

Uchwała Nr XVII/190/2004
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 24 lutego 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowych na cel publiczny.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 Nr 46, poz. 543, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 96, poz. 874, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, Nr 80, poz. 720, Nr 80, poz. 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966) **uchwała się,**
co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie na własność w drodze darowizny na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z przeznaczeniem na utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, oczyszczania ścieków i utylizacji odpadów następujących nieruchomości gruntowych będących w jej użytkowaniu wieczystym:

1. działka nr 431 o pow. 14.329 m², ul. Spokojna 6;
2. działka nr 436 o pow. 7.499 m², ul. ul. Księcia Bogusława IV 15

- położonych w obrębie ewidencyjnym nr 10 w Stargardzie Szczecińskim.

§ 2. Wartość przedmiotowych nieruchomości gruntowych wynosi:

- dz. nr 431 - 213.971,00 zł,

- dz. nr 436 - 139.889,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cel publiczny. Darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą swojej rady.

Nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów numerami geodezyjnymi działek: 431 o pow. 14.329 m² - położona przy ul. Spokojnej 6 w Stargardzie Szczecińskim i 436 o pow. 7.499 m² - położona przy ul. Księcia Bogusława IV 15 w Stargardzie Szczecińskim, oddane są w wieczyste użytkowanie na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

W 2003 r. MPGK Sp. z o.o. przeprowadziła adaptację budynku przy ul. Spokojnej, gdzie został przeniesiony Zakład Obsługi Urządzeń Komunalnych, który uprzednio mieścił się w budynkach przy ul. Czarnieckiego 6. W związku z powyższym nieruchomość przy ul. Czarnieckiego 6 stała się zbędną dla MPGK Sp. z o.o. i za zgodą stron została rozwiązana umowa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej nr 458, położonej w obrębie 10 przy ul. Czarnieckiego 6 w Stargardzie Szczecińskim. Miasto zyskało dzięki temu atrakcyjną nieruchomość w centrum miasta, którą może zbyć w drodze przetargowej.

W zamian za pozyskaną dla Miasta nieruchomość wyżej wymienioną proponuje się przekazanie w drodze darowizny na cel publiczny na własność na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. przedmiotowe nieruchomości oddane w wieczyste użytkowanie. Celem publicznym, dla którego przekazuje się Spółce nieruchomości, będzie prowadzenie spraw związanych z utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, oczyszczania ścieków i utylizacji odpadów.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.