

**ZARZĄDZENIE Nr 363/2007**  
**Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego**  
**z dnia 16 sierpnia 2007 roku**

**w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Grodzkiej, Bolesława Chrobrego, Kazimierza Wielkiego.***

Na podstawie art.17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717, z 2004 r. Nr 6, poz.41 i Nr 141, poz.1492, z 2005 r. Nr 113, poz.954 i Nr 130, poz.1087, z 2006 r. Nr 45, poz.319 i Nr 225, poz.1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz.880) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Grodzkiej, Bolesława Chrobrego, Kazimierza Wielkiego* zgłoszone przez mieszkańca ulicy Wojska Polskiego 39/6:

- 1) uwzględnia się w części dotyczącej przywrócenia przedwojennego ciągu dzisiejszej ulicy Władysława Łokietka do ulicy Kazimierza Wielkiego;
- 2) nie uwzględnia się w części dotyczącej dopuszczenia na tej ulicy ruchu pojazdów, z uwagi na celowość przeznaczenia tego odcinka ulicy wyłącznie dla ruchu pieszego oraz okresowych dostaw towarów (pieszojezdni).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## Uzasadnienie

Autorem projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Grodzkiej, Bolesława Chrobrego, Kazimierza Wielkiego* jest STUDIO A-4 Spółka Projektowa z o.o. ze Szczecina.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nastąpiło w dniach od 09 do 29 lipca 2007 roku. W terminie do dnia 13 sierpnia 2007 roku osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogły wносить uwagi do projektu planu miejscowego.

W ustalonym terminie do Urzędu Miejskiego wpłynęło 1 pismo z uwagami.

Zgodnie z art.17 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Prezydent Miasta powinien rozpatrzyć te uwagi w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia upływu terminu ich składania, czyli do 03 września br.

### Propozycja rozpatrzenia wniesionych uwag:

Mieszkaniec ulicy Wojska Polskiego 39/6 (pismo z dnia 26 lipca 2007 r.) wnioskuje o:

- 1) przywrócenie przebiegu przedwojennego ciągu dzisiejszej ulicy Władysława Łokietka – czyli aż do ulicy Kazimierza Wielkiego.

Uwaga ta była już uwzględniona w projekcie planu.

Przywrócenie ciągu komunikacyjnego na przedłużeniu ulicy Władysława Łokietka wraz z historyczną nazwą Targ Drzewny jest konsekwencją wpisu terenu Starego Miasta do rejestru zabytków oraz objęcia strefą „A” ścisłej ochrony układów przestrzennych. Powyższe uwarunkowania wymusiły potrzebę odtworzenia w projekcie planu miejscowego - historycznego układu przestrzennego. Projekt przewiduje ulicę pieszojezdną oznaczoną symbolem 04 KDP na przedłużeniu ulic: Władysława Łokietka i Kuśnierzy.

- 2) dopuszczenie na tej ulicy ruchu pojazdów. Zdaniem wnoszącego uwagę przebudowa skrzyżowania ulicy Kazimierza Wielkiego z ulicą Bolesława Chrobrego ograniczy jego przepustowość. Remont mostu na rzece Inie spowoduje wzrost obciążenia ulicy Bolesława Chrobrego. W tym celu niezbędne jest dokonanie korekty związanej z układem komunikacyjnym. Przepuszczenie ruchu komunikacyjnego po nowym łączniku powinno usprawnić komunikację na tym obszarze i odciążyć od ruchu lokalnego ulicę Bolesława Chrobrego.

Uwagę proponuje się nie uwzględnić.

Wprowadzenie przelotowego ruchu samochodowego na ulicy oznaczonej symbolem 04 KDP (poza obsługą przylegających posesji) jest sprzeczne z zasadą ograniczania ruchu pojazdów na obszarach staromiejskich - na rzecz preferencji ruchu pieszego. Zasada taka obowiązywała również w dotychczasowym planie miejscowym. Teren kwartału objętego niniejszym planem oraz 2 kwartały w sąsiedztwie Rynku Staromiejskiego stanowią strefę koncentracji usług, w obszarze której przewiduje się ciągi piesze i pieszojezdne, do których należy Targ Drzewny. Na całym tym obszarze poddanym rewitalizacji ochronie powinien podlegać ruch pieszy. Tak więc ruch pojazdów powinien być wyprowadzony na zewnątrz całych kwartałów ulic, a nawet na zewnątrz zespołów kwartałów powiązanych ze sobą w sposób funkcjonalno-przestrzenny siecią ciągów pieszych, handlowych i systemem pieszojezdni przeznaczonych do bezpiecznego przemieszczania się pieszych (turystów i mieszkańców) na całym tym historycznym obszarze miasta.