

## Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Zapraszamy do zapoznania się z sprawozdaniem z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres 29 kwietnia do 26 maja 2003 roku.

### Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 29 kwietnia do 26 maja 2003 roku

W wymienionym okresie zapadły następujące rozstrzygnięcia :

#### Wydałem 73 zarządzenia w sprawach:

- 1) umorzenia wierzytelności 13 osobom fizycznym ( 13 zarządzeń ),
- 2) rozłożenia wierzytelności na raty 4 osobom fizycznym (4 zarządzenia),
- 3) niewyrażenia zgody na umorzenie wierzytelności 8 osobom fizycznym ( 8 zarządzeń),
- 4) odroczenia terminu płatności (dot. raty za nabyty od Miasta lokal mieszkalny),
- 5) wyrażenia zgody na obniżenie granicy dochodu gospodarstwa domowego w stosunku do osoby uprawnionej do przydziału lokalu mieszkalnego,
- 6) dofinansowania zamierzenia remontowo-termomodernizacyjnego budynku wspólnoty mieszkaniowej,
- 7) wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego (3 zarządzenia) ,
- 8) warunkowego umorzenia odsetek w związku z zamiarem zawarcia ugody (7 zarządzeń) ,
- 9) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego na lokal socjalny,
- 10) wyrażenia zgody na dokonanie zmian w wykazie lokali mieszkalnych,
- 11) powołania Komisji Kwalifikacyjnej w celu dokonania kwalifikacji dzieci do Żłobka Miejskiego,
- 12) wyrażenia zgody na przeniesienie obciążeń hipotecznych dotyczących lokalu mieszkalnego (2 zarządzenia),
- 13) regulaminu wynagradzania dyrektora Muzeum, Książnicy Stargardzkiej i SCK (3 zarządzenia),
- 14) szczegółowych zasad i trybu przyznawania nagrody rocznej dyrektorom miejskich instytucji kultury,
- 15) upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych ( 2 zarządzenia),
- 16) uchylenia upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych i zaświadczeń,
- 17) powierzenia Zastępcom Prezydenta Miasta prowadzenia określonych spraw miasta (2 zarządzenia),
- 18) określenia zasad i trybu przeprowadzania kontroli przez Wydział Kontroli i Nadzoru Właścicielskiego,
- 19) powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 im. J. Słowackiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 20) powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej nr 7 im. A. Lindgren w Stargardzie Szczecińskim,
- 21) określenia sposobu wykonania uchwały Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 kwietnia 2003 r.:
  - Nr VII/90/2003 w sprawie ustalenia "Regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania za pracę oraz zasady przyznawania nauczycielom zatrudnionym w przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowo-wychowawczych prowadzonych przez Miasto Stargard Szczeciński dodatków do wynagrodzenia i nagród",
  - Nr VII/89/2003 zmieniającej uchwałę w sprawie trybu ubiegania się przez szkoły (placówki) prowadzone przez Radę Miejską w Stargardzie Szczecińskim o nadanie imienia patrona, przyjęcia sztandaru i godła szkolnego,
  - Nr VII/92/2003 zmieniającej uchwałę w sprawie zasad funkcjonowania oraz korzystania z komunikacji publicznej miasta Stargardu Szczecińskiego,
  - Nr VII/91/2003 zmieniającej uchwałę w sprawie opłat za przewozy środkami miejskiej komunikacji autobusowej,
- 22) zmiany zarządzenia w sprawie określenia terminu obchodów Dni Stargardu (14.06. - 15.06.),
- 23) powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na obsługę prawną Rady Miejskiej, Prezydenta Miasta i Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 24) wyznaczenia osób - pracowników Urzędu Miejskiego do pracy w stałej Komisji mieszkaniowej w Stargardzkim TBS Sp. z o.o. ,
- 25) wyrażenia zgody na przesunięcie środków dofinansowania prac remontowo-termomodernizacyjnych,
- 26) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego ( 3 zarządzenia),
- 27) zwrotu kosztów poniesionych w związku z przeprowadzeniem na terenie miasta obowiązkowych szczepień psów przeciw wściekliznie,
- 28) wyrażenia zgody na adaptację części strychu na lokal mieszkalny (Kochanowskiego 24),
- 29) wyrażenia zgody na likwidację środków trwałych przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim,
- 30) powołania obwodowych komisji ds. referendum ogólnokrajowego

#### Zaakceptowałem 7 wniosków w następujących sprawach:

- 1) wyrażenia zgody na przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dot. terenu w rejonie ulic: Szczecińskiej, Słonecznej, 11 Listopada,
- 2) wyrażenia zgody na organizację konkursu "Bliżej Unii - konkurs o tematyce europejskiej dla internautów",
- 3) wyrażenia zgody na uruchomienie procedury wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącej terenu w rejonie ulic: Władysława Broniewskiego, Armii Krajowej, 5 Marca oraz obejścia południowego miasta w ciągu drogi ekspresowej S-10,
- 4) zatwierdzenia treści zmian do specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na budowę drogi łączącej ul. Szczecińską z ul. Nasienną w Stargardzie Szczec. - etap I - budowa ronda w ciągu ul. Szczecińskiej,
- 5) wyrażenia zgody na uruchomienie funduszu nagród dyrektorom i pracownikom OSiR, MOPS, MZK, Komendantowi i pracownikom Straży Miejskiej oraz premii uznaniowej dyrektorowi Żłobka Miejskiego oraz

pracownikom tej placówki,.

6) wyrażenia jednorazowej zgody na lokalizację obiektu tymczasowego za płycie Rynku Staromiejskiego z przeznaczeniem na handel kwiatami i pamiątkami w nieprzekraczalnym terminie do 30.09.2003 r.,

7) wyrażenia zgody na wydzierżawienie lokalu użytkowego, położonego w budynku przy ul. Limanowskiego 6.

#### **Zatwierdziłem 5 wykazów nieruchomości gruntowych:**

1) zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej (lokale mieszkalne), położonych w obrębie ew. nr 9, 12, 15 przy ul. Kołłątaja, Bydgoskiej, Spokojnej,

2) nie zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargowej, położonej w obrębie ew. nr 11 przy ul. Strażniczej,

3) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargowej, położonej w obrębie ew. nr 11 przy ul. Łabędziej,

4) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargowej, położonej w obrębie ew. 9 przy ul. Żołnierza,

5) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej (lokal mieszkalny), położonej w obrębie ew. nr 5 przy ul. Jugosłowiańskiej.

#### **Zatwierdziłem 2 projekty ogłoszeń przetargowych:**

1) na sprzedaż w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nie zabudowanej działki o nr 339 przy ul. Sikorskiego, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową,

2) na sprzedaż w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości, położonych przy ul. Majora Hubala w obr. ew. nr 19

#### **Zatwierdziłem 5 protokołów w sprawach:**

1) sprzedaży w drodze bezprzetargowej, dotychczasowemu dzierżawcy nie zabudowanej działki o nr geod. 153/2 o pow. 640 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Drzymały,

2) sprzedaży działki gruntu o nr geod. 460/1 o pow. 191 m<sup>2</sup> na rzecz użytkownika wieczystego SPB "MARBUD" Sp. z o.o. w zamian za wykonaną przez Spółkę drogę miejską na działce 459/11 przylegającą do ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego,

3) z przeprowadzonego przetargu ustnego na dzierżawę nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Spokojnej,

4) z przeprowadzonego publicznego przetargu nieograniczonego na sprzedaż działek gruntu przeznaczonych pod budowę garaży o nr geod. 815/1 i 815/2 oraz oddanie do współużytkowania wieczystego działki gruntu o nr geod. 815/3 stanowiącą drogę dojazdową do zaplecza budynków, położonych przy ul. Wileńskiej,

5) z przeprowadzonego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, nie zabudowanej o nr 458/2 o pow. 330 m<sup>2</sup>, położonej w obr. ew. nr 6 pomiędzy ulicami Okrzei-Krasińskiego.

#### **Zatwierdziłem 2 umowy dotyczące:**

1) dzierżawy działki nr 290/2 przy ul. Szczecińskiej, niezbędnej do realizacji inwestycji budowy węzła komunikacyjnego umożliwiającego połączenia terenów przemysłowych z drogą krajową nr 10,

2) kontrasygnaty na gwarancję odbioru ciepła przez PEC Sp. z o.o. od Przedsiębiorstwa Usług Ciepłowniczych GEOTERMIA Stargard Sp. z o.o.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem projekty uchwał Rady Miejskiej, dwie autopoprawki do projektów uchwał uwzględnione w porządku dzisiejszej sesji oraz informacje na posiedzenia Komisji, zgodnie z ich planem.