

Uchwała Nr XXXI/344/2005  
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia 26 kwietnia 2005 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zwolnienie z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 Nr 261, poz. 2603) **uchwała się**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej nr 62/6 o powierzchni 191 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Kolejowej w obrębie 20 w Stargardzie Szczecińskim, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

§ 2. Nieruchomość przeznaczona jest zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego Nr 30/CP/2004 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego pod rozbudowę kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej w Stargardzie Szczecińskim wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych nr 7, 9, 11, 13, 14, 16 i 18, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 63 i 62/6 w obrębie 20.

§ 3. Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości gruntowej wynosi 7.500 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa nr 62/6 o powierzchni 191 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Kolejowej w obrębie 20 w Stargardzie Szczecińskim stanowi własność Gminy – Miasta Stargard Szczeciński i zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego Nr 30/CP/2004 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego Prezydent Miasta Stargardu Szczecińskiego ustalił na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. lokalizację inwestycji celu publicznego polegającą na rozbudowie kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej w Stargardzie Szczecińskim wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych nr 7, 9, 11, 13, 14, 16 i 18, przewidzianej do realizacji na działkach o numerach ewidencyjnych 63 i 62/6 w obrębie 20.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność samorządu terytorialnego rada w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. pismem nr TS-TT-I-/200/1/05 z dnia 25.02.2005 r. zwróciła się z wnioskiem o nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej nr 62/6 położonej przy ul. Kolejowej w obrębie 20 w Stargardzie Szczecińskim.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.