

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta

Zapraszamy do zapoznania się z sprawozdaniem z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 31 sierpnia do 27 września 2004 roku.

Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego za okres od 31 sierpnia do 27 września 2004 roku

W wymienionym okresie zapadły następujące rozstrzygnięcia:

Wydałem 43 zarządzenia w sprawach:

- 1) rozłożenia wierzytelności na raty 3 osobom fizycznym /3 zarządzenia/,
- 2) zatwierdzenia protokołu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę wyposażenia budynku schroniska dla zwierząt w Stargardzie Szczecińskim,
- 3) przedłużenia terminu rozpoczęcia zabudowy nieruchomości położonej w obrębie 6 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Sportowej,
- 4) przedłużenia terminu rozpoczęcia zabudowy nieruchomości położonej w obrębie 10 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Mickiewicza,
- 5) powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowania zamówienia publicznego na obsługę bankową budżetu miasta oraz trybu pracy i zakresu obowiązków członków komisji,
- 6) umorzenia wierzytelności 6 osobom fizycznym /6 zarządzeń/,
- 7) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego docelowego na lokal socjalny,
- 8) ustalenia innego terminu zapłaty opłaty rocznej,
- 9) umorzenia odsetek w związku z ugodą w sprawie zapłaty zaległych i bieżących należności,
- 10) wyrażenia zgody na zmianę najemcy lokalu mieszkalnego przy ul. Konopnickiej 27/3a, przy ul. Kochanowskiego 6/1, przy ul. Wileńskiej 1/4, przy ul. Bydgoskiej 44/5, przy ul. Bułgarskiej 1/1, przy ul. Oświaty 8/6 - 6 zarządzeń,
- 11) określenia sposobu rozliczania, waloryzowania i dokonywania zwrotu kaucji mieszkaniowych, wniesionych przez najemców lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy - Miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 12) upoważnienia pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim do realizacji świadczeń rodzinnych,
- 13) wyrażenia zgody na ponowne nawiązanie stosunku najmu lokalu mieszkalnego w związku z uregulowaniem długu, w celu dokonania zamiany,
- 14) rozłożenia wierzytelności na raty, umorzenia odsetek i kosztów postępowania sądowego i egzekucyjnego,
- 15) zmian budżetu miasta na rok 2004 i zmian w układzie wykonawczym budżetu miasta na rok 2004,
- 16) wyrażenia zgody na przekwalifikowanie lokalu socjalnego na lokal mieszkalny docelowy i zawarcie na ten lokal umowy najmu na czas nieoznaczony,
- 17) wyrażenia zgody na przyznanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego przy alei Żołnierza 12/4,
- 18) powołania stałej komisji przetargowej,
- 19) powołania komisji przetargowej do zbywania nieruchomości w obszarze "Stargardzkiego Parku Przemysłowego",
- 20) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/248/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Niepodległości, Majora Hubala, 5 Marca, Armii Krajowej, Leona Kruczkowskiego,
- 21) określające sposób wykonania uchwały Nr XXII/241/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie powołania Rady Muzeum przy Muzeum w Stargardzie Szczecińskim,
- 22) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/243/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu,
- 23) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/242/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 24) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/252/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych warunków i trybu przyznawania i zwrotu zasiłku celowego na ekonomiczne usamodzielnienie,
- 25) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/251/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w środowiskowym domu samopomocy w Stargardzie Szczecińskim,
- 26) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/253/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie ustalenia zasad sprawienia pogrzebu przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Stargardzie Szczecińskim,
- 27) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/256/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie przyjęcia programu osłonowego w zakresie zapewnienia gorącego posiłku uczniom szkół podstawowych i gimnazjów,
- 28) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/249/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, szczegółowych warunków zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania,
- 29) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/250/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków za wybrane świadczenia z pomocy społecznej,
- 30) określające sposób wykonania uchwały Nr XXII/245/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31

sierpnia 2004 r. uchylającą uchwałę w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania gruntów nierolniczych oddanych w dzierżawę w celu racjonalnego ich wykorzystania,

31) określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXII/244/2004 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na cele nie związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.

Zatwierdziłem 25 wykazów nieruchomości:

1. gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 2, położony w budynku przy ul. Kościuszki w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
2. gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy ul. Grodzkiej 6A w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
3. gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 7, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Piłsudskiego 93 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste działek gruntu,
4. gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 10, położony w budynku przy ul. B. Chrobrego 17A w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
5. gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 2, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Łokietka nr 7A w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
6. gruntowych zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 7, położony w budynku przy ul. Piłsudskiego 8 w Stargardzie Szczecińskim,
7. niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym nr 13 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Granicznej, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
8. gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku przy ul. Obrońców Westerplatte nr 6 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działki gruntu,
9. gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Dworcowej nr 33 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
10. gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku przy ul. Szczecińskiej nr 69 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działki gruntu,
11. gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 5, położony w budynku na os. Kopernika nr 2B w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
12. gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku przy ul. Dworcowej nr 11 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
13. gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 8, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Łokietka nr 8B w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
14. gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 5, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Dworcowej nr 32 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
15. gruntowych zabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku mieszkalnym przy ul. Kochanowskiego nr 6 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działki gruntu,
16. przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej - lokal użytkowy o pow. 196 m², znajdujący się na pierwszym piętrze budynku Pływalni Miejskiej, położonej przy ul. Szczecińskiej 35 w Stargardzie Szczecińskim,
17. zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 27C przy ul. Warszawskiej w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
18. zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 1, położony w budynku mieszkalnym przy al. Żołnierza Bocznej nr 1 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działek gruntu,
19. zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku nr 21 przy al. Żołnierza w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działki gruntu,
20. zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 1, położony w budynku nr 13 przy al. Żołnierza w Stargardzie Szczecińskim wraz ze sprzedażą w udziale 96/1000 części działek gruntu,
21. zabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej - lokal mieszkalny nr 6, położony w budynku nr 13 przy al. Żołnierza w Stargardzie Szczecińskim wraz ze sprzedażą w udziale 307/1000 części działek gruntu,
22. niezabudowanych, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali w budynku

przy ul. Krasińskiego 21-22-23-24 w Stargardzie Szczecińskim,
23. zabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego - lokal użytkowy o pow. 15,89 m², położony w budynku komunalnym przy ul. Wojska Polskiego 74 w Stargardzie Szczecińskim,
24. zabudowanej, przeznaczonej do najmu w drodze ustnego przetargu nieograniczonego - garaż komunalny, usytuowany w kompleksie garaży przy ul. Płatnerzy w Stargardzie Szczecińskim,
25. przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, położonej w Stargardzie Szczecińskim w obrębie ewidencyjnym nr 6 przy ul. Piłsudskiego 105.

Zaakceptowałem 11 wniosków w sprawach:

1. zatwierdzenia porozumienia w sprawie określenia warunków finansowych i zasad postępowania w przedmiocie dokonania podziału terenu w rejonie Stargardzkiego Parku Przemysłowego w obrębie 5 w Stargardzie Szczecińskim, stanowiącego własność Skarbu Państwa, będącego w wieczystym użytkowaniu Akademii Rolniczej w Szczecinie, Zakładu Rolnego w Lipniku i Ostoi z siedzibą w Lipniku,
2. zatwierdzenia treści listu intencyjnego dotyczącego współpracy pomiędzy Gminą - Miastem Stargard Szczeciński a Gminą i Miastem Goleniów,
3. zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na obsługę eksploatacyjną i remontową nowego cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej w Stargardzie Szczecińskim,
4. zaakceptowania wyboru dostawcy wyposażenia meblowego na stanowisko dyspozytorskie Miejskiego Centrum Kierowania w Miejskim Inspektoracie Obrony Cywilnej,
5. wyrażenia zgody na uruchomienie procedury wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Ceglanej, Usługowej, Składowej oraz zatwierdzenia treści ogłoszenia i obwieszczenia o terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu miejscowego,
6. wyrażenia zgody na kontynuację zbycia działki nr 179/20, położonej w obrębie 16 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Niepodległości,
7. zatwierdzenia projektu porozumienia dotyczącego zamiany działek nr 186 i 187 stanowiących własność Miasta za działkę 194 /będącej własnością Dutch Farmers Sp. z o.o./ w obr. ewid. nr 23 w Stargardzie Szczecińskim,
8. zatwierdzenia udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej 6.000 EURO na sporządzenie opracowania ekofizjograficznego na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego dotyczącego terenu w rejonie ulic: Niepodległości, Majora Hubala, 5 Marca, Armii Krajowej, Leona Kruczkowskiego,
9. zatwierdzenia treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przetargu nieograniczonego na obsługę bankową budżetu miasta w latach 2005-2007,
10. zatwierdzenia porozumienia trójstronnego pomiędzy Gminą - Miastem Stargard Szczeciński, Klubem Sportowym "Błękitni" w Stargardzie Szczecińskim i Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Stargardzie Szczecińskim w sprawie ustalenia zasad zarządzania nieruchomością gruntową zabudowaną obiektami sportowymi przy ul. Ceglanej w Stargardzie Szczecińskim,
11. zatwierdzenia wyników konkursu i przyznania nagród w III edycji konkursu "Ogrody wokół nas".

Zatwierdziłem 3 projekty ogłoszeń w sprawach:

- 1) na dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego, lokalu użytkowego usytuowanego w pawilonie handlowym przy ul. Kazimierza Wielkiego 4 w Stargardzie Szczecińskim,
- 2) na sprzedaż w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 298/1 o pow. ogólnej 9.735 m², położonej na obszarze "Stargardzkiego Parku Przemysłowego" w obrębie 5 miasta Stargardu Szczecińskiego,
- 3) w sprawie sprzedaży w drodze rokowań nw. nieruchomości gruntowych:
 - ul. Hubala: niezabudowana działka gruntu o nr geod. 311,
 - ul. J. Kochanowskiego: niezabudowana działka gruntu o nr geod. 231/1,
 - ul. Gen. Wł. Andersa: niezabudowana nieruchomość rolna o nr geod. 290.

Zatwierdziłem 6 protokołów w sprawach:

- 1) z przebiegu otwartego konkursu ofert na adaptację budynku przy ul. Krasińskiego 19/20 i prowadzenie w nim schroniska dla osób bezdomnych,
- 2) sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego nr 1 i 2, położonego w budynku przy ulicy Chrobrego 19 w Stargardzie Szczecińskim wraz z oddaniem na 99 lat na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych działki gruntu zabudowanej tym budynkiem /2 protokoły/,
- 3) oddania w drodze rokowań na współużytkowanie wieczyste w częściach ułamkowych na 60 lat niezabudowanych działek gruntu pod zabudowę 11 kompleksów garażowych oraz drogi wewnętrznej, położonych w obr. ewid. nr 9 w Stargardzie Szczecińskim w kwartale ulic: Letniej - Lechickiej - Gryfa - Oświaty - Plac Majdanek,
- 4) z przebiegu publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gruntu położonej w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Ogrodowej /2 protokoły/.

Do Przewodniczącego Rady Miejskiej skierowałem projekty uchwał Rady Miejskiej uwzględnione w porządku obrad dzisiejszej sesji oraz informacje na posiedzenia Komisji Rady Miejskiej zgodnie z planem pracy Komisji.

