEM	116.183.224,28	160.111.000,00



IV. DOCHODY

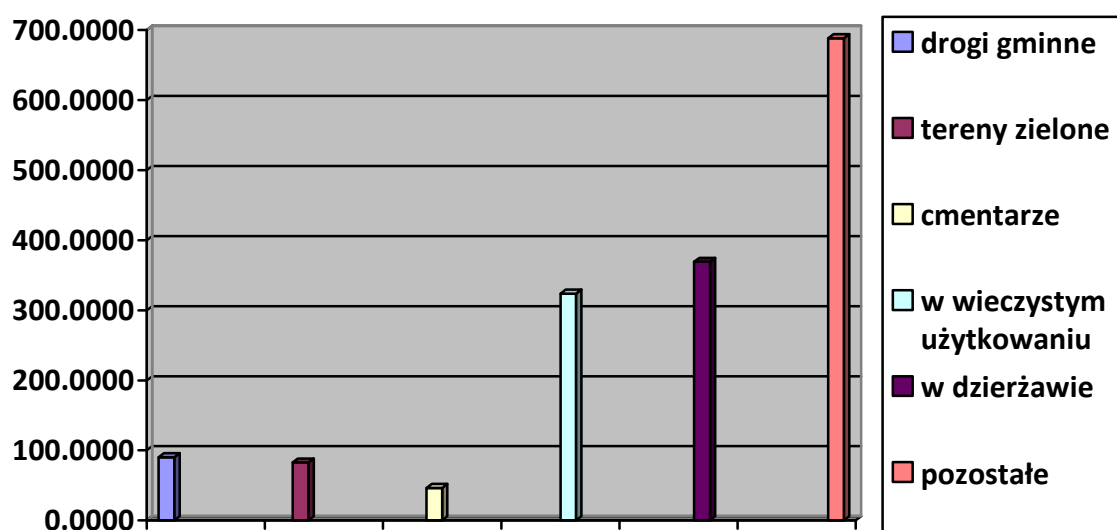
Lp.	Wyszczególnienie	Dochody w okresie od 30.06.2008r. do 30.06.2009r. (zł)	Dochody w okresie od 01.07.2009r. do 31.12.2010r. (zł)
Miasto			
1	- z tytułu najmu i dzierżawy	1.436.928,00	2.194.162,97
2	- z tytułu czynszu	10.670.325,00	19.960.520,76
3	- ze sprzedaży mienia	15.464.162,00	5.805.561,12
4	- opłaty za użytkowanie wieczyste	1.018.497,00	930.540,45
5	- wpływy z tyt. przekształcenia użytkowania wieczystego na własność	135.816,00	225.001,75
6	- opłaty adiacenckie	29.363,00	122.334,36
7	- opłaty planistyczne	3.000,00	0.00
RAZEM		28.758.091,00	29.238.121,41



V. MIENIE KOMUNALNE

1. Grunty

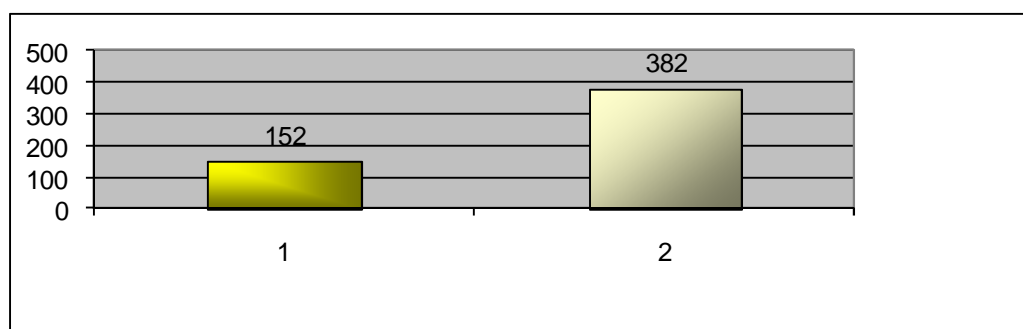
Wyszczególnienie	Powierzchnia (ha)	Wartość księgowa (zł)
Grunty komunalne ogółem	1.599,1180	101.104.669,17
1. drogi gminne (68,19 km)	89,9000	93.343.452,86
2. tereny zielone, w tym:	82,3200	-
- parki	32,2400	-
- zieleńce	7,9800	-
- zieleń w pasach drogowych	42,1000	-
3. cmentarze, w tym:	45,9500	-
- przy ul. T. Kościuszki	19,5100	-
- przy ul. Spokojnej	24,4200	4.341.272,00
- przy ul. Lotników	2,0200	-
4. w wieczystym użytkowaniu w tym:	323,7216	-
- grunty rolne	182,5625	-
5. w dzierżawie	369,1347	-
6. pozostałe	688,0917	-



Grunty komunalne – powierzchnia w ha.

2. Budynki i lokale

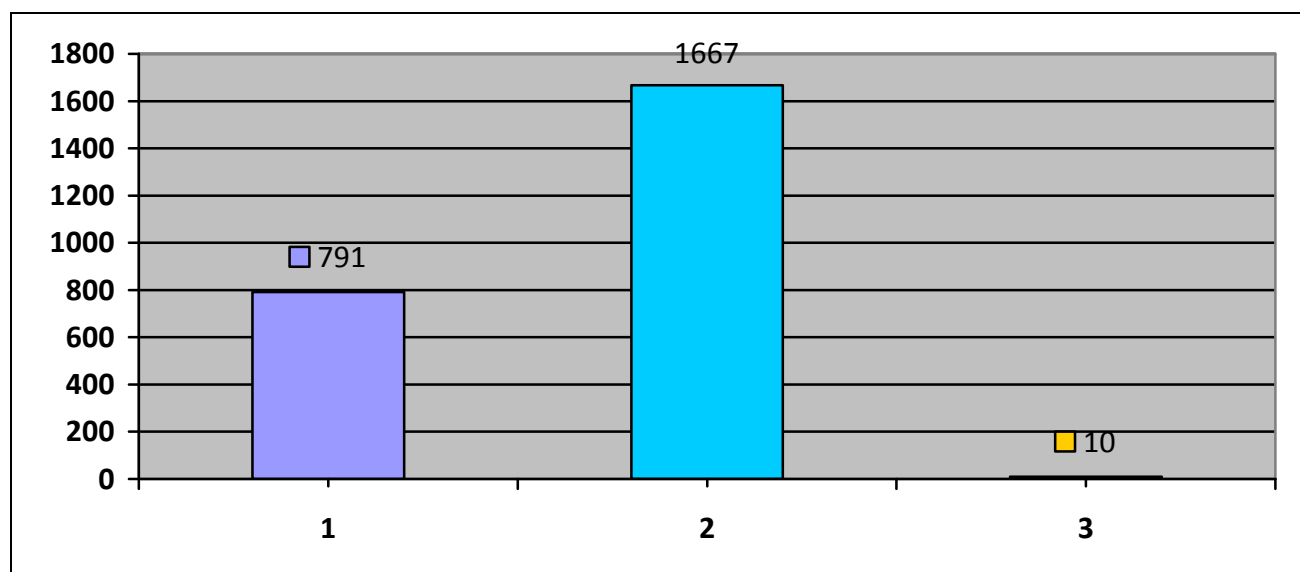
Wyszczególnienie	Ilość (szt.)	Wartość księgowa (zł)
1. Budynki komunalne		12.994.991,88
2. Mieszkaniowy zasób Miasta		
a) budynki mieszkalne komunalne	152	
b) budynki wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta	382	
3. Lokale mieszkalne, w tym:	2.458	
- w budynkach komunalnych	791	
- w budynkach wspólnot	1.667	
- w szkołach i przedszkolach	10	
4. Mienie komunalne (w dyspozycji STBS)		
a) budynki produkcyjne		1.615,78
b) budynki warsztatowe		3.931,67
c) budynki usługowo-handlowe		44.592,12
d) budynki biurowe		106.883,67
e) budynki gospodarcze		7.378,51
f) budynki mieszkalne		11.734.439,03
g) budynki oświaty i kultury		31.260,66
h) budynki opieki zdrowotnej		495.265,71
i) budynki transportu - garaże		9.388,66
j) inne budynki		560.236,07



1 - budynki mieszkalne komunalne

2 - budynki wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta

LOKALE MIESZKALNE

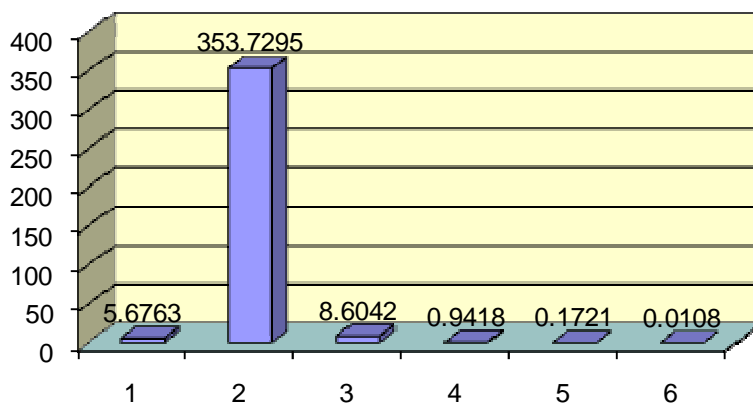


1 - w budynkach komunalnych 2 - w budynkach wspólnot 3 - w szkołach i przedszkolach

VI. DZIERŻAWA, NAJEM I UŻYCZENIE MIENIA KOMUNALNEGO

1. Dzierżawa

Wyszczególnienie	Pow. (ha)
Grunty	369,1347
1 - na prowadzenie działalności handlowej i rzemieślniczej, w tym:	5,6763
- pod targowisko u zbiegu ul. M. Reja i J. Słowackiego	0,0919
- plac handlowy przy ul. Płatnerzy	0,0420
2 - pod uprawy rolne, w tym:	353,7295
- na terenie byłego lotniska w Kluczewie	303,5230
3 - pod uprawy warzywne (351 umów)	8,6042
4 - pod garaże blaszane (535 umów)	0,9418
5 - pod garaże murowane wybudowane ze środków własnych (101 umów)	0,1721
6 - umowy pod najem boksów garażowych (38 umów)	0,0108
Lokale użytkowe – 60 szt.	0,3595
a) w budynkach wolnostojących – 18 szt.	0,1930
b) w budynkach mieszkalnych – 42 szt.	0,1665
Garaże komunalne wynajęte – 71 szt.	0,1191
Budynek B. Chrobrego 21 – 14 lokali	0,0651



Grunty dzierżawione (pow. w ha)

2. Użyczenia

Wyszczególnienie
1. Obiekty użyteczności publicznej – 5 szt. <ul style="list-style-type: none">- Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami - Szosa Maszewska- CARITAS Ognisko Brata Alberta - ul. Z. Krasińskiego 10- Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym - ul. Brzozowa- Muzeum, Stargardzka Izba Gospodarcza – Brama Pyrzycka- Oddział Krajowego Towarzystwa Autyzmu - ul. Żeglarska 3
2. Lokale – 16 szt. o powierzchni 542,84 m² <ul style="list-style-type: none">- Stowarzyszenie Klubu Abstynenta "ALA" - ul. Warszawska 16- Straż Miejska - ul. Warszawska 16- Rada Powiatu OPZZ - ul. Pierwszej Brygady 35- Klub Honorowych Dawców Krwi PCK - ul. Pierwszej Brygady 35- Zachodniopomorski Oddział Wojewódzki - Towarzystwo Przyjaciół Dzieci – ul. Pierwszej Brygady 35- Stowarzyszenie Ludzi Bezdomnych - ul. Robotnicza 2a- Zachodniopomorska Konfederacja Wł. Mieszkań i Wspólnot Mieszk. – ul. Pierwszej Brygady 35- Towarzystwo Społeczno-Kulturalne Mniejszości Niemieckiej – ul. Pierwszej Brygady 35- Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Szczecinie – ul. Pierwszej Brygady 35
3. Budynek przy ul. B. Chrobrego 21 – 7 umów <ul style="list-style-type: none">- Stowarzyszenie Wspólnota Polska- Polski Związek Emerytów i Rencistów- Liga Kobiet Polskich- Międzyzakładowa Pracownicza Kasa – Pracowników Oświaty i Wychowania- Związek Sybiraków- NSZZ Solidarność 80 – Rejon Zachodniopomorski- Polski Związek Głuchych

VII. ZBYCIE MIENIA KOMUNALNEGO

Wyszczególnienie	Pow. (ha)
I. Grunty ogółem, w tym:	33,8679
1. Zbycie gruntów na własność – 197 szt.	32,3378
a) działki pod budownictwo jednorodzinne – 5 szt.	0,3525
b) działki na powiększenie – 6 szt.	0,0837
c) działki pod zabudowę usługową – 3 szt.	0,5331
d) działki pod zabudowę przemysłową – 11 szt.	1,7250
e) działka zabudowana pawilonem wybudowanym ze środków własnych – 1 szt.	0,0132
f) działki pod drogi - 6 szt.	2,6114
g) działki pod lokalami użytkowymi w bud. mieszkalnych – 2 szt.	0,0046
h) działki pod pomieszczeniami gospodarczymi – 1 szt.	0,0019
i) działki pod garażami komunalnymi – 3 szt.	0,0113
j) działki pod garażami wybudowanymi ze środków własnych – 1 szt.	0,0020
k) działka pod trafostację – 15 szt.	0,2176
l) działka pod przepompownie ścieków – 1 szt.	0,0408
ł) działka pod lokale mieszkalne zbyte w drodze przetargu – 27 szt.	0,4887
m) działki przekształcone z prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 105 szt.	3,8683
n) działki wniesione aportem na rzecz Spółek – 10 szt.	22,3837
2. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - 309 szt.	1,5146
a) działki na powiększenie – 3 szt.	0,1151
b) działki pod zabudowę usługową – 7 szt.	0,0420
c) działki pod garażami komunalnymi – 1 szt.	0,0008
d) działki pod garaże ze środków własnych – 10 szt.	0,1492
e) działki pod lokalami użytkowymi w budynkach mieszkalnych – 3 szt.	0,0020
f) działki pod pomieszczeniami gospodarczymi – 3 szt.	0,0043
g) działki pod lokalami mieszkalnymi zbyte w drodze przetargowej – 6 szt.	0,0104
h) działki pod lok. mieszkalnymi zbyte w drodze bezprzetargowej – 276 szt.	1,1908
3. Zbycie prawa użytkowania wieczystego – 4 szt.	0,0152

II. Lokale użytkowe w budynku mieszkalnym – 2 szt.	83,96 m ²
III. Garaże komunalne – 3 szt.	58,48 m ²
IV. Pomieszczenia gospodarcze – 3 szt.	47,46 m ²
V. Lokale mieszkalne, w tym: - 180 szt. 1. sprzedane w drodze przetargu – 3 szt. 2. sprzedane bezprzetargowo za gotówkę i na raty – 177 szt.	9.815,81 m ² 91,16 m ² 9.724,65 m ²

VIII. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
I. Nabycie: a) z mocy prawa: - 18 działek o łącznej pow. 5,0474 ha b) od osób fizycznych: - 3 działki o łącznej pow. 0,8548 ha c) od Skarbu Państwa: - 21 działek o łącznej pow. 11,7252 ha d) na skutek odwołania darowizny: - 4 działki o łącznej pow. 0,2165 ha e) spadek: - 1 działka o łącznej pow. 0,0673 ha	2.272.200,00 288.516,20 3.992.086,00 110.537,34 15.980,00
1. Darowizna: a) od Skarbu Państwa - działka 290/2 o pow. 0,7891 ha stanowiąca drogą publiczną obejmującą rondo „15 Południk” – prawo własności	219.588,76
2. Zamiany: Stargardzie Przedsiębiorstwo Budowlane „MARBUD” Sp. z o.o. przeniosło na rzecz Gminy - Miasta Stargard Szczeciński prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących działki o numerach: 460/3 o pow. 0,1311 ha oraz 459/13 o pow. 0,1108 ha położonych w obrębie 10 miasta Stargard Szczeciński w zamian za użytkowanie wieczyste (do dnia 08 września 2109 r.) działek o numerach: 278/4 o pow. 0,8056 ha, 278/13 o pow. 0,6237 ha oraz 34/9 o pow. 0,0157 ha położonych w obrębie 19 miasta Stargard Szczeciński. Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego działek o numerach 459/13 i 460/3 wynosiła 575.000,00 zł. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działek o numerach 278/4, 278/13 i 34/9 wynosiła 575.750,00. Stargardzkie Przedsiębiorstwo Budowlane „MARBUD” Sp. z o.o. dokonało dopłaty w kwocie 750,00 zł z tytułu przedmiotowej zamiany.	-
RAZEM	6.898.908,30

IX. INWESTYCJE MIEJSKIE

Wieloletnie programy inwestycyjne realizowane w poszczególnych latach.

Plan i wykonanie za rok 2009

Lp.	Nazwa inwestycji	Plan na 2009 rok	Wykonanie za 2009 rok
1	Budowa komunikacji pomiędzy terenami Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii a krajowym systemem dróg wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych – rozbudowa sieci wodociągowej	2 900 000,00	2 370 847,82
2	Zakup autobusów dla komunikacji miejskiej	2 714 000,00	2 707 974,00
3	Budowa infrastruktury drogowej dla terenów przemysłowych	15 600 000,00	14 435 441,55
4	Połączenie terenów Stargardzkiego Parku Przemysłowego z miejskim systemem komunikacyjnym	10 000,00	8 540,00
5	Budowa komunikacji pomiędzy terenami Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii a krajowym systemem dróg wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych – budowa drogi	4 220 000,00	3 002 026,91
6	Przebudowa Placu Słonecznego	2 094 252 ,00	1 946 877,06
7	„Stargard przyjazny rowerzystom”- budowa systemu ścieżek rowerowych	380 000,00	379 953,71
8	Zakończenie budowy drogi łączącej ulicę Przedwiośnie z ulicą Jesienną	1 030 000,00	960 196,20
9	Program modernizacji i remontów ulic	153 000,00	152 998,48
10	Przebudowa płyty Rynku Staromiejskiego	1 700 000,00	1 694 631,36
11	Program rozbudowy, modernizacji i stworzenia sieci parkingów	250 000,00	250 000,00
12	Przebudowa ulicy Skarbowej	1 823 000,00	1 796 252,83
13	Modernizacja budynków Urzędu Miejskiego	200 000,00	-
14	Monitoring wizyjny miasta	73 815,00	69 695,00
15	Program termomodernizacji i optymalizacji zużycia energii w obiektach oświatowych	3 157 024,00	2 856 909,09
16	Poprawa infrastruktury w stargardzkich placówkach oświatowych	1 905 937,00	1 898 000,22
17	Modernizacja Noclegowni dla osób bezdomnych	300 000,00	-
18	Remont Żłobka Miejskiego przy ul. Krasińskiego 5	180 000,00	179 999,69
19	Remont Żłobka Miejskiego na osiedlu Zachód A4	520 000,00	519 736,32
20	Budowa komunikacji pomiędzy terenami Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii a krajowym systemem dróg wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych – rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej	2 000 000,00	1 738 500,00
21	Wykonanie odcinka kanalizacji deszczowej wzdłuż ul. Mar. J Piłsudskiego i renowacja kanału burzowego w ul. B. Chrobrego	1 000 000,00	999 999,23
22	Modernizacja terenów rekreacyjnych i parków: Park Batorego, Park Jagielloński, Park 3 Maja, Park Chrobrego	825 000,00	772 655,92

23	Oświetlenie ulic miejskich	218 000,00	211 391,11
24	Stargard Klejnot Pomorza - renowacja historycznej zabudowy miasta	350 000,00	344 812,00
25	Prace konserwatorskie przy Bramie Portowej	857 000,00	845 962,50
26	Euroboiska	5 009 360,00	3 846 427,77
28	Remont Skate Parku	437 170,00	437 170,00
29	Boiska dla młodzieży	40 000,00	-
30	Modernizacja kortów tenisowych wraz z budową lodowiska sezonowego na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji	1 012 100,00	1 012 098,70
31	Przygotowanie obiektu pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji do remontu i rozbudowy	32 940,00	32 940,00
32	Modernizacja Miejskiej Hali Sportowej	673 000,00	605 362,40
33	Zakupy inwestycyjne	732 405,00	730 172,75
	RAZEM	52 398 003,00	46 807 572,62

Plan i wykonanie za rok 2010

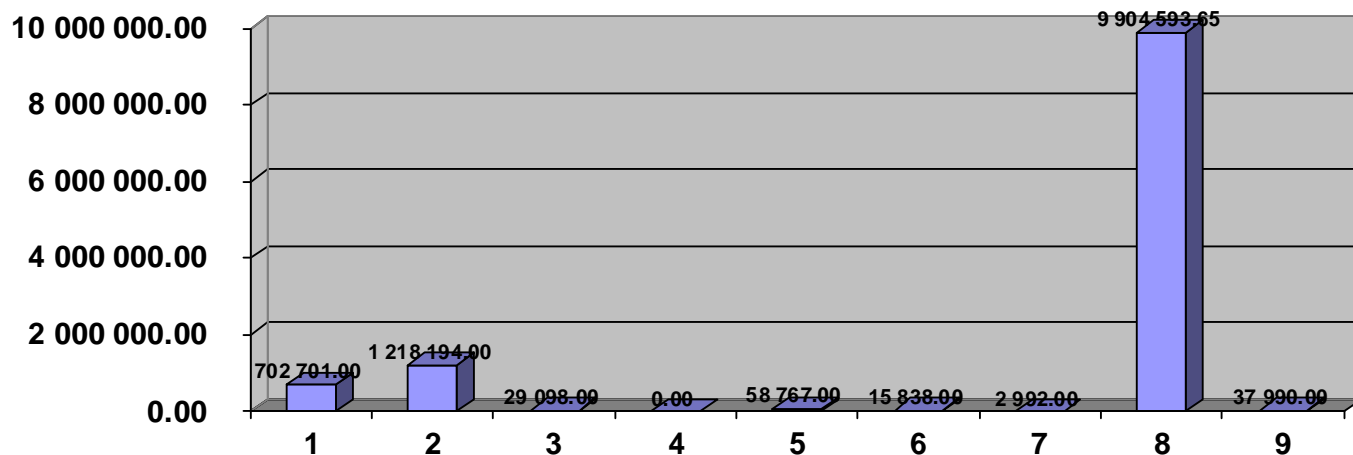
Lp.	Nazwa inwestycji	Plan na 2010 rok	Wykonanie za 2010 rok
1	Budowa oświetlenia drogowego ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego i Podleśnej na odcinku od ul. Henryka Sienkiewicza do ul. Jacka Malczewskiego w ramach „Przebudowy i budowy drogi 1709Z Stargard Szczeciński – Sowno wraz z budową ścieżki rowerowej. Wykonanie odcinka drogi od skrzyżowania ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego z ul. Henryka Sienkiewicza do miejscowości Żarowo	266 560,00	257 875,23
2	Połączenie terenów Stargardzkiego Parku Przemysłowego z miejskim systemem komunikacyjnym	61 000,00	61 000,00
3	Budowa komunikacji pomiędzy terenami Parku Przemysłowego Nowoczesnych Technologii a krajowym systemem dróg wraz z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych	5 220 078,00	5 219 560,44
4	Rozwój infrastruktury drogowej łączącej tereny inwestycyjne ze zintegrowanym centrum przesiadkowym	719 400,00	719 373,15
5	„Stargard przyjazny rowerzystom” – budowa systemu ścieżek rowerowych	1 133 000,00	1 132 999,43
6	Zakończenie budowy drogi łączącej ul. Przedwiośnie z ul. Jesienną	112 100,00	112 023,69
7	Program modernizacji i remontów ulic w Stargardzie Szczecińskim	852 958,00	765 624,62
8	Przebudowa płyty Rynku Staromiejskiego w celu podniesienia atrakcyjności turystycznej szlaku „Klejnot Pomorza”	1 880 000,00	1 879 878,96
9	Program rozbudowy, modernizacji i stworzenia sieci parkingów na terenie miasta Stargard Szczeciński	1 837 500,00	1 837 499,85
10	System ulic w obrębie Starego Miasta	500 000,00	500 000,00
11	Zagospodarowanie odcinka rzeki Iny jako turystycznego szlaku kajakowego	50 000,00	49 999,87

12	„Bramy które łączą – renowacja Bramy Wałowej w Stargardzie Szczecińskim oraz odbudowa Bramy Młyńskiej w Bernau”	2 500 000,00	675 000,00
13	Stargardzki Internet Szerokopasmowy	65 000,00	52 300,00
14	Modernizacja budynków Urzędu Miejskiego łącznie z renowacją elewacji	60 000,00	59 170,00
15	Program termomodernizacji i optymalizacji zużycia energii w obiektach oświatowych	2 187 263,00	2 181 541,06
16	Poprawa infrastruktury w placówkach oświatowych	1 397 017,00	1 388 529,35
17	Utworzenie domu dziennego pobytu dla osób starszych	153 000,00	153 000,00
18	Remont Żłobka Miejskiego na osiedlu Zachód A4	700 000,00	699 940,65
19	Modernizacja terenów rekreacyjnych i parków obejmująca między innymi: Park Batorego, Park Jagielloński, Park 3 Maja, Park Chrobrego	100 000,00	94 760,00
20	Oświetlenie ulic miejskich	403 210,00	403 209,35
21	„Piwnica Artystyczna” modernizacja kotłowni w Stargardzkim Centrum Kultury	600 000,00	585 900,00
22	Remont i modernizacja amfiteatru	50 000,00	18 300,00
23	Rozbudowa i modernizacja Bastei w Stargardzie Szczecińskim w ramach projektu partnerskiego pn.: „Dwa miejsca z historii – przebudowa, remont i rozbudowa obiektu Bastei w Stargardzie Szczecińskim oraz tworzenie funkcji muzealnych w Klasztorze Franciszkanów w Neubrandenburgu oraz Bastei w Stargardzie Szczecińskim”	2 205 000,00	48 190,00
24	Boiska dla młodzieży	1 844 085,00	1 844 085,17
25	Budowa Centrum Sportu Młodzieżowego Ośrodka Sportowego	1 500 000,00	1 500 000,00
26	Przygotowanie obiektu pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim do remontu i rozbudowy	300 000,00	297 680,00
27	Modernizacja ul. Różanej	270 000,00	270 000,00
28	Modernizacja chodnika przy ul. Kolejowej	215 000,00	208 282,62
29	Budowa grobowca	9 200,00	9 174,08
30	Wpłata na Fundusz Wsparcia Policji – zakup sprzętu komputerowego dla Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie Szczecińskim	5 000,00	4 999,00
31	Zakup wyposażenia dla tworzonej Akademii Sztuk w Szczecinie	50 000,00	40 983,24
32	Wyposażenie obiektów Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej	349 887,00	349 887,00
33	Budowa nowego budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z zagospodarowaniem terenu	850 000,00	849 236,41
33	Zakupy inwestycyjne	296 862,00	296 768,63
	RAZEM	28 743 120,00	24 566 771,80

X. WIERZYTELNOŚCI MIASTA

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
1. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych:	
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 1.225 szt.	577.797,00
b) tytuły wykonawcze skierowane do Komornika Sądowego – 83 szt.	124.904,00
2. Podatek od nieruchomości od osób prawnych:	
a) zgłoszenie wierzytelności do Syndyka Masy Upadłościowej – 2 szt.	339.022,00
b) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 108 szt.	879.172,00
3. Podatek od środków transportowych osób prawnych:	
tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 10 szt.	29.098,00
4. Podatek od posiadania psów:	
tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 0 szt.	0,00
5. Opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby fizyczne:	
pozw-y o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego – 302 szt.	58.767,00
6. Opłata za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby prawne:	
pozw-y o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego – 4 szt.	15.838,00
7. Łączne zobowiązania pieniężne, dotyczące obowiązku z tytułu podatku rolnego i podatku od nieruchomości osób fizycznych:	
tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 30 szt.	2.992,00
8. Czynsze mieszkaniowe (kwota zaległości z tytułu czynszu i świadczeń na dzień 31.12.2010 r.) w tym:	9.904.593,65
a) wnioski o wszczęcie egzekucji przez Komornika Sądu Rejonowego - 231 szt.	2.248.874,00
b) pozw-y o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego - 226 szt.	2.544.594,00
c) umorzenia i rozłożenia na raty czynszu za najem lokali	2.999.005,82
9. Mandaty karno - kredytowe:	
tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 550 szt.	37.990,00
RAZEM	11.970.173,65

Wierzytelności Miasta (w zł)

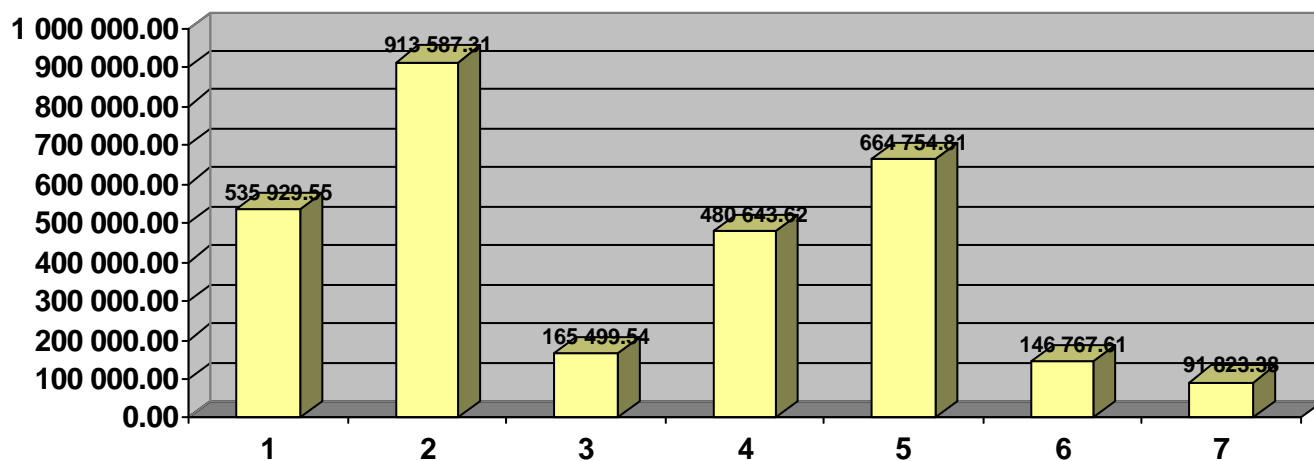


1. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych
2. Podatek od nieruchomości od osób prawnych
3. Podatek od środków transportowych osób prawnych
4. Podatek od posiadania psów
5. Opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby fizyczne
6. Opłata za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby prawne
7. Łączne zobowiązania pieniężne, dotyczące obowiązku z tytułu podatku rolnego i podatku od nieruchomości osób fizycznych
8. Czynsze mieszkaniowe
9. Mandaty karno - kredytowe

XI. UMORZENIA I ROZŁOŻENIA NA RATY CZYNSZU

za najem lokali mieszkalnych

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
1. Umorzenie wierzytelności z tytułu czynszu	535.929,55
2. Warunkowe umorzenie wierzytelności z tytułu czynszu	913.587,31
3. Umorzenie odsetek	165.499,54
4. Warunkowe umorzenie odsetek	480.643,62
5. Kwota wierzytelności z tytułu czynszu rozłożona na raty	664.754,81
6. Kwota należnych odsetek rozłożona na raty	146.767,61
7. Kwota kosztów procesu rozłożona na raty	91.823,38
RAZEM	2.999.005,82



Stargard Szczeciński, dnia 10 marca 2011 r.