

Uchwała Nr X/113/2003
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim
z dnia sierpnia 2003 r.

w sprawie przejęcia zadań z zakresu właściwości powiatu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717) **uchwala się**,
co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na przejęcie prowadzenia zadań z zakresu właściwości powiatu, określonych w art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78 z późniejszymi zmianami), polegających na wydawaniu z urzędu decyzji w razie stwierdzenia, że grunty rolne położone na terenie miasta Stargardu Szczecińskiego przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze lub nieleśne zostały wyłączone z produkcji bez decyzji.
2. Przejęcie zadań, o których mowa w ust. 1 nastąpi na podstawie porozumienia zawartego z Powiatem Stargardzkim.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stargardu Szczecińskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych wydaje się decyzję z urzędu w razie stwierdzenia, że grunty przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze lub nieleśne zostały wyłączone z produkcji bez wymaganej przepisami ustawy decyzji, o której mowa w art. 11 ust. 1 i 2. Art. 11 ust. 1 i 2 ustawy głosi, że wyłączenie z produkcji użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego, zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb oraz użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, gruntów wymienionych w art. 2 ust. 1 pkt 2-10 ww. ustawy oraz gruntów leśnych, przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne - może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie.

Podstawowym kryterium rozstrzygającym o sposobie opodatkowania gruntów, od 1 stycznia 2003 r., są dane ewidencyjne wynikające z ewidencji gruntów i budynków. Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty zaliczone w ewidencji gruntów do użytków rolnych oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych na użytkach rolnych, natomiast podatkiem leśnym grunty ujawnione w tej ewidencji jako las. Wyjątek stanowią lasy i użytki rolne zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna, które podobnie jak inne grunty nie zaliczone w ewidencji gruntów i budynków do użytków rolnych oraz lasów podlegać będą opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości.

W świetle obowiązujących przepisów szczególnego znaczenia nabiera aktualność danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków i ich zgodność ze stanem rzeczywistym.

Przejęcie zadań Powiatu Stargardzkiego przez Gminę - Miasto Stargard Szczeciński przyspieszy ujawnianie w ewidencji gruntów i budynków faktycznych wyłączeń gruntów z produkcji rolnej, a tym samym zwiększy dochody Miasta z tytułu podatku od nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.