

Zarządzenie Nr 501/2005
Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego
z dnia 07 grudnia 2005 roku

w sprawie określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXXVII/401/2005 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie, lokali mieszkalnych w Stargardzie Szczecińskim z udziałem w częściach wspólnych w budynku i w infrastrukturze oraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnego gruntu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; z 2002 roku Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1566; z 2004 roku Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1739; z 2005 roku Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1475) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zobowiązuje się Zarząd Stargardzkiego TBS Sp. z o.o. do przejęcia w imieniu Gminy – Miasta Stargardu Szczecińskiego, od PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie, na warunkach określonych w art.81 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84,poz. 948 z późn. zmianami) oraz zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem, wymienionych w uchwale lokali mieszkalnych, w drodze umowy nieodpłatnego przekazania własności lokali wraz z udziałami w częściach wspólnych w budynkach, w infrastrukturze i w prawie użytkowania wieczystego gruntu, sporządzonej w formie aktu notarialnego.

§ 2. 1. Powierza się Stargardzkiemu TBS Sp. z o.o. przejęte od PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie lokale mieszkalne w zarządzanie i w administrowanie na warunkach i na zasadach określonych w umowach o zarządzanie z dnia 5 stycznia 1998 roku (z późniejszymi zmianami) oraz o administrowanie zasobem mieszkaniowym Miasta z dnia 5 stycznia 1998 roku.

2. Z datą przejęcia lokali mieszkalnych w zarządzanie i administrowanie Stargardzkie TBS Sp. z o.o. obowiązane jest wносить opłaty zaliczkowe na pokrycie kosztów zarządzania nieruchomością wspólną oraz na świadczenia w wysokości przypadającej Miastu oraz reprezentować Miasto we wspólnotach mieszkaniowych w tych budynkach, w zakresie ustalonym w udzielonych pełnomocnictwach.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Nieruchomości i Mieszkalnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.