

Uchwała Nr XLV/ 480/ 2002
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 21 maja 2002 r.
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów ze Skarbem Państwa.

Na podstawie art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543; z 2001 r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154, poz. 1800) w związku z § 2 ust. 3 uchwały Nr LII/473/98 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 17 lutego 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej z dnia 16 lutego 1999 r. Nr VI/55/99 uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przeniesienie własności działek stanowiących własność Gminy - Miasta Stargardu Szczecińskiego, oznaczonych numerami: 551, 552, 553 i 555/10 o łącznej powierzchni 192 m², położonych w obrębie ewidencyjnym nr 10 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego na rzecz Skarbu Państwa w drodze zamiany.

§ 2

Wyraża się zgodę na przejęcie od Skarbu Państwa w zamian za działki wymienione w § 1, działek położonych w obrębie ewidencyjnym nr 11 oznaczonych numerami: 436/1 o pow. 202 m² i 436/2 o pow. 217 m².

§ 3

Wartość działek wymienionych w § 1 została określona przez Rzecznawcę Majątkowego na kwotę 39.940,00 zł.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie:

Działki nr: 551, 552, 553 i 555/10 w obrębie ewidencyjnym nr 10, położone przy ul. Wyszyńskiego stanowią własność miasta Stargardu Szczecińskiego. Przedmiotowe działki zostały zabudowane schodami wejściowymi, podjazdem dla osób niepełnosprawnych i rampą towarową pawilonu handlowego "Milenium" będącego własnością Przedsiębiorstwa Handlowo Usługowego "ARPIS" S.A. Stargard Szczeciński ul. Szczecińska 6. Grunt pod pawilonem stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PHU "ARPIS" S.A. w Stargardzie Szczecińskim.

Natomiast działka nie zabudowana nr 436/1 i działka nr 436/2 zabudowana budynkiem gospodarczym użytkowanym przez mieszkańców budynku przy ul. Warszawskiej 2 i 3, stanowią własność Skarbu Państwa. Przejęcie przedmiotowych działek od Skarbu Państwa jest niezbędne do uregulowania stanu prawnego nieruchomości u zbiegu ulic: Bogusława IV-go i Warszawskiej nr 2 i 3.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest zasadne.