

**INFORMACJA**  
**O STANIE**  
**MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA**  
**STARGARDU SZCZECIŃSKIEGO**  
**NA DZIEŃ 30.06.2005r.**

*Stargard Szczeciński, listopad 2005r.*

## **SPIS TREŚCI:**

- I. Wstęp.
- II. Zbiorcze zestawienie majątku Miasta.
- III. Udziały Miasta w spółkach.
- IV. Dochody.
- V. Mienie komunalne.
- VI. Dzierżawa, najem i użyczenie mienia komunalnego.
- VII. Zbycie mienia komunalnego.
- VIII. Nabycie nieruchomości.
- IX. Inwestycje miejskie.
- X. Wierzytelności Miasta.
- XI. Umorzenia i rozłożenia na raty czynszu.

## I. WSTĘP

Przedkładana **informacja** o stanie mienia komunalnego Miasta Stargardu Szczecińskiego obejmuje zestaw danych o majątku Miasta Stargardu Szczecińskiego według stanu **na dzień 30 czerwca 2005r.**

Informacja zgodna jest z art. 120 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 15 z 2003r. poz. 148 z późniejszymi zmianami).

Oprócz stanu mienia komunalnego w ujęciu ilościowym i wartościowym na dzień 30.06.2005r. niniejsze informacje zawierają dane o zmianach i zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji.

W szczególności dotyczy to dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania i innych danych mających wpływ na stan mienia komunalnego. Dla większego zobrazowania zmian w mieniu Miasta przedstawiono informację o wszystkich składnikach majątku, którymi Miasto dysponuje w sposób bezpośredni, tj. grunty komunalne, inwestycje rozpoczęte, udziały w spółkach. Obejmuje również dane o składnikach majątku, które są administrowane przez jednostki organizacyjne Miasta.

Dla zobrazowania wartości i struktury majątku w okresie 30.06.2004r. do 30.06.2005r. dane w *informacji* przedstawiono również w formie tabel i wykresów.

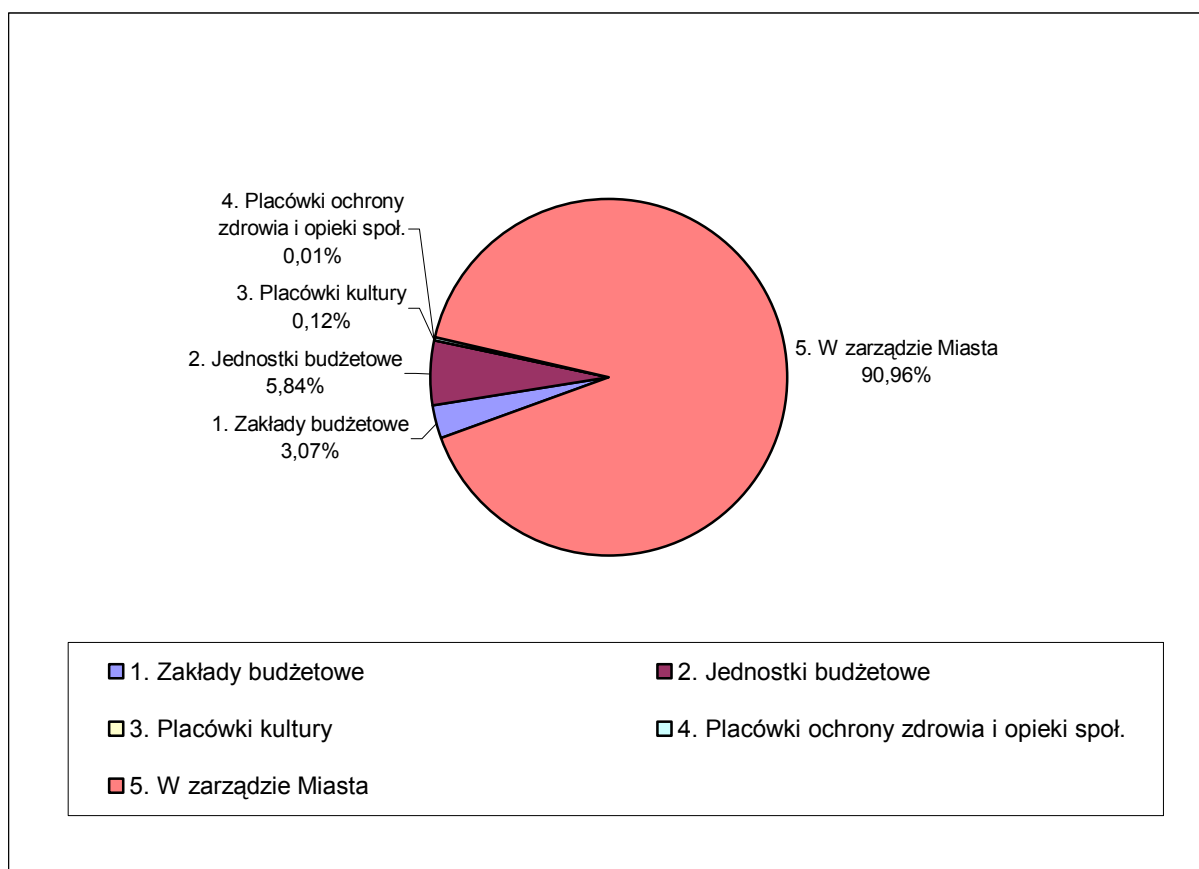
## II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MAJĄTKU MIASTA

Wartość mienia komunalnego Miasta Stargardu Szczecińskiego wg stanu na dzień **30 czerwca 2005r.** bez udziałów w spółkach, wynosi **226.739.453,25 zł.**

Nastąpił spadek o 9.256.779,75 zł, tj. 3,92% w stosunku do roku ubiegłego. Spadek wartości mienia komunalnego spowodowany był zbyciem majątku oraz amortyzacją środków trwałych.

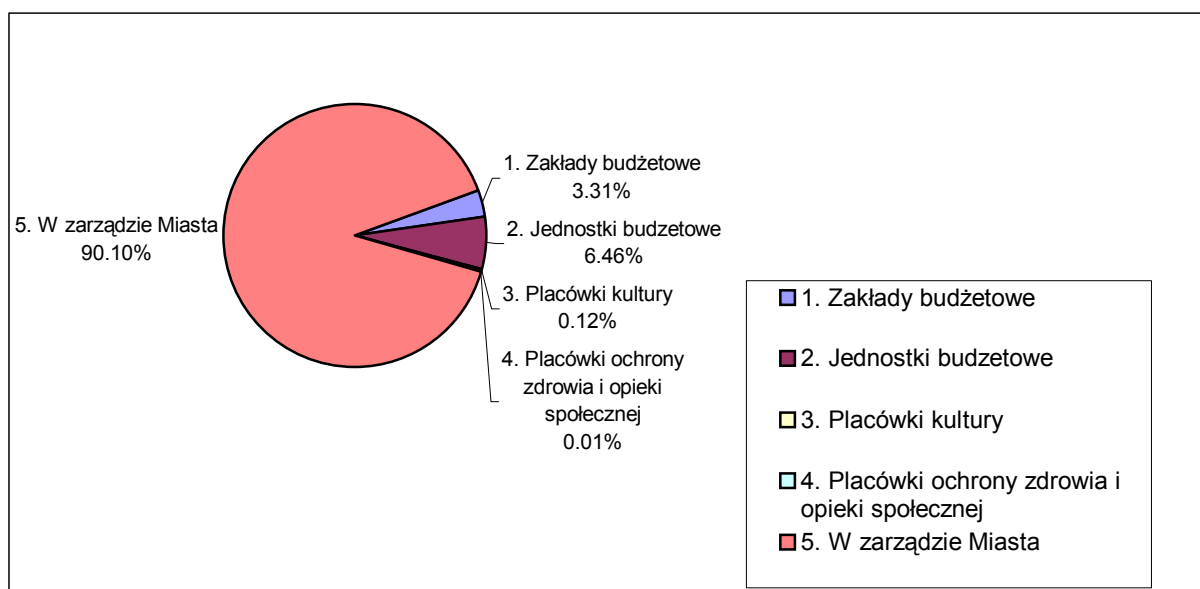
**Wartość netto majątku** Miasta Stargardu Szczecińskiego **na dzień 30.06.2005r.** w układzie podmiotowym, przedstawia poniżej tabela.

Lp.	Wyszczególnienie	Aktywa trwałe (zł)	Aktywa obrotowe (zł)	Ogółem (zł)
1.	Zakłady budżetowe	6.595.553,10	366.687,55	6.962.240,65
2.	Jednostki budżetowe	12.873.479,92	365.888,50	13.239.368,42
3.	Placówki kultury	239.097,13	25.395,03	264.492,16
4.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społ.	23.811,12	0,00	23.811,12
5.	W zarządzie Miasta	179.590.400,13	26.659.140,77	206.249.640,90
<b>Majątek netto ogółem</b>		<b>199.322.341,40</b>	<b>27.417.111,85</b>	<b>226.739.453,25</b>



**Aktywa trwałe:**

Lp.	Wyszczególnienie	Majątek trwały (zł)	Pozostały majątek trwały (zł)	Ogółem (zł)
1.	Zakłady budżetowe	6.595.553,10	0,00	6.595.553,10
2.	Jednostki budżetowe	12.490.150,63	383.329,29	12.873.479,92
3.	Placówki kultury	36.906,99	202.190,14	239.097,13
4.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społ.	23.811,12	0,00	23.811,12
5.	W zarządzie Miasta	179.535.400,13	55.000,00	179.590.400,13
<b>RAZEM</b>		<b>198.681.821,97</b>	<b>640.519,43</b>	<b>199.322.341,40</b>

**Podział majątku trwałego w Zarządzie Miasta:**

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto (zł)
1	Grunty	109.773.633,70
2	Budynki i lokale	39.132.222,34
3	Obiekty inżynierii lądowej	24.415.276,76
4	Kotły i maszyny energetyczne	41.315,96
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	411.916,96
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	3.476.988,93
7	Urządzenia techniczne	1.971.743,27
8	Środki transportu	103.853,82
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	166.386,78
10	Inwentarz żywy (w schronisku dla bezdomnych zwierząt)	42.062,33
11	Pozostały majątek	55.000,00
<b>RAZEM</b>		<b>179.590.400,13</b>

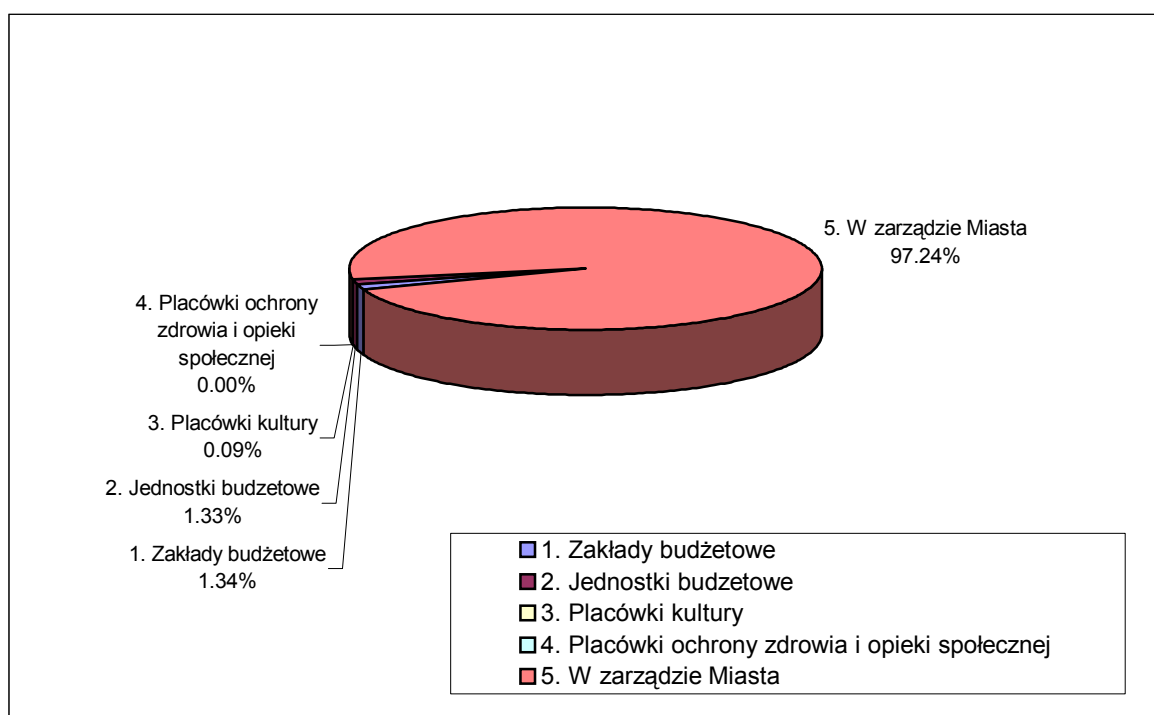
**Aktywa obrotowe:**

Lp.	Wyszczególnienie	Aktywa obrotowe (zł)	Zobowiązania (zł)	Ogółem (zł)
1.	Zakłady budżetowe	1.142.135,18	775.447,63	366.687,55
2.	Jednostki budżetowe	1.810.076,00	1.444.187,50	365.888,50
3.	Placówki kultury	107.113,22	81.718,19	25.395,03
4.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społ.	0,00	0,00	0,00
5.	W zarządzie Miasta	44.110.175,77	17.451.035,00	26.659.140,77
<b>RAZEM</b>		<b>47.169.500,17</b>	<b>20.378.957,32</b>	<b>27.417.111,85</b>

Na zobowiązania zakładów i jednostek budżetowych oraz placówek kultury składają się należności wobec Urzędu Skarbowego i ZUS, których termin płatności upływał w lipcu.

**Zobowiązania Urzędu Miejskiego:**

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
Obligacje (wartość nominalna)	8.400.000,00
Kredyty	8.781.036,00
Pożyczka z WFOŚiGW	269.999,00
<b>Razem</b>	<b>17.451.035,00</b>

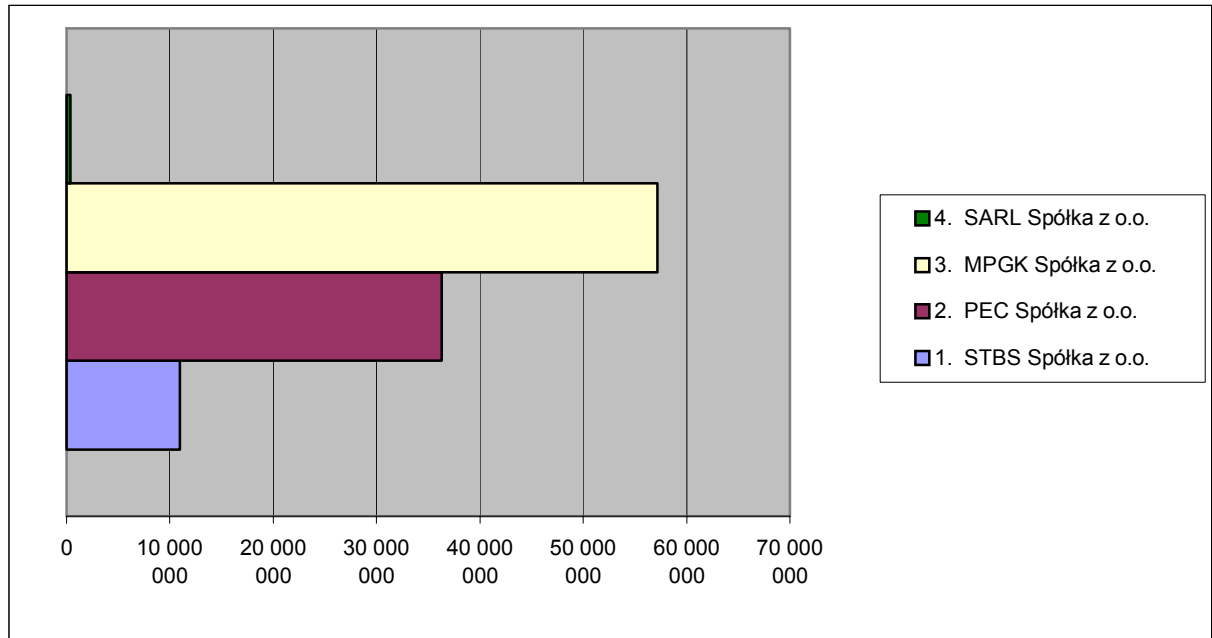


**Wartość netto majątku** Miasta Stargardu Szczecińskiego w układzie podmiotowym w stosunku do okresu ubiegłego, przedstawia poniżej tabela.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na 30.06.2004r. (zł)	Wartość na 30.06.2005r. (zł)	Dynamika (%)
<b>1.</b>	<b>Rzeczowy majątek trwały</b>	<b>195.787.610,00</b>	<b>199.322.341,40</b>	<b>101,8</b>
a)	Zakłady budżetowe	4.177.740,00	6.595.553,10	<b>157,9</b>
b)	Jednostki budżetowe	13.375.876,00	12.873.479,92	<b>96,2</b>
c)	Placówki kultury	250.388,00	239.097,13	<b>95,5</b>
d)	Placówki ochrony zdrowia i opieki społ.	25.257,00	23.811,12	<b>94,3</b>
e)	W zarządzie Miasta	177.958.349,00	179.590.400,13	<b>100,9</b>
<b>2.</b>	<b>Majątek obrotowy</b>	<b>40.204.623,00</b>	<b>27.417.111,85</b>	<b>68,2</b>
a)	Zakłady budżetowe	807.082,00	366.687,55	<b>45,4</b>
b)	Jednostki budżetowe	2.443.058,00	365.888,50	<b>15,0</b>
c)	Placówki kultury	38.747,00	25.395,03	<b>56,5</b>
d)	Placówki ochrony zdrowia i opieki społ.	0,00	0,00	<b>0,0</b>
e)	W zarządzie Miasta	36.915.736,00	26.659.140,77	<b>72,2</b>
<b>RAZEM</b>		<b>235.992.233,00</b>	<b>226.735.453,25</b>	<b>96,08</b>

### III. UDZIAŁY MIASTA W SPÓŁKACH

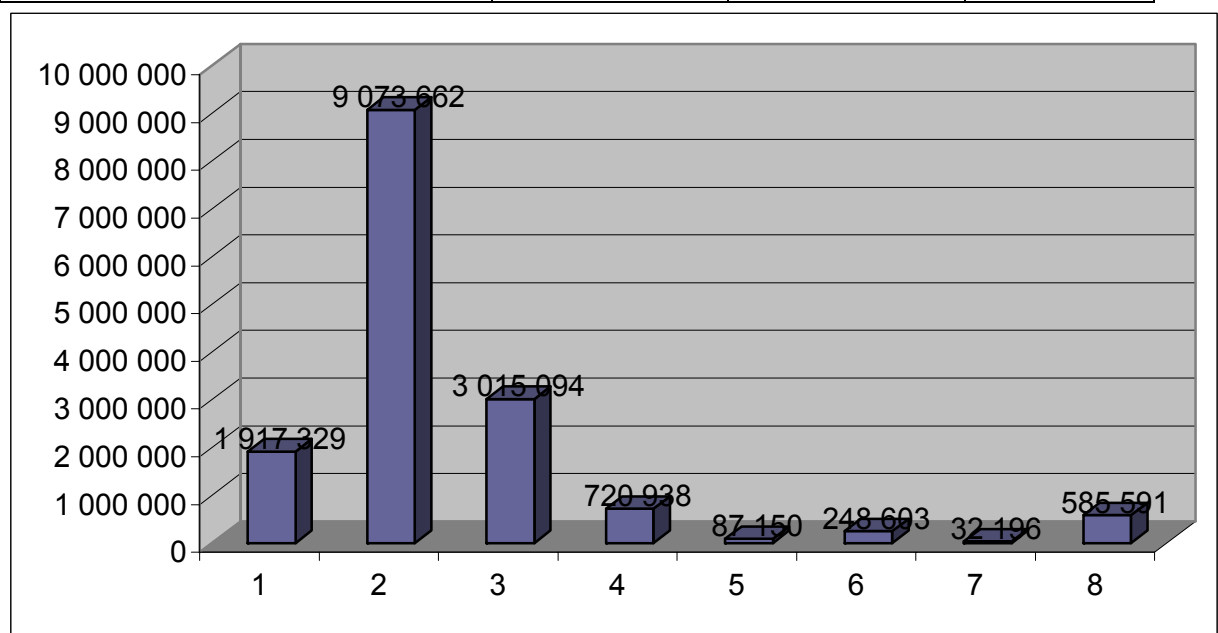
Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów na 30.06.2004r. (zł)	Dynamika w okresie od 30.06.2004r. do 30.06.2005r. (zł)	Wartość udziałów na 30.06.2005r. (zł)	Dynamika (%)
1.	<b>STBS</b>	10.568.000,00	380.585,00	10.948.000,00	103,6
	- udziały	10.568 × 1.000,00	380 × 1.000,00	10.948 × 1.000,00	
2.	<b>PEC</b>	36.318.000,00	0,00	36.318.000,00	0,0
	- udziały	90.795 × 400,00	0 × 400,00	90.795 × 400,00	
3.	<b>MPGK</b>	56.803.500,00	357.904,84	57.161.404,84	100,6
	- udziały	113.607 × 500,00	715 × 500,00	114.322 × 500,00	
4.	<b>SARL</b>	200.000,00	192.000,00	392.000,00	196,0
	- udziały	400 × 500,00	384 × 500,00	784 × 500,00	
<b>RAZEM</b>		<b>103.889.500,00</b>	<b>929.904,84</b>	<b>104.819.404,84</b>	





## IV. DOCHODY

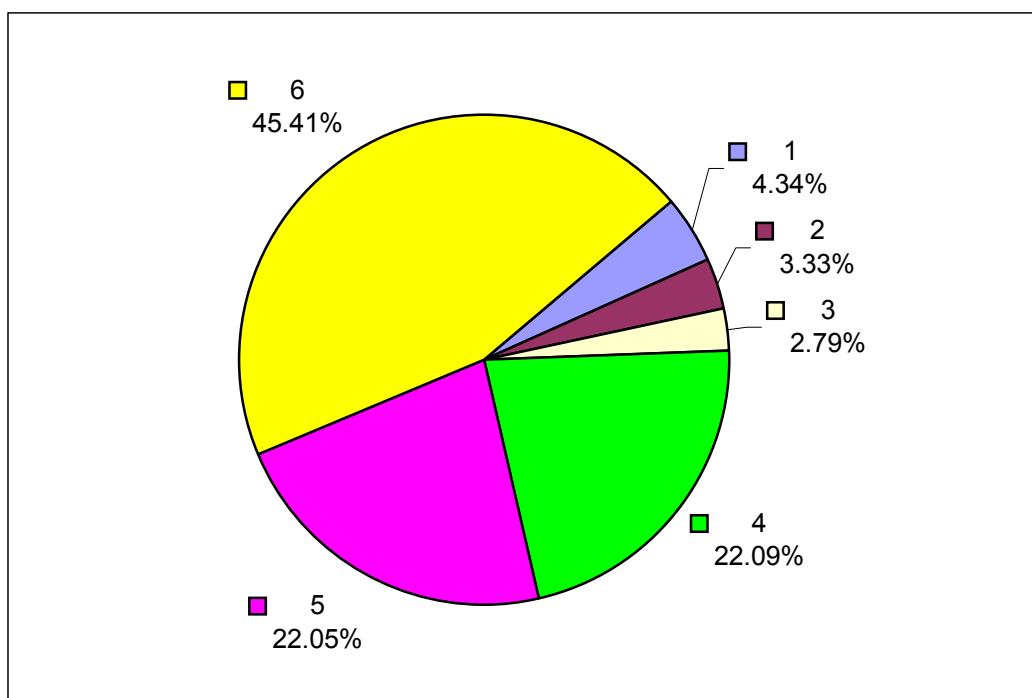
Lp.	Wyszczególnienie	Dochody w okresie od 30.06.2003r. do 30.06.2004r. (zł)	Dochody w okresie od 30.06.2004r. do 30.06.2005r. (zł)	Dynamika (%)
<b>Miasto</b>		<b>13.608.162,00</b>	<b>15.094.972,00</b>	<b>110,9</b>
	1 - z tytułu najmu i dzierżawy	1.535.319,00	1.917.329,00	124,9
	2 - usługi (czynsze za lokale)	8.138.691,00	9.073.662,00	111,5
	3 - ze sprzedaży składników majątkowych	2.336.007,00	3.015.094,00	129,1
	4 - opłaty za użytkowanie wieczyste i zarząd gruntami	640.612,00	720.938,00	112,5
	5 - wpływy z tyt. przekształcenia użytkowania wieczystego na własność	864.515,00	87.150,00	10,1
	6 - opłaty adiacenckie	93.018,00	248.603,00	267,3
	7 - opłaty planistyczne	0,00	32.196,00	100,0
<b>8 - Jednostki i zakłady budżetowe oraz instytucje kultury – najem i dzierżawa</b>		<b>734.608,00</b>	<b>585.590,48</b>	<b>79,7</b>
	- jednostki budżetowe	413.886,00	315.029,36	76,1
	- zakłady budżetowe	101.581,00	92.835,81	91,4
	- instytucje kultury	219.141,00	177.725,31	81,1
<b>RAZEM</b>		<b>14.342.770,00</b>	<b>15.680.562,48</b>	<b>109,3</b>



## V. MIENIE KOMUNALNE

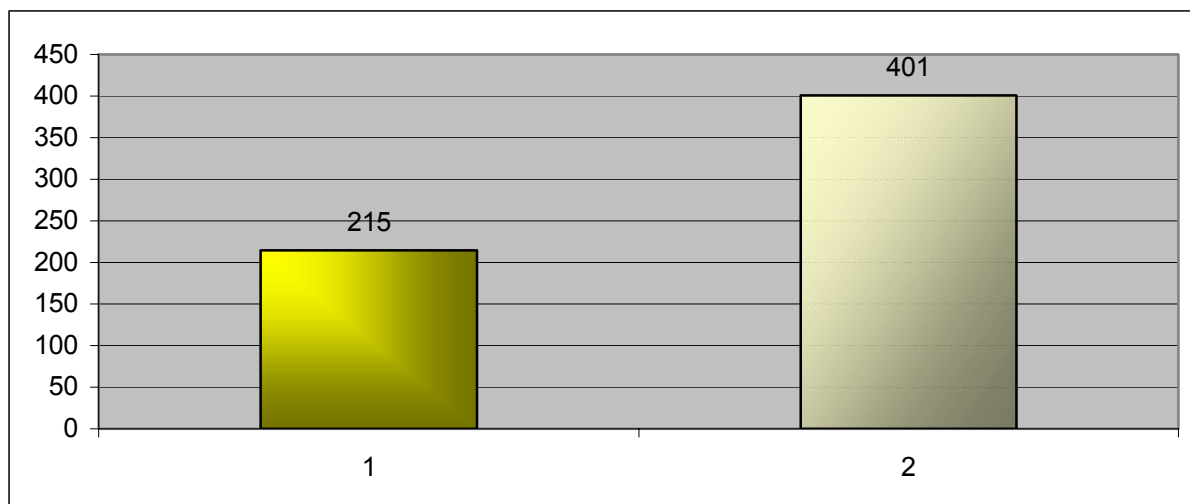
### 1. Grunty

Wyszczególnienie	Powierzchnia (ha)	Wartość księgowa (zł)
<b>Grunty komunalne ogółem</b>	<b>1.656,2599</b>	<b>109.773.633,70</b>
1 - drogi gminne (48,62 km)	71,8036	<b>9.463.378,00</b>
2 - tereny zielone, w tym:	55,2200	
- parki	32,2400	
- zieleńce	7,9800	
- zieleń w pasach drogowych	15,0000	
3 - cmentarze, w tym:	46,1600	
- przy ul. T. Kościuszki	19,7200	<b>105.131,00</b>
- przy ul. Spokojnej	24,4200	<b>4.341.272,00</b>
- przy ul. Lotników	2,0200	
4 - w wieczystym użytkowaniu w tym:	365,1711	
- grunty rolne	174,0000	
5 - w dzierżawie	356,8024	
6 - pozostałe	752,1028	



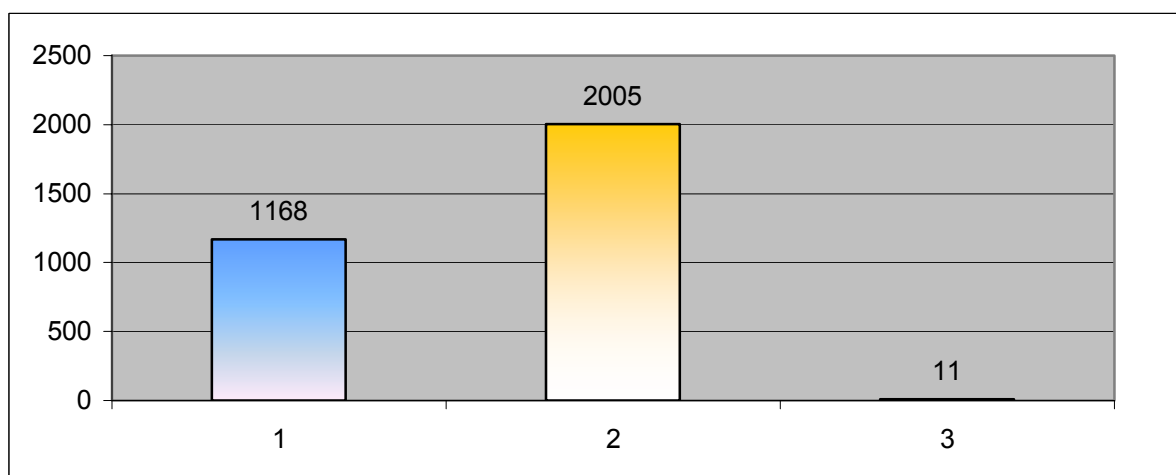
## 2. Budynki i lokale

Wyszczególnienie	Ilość (szt.)	Wartość księgowa (zł)
<b>1. Budynki komunalne</b>		<b>20.547.545,20 netto</b>
<b>2. Mieszkaniowy zasób Miasta</b>		
a) budynki mieszkalne komunalne	215	
b) budynki wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta	401	
<b>3. Lokale mieszkalne, w tym:</b>	3.184	
- w budynkach komunalnych	1.168	
- w budynkach wspólnot	2.005	
- w szkołach i przedszkolach	11	
<b>4. Mienie komunalne (w dyspozycji STBS)</b>		<b>61.952.930,21</b>
a) budynki produkcyjne		121.392,34
b) budynki warsztatowe		53.094,10
c) budynki handlowe		213.601,37
d) budynki biurowe		2.657.649,53
e) budynki gospodarcze		1.254.295,87
f) budynki mieszkalne		55.257.878,54
g) budynki oświaty i kultury		623.996,82
h) budynki opieki zdrowotnej		769.628,54
i) budynki transportu - garaże		143.146,10
j) inne budynki		858.547,00



1 - budynki mieszkalne komunalne

2 - budynki wspólnot mieszkaniowych z udziałem Miasta



**Lokale mieszkalne:**

1 - w budynkach komunalnych

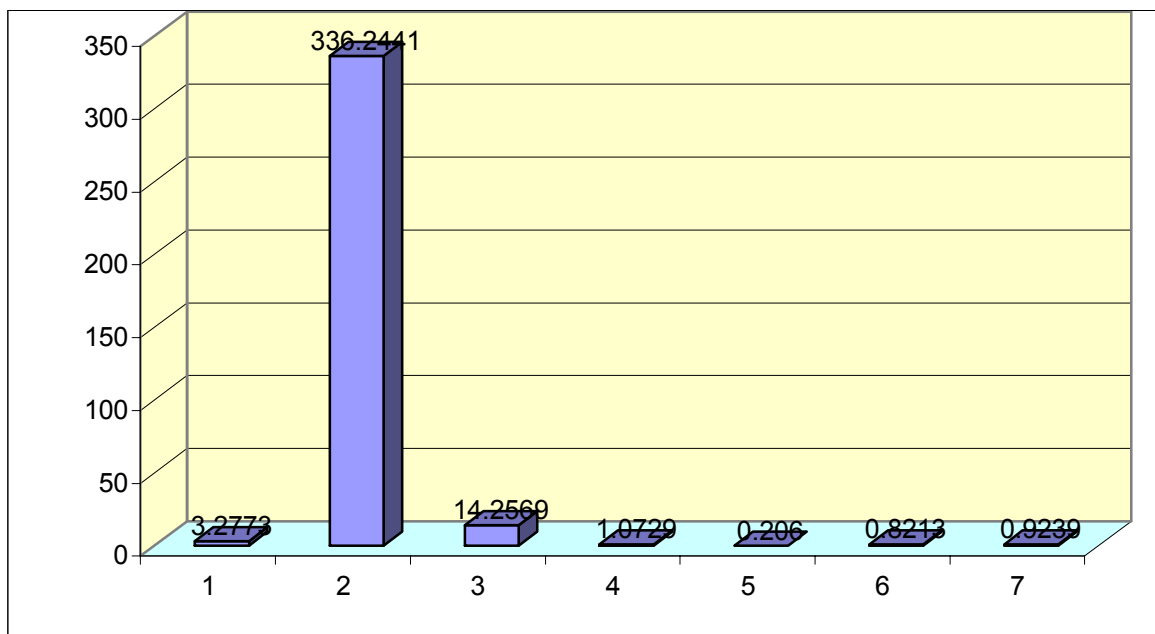
2 - w budynkach wspólnot

3 - w szkołach i przedszkolach

## VI. DZIERŻAWA, NAJEM I UŻYCZENIE MIENIA KOMUNALNEGO

### 1. Dzierżawa

Wyszczególnienie	Pow. (ha)
<b>Grunty</b>	<b>356,8024</b>
1 - na prowadzenie działalności handlowej i rzemieślniczej, w tym:	3,2773
- pod targowisko u zbiegu ul. Reja i Słowackiego	0,0919
- plac handlowy przy ul. Płatnerzy	0,0612
2 - pod uprawy rolne, w tym:	336,2441
- na terenie lotniska w Kluczewie	259,2000
3 - pod uprawy warzywne	14,2569
4 - pod garaże blaszane	1,0729
5 - pod garaże murowane wybudowane ze środków własnych	0,2060
6 - świadczenia zdrowotne i usługi z nimi związane (NZOZ)	0,8213
7 - dzierżawa Hotelu „INWIT”	0,9239
<b>Lokale użytkowe – 114 szt.</b>	<b>0,6784</b>
a) w budynkach wolno stojących – 42 szt.	0,3012
b) w budynkach mieszkalnych – 72 szt.	0,3772
<b>Garaże komunalne wynajęte – 82 szt.</b>	<b>0,1275</b>



## 2. Użyczenia

Wyszczególnienie
<p><b>1. Obiekty użyteczności publicznej – 5</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Towarzystwo Opieki Nad Zwierzętami – Szosa Maszewska</li> <li>- CARITAS Ognisko Brata Alberta - ul. Krasińskiego 10</li> <li>- Polskie Stowarzyszenie Na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym - ul. Brzozowa</li> <li>- Muzeum, Stargardzka Izba Gospodarcza - BRAMA PYRZYCKA</li> <li>- Oddział Krajowego Towarzystwa Autyzmu - ul. Żeglarska 3</li> </ul>
<p><b>2. Lokale – 12 o powierzchni 925,41 m<sup>2</sup></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stowarzyszenie Klubu Abstynenta "ALA" - ul. Warszawska 16</li> <li>- Straż Miejska - ul. Warszawska 16</li> <li>- Przychodnia Terapii Uzależnienia od Alkoholu - ul. Warszawska 16</li> <li>- Archiwum ESPEBO - ul. Warszawska 16</li> <li>- Polski Związek Wędkarski - ul. Chrobrego 21</li> <li>- Klub Honorowych Dawców Krwi PCK ul. Pierwszej Brygady 35</li> <li>- Automobilklub Stargardzki ul. Pierwszej Brygady 35</li> <li>- Stargardzka Agencja Rozwoju Lokalowego Sp. z o.o. ul. Pierwszej Brygady 35</li> <li>- Zachodniopomorski Oddział Wojewódzki – Towarzystwo Przyjaciół Dzieci ul. Pierwszej Br. 35</li> <li>- Stowarzyszenie Ludzi Bezdomnych - ul. Robotnicza 2a</li> <li>- Zachod. Konfederacja Właścicieli Mieszkań i Wspólnot Mieszk. ul. Pierwszej Br. 35</li> <li>- Rada Powiatu OPZZ ul. Pierwszej Brygady 35</li> </ul>
<p><b>2. Budynek przy ul. Chrobrego 21 – 20 umów</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Polski Związek Emerytów Rencistów – 2 umowy</li> <li>- Związek Kombatantów RP i Byłych Więźniów Politycznych</li> <li>- Stowarzyszenie Polaków Poszkodowanych przez III Rzeszę</li> <li>- Polskie Towarzystwo Walki z Kalectwem</li> <li>- Polski Związek Byłych Więźniów Politycznych</li> <li>- Liga Kobiet Polskich</li> <li>- Polski Związek Wędkarski</li> <li>- Międzyzakładowa Pracownicza Kasa – Pracowników Oświaty i Wychowania</li> <li>- Stowarzyszenie Polskich Kombatantów w Kraju</li> <li>- Związek Inwalidów Wojennych</li> <li>- Związek Nauczycielstwa Polskiego</li> <li>- NSZZ Solidarność – Zarząd Podregionu</li> <li>- NSZZ Solidarność – Komisja Okręgowa</li> <li>- Związek Sybiraków</li> <li>- Stowarzyszenie Wspólnota Polska</li> <li>- NSZZ Solidarność 80 – Rejon Zachodniopomorskie</li> <li>- Związek Ukraińców w Polsce</li> <li>- NSZZ Solidarność – Podregion Stargard Szczeciński</li> <li>- Polski Związek Głuchych</li> </ul>

## VII. ZBYCIE MIENIA KOMUNALNEGO

Wyszczególnienie	Pow. (ha)
<b>I. Grunty ogółem, w tym:</b>	<b>10,5583</b>
<u>1. Zbycie gruntów na własność – 56 szt.</u>	<b>10,1173</b>
a) działki pod budownictwo jednorodzinne – 8 szt.	0,6583
b) działki na powiększenie nieruchomości – 9 szt.	0,2315
c) działki pod zabudowę produkcyjną – 6 szt.	2,8054
d) działki pod zabudowę mieszkalno - usługową – 4 szt.	0,8639
e) działki zabudowane (budynek użytkowy) – 1 szt.	0,7936
f) sprzedaż prawa własności działek na rzecz użytk. wieczystego – 28 szt.	4,7418
g) udziału w drodze wewnętrznej – 1 szt. (1/7 udziału)	0,0228
<u>2. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste – 16 szt.</u>	<b>0,4410</b>
a) działki pod zabudowę usługowo – mieszkalną – 3 szt.	0,1837
b) działki na powiększenie nieruchomości – 5 szt.	0,1508
c) działki pod budowę garaży – 5 szt. (5/60 udziału)	0,0312
d) działki pod garażami wybudowanymi ze środków własnych – 1 i 2/8 udziału	0,0034 0,0142
e) działki pod lokalem użytkowym w budynku mieszkalnym – 1 szt. (27/100 udziału)	0,0032
f) działka pod budynkiem użytkowym – 1 szt.	0,0545
<u>3. Zrzeczenie się prawa użytkowania wiecz. na rzecz Skarbu Państwa – 1 szt.</u>	<b>0,0424</b>
<u>4. Działki pod lokalami mieszkalnymi (udziały)</u>	<b>1,4186</b>
<u>5. Lokal użytkowy w budynku mieszkalnym – 1 szt.</u>	<b>20,20 m<sup>2</sup></b>
<u>6. Lokale mieszkalne - 161 szt.</u>	<b>8.894,04 m<sup>2</sup></b>
<u>7. Zamiany:</u>	
a) z osoba prawną – PEC – 5 działek o powierzchni 1,6310 ha za 1 działkę o powierzchni 0,1684 ha zabudowanej budynkiem byłej przychodni przy ul. Krasińskiego 19	
b) z osobami fizycznymi – 7 działek o powierzchni 0,2139 ha za 3 działki o powierzchni 0,1836 ha.	

## VIII. NABYCIE NIERUCHOMOŚCI

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
<b>1. Nabycie</b>	
a) z mocy prawa: - 6 działek o pow. 50.903 m <sup>2</sup> - udz. 1/2 w działce o pow. 422 m <sup>2</sup>	374.163,00 15.441,00
b) od osób fizycznych na terenie Stargardzkiego Parku przemysłowego: - 18 działek o powierzchni 19.141 m <sup>2</sup>	408.932,62
c) od Skarbu Państwa za symboliczną złotówkę: - 4 działki – o powierzchni 971 m <sup>2</sup> - udział 3.481/10.000 wieczystego użytku w działce o pow. 680 m <sup>2</sup> wraz z 31 lokalami mieszkalnymi wybudowanymi ze środków własnych	57.184,40 454.690,42
d) od syndyka masy upadłościowej „ZNTK” (użytkowanie wieczyste): - 5 działek o powierzchni 4.086 m <sup>2</sup> - 2 działki w udziale – 8.371/10.000 w działce o pow. 7.114 m <sup>2</sup> - 1 działka w udziale – 15/1.000 w działce o pow. 419 m <sup>2</sup> (wraz z lokalem użytkowym o pow. 30,79 m <sup>2</sup> )	22.678,75
e) nieodpłatne przejęcie od PKP S.A.: - prawa własności 72 lokali mieszkalnych - prawa użytkowania wieczystego gruntu w udziałach - 7 działek	1.102.531,04 243.264,28
f) w ramach zamiany nieruchomości: - z PEC S.A. działka o pow. 1.684 m <sup>2</sup> wraz z bud. przy ul. Krasińskiego - z osobami fizycznymi - 4 działki o pow. 1.836 m <sup>2</sup>	613.098,05 97.726,28
g) rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego: - 2 działek o pow. 73 m <sup>2</sup> z MPGK Sp. z o.o. wraz z budynkiem hydroforni	18.197,40
h) w ramach zrzeczenia się przez Klub Sportowy „Błękitni” użytkowania wieczystego działki oraz zabudowań przy ul. Ceglanej o pow. 46.550 m <sup>2</sup>	1.062.334,50
<b>RAZEM</b>	<b>4.470.241,74</b>



## IX. INWESTYCJE MIEJSKIE

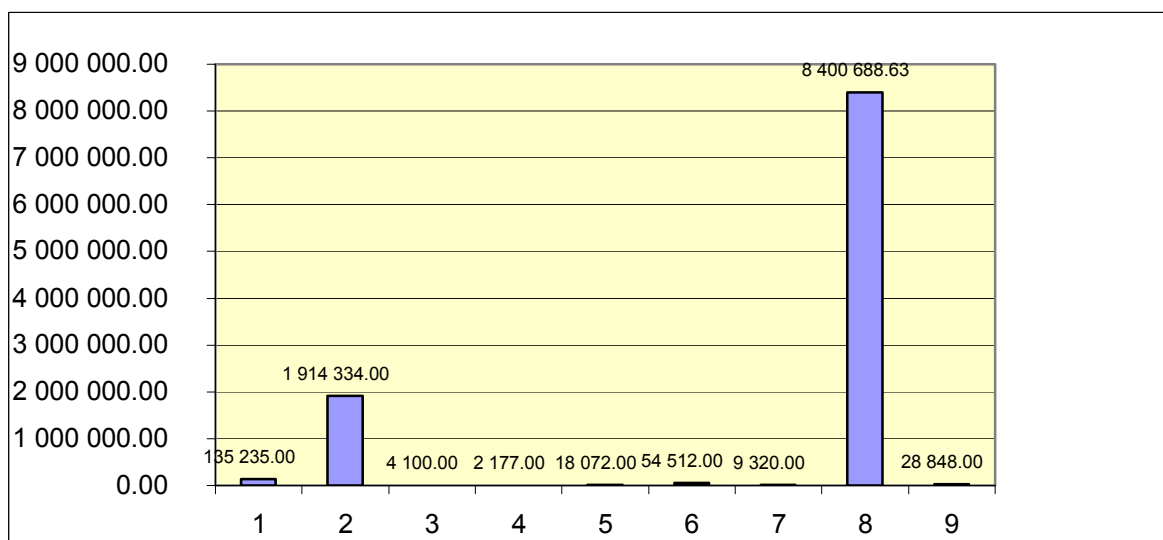
Lp.	Nazwa inwestycji	Termin rozpoczęcia i zakończenia	Wartość (zł)
1	Budowa drogi łączącej ul. Szczecińską z ul. Nasienną	od 03.2003 do 20.09.2004	<b>4.924.815,00</b>
2	Budowa połączenia drogowego ul. Armii Krajowej z ul. Staffa i Niepodległości	od 02.2004 do 28.10.2004	<b>444.585,00</b>
3	Budowa schroniska dla zwierząt	od 11.2003 do 28.10.2004	<b>999.044,00</b>
4	Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Rzemieślniczej	od 03.2003 do 20.09.2004	<b>103.120,00</b>
5	Budowa sali gimnastycznej dla SP nr 6 przy ul. Armii Krajowej	od 06.2004 do 04.04.2005	<b>1.001.308,00</b>
6	Budowa oświetlenia ul. Gombrowicza - Norwida	od 04.2005 do 30.06.2005	<b>75.912,00</b>
7	Place zabaw dla dzieci: - w Parku Chrobrego - w Parku 3 –go Maja - na zieleńcu przy ul. Tańskiego - na os. Kopernika - na os. Letnim	od 05.2005 (do 16.07.2005)	<b>200.000,00</b>
<b>RAZEM – inwestycje zakończone</b>			<b>7.548.784,00</b>

### Inne inwestycje:

Lp.	Nazwa inwestycji	Termin rozpoczęcia i zakończenia	Wartość (zł)
1	Przebudowa budynku przy ul. Krasińskiego 19 na dom dla 49 osób bezdomnych. <u>Źródła finansowania i planowane wydatki:</u> - budżet Miasta 200.000,00 - PUP 60.000,00 - wsparcie z BGK 432.180,00 - Caritas 561.820,00	od 10.2004 (w trakcie realizacji)	<b>1.260.000,00</b>
2	Adaptacja budynku przy ul. Staszica 25 na lokale socjalne. <u>Źródła finansowania i faktyczne wydatki:</u> - budżet Miasta 807.367,20 - PUP 44.503,77 - wsparcie z BGK 270.430,00	od 01.2005 (do 25.08.2005)	<b>1.122.300,97</b>
<b>RAZEM – inwestycje w trakcie realizacji</b>			<b>2.382.300,97</b>

## X. WIERZYTELNOŚCI MIASTA

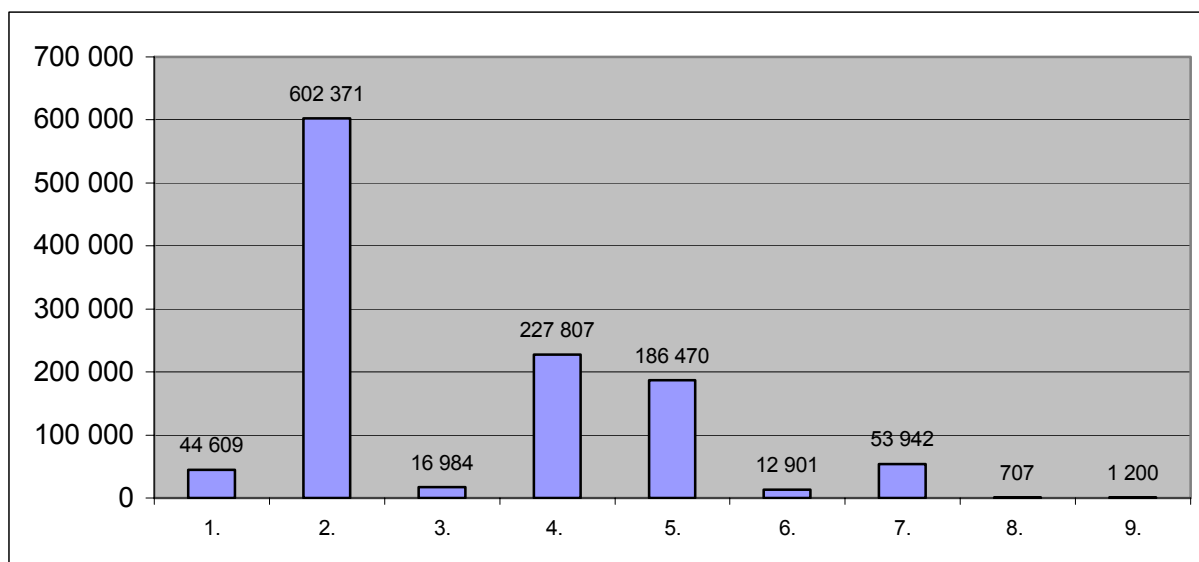
Wyszczególnienie	Wartość (zł)
<b>1. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych</b>	<b>135.235,00</b>
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 421	129.453,00
b) tytuły wykonawcze skierowane do Komornika Sądu Rejonowego – 48	5.782,00
<b>2. Podatek od nieruchomości od osób prawnych</b>	<b>1.914.334,00</b>
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 105	
<b>3. Podatek od środków transportowych</b>	<b>4.100,00</b>
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 10	
<b>4. Podatek od posiadanych psów</b>	<b>2.177,00</b>
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 73	
<b>5. Opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby fizyczne</b>	<b>18.072,00</b>
a) pozwy o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego - 73	
<b>6. Opłata za wieczyste użytkowanie gruntów przez osoby prawne</b>	<b>54.512,00</b>
a) pozwy o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego - 9	
<b>7. Łączne zobowiązania pieniężne, dotyczące obowiązku z tytułu podatku rolnego i podatku od nieruchomości, osób fizycznych</b>	<b>9.320,00</b>
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 18	
<b>8. Czynsze mieszkaniowe</b>	<b>8.400.688,63</b>
a) kwota zaległości z tytułu czynszu i świadczeń na dzień 30.06.2005r.	6.334.494,63
b) wnioski o wszczęcie egzekucji przez Komornika Sądu Rejonowego – 63	438.690,00
c) pozwy o nakaz zapłaty zaległości skierowane do Sądu Rejonowego – 72	480.513,00
d) umorzenia i rozłożenia na raty czynszu za najem lokali – 158	1.146.991,00
<b>9. Mandaty karno kredytowe</b>	<b>28.848,00</b>
a) tytuły wykonawcze znajdujące się w Urzędzie Skarbowym – 299	
<b>RAZEM</b>	<b>10.567.286,63</b>



## XI. UMORZENIA I ROZŁOŻENIA NA RATY CZYNSZU

### za najem lokali mieszkalnych

Wyszczególnienie	Wartość (zł)
1. Umorzenia wierzytelności z tytułu czynszu	44.609,00
2. Warunkowe umorzenie wierzytelności z tytułu czynszu	602.371,00
3. Umorzenie odsetek	16.984,00
4. Warunkowe umorzenie odsetek	227.807,00
5. Kwota wierzytelności z tytułu czynszu rozłożona na raty	186.470,00
6. Kwota należnych odsetek rozłożona na raty	12.901,00
7. Kwota kosztów procesu rozłożona na raty	53.942,00
8. Warunkowe umorzenie kosztów procesu	707,00
9. Umorzenie kosztów procesu	1.200,00
<b>RAZEM</b>	<b>1.146.991,00</b>



Stargard Szczeciński, dnia 10.11.2005r.