

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Zapraszamy do zapoznania się z sprawozdaniem z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 30 marca do 26 kwietnia 2004 roku.

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego w okresie od 30 marca do 26 kwietnia 2004 roku.

W wymienionym okresie zapadły następujące rozstrzygnięcia:

Wydałem 57 zarządzeń w sprawach:

- 1) wyrażenia zgody na likwidację środka trwałego,
- 2) rozłożenia wierzytelności na raty 12 osobom fizycznym /12 zarządzeń/,
- 3) umorzenia wierzytelności 13 osobom fizycznym /13 zarządzeń/,
- 4) powołania komisji do przeprowadzenia konkursów na stanowiska dyrektorów szkół i placówek oświatowo-wychowawczych,
- 5) zmieniające zarządzenie w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim,
- 6) umorzenia odsetek w związku z ugodą w sprawie zapłaty zaległych i bieżących należności /4 zarządzenia/,
- 7) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego na lokal socjalny,
- 8) umorzenia części wierzytelności 1 osobie fizycznej,
- 9) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego /4 zarządzenia/,
- 10) wyrażenia zgody na adaptację części strychu na lokal mieszkalny,
- 11) wyrażenia zgody na zdjęcie z ewidencji mieszkaniowego zasobu Miasta lokalu socjalnego i przekwalifikowanie go na pomieszczenie do wspólnego korzystania,
- 12) określające sposób wykonania uchwały Nr XVII/195/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 lutego 2004 r. w sprawie opłaty prolongacyjnej,
- 13) zmian budżetu miasta na rok 2004 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2004,
- 14) umorzenia wierzytelności oraz odroczenia terminu zapłaty /1 zarządzenie/,
- 15) stwierdzenia niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej, nie zabudowanej położonej w obrębie ew. nr 16 miasta Stargardu Szczecińskiego w rejonie ulic Spółdzielczej i Niepodległości /3 zarządzenia/,
- 16) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę Skate Parku w Stargardzie Szczecińskim,
- 17) zmieniające zarządzenie w sprawie określenia opłat za dzierżawę gruntów komunalnych i garaży,
- 18) odmowy umorzenia wierzytelności 1 osobie fizycznej /1 zarządzenie/,
- 19) zmieniające zarządzenie w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia konkursów na stanowiska dyrektorów szkół i placówek oświatowo-wychowawczych,
- 20) upoważnienia Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim do realizacji świadczeń rodzinnych,
- 21) ustalenia innego terminu zapłaty opłaty rocznej,
- 22) zatwierdzenia struktury organizacyjnej Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim,
- 23) określające sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 marca w sprawach:
 - zmiany budżetu miasta na rok 2004 /Uchwała Nr XVIII/210/2004/,
 - określenia stawek opłaty administracyjnej, terminów płatności i sposobu jej poboru /Uchwała Nr XVIII/209/2004/,
 - przyjęcia trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania dla innych zadań publicznych niż określonych zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie /Uchwała Nr XVIII/206/2004/,
 - uchwalenia regulaminu porządkowego i zasad udostępniania Cmentarza Komunalnego w Stargardzie Szczecińskim /Uchwała Nr XVIII/212/2004/.

Zatwierdziłem 19 wykazów nieruchomości:

- a) zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, usytuowanej przy placu Wolności o numerze geodezyjnym 450 w obrębie 6 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- b) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku nr 4 przy ul. Wileńskiej w Stargardzie Szczecińskim w obr. ewid. nr 5 wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicy i komórki oraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działek gruntu:
 - nr 842, o pow. 235 m²,
 - nr 843, o pow. 415 m²,
 - nr 815/3, o pow. 2079 m²,
- c) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku nr 9 przy ul. Warszawskiej w Stargardzie Szczecińskim w obr. ewid. nr 11 wraz z przynależną piwnicą oraz oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działek gruntu:
 - nr 444/15, o pow. 262 m²,
 - nr 444/16, o pow. 531 m²,
- d) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku nr 34 przy ul. Wojska Polskiego w Stargardzie Szczecińskim w obr. ewid. nr 6 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działki gruntu o nr geod. 442/5 o obszarze 493 m²,
- e) gruntowych zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego - Spółdzielni Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim położonych w obrębie nr 5:
 - działka nr 168/4 o pow. 4296 m² zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 4abcdefg przy ul. Nowakowskiego,
 - działka nr 1184/2 o pow. 2927 m² zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 7abcd przy ul. Węgierskiej,
- f) gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego - "MET-STAL" Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim położonej w obr. ew. nr 5 przy ul. Ciepłej 39,
- g) zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, część nieruchomości zabudowanej tymczasowymi obiektami handlowymi, oznaczonej w ew. gruntów jako działka nr 123/5 przy ul. Spokojnej z obrębu nr 8 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- h) zabudowanej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat do współużytkowania w częściach ułamkowych oraz do sprzedaży lokalu użytkowego w drodze bezprzetargowej (lokal użytkowy) o pow. 20,20 m² w budynku komunalnym przy ul. Czarnieckiego 11 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w udziale 27/1000 części w działce zabudowanej oznaczonej w ew. gruntów jako działka nr 456 o pow. 360 m² i w działce przynależnej nr 440/37 o pow. 809 m² z obrębem nr 10 miasta Stargardu Szczecińskiego, położone przy ul. Stefana Czarnieckiego 11,
- i) gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej - działka zabudowana pawilonem handlowym, oznaczona w ew. gruntów jako działka 637/11 o pow. ogólnej 218 m² z obrębem nr 9 miasta Stargardu Szczecińskiego, położona przy ul. Kościuszki,
- j) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 7, położony w budynku przy ul. Garnarskiej 2 w Stargardzie Szczecińskim w obr. ew. nr 11 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działek gruntu: nr 127 o pow. 245 m², nr 608 i 128 o pow. 4177 m² - wykaz nr 47,
- k) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:
 - lokal mieszkalny nr 3-4 wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicy (lokal wspólny), położony w budynku przy ul. Piłsudskiego 32 w Stargardzie Szczecińskim w obr. ew. nr 10 oraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działek gruntu o nr geod. 120/2 i 659, o pow. 438 m²,
 - lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku przy ul. Piłsudskiego 50 w Stargardzie Szczecińskim w obr. ew. nr 1 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działek gruntu: nr 376/1 o pow. 640 m² i 376/4 o pow. 741 m² - wykaz nr 48,
- l) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 2 wraz z przynależną piwnicą, położony w budynku przy ul. Krakowskiej 18 w Stargardzie Szczecińskim w obr. ew. nr 10 wraz ze sprzedażą prawa własności nieruchomości gruntowej o nr geod. 410 o pow. 857 m² - wykaz nr 49,
- m) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:
 - lokal mieszkalny nr 5, położony w budynku przy ul. Płatnerzy 4A w Stargardzie Szczecińskim w obr. ew. nr 11 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działek gruntu o nr 258 o pow. 2192 m² i nr 259 o pow. 655 m²,
 - lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku przy ul. Władysława Łokietka 8C w Stargardzie Szczecińskim w obr. ew. nr 11 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działek gruntu o nr 244 o pow. 1116 m² i nr 245 o pow. 454 m² - wykaz nr 50,
- n) zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:
 - lokal użytkowy nr I o pow. 83,00 m²,
 - lokal użytkowy nr II o pow. 21,44 m²,
 - lokal użytkowy nr III o pow. 67,23 m²,
 - lokal użytkowy nr IV o pow. 27,45 m²
- lokale usytuowane są w budynku komunalnym przy ul. Limanowskiego 4c-6 na działce o numerze geod. 643 w obr. nr 6 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- o) nie zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 311 o pow. ogólnej 1462 m² z obrębem nr 19 miasta Stargard Szczeciński, położonej w rejonie ulic Majora Hubala i Powstańców Warszawy - wykaz nr 52,

- p) zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości (teren o pow. 264 m²), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 13/3 przy ul. Spokojnej z obrębem nr 14 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- q) nie zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej - część nieruchomości o pow. 27 m² oznaczonej w ew. gruntów jako działka nr 82 o pow. 161 m² przy ul. Grudziądzkiej z obrębem nr 7 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- r) gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 1 wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicy i komórki, położony w budynku przy ul. Szkolnej 11 w Stargardzie Szczecińskim w obr. ew. nr 10 oraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działki gruntu o nr geod. 589, o pow. 1805 m² oraz lokal mieszkalny nr 1, położony w budynku nr 41 przy ul. Kościuszki w Stargardzie Szczecińskim w obr. ew. nr 10 wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 99 lat działki gruntu o nr geod. 602, o obszarze 806 m²,
- s) pomieszczeń biurowych przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w obrębie ew. nr 5 przy ul. Pierwszej Brygady nr 35 w Stargardzie Szczecińskim.

Zatwierdziłem 1 protokół w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych na rzecz użytkownika wieczystego Spółdzielni Mieszkaniowej w Stargardzie Szczecińskim na os. Zachód A7:

- a) działki w obr. ewid. nr 9, rejon ulic: Pogodna, Przedwiośnie, Aleja Gryfa,
- b) działki w obr. ewid. nr 9, Osiedle Zachód,
- c) działki w obr. ewid. nr 1, 6, 10 i 11.

Zaakceptowałem 10 wniosków w sprawach:

- 1) zatwierdzenia trybu udzielenia zamówienia na wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej z przyłączami do obiektów zlokalizowanych na terenach po byłym ZNTK w Stargardzie Szczecińskim,
- 2) ogłoszenia konkursu pod hasłem "Ogrody wokół nas" oraz
 - zatwierdzenia regulaminu konkursu,
 - akceptacji treści ogłoszeń umieszczanych w prasie, internecie i na słupach ogłoszeniowych,
 - powołania Komisji Konkursowej,
- 3) zatwierdzenia projektu ogłoszenia na dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego, lokalu użytkowego usytuowanego w pawilonie handlowym przy ul. Kazimierza Wielkiego 4 na działce o nr geod. 212, w obr. ewid. nr 11 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 4) wyrażenia zgody na udzielenie zamówienia na wykonanie projektu technicznego na oświetlenie ulic w Stargardzie Szczecińskim,
- 5) ustalenia stawki czynszu za jedną godzinę wynajmu sali lekcyjnej w Zespole Szkół Ogólnokształcących w kwocie 6 zł z vat od 1 kwietnia do 30 czerwca oraz 9 zł z vat od 1 września 2004 r. do 30 kwietnia 2005 r.,
- 6) wyrażenia zgody na objęcie patronatem kampanii mającej na celu nieodpłatne rozpowszechnienie w stargardzkich gimnazjach i szkołach ponadgimnazjalnych filmu "Something to tell - Coś do powiedzenia",
- 7) zatwierdzenia ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym działki nr 458 o pow. 2932 m², położonej w obrębie ewidencyjnym nr 12 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Wiejskiej 55 i 56a.,
- 8) w sprawie zatwierdzenia wyboru trybu "z wolnej ręki" wykonawcy /tj. Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o./ oczyszczania chodników wokół budynków Urzędu Miejskiego i Ratusza Miejskiego oraz usuwania, transportu i unieszkodliwiania odpadów gromadzonych w pojemnikach i koszach ulicznych,
- 9) zatwierdzenia udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 6.000 EURO na opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Wiejskiej, Jagiellońskiej, Generała Władysława Sikorskiego,
- 10) zaakceptowania wysokości podwyżki dla pracowników administracji i obsługi placówek oświatowych w kwocie 51,75 zł na jeden etat.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku obrad dzisiejszej sesji oraz informacje na posiedzenia Komisji Rady Miejskiej zgodnie z planem pracy Komisji.

Urząd Miejski Stargard, Wydział Informatyki