

**Uchwała Nr XXXVII/ 391/ 2001**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczeciński**  
**z dnia 25 września 2001r.**  
**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz.31, Nr 101, poz.444, z 1992 r. Nr 21, poz.86, z 1994 r. Nr 123, poz.600 oraz z 1996 r. Nr 91, poz.409, Nr 149, poz.704, z 1997 r. Nr 5, poz.24, Nr 107, poz.689, Nr 121, poz.770, Nr 123, poz. 780, z 1998 r. Nr 106, poz 668, z 1999r. Nr 150, poz. 983, Nr 160, poz.1058 oraz z 2000r. Nr 88, poz. 983, Nr 95, poz.1041, Nr 122, poz.1315 ) uchwala się, co następuje:

**§ 1**

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części		0,45 zł
2)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		15,80 zł
3)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		7,35 zł
4)	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części wykorzystanych na inne cele niż wymienione w pkt 1,2,3		5,27 zł
5)	od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych,		



## § 5

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego , w prasie lokalnej oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Czarnieckiego 17 .

## § 6

Uchwała wchodzi w życie 1 stycznia 2002 roku.

### **Uzasadnienie:**

Zgodnie z zapisem art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr 9, poz. 31 z późn.zm.) stawki podatku od nieruchomości ustalane są przez radę gminy w wysokości nie przekraczającej stawek maksymalnych, które w myśl art. 20 tej ustawy ulegają corocznie podwyższeniu w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

W 2001 roku stawki podatku od nieruchomości nie zostały podwyższone i pozostały na poziomie roku 2000.

W przedkładanym projekcie uchwały Zarząd Miasta proponuje podwyższenie stawek podatku od nieruchomości na 2002 rok do poziomu, jaki mógłby obowiązywać w roku 2001r.

Szacuje się , że przy zastosowaniu nowych stawek podatku od nieruchomości , możliwe będzie planowanie wzrostu dochodów o około 1.400.000 zł.

Ponadto Zarząd Miasta proponuje również zwolnić z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty wykorzystywane na potrzeby prowadzonej działalności przez jednostki organizacyjne miasta - zakłady budżetowe, jednostki budżetowe oraz miejskie instytucje kultury. Zakłady budżetowe miasta oraz miejskie instytucje kultury otrzymują z budżetu miasta dotacje, osiągane bowiem dochody nie pokrywają kosztów prowadzonej działalności .

W związku z powyższym wnosi się o przyjęcie niniejszej uchwały.