

Uchwała Nr XLVIII/530/2002
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 1 października 2002
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania działek położonych w
Zieleniewie.

Na podstawie § 2 pkt 2 załącznika do uchwały Nr LII/473/98 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 17 lutego 1998 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr VI/55/99 z dnia 16 lutego 1999 r. **uchwala się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego w 2003 roku następujących nieruchomości gruntowych:

1. działki numer 232/98 o pow. 19.472 m²,
2. działki numer 232/99 o pow. 5.217 m²,
3. działki numer 232/103 o pow. 43.856 m² oraz
4. 1 udziału w działce nr 232/101 o pow. 3.297 m²,

położonych w Zieleniewie, stanowiących własność Gminy Kobylanka.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Od 1967 roku Ośrodek Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim zarządzał terenami w Zieleniewie, które od początku były prowadzone jako ośrodek rekreacyjno - wypoczynkowy dla mieszkańców Stargardu Szczecińskiego i Szczecina. W chwili obecnej w zarządzie Ośrodka pozostał teren opisany w § 1 uchwały. Uregulowanie stanu władania poprzez uzyskanie prawa użytkowania wieczystego tych terenów pozwoli uniknąć wielu problemów, które powstają pomiędzy Gminą Kobylanką a Gminą - Miastem Stargardem Szczecińskim.

Wartość zabudowanych nieruchomości nabywanych od Gminy Kobylanka przekracza kwotę 100.000,00 zł. W związku z tym w oparciu o przywołaną uchwałę w podstawie prawnej nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały jest zasadne.

