

Uchwała Nr XLV/ 485/ 2002
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 21 maja 2002 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej od Skarbu Państwa.

Na podstawie § 2 pkt 2 załącznika do uchwały Nr LII/473/98 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 17 lutego 1998 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr VI/55/99 z dnia 16 lutego 1999 r. uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXIII/231/2000 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej od Skarbu Państwa, §1 otrzymuje brzmienie: "Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa w drodze umowy darowizny, nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 10, działka nr 440/44 o obszarze 4.178 m² - siedziba Powiatowej Komendy Straży Pożarnej w Stargardzie Szczecińskim".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Rada Miejska w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr XXIII/231/2000 z dnia 30 maja 2000 r. wyraziła zgodę na nabycie od Skarbu Państwa działki nr 440/1 o obszarze 4.388 m², zabudowanej budynkami warsztatowo-garażowymi i budynkiem mieszkalnym, stanowiącej nieruchomość byłej siedziby Powiatowej Komendy Straży Pożarnej w Stargardzie Szczecińskim.

Starostwo Powiatowe w Stargardzie Szczecińskim wystąpiło do Wojewody o wyrażenie zgody na przekazanie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy - Miasta Stargardu Szczecińskiego.

Warunkiem wydania przez Wojewodę zgody na dokonanie darowizny przedmiotowych gruntów było podjęcie przez Radę Miasta Stargardu Szczecińskiego uchwały w sprawie zbywania lokali znajdujących się w budynku mieszkalnym zgodnie z ustawą z dnia 15.12.2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. Nr 4, poz. 24).

Ponieważ najemcy nie wyrazili zgody na nabycie lokali na zasadach stosowanych przez Zarząd Miasta Stargardu Szczecińskiego, podzielono przedmiotową działkę na działkę nr 440/43 o pow. 211 m² - zabudowaną budynkiem mieszkalnym oraz nr 440/44 o pow. 4178 m² - stanowiącą pozostały zabudowany teren po Straży Pożarnej.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.