

Zarządzenie nr 333/2005

Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego
z dnia 02 sierpnia 2005 roku

określające sposób wykonania uchwały Nr XXXIII / 356 / 2005 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 czerwca 2005 roku w sprawie uchwalenia „Programu Rewitalizacji i Remontów Miasta Stargardu Szczecińskiego”

Na podstawie art. 30 ust. 2. pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) zarządza się, co następuje:

§1. W celu realizacji „ Programu Rewitalizacji i Remontów Miasta Stargardu Szczecińskiego”, stanowiącego załącznik do uchwały, zobowiązuje się:

- 1) naczelników wydziałów: Inżyniera Miasta, Promocji i Rozwoju Gospodarczego Turystyki i Integracji Europejskiej, Gospodarki Przestrzennej, Geodezji, Nieruchomości i Mieszkalnictwa, Spraw Społecznych, Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Ekonomicznego i Finansowego oraz prezesów zarządów spółek komunalnych, tj.: Stargardzkiego TBS Sp. z o.o., MP GK Sp. z o.o., PEC Sp. z o.o. do przestrzegania i stosowania uchwały Nr XXXIII/356/2005 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 czerwca 2005 roku, a w szczególności:
 - a) naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej do przekazania uchwały prezesom zarządów spółek komunalnych wymienionych w pkt 1 oraz pozostałym beneficjentom, których projekty zostały umieszczone w Programie,
 - b) naczelników wydziałów: Inżyniera Miasta, Promocji i Rozwoju Gospodarczego Turystyki i Integracji Europejskiej, Gospodarki Przestrzennej, Geodezji, Nieruchomości i Mieszkalnictwa, Spraw Społecznych, Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej oraz Ekonomicznego do współpracy i nadzoru nad realizacją projektów zawartych w części VI Programu w zakresie zgodnym z kompetencjami poszczególnych wydziałów, między innymi poprzez przygotowanie i wykonanie przetargów, nadzór nad pracami projektantów i pracami budowlanymi oraz współpracę z podległymi jednostkami, partnerami projektów oraz samorządem powiatowym,
- 2) prezesa zarządu Stargardzkiego TBS Sp. z o.o. – zgodnie z umową z dnia 05.01.1998r. o zarządzanie mieszkaniowym zasobem gminy Miasto Stargard Szczeciński do koordynacji i realizacji inwestycji dotyczących remontów i termomodernizacji budynków komunalnych usytuowanych w obszarach rewitalizacji, w tym w pierwszej kolejności ujętych w projektach pilotażowych, wspólnie z zainteresowanymi wspólnotami mieszkaniowymi i innymi podmiotami,
- 3) naczelnika wydziału Promocji i Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Integracji Europejskiej do :
 - a) przygotowania wniosków w zakresie ubiegania się o środki pomocowe na

- realizację zadań, których beneficjentem będzie Gmina-Miasto Stargard Szczeciński,
- b) opracowywanie okresowych, rocznych i końcowych raportów monitoringowych z realizacji projektów, zgodnie z zapisami umów finansowania projektów,
 - c) do współpracy z Instytucją Zarządzającą ZPORR (Ministerstwo Gospodarki i Pracy) i Instytucją Pośredniczącą (Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki) w zakresie wdrażanych projektów ,
 - d) udzielania informacji pozostałym beneficjentom funduszy unijnych realizującym projekty ujęte w Programie dotyczących sporządzania wniosków o dofinansowanie,
- 4) Skarbnika Miasta do nadzoru nad kwestiami finansowymi związanymi z realizacją projektów.

§2. W celu zapewnienia monitorowania i oceny Programu oraz komunikacji społecznej, zobowiązuje się:

- 1) naczelnika Wydziału Promocji i Rozwoju Gospodarczego, Turystyki i Integracji Europejskiej, Zespół koordynacyjny i Pełnomocnika Prezydenta Miasta do spraw wdrażania „Programu Rewitalizacji i Remontów Miasta Stargardu Szczecińskiego” do:
 - a) promocji „Programu Rewitalizacji i Remontów Miasta Stargardu Szczecińskiego”,
 - b) pozyskiwania partnerów oraz sponsorów dla realizacji Programu, w tym w formule partnerstwa publiczno - prywatnego,
- 2) naczelnika Wydziału Spraw Społecznych do zwiększenia zaangażowania organizacji pozarządowych w zakresie budowania aktywnych postaw społecznych przyczyniających się do realizacji Programu,
- 3) Pełnomocnika Prezydenta Miasta i Zespół koordynacyjny do spraw wdrażania „Programu Rewitalizacji i Remontów Miasta Stargardu Szczecińskiego”- do przygotowania i przedstawienia Prezydentowi Miasta sprawozdania z realizacji Programu pod koniec 2006 roku oraz aktualizacji Programu.
- 4) Pełnomocnika Prezydenta Miasta do zebrania danych i odpowiednich informacji od wszystkich beneficjentów, dotyczących monitoringu rzeczowego i finansowego, niezbędnych do przygotowania sprawozdania, o którym mowa w pkt 3,

§3. Nadzór nad realizacją uchwały obejmuje **Zastępca Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego Pan Andrzej Korzeb.**

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

„Program Rewitalizacji i Remontów Miasta Stargardu Szczecińskiego” jest dokumentem koniecznym do przeprowadzenia procesu rewitalizacji z wykorzystaniem między innymi funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

Zasadniczym celem Programu jest przeprowadzenie modernizacji zabudowy i przestrzeni publicznych, kompleksowych remontów, rewaloryzacji zabytków na wybranych obszarach w powiązaniu z rozwojem gospodarczym i społecznym.

Podstawą opracowania dokumentu były strategiczne dokumenty planistyczne miasta i wnioski beneficjentów środków unijnych oraz innych podmiotów deklarujących udział w realizacji Programu.

Program został przygotowany na lata 2005-2013 i będzie wymagał stałego monitoringu zarówno rzeczowego jak i finansowego oraz oceny efektywności podejmowanych działań.

Sposób wdrażania programu, sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej zostały określone w rozdziale VI i VII „Programu...” i stanowiły podstawę do określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXXIII / 356 / 2005 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 czerwca 2005 roku w sprawie uchwalenia „Programu Remontów i Rewitalizacji Miasta Stargardu Szczecińskiego”.