

**UCHWAŁA NR XLVIII/533/2002**  
**Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 01 października 2002 r.**  
**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność Miasta**  
**Stargardu Szczecińskiego za udział w budynku Ratusza i gruncie będących własnością**  
**Powiatu Stargardzkiego.**

Na podstawie art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543; z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, nr 154, poz. 1800; z 2002 r. nr 25, poz. 253, Nr 74, poz.676, Nr 113, poz. 984 i nr 126, poz.1070), uchwala się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na przeniesienie prawa własności nieruchomości Miasta:

1. działek nie zabudowanych w obrębie ewidencyjnym nr 10 - nr 440/14 o pow.150 m<sup>2</sup>, nr 440/15 o pow. 664 m<sup>2</sup>, 446/3 o pow. 352 m<sup>2</sup>, nr 446/4 o pow. 121 m<sup>2</sup>, nr 440/16 o pow.122 m<sup>2</sup> nr 443 o pow. 126 m<sup>2</sup>, nr 440/20 o pow. 1.349 m<sup>2</sup>, nr 440/22 o pow. 551 m<sup>2</sup>, nr 440/23 o pow.150 m<sup>2</sup> i nr 445 o pow. 492 m<sup>2</sup>,
2. działki nr 479 o pow. 67 m<sup>2</sup> w obrębie ew. nr 10 */zabudowanej stacją redukcyjną gazu do przeniesienia/*,
3. działki nr 302 o pow.2261 m<sup>2</sup> w obrębie ew. nr 16 zabudowanej budynkiem Weterynarii

na rzecz Powiatu Stargardzkiego.

**§ 2**

W zamian Miasto przejmie udział wynoszący 277/1000 części w budynku Ratusza i gruncie działki nr 223 o pow. 1028 m<sup>2</sup> stanowiący własność Powiatu Stargardzkiego.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Zgodnie z protokołem Nr III/57/2001 z posiedzenia Zarządu Miasta Stargardu Szczecińskiego w dniu 13 grudnia 2001 r. wszczęto procedurę zbycia w drodze zamiany działek stanowiących własność Miasta Stargardu Szczecińskiego na pomieszczenia Ratusza będące własnością Powiatu Stargardzkiego.

Po opuszczeniu przez Starostwo Powiatowe pomieszczeń została zawarta w dniu 31.01.2002 r. umowa użyczenia zmieniona aneksem nr 1/2002 z dnia 26.03.2002 r. na przedmiotowe pomieszczenia. Zgodnie z § 4 przedmiotowa umowa została zawarta na okres od 1.02.2002 r. do dnia zawarcia umowy notarialnej regulującej stan władania budynkiem Ratusza.

Obecnie po uregulowaniu stanu prawnego nieruchomości przygotowywanych do zamiany za pomieszczenia Ratusza można przystąpić do prawnego uregulowania zamiany.

Z uwagi, że zamiana jest realizowana na podstawie art.14 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda Rady Miejskiej jest niezbędna.