

## Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Zapraszamy do zapoznania się z sprawozdaniem z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 27 maja do 23 czerwca 2003.

### Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 27 maja do 23 czerwca 2003 roku

W wymienionym okresie zapadły następujące rozstrzygnięcia :

#### Wydałem 40 zarządzeń w sprawach:

- 1) umorzenia wierzytelności 8 osobom fizycznym ( 8 zarządzeń ),
- 2) rozłożenia wierzytelności na raty 3 osobom fizycznym (3 zarządzenia),
- 3) niewyrażenia zgody na umorzenie wierzytelności 3 osobom fizycznym ( 3 zarządzenia),
- 4) nabycia przez Miasto Stargard Szczeciński prawa własności nieruchomości gruntowych nie zabudowanych, położonych w obrębie 19 przy ul. Leopolda Staffa w Stargardzie Szczecińskim,
- 5) zatwierdzenia arkuszy organizacji przedszkoli miejskich, szkół miejskich i placówek oświatowo-wychowawczych prowadzonych przez Miasto Stargard Szczeciński na rok szkolny 2003/2004,
- 6) stwierdzenia wygaśnięcia członkostwa w obwodowych komisjach ds. referendum ogólnokrajowego,
- 7) zmiany Regulaminu działania Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Stargardzie Szczecińskim,
- 8) powołania komisji likwidacyjnej majątku Gminy-Miasta Stargardu Szczecińskiego obejmującego składniki majątkowe nadzorowane przez Wydział Gospodarczy , Miejski Inspektorat Obrony Cywilnej, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Wydział Informatyki, Wydział Geodezji, Nieruchomości i Mieszkalnictwa oraz Wydziału Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej,
- 9) zmiany zarządzenia określającego sposób wykonania uchwały Nr V/65/2003 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Miejskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2003,
- 10) warunkowego umorzenia odsetek w związku z zawarciem ugody dwóm osobom fizycznym (2 zarządzenia),
- 11) odstąpienia od żądania zwrotu kwoty równej bonifikacie udzielonej przy zakupie od Miasta lokalu mieszkalnego 1 osobie fizycznej,
- 12) instrukcji kasowej,
- 13) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę drogi łączącej ul. Szczecińską z ul. Nasienną w Stargardzie Szczecińskim - etap I - budowa ronda w ciągu ul. Szczecińskiej ( Do przetargu stanęło 6 oferentów. Jedną z ofert, z powodu niezgodności ze specyfikacją istotnych warunków, odrzucono. Zgodnie z warunkami postępowania przetargowego wykonanie robót powierzono Przedsiębiorstwu Robót Drogowych Sp. z o.o. ze Stargardu Szczec.)
- 14) upoważnienia do składania oświadczeń woli Zastępcy Prezydenta Miasta (p. Andrzeja Korzeba) wraz z po. Naczelnika Wydziału (p. Krzysztofem Fidoszem),
- 15) wyrażenia zgody 2 osobom fizycznym na przydzielenie lokalu mieszkalnego w związku z uwolnieniem budynku ( 2 zarządzenia),
- 16) wyrażenia zgody 1 osobie fizycznej na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego,
- 17) przyznania 1 osobie fizycznej tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego,
- 18) ustalenia układu wykonawczego do uchwały Nr VIII/94/2003 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z 27 maja 2003 r. w sprawie zmiany budżetu miasta na rok 2003,
- 19) zmian budżetu miasta na rok 2003 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2003 (2 zarządzenia),

Ogółem dochody i wydatki zwiększono o kwotę 396.641,-

z czego:

- na zadania własne - 222.978,-
- na zadania zlecone - 171.362,-
- na zadania powierzone - 2.301,-

20) określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 maja 2003 r. w sprawie ( 7 zarządzeń):

- uchylecia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącej terenu w rejonie ulic: Ceglanej, Łużyckiej, Pierwszej Brygad, ( Uchwała Nr VIII/100/2003),
- zmiany uchwały w sprawie wprowadzenia opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych miasta Stargardu Szczecińskiego, (Uchwała Nr VIII/96/2003),
- zatwierdzenia planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2003-2006 ( Uchwała Nr VIII/98/2003),
- zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków ( Uchwała Nr VIII/99/2003),
- nadania imienia Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego Gimnazjum nr 2 w Stargardzie Szczecińskim (Uchwała Nr VIII/104/2003),

- zmiany Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz Harmonogramu jego realizacji (Uchwała Nr VIII/102/2003 ),
- zmiany uchwały w sprawie powołania Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim ( Uchwała Nr VIII/101/2003),

**Zaakceptowałem 6 wniosków w następujących sprawach:**

1. wyrażenia zgody na dalszą kontynuację zbywania w drodze rokowań nieruchomości położonej przy ul. Kochanowskiego (obręb ew. nr 3), działka o nr geod. 263/1, pow. 506 m<sup>2</sup>
2. przedłużenia terminu spłaty raty zwaloryzowanego odszkodowania za zwrot działki nr 73/61, położonej przy ul. Jana Lechonia , przypadającej na dzień 30.06.2003 r. - do dnia 31.07.2003 r.,
3. przedłużenia terminu zapłaty na dzień 30 lipca 2003 r. za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności działki nr 202 o pow. 457 m<sup>2</sup> przy ul. Warzywnej 6,
4. poddzierżawienia pomieszczenia znajdującego się w budynku na Os. Kopernika 10 przez NZZOZ "Fam-Med." Sp. z o.o.,
5. wyrażenia zgody na dalszą kontynuację zbywania w drodze rokowań nieruchomości położonej przy ul. Kochanowskiego (obręb ew. nr 3 ) , działka nr geod. 263/1, pow. 506 m<sup>2</sup> ,
6. projektu umowy o dzierżawę lokalu użytkowego o powierzchni 38,68 m<sup>2</sup> , przy ul. Limanowskiego 6,

**Zatwierdziłem 7 wykazów nieruchomości gruntowych:**

- 1) nie zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargowej , położonej w obrębie ew. nr 9 w kwartale ulic: Letniej, Lechickiej, al. Gryfa, Oświaty, pl. Majdanek,
- 2) zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkowników wieczystych, położonej w obrębie ew. nr 11 przy Rynku Staromiejskim 5,
- 3) zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, położonej w obrębie ew. nr 5 przy ul. Wieniawskiego,
- 4) zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, w obrębie ew. nr 6 przy ul. A. Mickiewicza i W. Polskiego ,
- 5) zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej (lokale mieszkalne), położonych w Stargardzie Szczecińskim w obrębie ew. nr 10 przy ul. Czarnieckiego,
- 6) zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, w obrębie ew. nr 3, 5, 11 przy ul.: Kochanowskiego, Mieszka I, Bułgarskiej,
- 7) zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, położonych w obrębie ew. nr 1, 6 przy ul. Wojska Polskiego i ul. Piłsudskiego.

**Zatwierdziłem 6 projektów ogłoszeń przetargowych na:**

- 1) sprzedaż w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego garażu komunalnego o pow. 12,33 m<sup>2</sup>, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Andersa 38 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych w udziale 33/1000 na 99 lat działki gruntu o nr geod. 140 o pow. 648 m<sup>2</sup> - zabudowanej tym budynkiem,
- 2) oddanie w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego do mieszkańców budynków 49 - 51a przy ul. Piłsudskiego w użytkowanie wieczyste do współużytkowania w częściach ułamkowych na 60 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej o nr geod. 170/2 w udziale po 1 pod budowę 2 garaży murowanych, położonej w obr. ew. nr 1 przy ul. Piłsudskiego,
- 3) sprzedaż w drodze II publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej nie zabudowanej pod zabudowę obiektem handlowo - usługowym o nr geod. 179/20, położonej w obr. ew. nr 16 przy ul. Niepodległości,
- 4) sprzedaż w drodze II publicznego przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnymi piwnicami o pow. 12,40 m<sup>2</sup>, położonego w budynku mieszkalnym /I piętro/ przy al. Żołnierza 2 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych w udziale 195/1000 na 99 lat działki gruntu o nr geod. 90 - zabudowanej tym budynkiem,
- 5) sprzedaż w drodze II publicznego przetargu ustnego nieograniczonego budynku użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste działki gruntu zabudowanej tym budynkiem o nr geod. 251 oraz działki nie zabudowanej przynależnej o nr geod. 239/7, położonych przy ul. Kubańskiej w obr. ewid. nr 5,
- 6) sprzedaż w drodze rokowań nieruchomości rolnej o nr geod. 23 o pow. 0,7054 ha, położonej w Stargardzie Szczecińskim w obr. ewid. nr 2.

**Zatwierdziłem 5 protokołów w sprawach:**

- 1) sprzedaży w drodze bezprzetargowej nie zabudowanej działki o nr geod. 443 o pow. 236 m<sup>2</sup> , położonej w obr. ew. nr 12 przy ul. Sikorskiego, przeznaczonej na powiększenie posiadanej nieruchomości o nr geod. 427/6 o pow. 837 m<sup>2</sup> ,
- 2) oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste działki o nr geod. 400 o pow. 21 m<sup>2</sup> zabudowanej garażem wybudowanym ze środków własnych oraz działki przynależnej o nr geod. 432/5 o pow. 132 m<sup>2</sup> w udziale 1/6, położonych przy ul. Prusa ,
- 3) oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste działek gruntu: nr geod. 403 o pow. 19 m<sup>2</sup> zabudowanej garażem wybudowanym ze środków własnych oraz działki przynależnej o nr geod. 432/5 o pow. 132

m 2 w udziale 1/6, położonych przy ul. Prusa,

4) sprzedaży zabudowanej działki gruntu o nr geod. 414 o pow. 20 m 2 , położonej w obr. ew. nr 6 przy ul. Krasieńskiego na rzecz użytkownika wieczystego,

5) oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste działki o nr geod. 170/2 o pow. 148 m 2 w udziale 1, zabudowanej garażami wybudowanymi ze środków własnych, położonej przy ul. Piłsudskiego,

6) sprzedaży w drodze rokowań nie zabudowanej nieruchomości o nr geod. 57/2 o pow. 1625 m2, położonej w obrębie ewid. nr 16 przy ul. Niepodległości,

7) sprzedaży w drodze rokowań nie zabudowanej nieruchomości, składającej się z działek o nr geod.: 19/1, 19/2 i 20 o łącznej powierzchni 5015 m2, położonej w obr. ew. nr 5 przy ul. Usługowej,

8) odpłatnego nabycia przez Miasto prawa własności nieruchomości nie zabudowanych o nr geod. 227, 230, 232, 234, 236 o łącznej powierzchni 544 m2, położonych w obrębie ew. nr 19 przy ul. Leopolda Staffa na poszerzenie drogi,

9) oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste działki o nr geod. 170/2 o pow. 148 m 2 w udziale 1, zabudowanej garażami wybudowanymi ze środków własnych, położonej przy ul. Piłsudskiego,

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku dzisiejszej sesji oraz informacje na posiedzenia Komisji, zgodnie z ich planem.