

Protokół nr 1/2018

posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Stargardzie odbytego w dniu 27 listopada 2018 roku.

Członkowie Komisji zebrali się w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej, w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie, w godzinach od 14.30 do 15.40.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski otworzył posiedzenie i powitał osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu, stwierdził, że na stan 5 członków Komisji obecni są wszyscy a więc jest odpowiednia liczba do prowadzenia prawomocnych obrad.

Zawiadomienia o terminie posiedzenia Komisji skierowane do Prezydenta Miasta oraz aa stanowią kolejno **załącznik nr 2 i 3** do protokołu.

Przewodniczący odczytał temat posiedzenia Komisji z zawiadomienia o posiedzeniu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy-Miasta Stargard na rok 2019.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta na lata 2019-2034.

Członkowie Komisji otrzymali materiały, które są przedmiotem obrad dzisiejszego posiedzenia.

Zgodnie z § 50 ust. 3 Statutu Miasta Stargardu z wnioskiem o zmianę porządku obrad może wystąpić każdy radny, klub radnych i Prezydent Miasta.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są propozycje co do zmiany porządku obrad Komisji. Propozycji nie zgłoszono. Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Do punktu 1 – Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy-Miasta Stargard na rok 2019.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że przedstawi podstawowe założenia budżetu miasta na 2019 rok oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej. Wskaźniki w Wieloletniej Prognozie Finansowej pokazują poziom zadłużenia miasta, który nie rodzi kłopotów w obsłudze. Wskaźnikowo miasto jest w pozycji prawidłowej i akceptowalnej przez Regionalną Izbę Obrachunkową i przepisy ustawy o finansach publicznych, ale też i bezpiecznej z punktu widzenia budżetu. Oczekiwania co do jakości obsługi w zakresie gospodarki komunalnej oraz wszystkich obszarów funkcjonowania miasta są bardzo duże ze strony mieszkańców i ze strony dysponentów środków budżetowych. Należy tak prowadzić politykę miasta, aby zaspokajać potrzeby na jak najwyższym możliwym poziomie, ale jednocześnie dokonywać weryfikacji środków przeznaczanych na te poszczególne obszary. Rok bieżący 2018 jest rekordowym pod względem inwestycji w wysokości 84 000 000 złotych. Jest to konsekwencja skrócenia wydatkowania środków unijnych z perspektywy 2014-2020. Zadania inwestycyjne w 2018 roku skumulowały się i to spowodowało, że miasto musiało posłużyć się pieniądzem dłużnym. Wyemitowane zostały obligacje na kwotę 27 500 000 złotych. Należy mieć świadomość, że inwestowanie w miasto wiąże się z dużymi kosztami utrzymania. Rozwój ciągnie za sobą konieczność ponoszenia zwiększonych wydatków

a jednocześnie nikt nie zwalnia miasta z obowiązków, które na nim ciążyą. Celem jest, aby zejść z kosztów i jednocześnie nadal inwestować w miasto. W uchwale budżetowej określona jest wielkość nadwyżki z tego pokrywany jest deficyt budżetowy. Deficyt dotyczy w dużej części zadań majątkowych, ale jeśli weźmie się różnicę między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi, to w miarę to pokrywa się. Rok 2019 jest kolejnym rokiem inwestowania z perspektywy unijnej -jest ponad 41 000 000 złotych. Z inwestycji z najważniejszych rzeczy to miasto kończy zadania rozpoczęte w roku 2017-2018, to jest: ulica Towarowa z Zintegrowanym Centrum Przesiadkowym, kontynuacja zakupu autobusów niskoemisyjnych, styczeń-marzec pojawi się kolejnych 8, na które muszą być zabezpieczone środki w budżecie. Miasto aplikowało o przebudowę ulicy Bolesława Krzywoustego. Jesteśmy pierwsi na liście do dofinansowania. Kwota 5 500 000 złotych jest zabezpieczona na to zadanie w budżecie, zaś około 2 000 000 złotych na kontynuację ulicy Metalowej. Trzy lata temu uchwałą Rady Miejskiej wypracowane zostały kryteria ustalania kolejności modernizacji dróg. W oparciu o te kryteria powstał program modernizacji ulic w mieście. Ulice są podzielone na trzy grupy: ulice dojazdowe, tranzytowe i strategiczne. Miasto stara się, aby według tych kategorii wprowadzić modernizację ulic do budżetu miasta. W tym roku ulica tranzytowa to ulica Bolesława Krzywoustego, strategiczna to ulica Metalowa i poprzeczna do Metalowej współfinansowana z inwestorem, osiedlowe to ulica Bolesława Leśmiana i kompleks parkingów wzdłuż ulicy Stefana Żeromskiego. Z zadań niemiejskich, ale strategicznych dla miasta jest przeznaczenie 2 500 000 złotych dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad na budowę dwóch rond przy zbiegu ulic: Szosy Maszewskiej, Gdańskiej i Gdyńskiej, drugie u zbiegu ulic: Marii Skłodowskiej-Curie, Obwodnicy Staromiejskiej, Kazimierza Wielkiego i Bydgoskiej. Z obszaru mieszkaniowego kończy się inwestycja przy ulicy Generała Władysława Andersa. Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. realizuje zabudowę w imieniu miasta. Planowane jest uruchomienie budynku przy ulicy Jana Śniadeckiego, gdzie w parterze będzie zlokalizowany żłobek i plombę przy ulicy Tadeusza Kościuszki. W przyszłym roku będzie rozpoczęta budowa Stargardzkiego Centrum Nauki poprzez wyburzenie kamienicy przy ulicy Bolesława Chrobrego 21 i odbudowa tej kamienicy przez miejską spółkę. Kontynuacja programu termomodernizacyjnego, na który miasto pozyskało środki z Regionalnego Programu Operacyjnego w ramach pieniędzy Szczecińskiego Stowarzyszenia Obszaru Metropolitalnego, które dysponowało środkami na inwestycje terytorialne. Pozyskane zostały środki w trybie pozakonkursowym, środki na termomodernizację kompleksową ośmiu kamienic. Miasto chce wejść w fazę koncepcyjną terenu na osiedlu Zachód od Żłobka Miejskiego do bloku B1. Będzie to zagospodarowanie przestrzeni miejskiej. Z inwestycji strategicznych jest modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 na osiedlu Zachód. Jest to projekt partnerski, środki zostały pozyskane z INTERREG-u. Będzie to kompleksowa przebudowa szkoły i terenu przy szkole. W oświacie jest pakiet jednorocznych zadań w dużej części środki pochodzą z głosowań ze Stargardzkiego Budżetu Obywatelskiego. Pan Prezydent zaznaczył, że z ważniejszych rzeczy, o których warto wspomnieć, to kontynuacja Plant Stargardzkich. Zostały zabezpieczone środki na zagospodarowanie terenu przy pomniku patriotycznym. Z oświetlenia na terenie miasta jest kilka podstawowych ciągów do realizacji i jednym z najważniejszych jest ulica Władysława Broniewskiego. Prowadzone są rozmowy z Zarządem Dróg Wojewódzkich, aby wykonać ścieżkę rowerową, miasto zaś oświetlenie. Ważną sprawą są kamieniczki przy Muzeum Archeologiczno-Historycznym, obecnie realizowana faza dokumentacji i poszukiwanie dofinansowania. W załączniku do projektu budżetu są informacje o jednorocznych zadaniach majątkowych opisane w uzasadnieniu, zaś te o perspektywie wieloletniej opisane zostały w prognozie finansowej, która składa się z części finansowej opisującej wskaźniki z prognozą i z części merytorycznej opisującej projekty do realizacji.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marian Preiss powiedział, że niektóre zadania są uzależnione od zdobycia dotacji. Radny zapytał, kto jest odpowiedzialny za to czy ta dotacja będzie.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że ten kto przydziela pieniądze w zależności od źródeł finansowania.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marian Preiss zapytał, czy z naszej strony urzędnicy.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że urzędnicy szykują wnioski a pieniądze przydziela konkretny dysponent.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marian Preiss zapytał o kolejność modernizacji ulic i dróg, czy obecna Rada nie będzie tym zajmować się, bo poprzednia to już ustaliła.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że radni mają pełną możliwość. To jest uchwała Rady Miejskiej zawsze można ją zmienić. Trzeba mieć świadomość, że każda decyzja wprowadzenia nowych kryteriów, przebudowy poszczególnej punktacji będzie powodować rewolucje w harmonogramie. Przed miastem systemowe przejmowanie ulic od powiatu, jeżeli miasto te ulice przejmie, to powstanie pytanie, czy może warto do tych kryteriów wrócić.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Marian Preiss zapytał, czy w sytuacji gdy będzie inicjatywa mieszkańców, to wtedy możemy na ten temat porozmawiać.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że w takiej sytuacji można porozmawiać i zobaczyć jak ta ulica wychodzi w kryteriach i pytanie, czy ta ulica ma być powodem do modernizacji kryteriów a może są jakieś zasadne argumenty żeby przy tym usiąść.

Radny Krzysztof Kowalczyk odnośnie wsparcia finansowego dla zadania inwestycyjnego GDDKiA na budowę dwóch rond, które mają rozwiązać problem komunikacyjny jako drogi tranzytowe nad morze radny zapytał o skrzyżowanie na połączeniu ulicy Marii Skłodowskiej-Curie z ulicą Gdyńską, czy tutaj jest też planowana zmiana funkcji i przebudowa na rondo.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że GDDKiA planowała to rondo, ale koszty są dość duże a to skrzyżowanie nie jest kluczowe. Patrząc na ruch krajowy to skrzyżowanie nie jest problemowe, nie generuje istotnego zagrożenia dla ruchu tranzytowego.

Radny Krzysztof Kowalczyk odnośnie planowanej modernizacji ścieżki rowerowej przy ulicy Władysława Broniewskiego bezpośrednio przy cukrowni Kluczewo radny zapytał, czy będzie robiony odcinek od ronda Solidarności.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto chce, żeby w planie przebudowy dróg wojewódzkich znalazła się ścieżka przy ulicy Władysława Broniewskiego. Na razie jest to na zasadzie pewnych uzgodnień i koncepcji, a nie na zasadzie zatwierdzonych dokumentów.

Radna Monika Kieliszak powiedziała, że proponowany budżet porównuje z budżetem sprzed czterech lat i to jest przepaść. Warto sobie uświadomić, że w ciągu tych lat zadziało się dużo. Radna zapytała o koszt ronda przy ulicy Różanej, czy chodziło o to rondo od strony ulicy Generała Józefa Bema, czy ma być tam prowadzona kanalizacja deszczowa. Prowadzenie ścieżki bez kanalizacji jest bez sensu, bo tam stoi woda. Ma to sens, jeśli się to robi razem.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto próbowało mierzyć się z tym, co zrobić z wodą pod wiaduktami. Nie ma prostych rozwiązań. Na jednym ze spotkań z kolejarzami, gdy projektowali swoje linie, była propozycja, aby kolejarze wybudowali rurę pomiędzy wiaduktem w ramach inwestycji kolejowej modernizacji linii kolejowej. Jeżeli dojdzie do inwestycji, zależy miastu, aby był modernizowany odcinek linii stargardzkiej. Ma to dla miasta charakter strategiczny, bo będzie modernizacja czterech wiaduktów, będzie usprawniony ruch, zmieni to układ komunikacyjny miasta. Zadanie kolejowe jest dla miasta ważne. Elementem tego zadania jest połączenie deszczówką rozdzielczą kanalizacyjną wiaduktu przy ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego i Księcia Bogusława IV. Jeżeli kolej wybuduje rurę między tymi wiaduktami, to miasto zobowiązało się, że zrobi dokumentację, aby od ulicy Księcia Bogusława IV do rzeki Iny tę deszczówkę wrzucić.

Radna Monika Kieliszak zapytała o dotacje podmiotowe dla jednostek sektora: Książnica Stargardzka. W planie kwota jest rozbita na porozumienia pomiędzy jednostkami a w budżecie jest już ujęte jako całość od miasta.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że tak, bo dotacja z powiatu wchodzi na dochody i wychodzi łącznie.

Radna Monika Kieliszak zapytała o protesty osób, które pracują w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej i walczą o większe zarobki. Wiemy, że jednostki mają oszczędzać. Radna zapytała, czy widać jakieś rozwiązanie tej sytuacji.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że widzimy rozwiązanie, bo konsekwentnie od kilku lat realizowana jest w budżecie polityka regulacyjna, wychodząc z założenia, że nie można przechodzić obojętnie, że koszty życia faktycznie rosną. W wartościach brutto jest to około 130-150 złotych na etat. W roku bieżącym regulacja jest również zaplanowana w rezerwie regulacyjnej. Na razie proces uzgodnień w MOPS-ie jest pomiędzy Dyrektorem a związkami zawodowymi, a nie Prezydentem.

Radna Monika Kieliszak zapytała, czy Strefa Płatnego Parkowania w mieście będzie zlikwidowana i czy ulice przejmowane od powiatu mają utrzymaną płatność w strefie.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że miasto jest zwolennikiem uzgodnienia tej kwestii z mieszkańcami. Zanim spytamy mieszkańców, należy wypracować pomysł i nad tym dzisiaj pracujemy. Miasto chce podyskutować z radnymi oraz mieszkańcami, czy strefa ma być a jeżeli tak, to jaka.

Radna Monika Kieliszak powiedziała, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej dochody łączą się, dochody majątkowe ze sprzedaży majątku w latach 2019-2020. Ich wysokość jest dość duża, skąd.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że są to dochody ze zbycia mienia, dochody majątkowe. Najważniejszym miejscem dochodów majątkowych jest sprzedaż działek inwestycyjnych w Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii. W tym roku zbycie mienia przekroczy planowany poziom dochodów, bo zupełnie poza planem jest transakcja z LIDL-em na ponad 8 000 000 złotych netto. Kwota ta wpłynęła już na rachunek miasta, nie została jednak wpisana w budżet, stąd miasto ma 17 000 000 złotych nadwyżki budżetowej.

Radny Wojciech Seredyński odnośnie Strefy Płatnego Parkowania gdzie w stosunku do tego roku jest 500 000 złotych przychodu, zaś wydatki wynoszą 300 000 złotych radny zapytał, czy nie warto by było wziąć to pod własne władanie, a nie zlecać firmie, byłoby taniej.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że z punktu widzenia kosztowego strefa zatrudnia inaczej niż musiałoby zatrudnić miasto. Droższe byłoby więc to zadanie w realizacji. Firma obsługująca strefę wynagradzana jest prowizyjnie. Efektem przetargu wygrywa firma, która określiła najniższy procent, jaki uzyskuje z opłat i to jest jej wynagrodzenie.

Radny Wojciech Seredyński powiedział, że jest zwolennikiem, aby strefę poszerzyć, bo mieszkańcy ze ścisłego centrum mają problem z zaparowaniem. Radny zapytał o sport ligowy i wydatki zwiększone o 620 000 złotych.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, sport ligowy kosztuje miasto 3 000 000 złotych. Mamy zaplanowane mniej więcej tyle, ze względu na to, że plany są półroczne.

Radny Wojciech Seredyński odnośnie zagospodarowania terenu przy pomniku patriotycznym, w jednej z audycji radiowych pracownik Urzędu Miejskiego mówił, że pomnik będzie kosztował 500 000 złotych i 500 000 złotych zagospodarowanie terenu w ramach projektu Stargardzkie Planty.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że na program parkowy zaplanowano 500 000 złotych, nie tylko na zagospodarowanie terenu wokół pomnika, ale także na miejsca parkingowe.

Radny Wojciech Seredyński odnośnie utrzymania placów zabaw i terenów użyteczności publicznej zarezerwowano środki na podobnym poziomie a tego terenu przybyło. Radny zapytał, czy jesteśmy w stanie tymi środkami to zabezpieczyć. Radny zapytał też o 30-40% wzrost energii elektrycznej i czy jest to przeliczone, iż starczy na oświetlenie ulic.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że dysponent środków będzie musiał szukać rozwiązania. Niestety jeżeli miasto wszystkie te oczekiwania w stosunku do budżetu zaspokoiłoby, to całą nadwyżkę budżetową należałoby przeznaczyć na pokrycie wydatków, co spowodowałoby w dłuższej perspektywie, że miasto byłoby zmuszone realizować program naprawczy i nie trzeba byłoby uchylać budżetu. Musimy zahamować wydatki bieżące nawet jeśli będzie się to wiązało z pogorszeniem jakości.

Radny Wojciech Seredyński zapytał, czy mniejsze środki zaplanowane na pomoc społeczną to jest wynik zapotrzebowania.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że wynika to z tego, iż w pomocy społecznej realizowanych jest bardzo dużo zadań rządowych znajdujących się w zadaniach zleconych. Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej niektóre zadania są wprost finansowane przez rząd przykładowo zasiłki stałe, które są zadaniem własnym gminy a finansowanym przez budżet państwa. Charakter planowania wojewody jest taki, że na początku roku jest zawsze za mało, ale później w ciągu roku regulowana jest pozostała kwota.

Radny Wojciech Seredyński zapytał o pozycję wydatki związane z opłatą czynszu do STBS Sp. z o.o. za budynki oświatowe przy ulicy Księdza Jana Twardowskiego.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że obiekt szkolno-przedszkolny na osiedlu Pyrzyckim został wybudowany przez STBS Sp. z o.o. w pieniądzu dłużnym, który zaciągnęła spółka. Dziś miasto wynajmuje ten obiekt od spółki na prowadzenie przedszkola jednocześnie poprzez dopłatę do TBS umożliwiamy spółce spłacanie zobowiązania.

Radny Wojciech Seredyński zapytał o refundację kosztów dzieci zamieszkałych na terenie Stargardu a uczęszczających do miejscowości sąsiednich, czy to jest duża ilość.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że tak, ale dużo większa ilość jest w Stargardzie. Zgodnie z przepisami miasto rozlicza się z gminami.

Radny Wojciech Seredyński zapytał o wzrost wydatków blisko o 1 000 000 złotych na koszty utrzymania Urzędu Miejskiego.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jest to wzrost o około 600 000 złotych i jest to bezpośrednia konsekwencja regulacji płac. Nie zwiększa się etatów, ale rok w rok robiona jest regulacja płac we wszystkich jednostkach organizacyjnych miasta.

Radny Wojciech Seredyński zapytał o zmniejszenie kosztów na promocję miasta.

Prezydent Miasta Rafał Zając powiedział, że jest to potrzeba oszczędności, jednocześnie realizowana jest strategia przyciągania nowych mieszkańców.

Więcej pytań, uwag nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Krzysztof Pakulski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt budżetu Gminy-Miasta Stargard na rok 2019*.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2019-2034.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Dyskusja dotycząca projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2019-2034 została przeprowadzona w punkcie 1 porządku obrad Komisji.

Pytań nie zgłoszono, wobec czego **Przewodniczący Komisji Pakulski** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie (przy 4 głosach za) pozytywnie zaopiniowała *projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy-Miasta Stargard na lata 2019-2034*.

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia Komisji na dzień 11 grudnia 2018 roku, godzina 8.15, w sali posiedzeń Komisji Rady Miejskiej, w Ratuszu, Rynek Staromiejski 1 w Stargardzie.

Tematem posiedzenia będzie:

1. Opracowanie planu pracy komisji na rok 2019.
2. Sprawy bieżące

Na tym posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w obradach i dokonał zamknięcia 1 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 27 listopada 2018 roku.

Protokół sporządziła:
Patrycja Rzepecka
Inspektor

Przewodniczący Komisji
Krzysztof Pakulski

Z-ca Przewodniczącego Komisji
Marian Preiss

Monika Kieliszak

Krzysztof Kowalczyk

Wojciech Seredyński